

# REFERAT AIA - Udvalg for Økonomi og Erhverv d. 20-06-2023

**Mødedato**    Tirsdag d. 20. juni 2023 kl. 16:00

**Mødested**    Kommunalbestyrelsessalen

# Indholdsfortegnelse

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Forside.....                                                                                         | 3  |
| Godkendelse af dagsorden.....                                                                        | 4  |
| Meddelelser.....                                                                                     | 5  |
| Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Børn og Skole.....                                      | 6  |
| Status på Paamiutaftalen 2023.....                                                                   | 8  |
| Ansøgning om alkoholbevilling type A salg af alkoholholdige drikke.....                              | 11 |
| Borgerforslag: Indendørs legeplads.....                                                              | 14 |
| Genoptagelse af proces omkring frikommuneforsøg i Kommuneqarfik Sermersooq.....                      | 17 |
| Ordinær generalforsamling ESANI 2023.....                                                            | 20 |
| Budgetregulativ 2024.....                                                                            | 23 |
| Generalforsamling i kommunens aktieselskaber 2023.....                                               | 25 |
| Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø...      | 28 |
| Modulopbygget undervisning i Majoriaq som pilotprojekt.....                                          | 31 |
| Tilpasning af kvalitetsstandarder 2023.....                                                          | 34 |
| Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqqutaa og Saqqarliit.....          | 37 |
| Mulighed for garnfiskeri efter hellefisk i Paamiut.....                                              | 40 |
| Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 4C7-1 Unaaq, Nuuk.....                             | 43 |
| Offentlig høring af forslag til nye bestemmelser for 30D6 Naasuliartarpi/ Blomsterdalen Tasiilaq.... | 46 |
| Offentlig høring af forslag til nye bestemmelser for 40E2 Tankanlægget, Ittoqqortoormiit.....        | 49 |
| Projektansøgning Kontorbygninger på Issortarfik til endelig godkendelse.....                         | 52 |
| Vedtægt om støjgener fra bygge- og anlægsarbejde i Kommuneqarfik Sermersooq.....                     | 56 |
| Lukket.....                                                                                          | 58 |
| Lukket.....                                                                                          | 59 |
| Eventuelt.....                                                                                       | 60 |
| Godkendelse af referat.....                                                                          | 61 |

## Punkt .: Forside

### Medlemmer

Avaaraq S. Olsen (IA) *formand*  
Juaaka Lyberth (IA)  
Uju Petersen (IA)  
Justus Hansen (D)  
Ken Madsen (N)  
Inga Dóra G. Markussen (S)  
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

### Beslutning

#### Til stede:

Avaaraq S. Olsen (IA) *formand*  
Juaaka Lyberth (IA)  
Uju Petersen (IA)  
Poul Petersen (D), som suppleant for Justus Hansen (D)

#### Deltager via telekommunikation:

Ken Madsen (N)  
Inga Dóra G. Markussen (S)  
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

#### Afbud:

Justus Hansen (D)

## **Punkt .: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Ken Madsen (N) erklærer sig inhabil ved behandling af pkt. 16.

Dagsorden godkendes.

# Punkt .: Meddelelser

## Beslutning

**Meddelelser fra formand Avaaraq Olsen (IA):**

### Møde med Neqitaq

Den 31. maj holdt jeg møde med bestyrelsen i Neqitaq, som er Karl Kristian Kruse, Bent Jerimiassen og Jens Sikemsen.

Ved mødet blev seks punkter drøftet:

1. Forhold mellem brugerne af Brættet i Nuuk
2. Forhold omkring leje af en virksomhed
3. Om at holde vores miljø ren
4. Pontonbroer
5. Vedr. hal 3
6. Drøftelse af diverse, såsom afslag på ansøgning til kommunen om opsamling af mistede fiskegrej, fiskerirådets gode opstart samt melding om positiv effekt af indsatserne

### Møde med Arsuks Bygdebestyrelse

Den 2. juni holdt jeg møde med Arsuks bygdebestyrelsesmedlemmer i Nuuk som er Hanne Jakobsen, Niels Peter Mikaelson og Jørgen Kristensen.

På baggrund af bygdebestyrelsens ønske om møde med Naalakkersuisut blev bygdebestyrelsens rejse til Nuuk arrangeret.

Mødets kerne var status for Arsuk samt behov for handlemåder fremadrettet. Andre emner som blev drøftet ved mødet var blandt andet:

- Arsuks faldende indbyggertal og bygdebestyrelsens ønske om mere fremdrift i Arsuk, som i dag ligger stille
- Efterlysning om bedre formidling fra forvaltningerne omkring de opgaver der stilles i bero
- Ønske om besøg i bygden fra folkevalgte
- Arsukfjordens betydning for bygden hvad erhverv og fabriksvirksomhed angår
- Indsigelse mod mineraludvinding i Ivittuut samt ønske om nedlukning af Kangilinnguit og totalforbud om flådestationens øvelser i fjorden
- Der er ønske om mere tilsvarende løsninger for bygden.
- Samt andre

Endvidere har Bygdebestyrelsen selv haft møde med tre Naalakkersuisut:

- Naalakkersuisoq for Bolig og Infrastruktur Erik Jensen
- Naalakkersuisoq for Råstoffer og Justitsområdet Aqqaluaq B. Egede
- Naalakkersuisoq for Sociale Anliggender, Arbejdsmarked og Indenrigsanliggender Jess Svane

## VM-kvalifikationer

Jeg har i dagene 5. juni til 11. juni deltaget i forskellige arrangementer i forbindelse de spændende VM-kampe. For det første holdt jeg tale ved åbningen og derefter delte jeg medaljer ud til de vindende.

## **Punkt 1: Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Børn og Skole**

### **Beslutning**

Orienteringen tages til efterretning.

### **Bilag**

Rejserapport

## Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Børn og Skole

Paamiut, november 2022

Til orientering

SagsID: EMN-2023-01590

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Udvalg for Børn og Skole indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning

### Sagsfremstilling

Udvalg for Børn og Skole var i dagene 8.-10. november 2022 på udvalgsrejse i Paamiut. Rejsen havde til formål at besøge de kommunale daginstitutioner, fritidsklubben, folkeskolen og hallen, der hører under børn- og skoleområdet. Hensigten med besøgene var at holde møde med ledelsen, for at skabe dialog omkring status på stederne.

På udvalgsrejsen til Paamiut fik delegationen set hallen, Atuarfik Tuiisag, Meeqgerivik Mike, Meeraaqgerivik Meeraq og Fritidsklubben. Derudover blev der holdt møder med ledelsen de forskellige steder, hvor udvalgsmedlemmerne fik viden angående arbejdet med børnene og de unge, værdier på stederne, fremtidige mål og ønsker til forbedringer ved nogle af udfordringerne.

Fra Udvalg for Børn og Skole deltog Juaaka Lyberth (formand), Poul Petersen (næstformand), Mia Skifte Lynge (medlem) og Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (medlem). Fra Forvaltning for Børn og Skole deltog Charlotte Bech (stabschef). Yderligere deltog Julia Lynge Ezeziassen (udvalgskoordinator) fra Ledelsessekretariatet.

Udvalg for Børn og Skole anvender den læring og viden de har opnået under rejsen i det videre udvalgsarbejde.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er afsat 350.000 kr. til afholdelse af udvalgsrejser i 2022.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Udvalgets forretningsorden

### Tidligere beslutninger

*Udvalg for Børn og Skole, 07.06.23:*

Indstillingen godkendes.

### Bilag

1. Rejserapport

## **Punkt 2: Status på Paamiutaftalen 2023**

### **Beslutning**

Orienteringen tages til efterretning.

### **Bilag**

Status på Paamiutaftalen 2023

Paamiutaftalen

Bilag 1 til Paamiutaftalen

## Status på Paamiutaftalen 2023

Til orientering

SagsID.: EMN-2023-00873

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – direktør Ejner Grønvold / EJGR

### Indstilling

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Paamiutaftalen blev indgået i 2019 mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Sundhedsvæsnets. Aftalen er en konkret udmøntning af samarbejdsaftalen på sundhedsområdet. Formålet er at styrke betingelserne for og sikre et tæt og gensidigt samarbejde mellem sundhedsvæsnets/sundhedscenteret og kommunen/plejehjemmet i Paamiut.

Paamiutaftalen blev indgået i forbindelse med etableringen af et nyt plejehjem i Paamiut, der blev bygget i forlængelse af sundhedscenteret. Med aftalen udstikkes rammerne for et fordelagtigt samarbejde om deling af faciliteter og personaleressourcer.

Der afgives årligt status på samarbejdet (se bilag 1). I det følgende sammenfattes enkelte af de etablerede samarbejdsområder samt potentielle samarbejdsområder, der vil komme mere i fokus og blive arbejdet med fremadrettet.

