

REFERAT SAA- Udvalg for Anlæg og Miljø d. 23-02-2023

Mødedato Torsdag d. 23. februar 2023 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Overdragelse af fire Shelters i Qinngorput, Nuuk.....	6
Ansøgning om anvendelsesændring fra bolig til døgninstitution, Kangillinnguit 1, Nuussuaq.....	9
Overtagelse af 1 pontonbro i Vester Vig.....	12
Forslag til Kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk.....	15
Forslag til Kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquttaa og Saqqarliit, Nuuk.....	18
Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1A13-2 Qimerlua.....	21
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq, Nuuk.....	23
Tillægspunkt: Fælles udvalgsrejse i Nuuk og Kapisillit, forår 2023.....	27
Lukket.....	29
Eventuelt.....	30
Godkendelse af referat.....	31

Punkt .: Forside

Medlemmer:

Finn Karlsen (N), *formand*

Uju Petersen (IA)

Lone Rosengreen Pedersen (IA)

Naya Sophia Pedersen Lyberth (IA)

Justus Hansen (D)

Peter Davidsen (S)

Dines Mikaelson (S)

Beslutning

Til stede:

Uju Petersen (IA)

Lone Rosengreen Pedersen (IA)

Naya Sophia Pedersen Lyberth (IA)

Peter Davidsen

Deltager via telekommunikation:

Dines Mikaelson (S)

Afbud:

Finn Karlsen (N)

Justus HAnsen (D)

Punkt .: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsorden godkendes.

Punkt .: Meddelelser

Punkt 1: Overdragelse af fire Shelters i Qinngorput, Nuuk

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning, med følgende bemærkning: Lokaludvalget opfordres til at sørge for planlægning af drift af projekter fremadrettet, og at driften ikke skal overdrages til andre.

Bilag

Annonce om offentligt udbud af fire shelters

Oversigt over Nuuk Lokaludvalgets disponering af puljemidler 2022

Overdragelse af fire Shelters i Qinnngorput, Nuuk

Til orientering

SagsID.: EMN-2022-09737

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Udvalg for Økonomi og Erhverv indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Nuuk Lokaludvalg har besluttet at indkøbe shelters i 2019, hertil havde man ikke planlagt driften efterfølgende.

Jf. vedtægten, ved anvendelse af puljemidlerne, skal Nuuk Lokaludvalg lægge vægt på:

- Aktiviteter der styrker fællesskabet og livskvaliteten i lokalområdet
- Aktiviteter, der skaber dialog og/eller netværk mellem bydelens borgere, brugere og institutioner på tværs af alder, etnisk baggrund og andre skel
- Aktiviteter, der skaber dialog og/eller netværk mellem bydelens borgere, brugere og institutioner indenfor den samme, brede gruppe – eksempelvis aktiviteter for bydelens ældre eller for bydelens børn og forældre samt bydelens marginaliserede grupper
- Aktiviteter og tilbud, der fremmer og udvikler det kulturelle, musikalske, sportslige og kunstneriske miljø samt fritidslivet i byen
- Puljemidler kan også finde anvendelse i forbindelse med offentlige høringer, workshops, projekter og andre aktiviteter eller opgaver, som lokaludvalget selv tager initiativ til

Overstående betyder, at Nuuk Lokaludvalg skal have fokus på aktiviteter samt projekter, derfor ønskes at driften af shelters overgås til andre. På baggrund af dette, har Nuuk Lokaludvalg haft de fire shelters sendt i offentligt udbud i perioden 11.11.2022 til 12.12.2022 igennem Kommuneqarfik Sermersooqs hjemmeside samt Nuuk Ugeavis (bilag 1). Da ingen har rettet henvendelse eller udvist interesse, anbefaler Koncernservice at de fire shelters overdrages til Forvaltning for Anlæg og Miljø.

Koncernservice ønsker at alle shelters fortsat skal være tilgængelige for alle borgere og at forvaltningen skal stå for vedligehold og driften af dem.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der vurderes 100.000 kr. årligt til vedligehold, drift, administration samt uforudsete udgifter af de fire shelters.

Der bliver afsat 3.470.000 kr. til Nuuk Lokaludvalg hvert år (bilag 2). Koncernservice anbefaler at ovenstående udgifter skal dækkes fra Nuuk Lokaludvalgs puljemidler indtil de fire shelters nedtages.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Det anbefales at der foretages en årlig evaluering af ordningens nytte og brug i forhold til den afsatte bevilling.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse
- Vedtægt for Nuuk Lokaludvalg
- Forretningsorden for Nuuk Lokaludvalg

Tidligere beslutninger

Udvalg for Økonomi og Erhverv, 31.01.23:

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende, at de fire shelters i Qinngorput overdrages til Forvaltning for Anlæg og Miljø
- at godkende, at der årligt overføres 100.000 kr. til Forvaltning for Anlæg og Miljø fra Nuuk Lokaludvalgs puljemidler, indtil de fire shelters nedtages
- at sagen sendes til orientering i Udvalg for Anlæg og Miljø

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Annonce om offentligt udbud af fire shelters
2. Oversigt over Nuuk Lokaludvalgets disponering af puljemidler 2022

Punkt 2: Ansøgning om anvendelsesændring fra bolig til døgninstitution, Kangillinnguit 1, Nuussuaq

Beslutning

Uju Petersen (IA) erklærer sig inhabil og forlader salen.

Indstillingen afvises med følgende bemærkning: Udvalget ønsker at i der kommuneplanlægningen bestemmes hvor arealer for institutioner kan være. Ansøger i nærværende sag har mulighed for at søge et andet sted.

Bilag

Ansøgning

Nabohøringer

Høringssvar

Kort over område med døgninstitutioner

Ansøgning om anvendelsesændring fra bolig til døgninstitution, Kangillinnuguit 1, Nuussuaq

Til beslutning

SagsID.: BOG-2021-06236-003

Forvaltning for Anlæg og Miljø - direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende arealtildeling til ændret anvendelse

Sagsfremstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø har modtaget en ansøgning om arealtildeling til ændret anvendelse fra énfamiliehus til Døgninstitution på Kangillinnuguit 1 i Nuussuaq. Ejendommen er omfattet af kommuneplantillæg 3A3-8 – som er en del af delområdet 3A3 Boligområde i Paarnat. Områdets anvendelse fastlægges til boligformål med åben-lav boligbebyggelse i form af fritliggende énfamilieshuse eller dobbelthuse samt tæt-lav boligbebyggelse i form af rækkehuse og lignende.

Ejendommen er placeret i et boligområde, og derved kræver den ændrede anvendelse dispensation.

I forbindelse med sagsbehandlingen har forvaltningen forud for denne sagsfremstilling foretaget følgende processer:

- Forvaltningen har undersøgt placering og undersøgt lignende forhold på området
- Forvaltningen har sendt ansøgning i nabohøring i Kangillinnuguit.

Ansøgningen

I ansøgningen fremgår det, at døgninstitutionen skal normeres til 8 drenge i alderen 12-14 år boende på stedet. Der vil være 10-12 ansatte med 2-4 ansatte arbejdende om dagen på skift og 2 om natten. Beboerne som alle passer en almindelig skolegang går til forskellige fritidsaktiviteter i byen med videre, som alle andre børn i denne aldersgruppe.

Ansøger er MH Enterprises, der udlejer boliger, og selve institutionen vil blive drevet af Den selvejende døgninstitution Aqisseq.

Faglig vurdering

Forvaltningen har udpeget alle døgninstitutioner i Nuuk, og kan konstatere, at der ikke er givet en arealtildeling til døgninstitution i samme kommuneplanområde. Vi er dog blevet gjort opmærksomme på, i forbindelse med nabohøringen, at der er yderligere en boenhed for personer med psykiske udfordringer i umiddelbar nærhed.

Ud fra et planmæssigt synspunkt er det forvaltningens vurdering, at området vil kunne rumme endnu en døgninstitution, uden at det vil belaste området, eller ændre områdets karakter af boligområde i henhold til kommuneplantillæggets bestemmelser til anvendelse.

Denne vurdering er foretaget på baggrund af detailområdets antal af boligenheder sammenholdt med antallet af døgninstitutioner, en vurdering af de trafikale forhold samt en vurdering af området som helhed.