#### Etablerede samarbejder

- De tidligere etablerede samarbejder er fortsat velfungerende, for eksempel etablering af en fælles nattilkaldevagt, madudbringning til ældre i weekenderne, fælles rengøring og vaskeri samt deling af hjælpemidler
- I marts 2023 blev kørt et forsøg, hvor portørerne i sundhedscenteret fulgte pedellen i sin opgaveløsning. Dette har været med til at afsøge, hvordan pedelopgaverne i praksis kan overgå til sundhedsvæsnets
- Siden sidste status i 2022 har plejehjemmet overtaget opgaven med medicindosering af sundhedscenteret. Dette har givet medarbejderne på plejehjemmet større kontrol og sikkerhed med beboernes medicin, blandt andet i forhold til bivirkninger og dosisændringer

#### Samarbejder fremadrettet

- Med afsæt i forsøgsordningen vil ledelsen lægge en plan for at portør- og pedelopgaverne bliver samlet i 2023. Der skal blandt andet foretages en revision af portørernes funktionsbeskrivelse og udarbejdes arbejdsgangsbeskrivelser for portørernes opgaver i forhold til plejehjemmet
- Samarbejdet om fælles opkvalificering har været udfordret af skiftende personaler og begrænsede ressourcer. Et af målene fremadrettet er at øge opkvalificeringen af medarbejderne blandt andet med en fælles undervisningsplan. Lederne vil prioritere den fælles opkvalificering igen, når der er personale- og ressourcemæssigt rum til det
- Der skal fremadrettet arbejdes på at få etableret en fælles nattevagt. Næste skridt for en fælles nattevagt er installation af videoovervågning og samtaleanlæg på plejehjemmet

Udvalget vil igen få en status på Paamiutaftalen i foråret 2024.

### **Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen**

Der er ingen økonomiske eller ressourcemæssige konsekvenser.

### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Paamiutaftalen (inklusive bilag)
- Samarbejdsaftale på sundhedsområdet ml. Departementet for Sundhed og Kommuneqarfik Sermersooq

### **Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked, 30.05.23:*

Orienteringen tages til efterretning.

### **Bilag**

1. Status på Paamiutaftalen 2023
2. Paamiutaftalen
3. Bilag 1 til Paamiutaftalen

## **Punkt 3: Ansøgning om alkoholbevilling type A salg af alkoholholdige drikke**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Tjekliste

Forretningsbeskrivelse

Alkoholpolitik

Politiet i Grønland

Forvaltning for Børn og Familie

Forvaltning for Børn og Skole

Forvaltning for Anlæg og Miljø

## Ansøgning om alkoholbevilling type A salg af alkoholholdige drikke

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01554

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende ansøgning om alkoholbevilling type A til salg af alkoholholdige drikke til Nilak A/S, Godthaab Bryghus v/ Jeppe Ejvind Nielsen

### Sagsfremstilling

Koncernservice har modtaget ansøgning fra Nilak A/S, Godthaab Bryghus v/ Jeppe Ejvind Nielsen, Imaneq 30, 3900 Nuuk, om tildeling af alkoholbevilling type A til salg af alkoholholdige drikke.

I henhold til Inatsisartutlov nr. 35 af 23. november 2017 om alkohol har Koncernservice ved behandling af ansøgningen, indhentet alle relevante oplysninger.

Derudover er ansøgningen sendt i høring hos Politiet i Grønland, Brandmyndigheden, Forvaltning for Børn og Familie, Forvaltning for Børn og Skole samt Forvaltning for Anlæg og Miljø, hvor der ingen bemærkninger er.

Koncernservice vurderer, at Nilak A/S, lever op til kravene for tildeling af alkoholbevilling type A.

Alkoholbevillinger udstedes for et tidsrum af 3 år.

Det følger af fast praksis for alkoholbevillinger i Kommuneqarfik Sermersooq, at Kommunalbestyrelsen i henhold til sin politik på bevillingsområdet som udgangspunkt meddeler afslag på ansøgning om alkoholbevilling på følgende grundlag:

- Kantiner på arbejdspladser skal være alkoholfrie
- Medborgerhuse skal være alkoholfrie
- Cafeterier, kaffe- og grillbarer og lignende udskænkingssteder bør ikke kunne sælge stærke drikke. Kommunalbestyrelsen kan dog beslutte at give disse udskænkingssteder mulighed for at udskænke svage drikke

Der skal dog altid foretages en konkret vurdering i den enkelte sag, idet der skal være plads til et konkret skøn.

Det følger af fast praksis for alkoholbevillinger i Kommuneqarfik Sermersooq, at Kommunalbestyrelsen i henhold til sin politik på bevillingsområdet kan fravige lighedsgrundsætningen om alkoholbevilling på følgende grundlag:

- Kommunalbestyrelsen kan ud fra byplanmæssige betragtninger meddele afslag til nye udskænkingssteder i egentlige beboelsesområder
- I områder med mange udskænkingssteder kan Kommunalbestyrelsen meddele afslag, hvis det for eksempel kan frygtes, at et nyt udskækningssted vil øge konkurrencen mellem bevillingshaverne og føre til hård udskænkning

I andre situationer skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning på grundlag af sammenhængende samfundsmæssige betragtninger, som ud fra en samlet vurdering er egnet til at sikre hensigtsmæssige alkoholvaner:

- Kommunalbestyrelsen kan for eksempel meddele afslag ud fra sociale betragtninger, når der er tale om et udskænkingssted, som er beliggende tæt ved sportshaller og lignende steder, som søges af unge mennesker.

### **Økonomiske og ressourcemæssige vurdering fra forvaltningen**

Der er ingen økonomiske og ressourcemæssige konsekvenser for Kommuneqarfik Sermersooq.

### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Inatsisartutlov nr. 35 af 23. november 2017
- Inatsisartutlov nr. 9 af 12. juni 2019 om ændring af Inatsisartutlov om alkohol
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 19 af 29. marts 1990 om indretning og benyttelse af lokaler til udhandling eller servicering af stærke drikke
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 4 af 29. maj 1992 om alkoholbevillinger
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 4 af 4. marts 2011 om salg og udskænkning af alkoholholdige drikke i Kommuneqarfik Sermersooq
- Alkoholpolitik – Kommuneqarfik Sermersooq, oktober 2020

### **Bilag**

1. Tjekliste
2. Forretningsbeskrivelse
3. Alkoholpolitik
4. Politiet i Grønland
5. Forvaltning for Børn og Familie
6. Forvaltning for Børn og Skole
7. Forvaltning for Anlæg og Miljø

## **Punkt 4: Borgerforslag: Indendørs legeplads**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Borgerforslag – Indendørs Legeplads

## Borgerforslag: Indendørs legeplads

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01572

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Erhverv og Økonomi:

- at afvise borgerforslaget om at kommunen skal etablere en indendørs legeplads

### Sagsfremstilling

I 2021 blev der stillet et borgerforslag om at etablere et indendørs legeland (se bilag 1). Forslaget har fået 339 stemmer ud af 250 nødvendige, og blev i maj 2021 sendt til videre behandling i forvaltningen.

Forvaltning for Anlæg og Miljø afviste på daværende tidspunkt, at det er en kommunal opgave at etablere en indendørs legeplads. Grundet en administrativ fejl, blev borgerforslaget ikke yderligere behandlet i andre forvaltninger. Qua nye procedurer for borgerforslag er det dog ikke længere muligt for forvaltningen at afvise borgerforslag, som ellers lever op til de fastsatte retningslinjer, da denne kompetence ligger hos det relevante udvalg. Det skal ifølge de nye procedurer derfor være en politisk beslutning, hvorvidt en indendørs legeplads falder inden for kommunens politikområde. Det er derfor et ønske fra Koncernservice, at det bliver taget politisk stilling til dette borgerforslag, så det kan blive afsluttet efter de nye procedurer.

#### Indendørs legeplads som kommunal opgave jævnfør kommunalfuldmagtsreglerne

Ved spørgsmålet om, hvorvidt det er en kommunal opgave at etablere en indendørs legeplads, er det relevant at undersøge, om dette falder inden for den kommunale fuldmagt.

Kommunalfuldmagten er kommunalretlige grundsætninger om, hvad kommunerne må anvende deres midler til med henblik på at opfylde almene behov i lokalsamfundet. Da kommunalfuldmagtsreglerne er baseret på uskrevne retsgrundsætninger, drejer det sig om upræcise regler, og der er derfor tale om skøn. Etableringen af en indendørs legeplads kan muligvis falde inden for kommunalfuldmagten, hvis det skønnes, at denne opgave er af en vis nytte for kommunens indbyggere. Et klassisk eksempel på opgaver, som kommuner kan varetage efter kommunalfuldmagtsreglerne, er for eksempel tiltag inden for fritids-, kultur- og idrætsområdet, og det kan argumenteres, at en indendørs legeplads falder under denne kategori.