Området indeholder ca. 130 boliger og ud fra vores informationer 1 nuværende døgninstitution. Såfremt der meddeles arealtildeling til den ansøgte, vil det samlede antal af døgninstitutioner være 2.

I forhold til de trafikale forhold, vurderer kommunen ikke at der vil ske en yderligere belastning i området. Dette er baseret på antal af ansatte i døgninstitutionen, og arbejdsrytmen. Der vil ligeledes ikke blive stillet krav til etablering af flere parkeringspladser.

Sagen er endnu ikke vurderet eller sagsbehandlet i forhold til byggelovgivningen.

Nabohøring

I henhold til planloven kan kommunen meddele dispensation til forhold, som ikke er i strid med kommuneplantillæggets principper. Dog skal der ske en nabohøring af de naboer, som kommunen mener er part i sagen, og derved har en konkret, væsentlig, direkte og individuel retlig interesse i sagen.

Nabohøringen forløb i perioden 22.11.2022 – 06.12.2022, hvortil der er modtaget flere indsigelser til det ansøgte.

Det fremgår af høringssvarene at beboerne i nærområdet af den eksisterende døgninstitution oplever uro i området hvor politiet ofte må rykke ud. Derfor ønsker indsigerne ikke at der skal indrettes endnu en døgninstitution.

I den konkrete ansøgning ansøges der om en boenhed for børn i alderen 12-14 år. Det er ikke oplyst at børnene har særlige behov, og derfor må vi antage at det ansøgte ikke vil medføre samme problemer som den eksisterende døgninstitution.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ingen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om arealanvendelse og planlægning
- Kommuneplantillæg 3A3-8 – en del af delområdet 3A3 Boligområde i Paarnat.
- Kommuneplan 2032

Bilag

1. Ansøgning
2. Nabohøringer
3. Høringssvar
4. Kort over område med døgninstitutioner

Punkt 3: Overtagelse af 1 pontonbro i Vester Vig

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Brev fra ”Neqitaq” dateret den 21. oktober 2022

Sektorplan for det kystnære fiskeri

Overdragelse til NAPP fra 2013

Skrivelse fra Departement for Boliger og Infrastruktur

Overtagelse af 1 pontonbro i Vester Vig

Ansøgning om overtagelse af en pontonbro fra foreningen "Neqitaq"

Til beslutning

SagsID.: BOG-2019-01769-003

Forvaltning for Anlæg og Miljø - direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende at direktionen bemyndiges til at overdrage en pontonbro til fiskerforeningen Neqitaq, såfremt foreningen får en tilladelse fra Naalakkersuisut, til havnedrift

Sagsfremstilling

Forvaltningen modtog en ansøgning om overtagelse af en pontonbro i Vestervig, fra fisker- og fangerforeningen "Neqitaq", dateret 21. oktober 2022.

Kommuneqarfik Sermersooq har offentlige pontonbroer i Vestervig, der primært benyttes af kystnære fiskere vederlagsfrit.

De offentlige kommunale pontonbroer tages op for vinteren i slutningen af året i november-december, så de ikke ødelægges af vinterens is, vind og vejr. Pontonbroerne nedsættes igen i marts-april, når foråret er kommet. Dette medfører at en del jollefiskere ikke har mulighed for fortøjning i en bro. Det medfører at jollefiskerne fortøjer deres jolle ved iskanten om vinteren, og har vanskelige forhold, når de skal tilse jollerne, da de er nødsaget til at kravle ved iskanten og ned til jollerne.

Fisker- og fangerforeningen "NAPP" har fået overdraget en pontonbro fra kommunen i 2013. Foreningen varetager den daglige drift og vedligeholdelse af broen. Foreningen formår at holde broen i vandet året rundt, og holde broen isfri om vinteren, således deres medlemmer har mulighed for fortøjning året rundt. Foreningen påtager sig også dermed risikoen for skader på broen om vinteren.

Foreningen "Neqitaq" ønsker samme vilkår for deres medlemmer, og har ansøgt om overtagelse af en pontonbro.

Der er i mellemtiden kommet en Inatsisartutlov nr. 9 af 3. juni 2015 om havne. Loven medfører at tilladelse til anlæg, udvidelse og drift af havne er omfattet af loven. For at Neqitaq kan overtage en pontonbro, skal Neqitaq indsende en ansøgning til Naalakkersuisut. En tilladelse til anlæg, udvidelse og drift af havne kan gives til havneselskaber, hvorfor der må oprettes sådan en til en kommende ejer af en pontonbro. Naalakkersuisut har dog også mulighed for at give tilladelse til anden virksomhed i et nærmere bestemt omfang og på nærmere vilkår i henhold til § 7 stk. 3.

Forvaltningen vurderer ud fra en ligebehandlingsbetragtning, at der skal arbejdes for at pontonbroen overdrages til Neqitaq. Dertil vurderer forvaltningen også, at det er en gavnlig beslutning ressourcemæssigt for Kommuneqarfik Sermersooq. For at overdrage anlægget lovligt til foreningen skal foreningen oprette et havneselskab og få tilladelse til havnedrift fra Naalakkersuisut.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Forvaltningen vurderer at overdragelse af en pontonbro til foreningen "Neqitaq" vil medføre en mindre besparelse for driftsbudgettet og personalets ressourcer, da drift- og vedligeholdelsesomkostninger vil blive overdraget til foreningen. En ny pontonbro koster ca. 800.000 kr. Den eksisterende er udgiftsført, og der registreres ikke noget tab for kommunen på balancen ved overførsel til Neqitaq. Pontonbroen blev købt før 2010.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 9 af 3. juni 2015 om havne
- Sektorplan for det kystnære fiskeri

Bilag

1. Brev fra "Neqitaq" dateret den 21. oktober 2022
2. Sektorplan for det kystnære fiskeri
3. Overdragelse til NAPP fra 2013
4. Skrivelse fra Departement for Boliger og Infrastruktur

Punkt 4: Forslag til Kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk



Forslag til Kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-06854

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk
- at sagen sendes videre til beslutning i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk.

Kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af projektforslaget *Camp Kiattua*, der har været sendt i offentlig høring i perioden 02. marts – 27. april 2022 og efterfølgende på anmodning fra Udvalg for Økonomi og Erhverv i 3 ugers interessenthøring i september 2022.

Med nærværende forslag til kommuneplantillæg udlægges et nyt L-område til turismeformål. Området er beliggende på den sydlige side, nær udmundingen af fjordarmen Amitsuarsuk, nord for Kapisillit. Fjorden er omgivet frodige skrån timer, og der er flere elve og vandløb. Lige øst for delområdet er en elv, hvor der *ikke* går ørreder i. Der er i fjorden flere fortidsminder fra både Thule- og Nordbo kultur med videre og i delområdet en kortlagt Nordbo-ruin, der nummeret NKAH1470.

Delområdet kendetegnes af brede terrasseringer, der egner sig til at placere telte og lignende, fordi der er flade områder, og samtidig skråning, så der kan skabes gode udsigtsforhold.

Området kan bebygges med op til 12 plateauer med tilhørende opbevaring og vildmarksbade, 8 plateauer til personale beboelsestelte og 1 hovedhus, hvori der placeres køkken og restaurant. Plateauer må være maks. 50 m² og opbevaringskonstruktioner på plateauerne må være maks. 6 m². Hovedhuset kan opføres i maks. 140 m² i 1 ½ etage. Al bebyggelse skal indpasses i terræn og placeres så det mest muligt falder ind i landskabet.

Der kan i området etableres stier, for at sikre det naturlige terræn skånes så meget som muligt. Yderligere, kan der kan i tilknytning til bebyggelsen etableres en pontonbro, der skal være offentligt tilgængelig. Forpligtelser i forbindelse med vedligehold opretholdes af arealrettighedshaver.

Området skal være selvforsynende med energi, hvilket i videst muligt omfang vil ske fra solenergi. Hytter og telte skal fremstå med facader og farver, som falder ind i omgivelserne.

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er ingen økonomiske eller ressourcemæssige konsekvenser af udarbejdelsen af planforholdene.



Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk

Punkt 5: Forslag til Kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquttaa og Saqqarliit, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquttaa og Saqqarliit

Forslag til Kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquutta og Saqqarliit, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-09679

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquutta og Saqqarliit
- at sagen sendes videre til beslutning i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquutta og Saqqarliit.

Delområdet 1A3 er beliggende i den centrale del af Nuuk mellem rækkehusene på Radiofjeldet og Dronning Ingrid's hospital (SANA) og omfatter ca. 12 ha.