#### Kommunen som konkurrent til privat virksomhed i forhold til Konkurrenceloven

Mindre end et halvt år efter borgerforslaget blev sendt til videre behandling i forvaltningen, blev der i Nuuk oprettet en privatejet virksomhed "Avi's Legeland" (virksomheden blev etableret 11. oktober 2021). Virksomheden driver en større indendørs legeplads. Hvis Kommunen etablerer en indendørs legeplads, kan denne konkurrere med førnævnte virksomhed samt fremtidige lignende private initiativer på ulige vilkår. Dette er problematisk jævnfør Selvstyrets bekendtgørelse nr. 2 af 26. marts 2021 af Inatsisartutlov om konkurrence (konkurrenceloven), §13 og §14 (se nedenstående, særligt de understregede passager).

**§ 13.** Konkurrencenævnet kan udstede påbud om, at Selvstyret, kommunerne, mv. bringer en sådan erhvervsvirksomhed som nævnt i lovens § 2, stk. 1, til ophør, hvis denne virksomhed:

1) forvrider, eller kan forvride, forudsætningerne for en effektiv konkurrence på det pågældende marked, eller

2) hæmmer, eller kan tjene til at hæmme, forekomsten eller udviklingen af forudsætninger for en effektiv konkurrence.

Stk. 2. Påbud kan ikke udstedes, når erhvervsvirksomheden har hjemmel i lov.

Stk. 3. Et påbud gælder umiddelbart, såfremt andet ikke bestemmes.

**§ 14.** Reglerne i § 13 gælder tilsvarende for virksomheder, foreninger, fonde mv. hvori offentlige myndigheder direkte eller indirekte har en bestemmende indflydelse på enheden, enten igennem ejerskab, finansiel medvirken, gældende regler eller på anden vis.

Ud fra hensyntagen til lovgivningen og til virksomheders mulighed for at konkurrere på lige vilkår, anbefales det derfor, at borgerforslaget om etablering af en indendørs legeplads afvises, uagtet om det skønnes, at etableringen af en indendørs legeplads falder under kommunalfuldmagten.

Fritidsafdelingen og Forvaltning for Anlæg og Miljø har været hørt og er enige i indstillingen.

#### **Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen**

Ikke relevant.

#### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

#### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Kommunalfuldmagtsreglerne
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 2 af 26. marts 2021 af Inatsisartutlov om konkurrence (konkurrenceloven)
- Kompetencefordelingsplan for Kommuneqarfik Sermersooq

#### **Bilag**

1. Borgerforslag – Indendørs Legeplads (inkl. kommentarer)

## **Punkt 5: Genoptagelse af proces omkring frikommuneforsøg i Kommuneqarfik Sermersooq**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes med følgende ændring til pin 2: Inddragelsesprocessen drejer sig om Tasiilaq og bygderne omkring Tasiilaq.

### **Bilag**

Kommuneqarfik Sermersooq frikommuneforsøg (beskrivelser)

## Genoptagelse af proces omkring frikommuneforsøg i Kommuneqarfik Sermersooq

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02283

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at processen omkring etablering af en frikommuneforsøgsordning genoptages
- at godkende at der igangsættes en inddragelsesproces på østkysten
- at godkende at der ses bort fra tidligere indsendte forslag til frikommuneforsøg

### Sagsfremstilling

Ved et frikommuneforsøg får en kommune mulighed for at få dispensation for gældende regler og lovgivning inden for et bestemt, afgrænset område. Frikommuneforsøg indebærer derfor ikke, at en hel kommune eller et helt geografisk område inden for en kommune frisættes. Frikommuneforsøg iværksættes med henblik på at finde mere effektive løsninger inden for den offentlige sektor og samtidig sikre mere kvalitet for pengene og/eller mere tid og ressourcer til kommunens kernevelværd. Et vellykket frikommuneforsøg kan dermed være med til at sikre større afbureaukratisering, effektivisering og bedre styring af den kommunale sektor, og erfaringerne kan bruges til at forbedre og forenkle de regler og den lovgivning, som kommunerne er underlagt fra Naalakkersuisut. Samtidig giver et frikommuneforsøg mulighed for, at en kommune kan tilrettelægge dele af den offentlige sektor, så den i højere grad tager hensyn til lokale forhold og udvikle nye typer og indsatser og arbejdsgange, der er tilpasset netop deres behov og udfordringer.

Kommuneqarfik Sermersooq indsendte i november 2021 i alt seks ønsker til frikommuneforsøg (hvoraf forslag 3, 5 og 6 direkte omhandler østkysten) til Indenrigsafdelingen i Naalakkersuisut:

1. *En mere fleksibel og borgerorienteret tilsynsfrekvens*
2. *Større værktøjskasse i beskæftigelsesindsatsen*
3. *Borgerløn i Kommuneqarfik Sermersooqs østlige dele*
4. *Personalenormering i kommunale daginstitutioner*
5. *Socialøkonomiske virksomheder*
6. *Heimabliðni i Østgrønland*

Siden Kommuneqarfik Sermersooq indsendte de seks forslag, har Indenrigsafdelingen i Naalakkersuisut sat arbejdet med frikommuneforsøg i bero, og disse er derfor ikke blevet implementeret. På opfordring fra Kommuneqarfik Sermersooq har Indenrigsafdelingen i maj 2023 åbnet op for, at alle kommuner kan indsende deres ønsker til frikommuneforsøg i løbet af efteråret. Indenrigsafdelingen anbefaler, at der ses bort fra tidligere indsendte forslag til frikommuneforsøg, således at de kan genfremsættes, og genbehandles samtidig med eventuelle nye forslag.

Det anbefales derfor, at Kommuneqarfik Sermersooq genoptager processen med frikommuneforsøg ved at foretage en inddragelsesproces af relevante aktører i form af lokale fagfolk og medarbejdere i Kommuneqarfik Sermersooq, såvel som foreninger, organisationer, erhvervsliv og andre interessenter. Inddragelsesprocessen skal sikre, at de seks tidligere

fremsendte forslag til frikommuneforsøgsordningen stadig er relevante, samt identificere yderligere, nye forslag til områder, hvor en frikommuneforsøgsordning vil være velegnet.

Det anbefales yderligere, at borgerne først involveres på et senere tidspunkt i processen, når administrationen har nogle mere konkrete forslag til områder, der kan indgå i et frikommuneforsøg, som de kan præsentere for borgerne i forbindelse med en inddragelsesproces. Dette skyldes, at borgerne, grundet frikommuneforsøgsordningens lovmæssige og faglige kompleksitet, ikke forventes at kunne indgå konstruktivt på et tidligere tidspunkt i processen.

### **Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen**

En inddragelsesproces af relevante aktører vil ikke medføre økonomiske konsekvenser.

### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Kommunalbestyrelsens beslutning den 29. november 2022 vedrørende Forslag om høring blandt beboerne i Tasiilaq i spørgsmålet om at oprette en frikommuneordning i Tasiilaq indenfor Sermersooq

### **Bilag**

1. Kommuneqarfik Sermersooq frikommuneforsøg (beskrivelser)

## **Punkt 6: Ordinær generalforsamling ESANI 2023**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Årsrapport ESANI 2022



## Ordinær generalforsamling ESANI 2023

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02399

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

### Indstilling

Koncernservice og Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende ESANIs årsrapport for 2022 og efterfølgende generalforsamling

### Sagsfremstilling

Jævnfør ejerstrategien for Kommuneqarfik Sermersooqs aktieselskaber, er ejeransvaret for de kommunalt ejede aktieselskaber placeret hos Udvalg for Økonomi og Erhverv, hvilket tillige omfatter kompetencen til at udpege medlemmer til selskabernes bestyrelser, på baggrund af indstilling fra forvaltningen. Udvalg for Økonomi og Erhverv besluttede i en principbeslutning d. 7. juli 2021, at den til en hver tid siddende direktør i Anlæg og Miljø er bestyrelsesmedlem i ESANI. Dermed udpeges Søren Pedersen som Kommuneqarfik Sermersooqs bestyrelsesmedlem ved den ordinære generalforsamling 2023, der afholdes i juni.

Årets resultat blev et overskud på 127.883 kr. som af ledelsen anses for tilfredsstillende. I forhold til årets aktiviteter, så er ESANI fortsat ikke gået i almindelig drift. Selskabets primære opgave består i opførelse og drift af to forbrændingsanlæg, henholdsvis i Nuuk og Sisimiut. Desuden skal selskabet sikre en forbrændingsløsning for spildolie. Det påregnes at spildolieforbrænding skal pågå i henholdsvis Qaqortoq og Maniitsoq. Ved siden af kerneforretningen driver selskabet sideløbende projekter indenfor transport af affald, hvor ESANI har gennemført en "affaldsturne" hvor alle byer i ejerkommunerne og flere bygder har haft mulighed for at komme af med pakket affald. "Affaldsturneen" er god læring for samarbejdet mellem ESANI og de kommunale modtagerstationer, og det forventes at fortsætte i 2023.

Derudover arbejder selskabet på udvikling af et returpantsystem i samarbejde med Dansk Retursystem, hvor der har været forsøg i Tasiilaq. Nye pilotprojekter forventes i 2023. Arbejdet støttes og finansieres af Selvstyrets Miljødepartement. Slutteligt har selskabet management af Sermersooq Affaldscenter i Nuuk med modtagerstation og forbrændingsanlæg. Der er indgået en driftsaftale med kommunen, som blev godkendt af Udvalg for Økonomi og Erhverv d. 18. august 2022.

Byggeriet af forbrændingsanlæggene skrider frem som planlagt, og forbrændingsanlægget i Nuuk forventes at blive taget i brug i marts 2024. Fremdriften i byggeriet afspejles i en væsentlig forøgelse af selskabets aktiver, der udgjorde ca. 191 mio. i 2022 mod ca. 47 mio. i 2021, hvilket også medregner indskydelse af kapital fra ejerne på 50 mio. kr. i 2022, som blev indbetalt i 2023.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.



### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Selskabsloven
- Årsregnskabsloven
- Kommuneqarfik Sermersooqs Ejerstrategi

### **Bilag**

#### **1. Årsrapport ESANI 2022**

## **Punkt 7: Budgetregulativ 2024**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Budgetregulativ 2024

Tidsplan for budgetproces 2024

## Budgetregulativ 2024

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02473

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at budgetregulativ for budget 2024 godkendes
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

I henhold til kommunens Håndbog i forvaltning og økonomistyring skal Udvalg for Økonomi og Erhverv forelægges et budgetregulativ, der fastlægger rammen for udarbejdelsen af budgettet for det kommende finansår.

Budgetregulativet for udarbejdelsen af budget 2024 forelægges hermed Udvalg for Økonomi og Erhverv til godkendelse.

Der er endvidere i budgetregulativet fremstillet et udkast til en politisk tidsplan, der skal sikre en god budgetproces. Der er derfor lagt vægt på, at der er afsat tilstrækkelig tid til, at politikerne kan arbejde grundigt med budgettet i perioden juni – november.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Opgaverne omkring udarbejdelse af budget 2024 vil primært blive foretaget af kommunens egne medarbejdere.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Koncernservice anser budgetregulativet for at være fyldestgørende.

Det anbefales derfor at godkende regulativet, og videresende sagen til Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 26 af 28. november 2016 om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 3 af 3. februar 2012 om kommunernes budgetlægning, likviditet, regnskab, revision samt kasse- og regnskabsvæsen
- Inatsisartutlov nr. 13 af 1. december 2021 om ændring af Inatsisartutlov om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber (Ændret metode for opgørelse af budgetstillingen, engangstilladelse til regulering af egenkapitalen og præcisering af reglerne om fælles offentlige IT-systemer)
- Styrelsesvedtægt for Kommunalbestyrelsen i Kommuneqarfik Sermersooq
- Kompetencefordelingsplan for Kommuneqarfik Sermersooq
- Kommunens Håndbog i forvaltning og Økonomistyring

### Bilag

1. Budgetregulativ 2024
2. Tidsplan for budgetproces 2024

## **Punkt 8: Generalforsamling i kommunens aktieselskaber 2023**

### **Beslutning**

Pin 1 godkendes.

Pin 2 Christine Tønnesen og Aviaja Lyberth Lennert udpeges som nye medlemmer til Nuup Bussii.

Pin 3 Aviaja Lyberth Lennert udpeges som formand for Nuup Bussii.

Pin 4 godkendes med følgende tilføjelse: Iserit's Årsrapport 2022 godkendes desuden.

Pin 5 godkendes.

### **Bilag**

Indstilling af kandidater 2023

Årsrapport Nuup Bussii

Årsrapport Iserit A/S



## Generalforsamling i kommunens aktieselskaber 2023

Status og indstilling af bestyrelsesmedlemmer til kommunens aktieselskaber

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01874

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende at der afholdes ordinære generalforsamlinger i selskaberne Nuup Bussii A/S og Iserit A/S
- at udpege to nye kandidater til bestyrelsesposterne i Nuup Bussii A/S, jævnfør bilag 2; "Indstilling af kandidater til de kommunale aktieselskaber 2023"
- at udpege en ny formand for Nuup Bussii A/S's bestyrelse, jævnfør "Indstilling af kandidater til de kommunale aktieselskaber 2023"
- at godkende Nuup Bussii's årsrapport for 2022 (bilag 3)
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Jævnfør ejerstrategien for Kommuneqarfik Sermersooqs aktieselskaber, er ejeransvaret for de kommunalt ejede aktieselskaber placeret hos Udvalg for Økonomi og Erhverv, hvilket tillige omfatter kompetencen til at udpege medlemmer til selskabernes bestyrelser, på baggrund af indstilling fra forvaltningen.

#### Udpegning af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsesmedlemmerne i de kommunale aktieselskaber vælges for en 1-årig periode. Formanden vælges af generalforsamlingen.

Jævnfør § 5 samt § 10 i Nuup Bussii's vedtægter, vælges bestyrelsesformanden på den ordinære generalforsamling.

Da Kommuneqarfik Sermersooq er eneaktionær udøves stemmeretten af borgmesteren efter bemyndigelse af kommunalbestyrelsen eller ved en af borgmesteren herefter befuldmægtiget person, der ikke behøver at være aktionær.

#### *Nuup Bussii A/S*

Til Nuup Bussii's bestyrelse skal der indstilles to nye medlemmer til godkendelse. Dette sker på baggrund af at Mads-Daniel Skifte må udgå af bestyrelsen efter sin ansættelse i Kommuneqarfik Sermersooq, jævnfør armslængdeprincippet for kommunens aktieselskaber. Herudover har nuværende formand Tina Lynge Schmidt meddelt, at hun har valgt at trække sig fra bestyrelsen. Af førnævnte årsager skal der derfor udpeges to nye medlemmer til bestyrelse, hvorved der ligeledes skal vælges en ny formand for Nuup Bussii's bestyrelse.

Nuup Bussii har selv udpeget ny medarbejderrepræsentant til bestyrelsen. Valget er faldet på Samuel Reimer der erstatter Svend Berthelsen – som går på pension efter 25 år som buschauffør.

#### *Iserit A/S*

Ved Iserit A/S bestyrelse indstiller administrationen, at der ikke foretages ændringer af



bestyrelsens medlemmer. Iserit er netop blevet fusioneret med NCD. På trods af at fusionen blev afsluttet den 15. maj 2023 ved en ekstraordinær generalforsamling, er der endnu flere dele af fusionen der mangler at blive implementeret.

#### Afholdelse af generalforsamlinger

Forvaltningen foreslår at generalforsamling i de kommunale selskaber Iserit A/S og Nuup Bussii, afholdes i juli 2023.

#### Redegørelse for selskabernes aktiviteter i 2022

Forvaltningen anser selskabernes 2022-resultater som tilfredsstillende. Nuup Bussii kom ud med et overskud på ca. 673.000 kr., mod et underskud i 2021. Iserit fusionerede i 2022 med Nuuk City Development A/S. Dette har haft en betydning for Iserits regnskab og aktiviteter for 2022. Af denne årsag har det ikke været muligt for Iserit, at fremsende årsrapporten inden for deadline. Regnskabet forventes godkendt senere.

Nuup Bussii og Iserit A/S udbetaler ikke udbytte, hvilket følger kommunens ønsker, da selskabernes løsning af deres opgaver er vigtigere end et eventuelt udbytte.

#### **Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen**

Se under Redegørelse for selskabernes aktivitet 2022.

#### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

#### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Kommuneqarfik Sermersooq's "Ejerstrategi"
- Inatsisartutlov nr. 23. af 28. november 2018 om godkendelse af kommunalt ejede virksomheders anskaffelse, sikkerhedsstillelse og leje af visse ejendomme og anlæg
- Anordning nr. 2624 af den 28. december 2021 om ikrafttræden for Grønland af visse bestemmelser i forskellige love om ændring af selskabsloven

#### **Bilag**

1. Indstilling af kandidater 2023
2. Oversigt over mulige nye kandidater 2023
3. Årsrapport Nuup Bussii
4. Årsrapport Iserit A/S

## **Punkt 9: Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Rejserapport

Oplæg fra Forvaltning for Anlæg og Miljø

Oplæg A fra ANORI A/S

Oplæg B fra ANORI A/S

Oplæg fra Det Maritime Netværk

## Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø

Nuuk, Kapisillit og Qeqertarsuatsiaat, 2023

Til beslutning

SagsID: EMN-2023-02114

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende rejserapporten
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Anlæg og Miljø, samt Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø foretog d. 15. – 17. maj 2023 sin fælles udvalgsrejse i Nuuk, Kapisillit og Qeqertarsuatsiaat.

Udvalgsrejsen havde til formål at få et overblik over de forskellige byudviklingsprojekter der er planlagte og igangsatte i Nuuk, og at høre borgerne i bygderne Kapisillit og Qeqertarsuatsiaat om deres idéer til bygdeudvikling i egen bygd.

Fra Udvalg for Økonomi og Erhverv deltog Borgmester Avaaraq Olsen (formand), Juaaka Lyberth (medlem), Uju Petersen (medlem), Justus Hansen (medlem), Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (medlem) og Inga Dóra G. Markussen (medlem).

Fra Udvalg for Anlæg og Miljø deltog Pele Broberg (formand), Uju Petersen (medlem), Naya Sophia Pedersen Lyberth (medlem), Lone Rosengreen Pedersen (medlem), Justus Hansen (medlem) og Peter Davidsen (medlem).

Yderligere fra administrationen deltog Ole Jakobsen (kommunaldirektør), Marie Fleischer (vicekommunaldirektør), Asmus Jessen Rubæk (fungerende direktør for Forvaltning for Anlæg og Miljø), Runa Svæd (plan- og myndighedschef), Mads-Daniel Skifte (erhvervschef), Kaare Winther Hansen (chefkonsulent), Agnes Olsen (afdelingsleder for fiskeri og drift), Anna Rún Ólafsdóttir (udvalgskoordinator), Malene Sahlertz (specialkonsulent), Sara Nissen (destination manager), Nikolaj Olsvig (tolk) og Sofia Rotovnik (kommunikationsmedarbejder)

Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø anvender den læring og viden de har opnået under rejsen i det videre udvalgsarbejde.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er afsat samlet 350.000 kr. til afholdelse af udvalgsrejser i 2022.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Udvalgets forretningsorden

### Bilag

1. Rejserapport

2. Oplæg fra Forvaltning for Anlæg og Miljø
3. Oplæg A fra ANORI A/S
4. Oplæg B fra ANORI A/S
5. Oplæg fra Det Maritime Netværk

## **Punkt 10: Modulopbygget undervisning i Majoriaq som pilotprojekt**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Projektbeskrivelse

Skemaforslag, budgetter og diverse materialer

Tilkendegivelse fra ressortdepartementet

## Modulopbygget undervisning i Majoriaq som pilotprojekt

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01327

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – direktør Ejner Grønvold / EJGR

### Indstilling

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at pilotprojektet godkendes
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

I Kommuneqarfik Sermersooq opstarter hvert år en del unge og voksne fra hele kommunen i opkvalificeringsforløb rettet mod at tage folkeskolens afgangsprøve (FA-forløb) gennem Majoriaq. På trods heraf, har der de senere år været store udfordringer med at fastholde FA-elever i undervisningen. Mange elever har svære personlige udfordringer, hvilket gør det vanskeligt for dem at fastholde motivationen i et standardiseret opkvalificeringsforløb.

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked vurderer, at det store frafald blandt FA-eleverne blandt andet skyldes undervisningens udformning og en mangel på understøttelse af den enkelte elev i tilbuddet. Dette har givet anledning til, at Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked i samarbejde med Grønlands Selvstyre og andre kommuner vil igangsætte et pilotprojekt med henblik på at finde nye metoder til opkvalificering, som kan fremme motivationen for at fortsætte i uddannelse.

Med forslaget vil Majoriaq Nuuk i skoleåret 2023 og 2024 i en forsøgsordning lave et modulopbygget FA-forløb i stedet for det traditionelle FA-løb. Det vil sige, at Majoriaq Nuuk under pilotprojektet ikke vil udbyde traditionelle FA-forløb, al undervisning i FA-regi vil være modulopbygget. Der er alene lavet aftale om en forsøgsordning i Nuuk. Hensigten med forsøgsordningen er at gøre mere for at tilpasse undervisningen til den enkelte elevs behov. Projektet er sat op i samarbejde med Selvstyret, der har tilkendegivet, at det ligger inden for rammerne af lovgivningen.

Pilotprojektet vil ikke ændre på formålet med undervisningen, og der vil fortsat udbydes FA-eksamen hver sommer, men undervisningsformen justeres for at understøtte de enkelte elever og deres motivation i undervisningen. En nærmere beskrivelse af projektet findes i bilag 1.

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked vil løbende evaluere på indsatsen. Såfremt pilotprojektet viser sig at skabe gode resultater, forventes det, at de modulopbyggede FA-forløb vil blive implementeret i alle Majoriaq-centre i landet i de kommende år.

Pilotprojektet bliver afviklet indenfor det lovgrundlag og de dertil hørende rammer, som er udstukket i Majoriaqs FA-undervisning og der ændres ikke i de læreplaner Majoriaq følger.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Pilotprojektet finansieres af Kommuneqarfik Sermersooq og Grønlands Selvstyre i samarbejde. Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked vurderer, at udgifterne kan afholdes indenfor den eksisterende budgetramme.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

**Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Inatsisartutlov nr. 28 af 9. december 2015 om job-, vejlednings- og opkvalificeringscentre
- Inatsisartutlov nr. 45 af 23. november 2017 om elevstøtte
- Bekendtgørelse nr. 2 af 9. januar 2009, om evaluering og dokumentation i folkeskolen
- Bekendtgørelse nr. 2 af 9. januar 2009, om afsluttende evaluering i folkeskolen
- Resultatkontrakt om drift af Majoriaq centre mellem Grønlands Selvstyre og Kommuneqarfik Sermersooq

**Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked, 08.05.23:*  
Indstillingen godkendes.

**Bilag**

1. Projektbeskrivelse
2. Skemaforslag, budgetter og diverse materialer
3. Tilkendegivelse fra ressortdepartementet

## **Punkt 11: Tilpasning af kvalitetsstandarder 2023**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes af flertallet (IA, N og D).

Indstillingen afvises af mindretallet (S). Mindretalsudtalelse fra Siumut: Vi godkender ikke indstillingen, da konsekvenser for borgeren ved afvisning af tilbuddet ikke fremgår tydeligt af sagen.

### **Bilag**

Kvalitetsstandard Herberget

Orientering om belægning på modulboligerne 21-02-2023

Kvalitetsstandard Aflastningstilbud

## Tilpasning af kvalitetsstandarder 2023

Opdatering af kvalitetsstandard for herberget og oprettelse af kvalitetsstandard for aflastningstilbud

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-00185

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – direktør Ejner Grønvold / EJGR

### Indstilling

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende opdatering af kvalitetsstandard for herberget og tilføjelse af en ny kvalitetsstandard for aflastningstilbud
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

De gældende kvalitetsstandarder for 2023 blev godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 29. november 2022. Kvalitetsstandarderne bliver revideret og politisk godkendt hvert år. Den årlige revision sikrer, at kvalitetsstandarderne stemmer overens med kommunens tilbud, gældende lovgivning og de politiske målsætninger.

Kvalitetsstandarderne giver et samlet overblik over de tilbud, som Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked kan visitere borgere til. Det er både et politisk redskab, der skaber gennemsigtighed og sikrer et ensartet serviceniveau for borgerne, samt et arbejdsredskab, der anvendes i praksis af visitatorerne og personalet, som udfører de beskrevne ydelser.

#### Kvalitetsstandard for herberg

Jævnfør orientering til Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked d. 21. februar 2023 om belægning på modulboligerne indstilles til en opdatering af kvalitetstandarden for herberget (se bilag). I kvalitetsstandarden tilføjes sætningen "*Borgere som opfylder kriterierne for og er blevet tildelt en modulbolig, kan ikke benytte herberget*". Ændringen er et løsningsforslag, som skal sikre, at flest mulige kan få glæde af herberget og modulboligerne samt hjælpe de hjemløse videre på vejen mod en fast bolig.