Kommuneplantillæg 1A3-3 er udarbejdet med formål om at formulere tidssvarende bestemmelser for området, så det fortsat er et attraktivt boligkvarter. I den forbindelse er der blevet udarbejdet en helhedsvurdering af boligområdets restrummelighed, dets kvaliteter og hvordan boligerne kan udvides og fremtidssikres, alt imens stedets arkitektoniske og særlige karakter tilgodeses.

Kommuneplantillægget udvider områdets geografiske afgrænsning og inddrager en del af delområde 1C8 og 1D3. Planområdets overordnede anvendelse fastholdes til boligformål.

Der udlægges to detailområder. Detailområde A udlægges til åben-lav boligbebyggelse i op til 1,5 etage med et maksimalt grundareal på 120 m². Grundet afstandskrav, er det ikke alle boliger, der har mulighed for at udvide til det maksimale grundareal. Detailområde B udlægges til tæt-lav boligbebyggelse i op til 2,5 etager. I detailområde B er 3 ud af 5 eksisterende rækkehuse revet ned og de sidste to rækkehuse er planlagt til nedrivning. I kommuneplantillægget udlægges nye byggefeltet på samme placering som eksisterede eller tidligere rækkehusbebyggelse. Bestemmelserne for ny rækkehusbebyggelse skal sikre at disse udføres i harmoni med den omliggende bebyggelse.

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Med vedtagelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg 1A3-3 bortfalder kommuneplantillæg 1A3-2.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquittaa og Saqqarliit

Punkt 6: Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1A13-2 Qimerlua

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Kommuneplantillæg 1A13-2 Qimerlua

Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1A13-2 Qimerlua

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-02396

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg 1A13-2 Qimerlua
- at sagen sendes videre til beslutning i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed 1A13-2 Qimerlua.

Kommuneplantillæg 1A13-2 har som forslag været fremlagt i 6 ugers offentlig høring i perioden 24. november 2022 til den 5. januar 2023. Der er i perioden indkommet 2 høringssvar. Dette har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer.

Planområdet 1A13 omfatter ca. 5,2 ha beliggende i den centrale del af Nuuk.

Kommuneplantillægget 1A13-2 fastholder områdets geografiske afgrænsning og den overordnede anvendelse til boligformål, men der udlægges to detailområder. Detailområde A i den vestlige del, hvor der gives konkret mulighed for opførelse af bebyggelse til boligformål, herunder mulighed for kollegier og studieboliger. Detailområde B mod øst med eksisterende boliger ved Qimerlua.

Med vedtagelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg 1A13-2 bortfalder kommuneplantillæg 1A13-1.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Kommuneplantillæg 1A13-2 Qimerlua

Punkt 7: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq, Nuuk

Beslutning

Indstillingen afvises, med følgende bemærkning: Med hensyn til fremtidige ansøgninger om koncessionsjagt, ønsker udvalget en mere transparent og inddragende proces af relevante parter.

Bilag

O10-1_3_BLG 1_DK.pdf

O10-1_3_BLG 2_DK.pdf

O10-1_3_BLG 3_DK.pdf

O10-1_3_BLG 4_DK.pdf

Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-01344

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq, Nuuk
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Såfremt denne indstilling politisk godkendes, vil der komme koncessionsområde til trofæjagt i Nunatarsuaq i Nuuk fjorden, som bliver det første af sin slags ved Nuuk, men har været praktiseret i Grønland i en længere årrække ved blandt andet Kangerlussuaq. Forvaltningen gør opmærksom på betydningen af koncessioner på jagt med følgende:

I et område uden koncession, som tæller stort set alle områder for jagt gælder følgende forhold:

- Alle erhvervsjægere med gyldigt jagtbevis må jage
- Alle fritidsjægere med gyldigt jagtbevis må jage
- Alle erhvervsmæssige trofæjagter med gyldige godkendelser må udøves

I et område med koncession for jagt gælder følgende forhold:

- Alle erhvervsjægere med gyldigt jagtbevis må jage
- Alle fritidsjægere med gyldigt jagtbevis må jage
- Erhvervsmæssige trofæjagter med gyldige godkendelser må alene udøves af koncessionshaverne

I det store billede vil forskellen være, at turister på jagt med deres trofæjagtoperatører vil være afskærmet fra andre trofæjagtoperatører i koncessionsområdet, som deles om området sammen med lokale erhvervs- og fritidsjægere. Lokale erhvervs- og fritidsjægere vil også opleve mindre jagtpres i resterende jagtområder uden koncession.

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq. Kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq har som forslag været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden 31. august – 26. oktober. Der er i perioden indkommet 10 høringssvar, hvoraf det ene er underskrevet af 62 navne. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer af plantillægget, men flere punkter vil blive videregivet til inddragelse i et eventuelt kommende koncessionsudbud.

Det fremgår af høringssvarene, at der er en generel sammenblanding af trofæjagt og koncessionsjagt. Forvaltningen understreger, at det på nuværende tidspunkt er muligt at udbyde trofæjagt i alle jagtområder, inklusivt Nunatarsuaq, hvis man har licens hertil. En koncession vil kun gøre dette muligt for de, der har opnået koncession hertil. Altså en eneret til at udbyde trofæjagt som et turistprodukt.

Derudover udviser høringssvarene bekymring for fangstområder for både fritids- og erhvervsfangere. Enkelte påpeger, at forvaltningen ikke har sendt høringen til interesseorganisationer, både for erhvervsfangere og fritidsfangere. Forvaltningen påpeger dog, at dette vil give anledning til forskellige praksis afhængig af interesstyper og geografi. Forvaltningen har ikke mulighed for at yde denne service i alle kommunens geografier eller til alle kommunens

interesseorganisationer på fritidsområdet. Det vil altså skabe en uheldig praksis i forhold til lighedsprincippet.

Alle forvaltningens høringer annonceres altid offentligt, og forvaltningen vurderer, at det er de enkelte bestyrelses ansvar at holde sig orienteret på områder, der kan have relevans indenfor interesseområdet.

Kommuneplantillægget omfatter at der udlægges et nyt delområde i det åbne land, der kan anvendes til koncession til trofæjagt på rendyr. Området har et samlet areal på ca. 815 km² og er beliggende i den nordøstlige del af Nuup Kangerlua (Godthåbsfjorden) indenfor det friholdte delområde O2 Vildmark – Nerutusq Avannarleq.

Der er indenfor det forslåede delområde O10 udlagt flere områder til koncessioner. Disse kan af Departement for Erhverv og Energi udbydes samlet som en enkel koncession, eller i flere koncessioner til forskellige koncessionshavere.

Principperne for kommuneplantillægget er:

- At udlægge et nyt delområde O10
- At fastlægge anvendelsen af O10 til koncessionsområde til trofæjagt på rendyr og jagt på andre dyr
- At sikre at det åbne land anvendes på passende vis og der skabes gode forhold for jagtturisme
- At sikre mulighed for etablering af base camps, teltpladser og lignende i tilknytning til koncessionen og indenfor det udlagte område

En koncession betyder, at et firma kan opnå eneret til levering af det ansøgte turistprodukt indenfor et bestemt fysisk område. Koncession til eksempelvis trofæjagt meddeles til én rettighedshaver, der dermed opnår eneret til at udbyde kommerciel trofæjagt i området. Der kan dog stadig foregå andre aktiviteter, heriblandt både erhvervs- og fritidsjagt.

Inddragelsesproces

Som et ekstra tiltag for inddragelse, blev der 12. oktober 2022 på Hotel Hans Egede afholdt et informationsmøde om forslaget i samarbejde med Department for Erhverv og Energi. Her var ca. 25 borgere fremmødt. Mange gav udtryk for at være fritidsfangere og enkelte erhvervsfangere. Det blev på mødet fremført, at enkelte var interesseret i at søge koncession og var i den forbindelse interesseret i hvilke krav, der stilles hertil. Forvaltningen har efterfølgende dialog med Erhvervsafdelingen om disse forhold, der ikke er forankret i kommuneplanen.