Det er aktuelt en udfordring at få pladserne i modulboligerne besat. Der er i øjeblikket 10 ud af 24 tomme pladser. Flere af beboerne har ikke ville betale husleje, selvom de økonomisk, psykisk og socialt er i stand til det. Dette er på trods af fastholdelsestiltag såsom afdragsordninger og beboersamtaler. Adskillige herbergsbrugere, der opfylder kriterierne til at flytte over i en modulbolig, er blevet tilbudt en plads i modulerne. Flere af herbergsbrugerne ønsker dog heller ikke at betale husleje og foretrækker at bo på herberget. De optager derfor plads for andre, som har akut behov for et sted for natten. Kvalitetsstandarden skal derfor opdateres, så man ikke kan benytte herberget, hvis man tilbydes en modulbolig og takker nej til tilbuddet.

#### Kvalitetsstandard for aflastningstilbud

I henhold til Inatsisartutlov nr. 13 af 12. juni 2019 om støtte til personer med handicap § 41 skal kommunen tilbyde aflastningsophold for personer med handicap, der midlertidigt har behov for pleje i forbindelse med aflastning af pårørende, der varetager en plejefunktion.

I budgetforlig 2023 blev afsat midler til oprettelse af et aflastningstilbud for personer med handicap i aktivitetscenteret Kammagiit. Aflastningstilbuddet har til formål at aflaste forældre og pårørende, der varetager den primære omsorg for en borger med handicap, med henblik på, at de kan

fortsætte med varettagelse af omsorgen. Borgere med handicap i aldersgruppen 18-66 år kan tilbydes et midlertidigt aflastningsophold af enten enkeltstående eller tilbagevendende karakter. Aflastningstilbuddet er blevet oprettet og taget i brug i løbet af foråret 2023. Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked har derfor udarbejdet en kvalitetsstandard for aflastningstilbuddet, som skal inkluderes i de gældende kvalitetsstandarder for 2023.

### **Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen**

Aflastningstilbuddets årlige driftsomkostninger er på ca. 3 mio. kr., hvilket er blevet tildelt i forbindelse med budgetforlig 2023.

### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Kommuneqarfik Sermersooq Kvalitetsstandarder 2023
- Inatsisartutlov nr. 13 af 12. juni 2019 om støtte til personer med handicap § 41
- Kommuneqarfik Sermersooqs hjemløsestrategi
- Naalakkersuisuts hjemløsestrategi

### **Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked, 08.05.23:*

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

1. Kvalitetsstandard Herberget
2. Orientering om belægning på modulboligerne 21-02-2023
3. Kvalitetsstandard Aflastningstilbud

## **Punkt 12: Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqqutaa og Saqqarliit**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqqutaa og Saqqarliit

## **Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqqutaa og Saqqarliit**

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-09679

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

### **Indstilling**

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqqutaa og Saqqarliit
- at godkende at der kan anvendes formalede planker af fibercement, uden dispensation
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

### **Sagsfremstilling**

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqqutaa og Saqqarliit.

Kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqqutaa og Saqqarliit har som forslag været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden 30. marts – 25. maj 2023. Der er i perioden indkommet 6 høringssvar. Dette har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer. En af disse har været flytning af et parkeringsareal.

Delområdet 1A3 er beliggende i den centrale del af Nuuk mellem rækkehusene på Radiofjeldet og Dronning Ingrid's hospital (SANA) og omfatter cirka 12 hektar.

Kommuneplantillæg 1A3-3 er udarbejdet med formål om at formulere tidssvarende bestemmelser for området, så det fortsat er et attraktivt boligkvarter. I den forbindelse er der blevet udarbejdet en helhedsvurdering af boligområdets restrummelighed, dets kvaliteter og hvordan boligerne kan udvides og fremtidssikres, alt imens stedets arkitektoniske og særlige karakter tilgodeses.

Kommuneplantillægget udvider områdets geografiske afgrænsning og inddrager en del af delområde 1C8 og 1D3. Planområdets overordnede anvendelse fastholdes til boligformål.

Der udlægges to detailområder. Detailområde A udlægges til åben-lav boligbebyggelse i op til 1,5 etage med et maksimalt grundareal på 120 m<sup>2</sup>. Grundet afstandskrav, er det ikke alle boliger, der har mulighed for at udvide til det maksimale grundareal. Detailområde B udlægges til tæt-lav boligbebyggelse i op til 2,5 etager. I detailområde B er 3 ud af 5 eksisterende rækkehuse revet ned og de sidste to rækkehuse er planlagt til nedrivning. I kommuneplantillægget udlægges nye byggefelter på samme placering som eksisterede eller tidligere rækkehusbebyggelse. Bestemmelserne for ny rækkehusbebyggelse skal sikre at disse udføres i harmoni med den omliggende bebyggelse.

Med vedtagelsen af nærværende kommuneplantillæg 1A3-3 bortfalder kommuneplantillæg 1A3-2.

### **Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen**

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse

- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan [www.kp.sermersooq.gl](http://www.kp.sermersooq.gl)

### **Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Anlæg og Miljø, 01.06.23:*

Indstillingen godkendes med følgende ændring: Der skal muliggøres at anvende formalede planker af fibercement, uden dispensation.

### **Bilag**

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Kommuneplantillæg 1A3-3 Jens Kreutzmannip Aqquataa og Saqqarliit

## **Punkt 13: Mulighed for garnfiskeri efter hellefisk i Paamiut**

### **Beslutning**

Sagen udsættes, indtil den har været i høring hos Fangs- og Fiskerirådet.

## Mulighed for garnfiskeri efter hellefisk i Paamiut

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-09617

Forvaltning for Anlæg & Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

### Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at mulighed for forsøgsfiskeri efter hellefisk i Paamiut afvises
- at sagen sendes videre til beslutning i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Dorthe-Marie Fontain-Mogensen har den 28. november 2022 indsendt et spørgsmål til administrationen, med et forslag om tidsbegrænset forsøgsfiskeri med garn efter hellefisk ved Paamiut, som opfølgning til Kommunalbestyrelsens beslutning under punkt 14 fra Kommunalbestyrelsesmødet d. 5. oktober 2021. Kommunalbestyrelsen besluttede at sagen sendes til det relevante udvalg, for at undersøge muligheden for forslaget. Udvalget er mellemtiden ændret fra Økonomi og Erhverv til Anlæg og Miljø.

Ifølge Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri § 23 kan kommunerne med tilladelse fra Naalakkersuisut fastsætte regler om fiskeri. Hjemlet heri har Kommuneqarfik Sermersooq i 2014 vedtaget vedtægter om hellefiskeri i Vedtægt vedrørende erhvervsmæssigt fiskeri efter hellefisk i Kommuneqarfik Sermersooq.

Vedtægten omfatter erhvervsmæssigt fiskeri efter hellefisk med garn i Kommuneqarfik Sermersooq, hvor der ved "garn" forstås: Sænkegarn og øvrige garn, dog ikke bundgarn. Erhvervsmæssigt fiskeri efter hellefisk med garn er ikke tilladt i Kommuneqarfik Sermersooq. Kommunens østvendte kyst er dog undtaget fra dette forbud. Der er ikke dispensationsmuligheder i denne vedtægt.

I Selvstyrets bekendtgørelse nr. 46 af 14. december 2020 om kystnært fiskeri efter hellefisk § 8 forbydes fiskeri efter hellefisk med garn og trawl. Dog gives kommunerne en hjemmel til i vedtægter at tillade midlertidigt fiskeri med garn efter hellefisk i et nærmere afgrænset område. Forvaltningen vurderer ikke at undtagelsen af bundgarn i kommunens vedtægt kan tolkes som en eksplicit tilladelse til at garnfiske efter hellefisk i et nærmere afgrænset geografisk område i en tidsbegrænset periode efter § 8 i Selvstyrets bekendtgørelse nr. 46 af 14. december 2020 om kystnært fiskeri efter hellefisk. For at tillade forsøgsfiskeri skal kommunens vedtægt altså laves om.

Hellefisk i Paamiut kvoterer sammen med Sydgrønland. I 2022 var den biologiske rådgivning en kvote på 222 tons. I 2020, hvor man har seneste fangstdata, var fangsten 391 tons. Dermed vurderes fiskeriet efter hellefisk ikke at være biologisk bæredygtigt eller økonomisk bæredygtigt.

Forvaltningen vurderer på baggrund af ovenstående, at forslaget om forsøgsfiskeri med garn efter hellefisk ved Paamiut ikke kan tillades, medmindre vedtægterne ændres. Forvaltningen vurderer, at fiskeriet ikke vil være biologisk eller økonomisk bæredygtigt og anbefaler derfor, at forslaget forkastes.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

## Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

## Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:  
Ethvert medlem af Kommunalbestyrelsen har ret til at indbringe enhver sag om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen (jf. styrelseslovens § 13). Optagelse på dagsordenen sker i overensstemmelse med § 4. Når sagen er optaget på dagsordenen, træffer Kommunalbestyrelsen på mødet afgørelse om sagens videre behandling i overensstemmelse med § 8. Dette gælder også når sagen er indbragt som et beslutningsforslag
- Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 46 af 14. december 2020 om kystnært fiskeri efter hellefisk
- Vedtægt vedrørende erhvervsmæssigt fiskeri efter hellefisk i Kommuneqarfik Sermersooq

## Tidligere beslutninger

*Kommunalbestyrelsen, 05.10.21:*

Kommunalbestyrelsen beslutter, at forslaget sendes videre til udvalget med henblik på at hente yderligere information.

*Udvalg for Anlæg og Miljø, 01.06.23:*

Indstillingen godkendes af flertallet (IA og N).

Indstillingen afvises af mindretallet (S og D). Mindretalsudtalelse fra Siumut og Demokraatit: Sagen bør sendes i høring ved de relevante parter.

## Bilag

Ingen.

## **Punkt 14: Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 4C7-1 Unaaq, Nuuk**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Forslag til 4C7-1 Unaaq, Nuuk

## Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 4C7-1 Unaaq, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-00043

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

### Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til 8 ugers offentlig høring af kommuneplantillæg 4C7-1 Unaaq, Nuuk
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 4C7-1 Unaaq, Nuuk. Kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af projektforslaget *Unaaq – Ny boligbebyggelse i Qinnqorput*, der har været sendt i offentlig høring i perioden 02. marts – 27. april 2022, og godkendt af Kommunalbestyrelsen 30. august 2022.

Med nærværende forslag til kommuneplantillæg udlægges et nyt C-område til boliger og ikke-forurenende erhverv i Qinnqorput, Nuuk. Området udlægges i forlængelse af det eksisterende bycenter, og danner overgang mellem dette og boligområderne Suloraq, Pinguaq og Igimaq. Adgang til området vil ske ad den eksisterende vej Unaaq, der forlænges mod nord, for at muliggøre projektudviklingen.

Der udlægges i alt 5 byggefelter der varierer i etageantal fra 4 op til 6 etager. På hvert byggefelt kan opføres en enkelt bygning, der består af tre sammenbyggede bygningskroppe. Bygninger skal fremstå med 50% åbne stueetager, der ikke må lukkes af facader. Dette vil muliggøre at man kan bevæge sig igennem landskabet, at der kan anlægges overdækkede parkeringspladser med videre.

Bygningerne vil muliggøre opførelsen af op til 100 boligenheder samt flere erhvervsmuligheder, der er forenelige med boligbebyggelse. Hermed menes ikke-forurenede eller -støjende erhverv. Eventuelt cafe/restaurant må ikke medføre støjende nataktiviteter.

Som del af projektet skal der etableres stiforbindelser på fjeldknolden, så der skabes forbindelse mellem Suloraq og Igimaq. Der skal yderligere etableres rekreative uderum, herunder legeplads, opholdsarealer mm

### Det videre forløb

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Med vedtagelse af nærværende forslag til kommuneplantillæg 4C7-1 bortfalder bestemmelserne for området som formuleret i kommuneplantillæg 4A4-2, 4A5-2/4A5-3 og 4C6-1.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg er bekostet af projektejer. Kvalitetssikring, sparring med videre fra forvaltningen regnes for svarende til 1/10 årsværk.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse

- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan [www.kp.sermersooq.gl](http://www.kp.sermersooq.gl)

**Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Anlæg og Miljø, 01.06.23:*

Indstillingen godkendes.

**Bilag**

1. Forslag til 4C7-1 Unaaq, Nuuk

## **Punkt 15: Offentlig høring af forslag til nye bestemmelser for 30D6 Naasuliartarpi/ Blomsterdalen Tasiilaq**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Forslag til nye overordnede bestemmelser

## Offentlig høring af forslag til nye bestemmelser for 30D6 Naasuliartarpi/Blomsterdalen Tasiilaq

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01842

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

### Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til 8 ugers offentlig høring af nye overordnede bestemmelser for delområde 30D6 Naasuliartarpi/Blomsterdalen i Tasiilaq
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til nye overordnede bestemmelser for delområde 30D6 Naasuliartarpi/Blomsterdalen, Tasiilaq. Området er i dag udpeget som et friholdt, rekreativt område hvor anvendelsen fastlægges til naturområde. Området rummer 3 bygninger, der alle er placeret nær elvudløbet, og dermed i en bymæssig kontekst. Forslag til nye overordnede bestemmelser fastholder området som et rekreativt område, men vil muliggøre at eksisterende bygninger kan omdannes til rekreative formål, herunder hotelformål. Kommuneplanen muliggør i dag, at der i konkrete tilfælde kan anlægges hotel og hytter i D-områder, og ændringen af delområdets overordnede bestemmelser vil dermed være i overensstemmelse hermed.

Flere af de eksisterende bygninger i området fremstår i dag ganske forfalden og anvendes ikke længere. Omdannelse af den eksisterende bygningsmasse til nye formål kan løfte områdets rekreative værdi og yderligere bidrage til at skabe meningsfulde jobmuligheder.

Med forslaget muliggøres samtidig, at der kan indpasses sekundær bebyggelse i form af væksthuse, tørrestativer, hundeskure med videre, der indgår som en del af et rekreativt formål.

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger. Høringen annonceres lokalt og på kommunens høringsportal.

Med en eventuel vedtagelse af nærværende forslag bortfalder de eksisterende bestemmelser.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til overordnede bestemmelser er en del af den planlagte drift for planafdelingen.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan [www.kp.sermersooq.gl](http://www.kp.sermersooq.gl)

### Tidligere beslutninger

*Udvalg for Anlæg og Miljø, 01.06.23:*

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslag til 6 ugers offentlig høring af nye overordnede bestemmelser for delområde 30D6 Naasuliartarpi/Blomsterdalen i Tasiilaq
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Indstillingen godkendes med følgende bemærkning: Kommuneplantillægget sendes i høring i 8 uger, og uden ansøgningen, som kan gå i en særskilt proces derefter.

### **Bilag**

#### **1. Forslag til nye overordnede bestemmelser**

## **Punkt 16: Offentlig høring af forslag til nye bestemmelser for 40E2 Tankanlægget, Ittoqqortoormiit**

### **Beslutning**

Ken Madsen (N) erklærer sig inhabil ved behandling af punkt 16.

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Forslag til nye overordnede bestemmelser for delområde 40E2 Tankanlægget

Ansøgning fra KNI med opdateret ønsket placering

Kortoversigt over delområde 40E2 med forslag til ny delområdeafgrænsning og placering af ansøgte bygning

## Offentlig høring af forslag til nye bestemmelser for 40E2 Tankanlægget, Ittoqqortoormiit

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02019

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

### Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til 8 ugers offentlig høring af nye overordnede bestemmelser for delområde 40E2 Tankanlægget, Ittoqqortoormiit
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til nye overordnede bestemmelser for delområde 40E2 Tankanlægget, Ittoqqortoormiit. Området er i dag udlagt til tekniske anlæg og indeholder bygdens tankanlæg. Delområdet 40E2 er beliggende i den vestlige del af Ittoqqortoormiit i forlængelse af havneområdet ved Aalborgvej og omfatter ca. 0,7 ha.

Forslaget til nye overordnede bestemmelser fastholder området til tekniske formål, men udvider delområdets afgrænsning mod nord, så området kommer til at omfatte ca. 10,5 ha. Delområdet vil således også indeholde bygdens eksisterende elværk, transformatorstation og gasdepot og samler således flere tekniske anlæg i samme delområde.

Forvaltningen har modtaget en ansøgning fra KNI vedrørende opførelse af en rundbuehal til garage af køretøj. Polarol ejer i forvejen de to bygninger (B-231 og B-605) som ansøgte rundbuehal ligger ved siden af. Den ønskede placering til rundbuehal vil i dag placere sig i delområde 40C2 Centerområde ved Qanganitsat, hvor de eksisterende overordnede bestemmelser ikke tillader opførelse heraf. Med ovenstående forslag til ændring af delområdeafgrænsning vil rundbuehallen placere sig i delområde 40E2 og muliggøres af de nye overordnede bestemmelser herfor. Ansøgningen med opdateret ønske til placering er vedlagt som bilag 2.

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger. Høringen annonceres lokalt og på kommunens høringsportal.

Med en eventuel vedtagelse af nærværende forslag bortfalder de eksisterende bestemmelser.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til overordnede bestemmelser er en del af den planlagte drift for planafdelingen.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- o Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- o Den digitale kommuneplan [www.kp.sermersooq.gl](http://www.kp.sermersooq.gl)

## **Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Anlæg og Miljø, 01.06.23:*

Indstillingen godkendes.