Grønlands Naturinstitut har i december 2022 gennemført en separat inddragelsesproces, og forvaltningen har deltaget i flere arrangementer i den forbindelse. Der er herigennem skabt en givende dialog med repræsentanter for både erhvervs- og fritidsjægere om hvad koncession betyder, og at der i dag foregår trofæjagt, hvilket er lovligt når man har en licens hertil. Desværre er der ikke repræsentanter for turismeerhvervet, der har besvaret spørgeundersøgelsen, hvorfor der ikke er nået så bredt ud, som håbet på. Det er dog i resultat fra inddragelsen blevet tydeligt, at der er stor sammenblanding og dermed misforståelser af begreberne koncession og trofæjagt.

Forvaltningen har modtaget en rapport over resultat af inddragelsen, hvor det fremgår at der var 44 respondenter, hvoraf hovedparten identificerede sig som fritidsjægere. Det fremgår at de fleste forholder sig skeptiske til koncessioner og til trofæjagt, primært af frygt for at det vil gå ud over lokalsamfundet.

Hovedparten af de emner, der ønskes ændret er baseret på lovgivning, og dermed ikke et kommunalt anliggende – herunder jagttider, transportregulering med videre.

Videre proces

Hvis kommuneplantillægget endeligt godkendes, vil forvaltningen samarbejde med departementet om koncessionsudbud og kriterier herfor, for derigennem at sikre en bæredygtig udvikling – både i form af de fysiske omgivelser som lokale arbejdspladser.

Forvaltningen foreslår at der igangsættes en inddragelse af hvor det kan være oplagt at udarbejde planforhold for troføjagt, da der i undersøgelsen peges på områder omkring Paamiut og Qeqertarsuatsiaat. Der er dog intet, der tyder på, at det er befolkningen de to steder, der foreslår dette.

Med vedtagelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq bortfalder bestemmelser for området som formuleret i kommuneplantillæg Frilandsplan 2-2.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl
- Inatsisartutlov nr. 19 af 3. december 2012 om koncession til turistvirksomhed i udvalgte landområder

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Kommuneplantillæg O10-1 Nunatarsuaq, Nuuk
4. Naturinstituttets rapport fra inddragelsesproces
5. <https://kp.sermersooq.gl/da/bestemmelser-og-regler/det-aabne-land/nunaannaq/o2-da/>

Punkt 8: Tillægspunkt: Fælles udvalgsrejse i Nuuk og Kapisillit, forår 2023

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Struktur på udvalgsrejser (beslutning 1. juni 2021)

Plan for udvalgsrejser

Fælles udvalgsrejse i Nuuk og Kapisillit, forår 2023

Udvalg for Anlæg og Miljø og Udvalg for Økonomi og Erhverv

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-00928

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø og Koncernservice indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende en fælles udvalgsrejse med Udvalg for Økonomi og Erhverv i Nuuk og Kapisillit i uge 20, 2023
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv

Sagsfremstilling

Formålet med afholdelse af udvalgsrejser er at bidrage til de folkevalgtes indblik i og viden om Kommuneqarfik Sermersooqs byer og bygder samt at være i dialog med kommunens borgere. På udvalgsrejserne er der desuden mulighed for, at udvalget kan fordybe sig og blive inspireret inden for sit fagområde.

På Kommunalbestyrelsens første ordinære møde, d. 1. juni 2021, blev struktur for udvalgsrejser i valgperioden 2021-2025 godkendt (bilag 1). Ifølge denne struktur har både Udvalg for Anlæg og Miljø og Udvalg for Økonomi og Erhverv en udvalgsrejse i Nuuk i første halvår 2023.

I udgangspunktet besøger udvalg som minimum én bygd, på hver udvalgsrejse. I forbindelse med nærværende rejse er lagt op til besøg til Kapisillit.

Tidspunktet for rejsen er i uge 20, som ligger tæt på Kommunalbestyrelsesmøde. På den måde kan der spares rejseudgifter, for de medlemmer der bor udenfor Nuuk.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Det vurderes af administrationen hensigtsmæssigt at udvalgene rejser sammen, for at få et bedre indblik i deres fælles områder i Nuuk og Kapisillit.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Plan for udvalgsrejser

Bilag

1. Struktur på udvalgsrejser (beslutning 1. juni 2021)
2. Plan for udvalgsrejser

Punkt 9: Lukket

Punkt .: Eventuell

Punkt .: Godkendelse af referat

Beslutning

Referat godkendes kl. 15:25.