## **Bilag**

1. Forslag til nye overordnede bestemmelser for delområde 40E2 Tankanlægget
2. Ansøgning fra KNI med opdateret ønsket placering
3. Kortoversigt over delområde 40E2 med forslag til ny delområdeafgrænsning og placering af ansøgte bygning

## **Punkt 17: Projektansøgning Kontorbygninger på Issortarfik til endelig godkendelse**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes af flertallet (IA, N og D).

Mindretalsudtalelse fra Siumut: Godkender ikke indstillingen og afviser projektansøgningen. Siumut ønsker at få klart belyst hvordan restarealerne skal udnyttes og at der skal åbnes op for at alle kan ansøge arealerne.

### **Bilag**

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Projektansøgning Issortarfik

Projektansøgers kvalifikationer

Økonomisk redegørelse

Evalueringskema

Proces for projektansøgninger

Tjekliste til projektansøger

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

## Projektansøgning Kontorbygninger på Issortarfik til endelig godkendelse

Til beslutning

SagsID.: EMN-2021-12973

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

### Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende projektansøgningen Kontorbygninger på Issortarfik
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og miljø fremlægger hermed projektansøgning Kontorbygninger på Issortarfik på vegne af projektejer Ejendomsselskabet af 1/9 2019 ApS v/Per Laugesen. Kontorbygninger på Issortarfik har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden 1. marts 2023 - 26. april 2023. Der er i perioden indkommet 4 høringssvar hvoraf 2 har givet anledning til redaktionelle ændringer. Der blev i høringsperioden afholdt et informationsmøde i Katuaq, hvor 0 borgere var mødt op.

### Projekt

Projektansøgningen Kontorbygninger på Issortarfik består af 15.000 m<sup>2</sup> fordelt i 5 bygninger til kontor og erhverv.

Der ansøges om anlæggelse af:

- 5 bygninger i 2-4 etager
- En ny lokalvej der forbindes med Issortarfimmut
- Parkeringspladser i forbindelse med det nye byggeri
- Etablering af 25 parkeringspladser i forbindelse med eksisterende byggeri
- Stier og fortove

### Overordnet byplangreb

Projektområdet er beliggende i delområde 2C2 Issortarfik, Nuuk, som i dag huser erhverv og kontorbygninger. Delområdets sydlige del er ubebygget og ikke detailplanlagt, men udlagt som fortætningsområde i kommuneplanen.

Projektet indeholder udover vejadgang, stier der forbinder delområdet med de eksisterende sti- og fortove systemer i området. Der er kategoriseret grønne lommer og udsigtsposter, som skal indrettes med bænke og plantekasser.

### Arkitektonisk hovedgreb

Arkitektonisk er skitseforslagets bebyggelse karakteriseret af en randbebyggelse bestående af 5 fritliggende bygninger i 2-4 etager. Man er med byggeriets placering opmærksom på at skabe udsigt og lys fra/for samtlige bygninger. Alle bygninger har taktfaste vinduesbånd og store glaspartier imens tagtype og -hældning varierer. Projektet ligger i skala, layout og materialevalg i forlængelse af den eksisterende bebyggelse på Issortarfik.

### Sociale og rekreative rammer

Der er kategoriseret grønne lommer og udsigtsposter, som skal indrettes med bænke og plantekasser. Desuden etableres der terrasser for fremtidige brugere i forbindelse med bygningerne.

### Naturmangfoldighed og klimatilpasning

I forbindelse med byggemodningen vil der terrænreguleres fra kote 51 til 39.

### Konklusion

Hvis projektet opnår godkendelse, anbefaler forvaltningen, at følgende bemærkninger indarbejdes i bestemmelserne i et fremtidigt kommuneplantillæg:

- Opholdsarealet imellem husene vil få stor betydning for områdets kvalitet, og skal derfor prioriteres højt. Udsigtpunkter og grønne lommer skal etableres så disse ligger hensigtsmæssigt i forhold til sol, vind, udsigt og parkeringsforhold i øvrigt
- Der skal sikres trygge forbindelser for gående på tværs af området, som forbindes med Ravnedalen mod nord. Dette gælder både lyssætning, i forhold til øvrig trafik og herlighedsværdi
- Facaderne skal bearbejdes i henhold til ovenstående, så zoner hvor mennesker færdes og tager ophold også afspejles i materialevalg med mere

Forvaltningen anbefaler at kommuneplantillægget 2C2-1 ophæves, og at der udarbejdes et nyt kommuneplantillæg for delområdet.

### **Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen**

Forvaltningen bemærker at projektejer selv skal afholde alle udgifter i forbindelse med udarbejdelsen af det følgende kommuneplantillæg, eventuelt VVM-undersøgelse samt anlæg, byggemodning og byggeri.

Projektet skal ligesom alle andre byggeprojekter koble sig på en offentlig hovedkloak, som allerede i dag har behov for kapacitetsudvidelse. Forvaltningen har oplyst projektansøger, at der er driftsmæssige udfordringer med kloakforholdene, som oplandsmæssigt forplanter sig langs en længere kloakstrækning tværs over forskellige kommuneplantillæg. Kommunen har ligeledes oplyst ansøger, at ansøgeren skal påvise projektets påvirkning af hovedkloakken, og et forslag til løsning af påvirkningen.

I forhold til projektansøgningen forpligtiger kommunens sig ikke økonomisk ved eventuel accept af projektansøgningen i forhold til projektets grænser. Dog er den omtalte hovedkloak allerede planlagt til kapacitetsudvidelse fra puljen for kloakrenovering med 1 mio. kr. i 2025 og 6 mio. kr. i 2026, og relaterer sig til samtlige kommuneplantillæg, som hovedkloakken går igennem.

### **Økonomisk vurdering fra Koncernservice**

Ikke relevant.

### **Lovgrundlag og rammesættende dokumenter**

- o Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- o Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- o Den digitale kommuneplan [www.kp.sermersooq.gl](http://www.kp.sermersooq.gl)

### **Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Anlæg og Miljø, 01.06.23:*

Indstillingen godkendes af flertallet (IA, N og D).

Mindretalsudtalelse fra Siumut: Godkender ikke indstillingen og afviser projektansøgningen. Siumut ønsker at få klart belyst hvordan restarealerne skal udnyttes og at der skal åbnes op for at alle kan ansøge arealerne.

**Bilag**

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Projektansøgning Issortarfik
4. Projektansøgers kvalifikationer
5. Økonomisk redegørelse
6. Evalueringsskema
7. Proces for projektansøgninger
8. Tjekliste til projektansøger
9. Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

## **Punkt 18: Vedtægt om støjgener fra bygge- og anlægsarbejde i Kommuneqarfik Sermersooq**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

Støjvedtægt endelig udkast Juni 2023.docx

## Offentlig høring af forslag til vedtægt om støjgener fra bygge- og anlægsarbejde i Kommuneqarfik Sermersooq

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01495

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

### Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til 8 ugers offentlig høring af Vedtægt om støjgener fra bygge- og anlægsarbejde i Kommuneqarfik Sermersooq
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Forvaltningen modtager jævnligt forespørgsler og klager fra borgere der ønsker at vide noget om regler for støj fra bygge og anlægsaktiviteter. Disse henvendelser har givet anledning til et ønske om at der udarbejdes en vedtægt som man kan referere til ved den type forespørgsler og klager. Det har ikke været muligt at henvise til en konkret kommunal vedtægt indtil nu, hvorfor der nu er udarbejdet et forslag.

I medfør af *bekendtgørelse nr. 17 af 6. juli 2016 om kommunale vedtægter om beskyttelse mod støj* har forvaltningen for anlæg og miljø lavet et forslag til *vedtægt om støjgener fra bygge- og anlægsarbejder i Kommuneqarfik Sermersooq*. Forslaget har været til intern høring i forvaltningen, derudover er der indhentet assistance fra ekstern konsulent til det endelige udkast.

### Det videre forløb

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Inatsisartutlov nr. 9 af 22. november 2011 om beskyttelse af miljøet
- o Selvstyrets bekendtgørelse nr. 17 af 6. juli 2016 om kommunale vedtægter om beskyttelse mod støj
- o Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1984

### Tidligere beslutninger

*Udvalg for Anlæg og Miljø, 01.06.23:*

Indstillingen godkendes med følgende bemærkning: Tidspunkterne i §4, stk. 2, pkt. 1 skal ændres inden vedtægten sendes i høring. Der ønskes ikke gjort forskel på hverdage og lørdage.

### Bilag

1. Vedtægt om støjgener fra bygge- og anlægsarbejder i Kommuneqarfik Sermersooq

## **Punkt 19: Lukket**

## **Punkt 20: Lukket**

**Punkt .: Eventuell**

## **Punkt .: Godkendelse af referat**

### **Beslutning**

Referat godkendes kl. 14:28.