

REFERAT SAA- Udvalg for Anlæg og Miljø d. 10-08-2023

Mødedato Torsdag d. 10. august 2023 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Igangsættelse af forundersøgelse af kirkegård i Paamiut.....	6
Status på asfaltering 2023.....	9
Udvalgsrejse, efterår 2023.....	12
Anlæg og Miljøs anlægsønsker til forundersøgelse i budget 2024.....	14
Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 4B4-2 Erhvervsområde nordøst for lufthavnen, 1	17
Offentlig høring af forslag til Helhedsplan for Paamiut 2024.....	20
Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk.....	23
Endelig godkendelse af kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk.....	26
Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit, Nuuk.....	29
Endelig godkendelse af Projektansøgning KapiCamp Fjeldhotel og hytter til endelig vedtagelse.....	32
Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø...	36
Sektorplan beredskab 2023-2026.....	39
Formaliseret venskabsbysamarbejde mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Københavns Kommu	43
Tillægspunkt: Forslag om trapper i Kuummiit.....	46
Lukket.....	49
Eventuelt.....	50
Godkendelse af referat.....	51

Punkt .: Forside

Medlemmer:

Pele Broberg (N), *formand*

Uju Petersen (IA)

Lone Rosengreen Pedersen (IA)

Naya Sophia Pedersen Lyberth (IA)

Justus Hansen (D)

Peter Davidsen (S)

Dines Mikaelson (S)

Beslutning

Til stede:

Uju Petersen (IA)

Lone Rosengreen Pedersen (IA)

Naya Lyberth (IA)

Peter Davidsen (S)

Deltager via telekommunikation:

Justus Hansen (D)

Afbud:

Pele Broberg (N)

Deltog ikke:

Dines Mikaelson (S)

Punkt .: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsorden godkendes med følgende ændring:

Punkt 13 udskydes. Forvaltningen bedes udarbejde forslag om hvad de kan se af samarbejdsmuligheder.

Punkt .: Meddelelser

Beslutning

Formandsmeddelelser 10. august

Anlæg:

- Ny daginstitution i midtbyen, aflevering pågår, offentliggørelse af navn 17. august og arrangement 22. august
- Kunstgræsbane i Kuummiit er udført
- Kunstgræsbane i Qeqertarsuatsiaat pågår
- Kombineret personaleudflugt/arbejdsdag til Qeqertarsuatsiaat afholdt 24. juli for anlægsafdelingen
- 571/23, Projektleder i Nuuk. 4 ansøgere og en egnet kandidat. Ansættelse pågår, men der er ikke underskrevet kontrakt endnu
- 573/23, Projektleder i Nuuk. 4 ansøgere, men ingen egnede kandidater
- To indlånte kollegaer fra Iserit er fratrådt, så der er mangel på personale.
- Vi mangler projektledere til anlægsprojekterne. Vi er 4 tilbage, hvoraf to udfører Ad. Hoc og PPV og to er tilbage til andre projekter.
- Vi er nødt til at udsætte sager pga. personalemangel. Fx asfaltering i Tasiilaq bliver udsat til næste år. Det kan give bedre koordinering, så vi får løst opgaver for andre end kommunen også.

Plan og myndighed:

- Der er travlt med højsæson for sagsbehandling.

Beredskab:

- Intet nyt at berette. Den daglige drift kører.

Drift og miljø:

- Den daglige drift kører. Intet nævneværdigt at berette.

Generelt:

- Stabschef fratræder sin stilling og der søges en ny.
- Der afholdes en personaledag d. 18. august for trivsel.

Punkt 1: Igangsættelse af forundersøgelse af kirkegård i Paamiut

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Forundersøgelser 2023

Igangsættelse af forundersøgelse af kirkegård i Paamiut

Til orientering

SagsID.: EMN-2023-03056

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Paamiut mangler gravpladser og sagen tåler ikke opsætning. Derfor igangsætter administrationen forundersøgelse af udvidelse af kirkegården i planområde 20D1.

Anlæg af kirkegårde er en kommunal opgave i henhold til Inatsisartutlov nr. 13 af 6. juni 2016 om anmeldelse af fødsler og dødsfald, begravelse og kirkegårde:

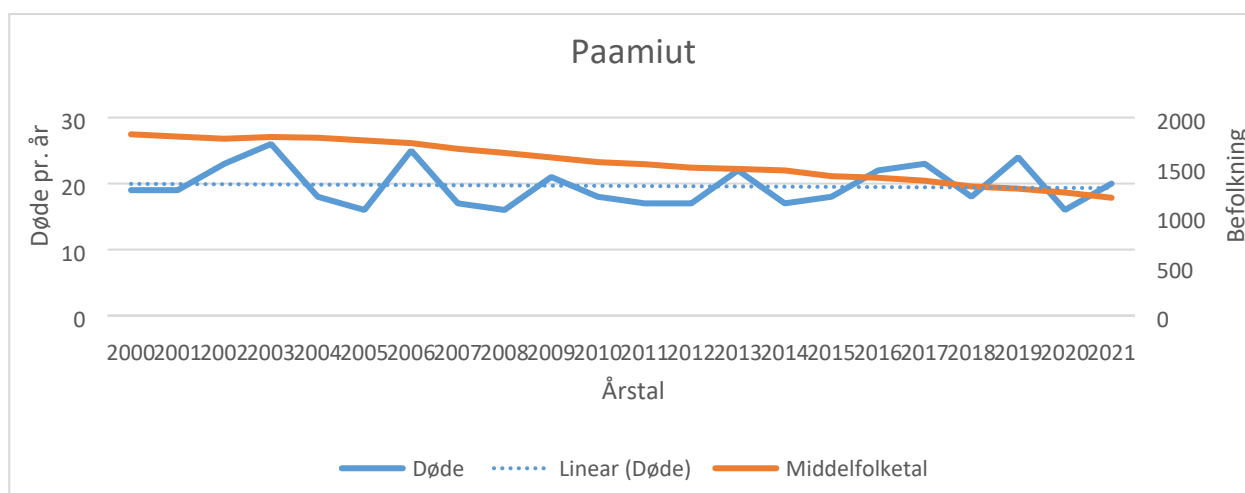
§ 16. Kommunalbestyrelsen sørger for, at der er tilstrækkelig begravelsesplads for kommunens indbyggere på kirkegårde.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen har ansvaret for og afholder udgifter til at anlægge, drive, vedligeholde og nedlægge kirkegårde, jf. dog § 19.

Kirkegården i midtbyen i planområde 20D1 er fyldt op og den nye kirkegård ved Kirkegårdsvej i planområde 20D6 vurderes at have ca. 15 ledige gravpladser i medio 2023. Selvom Paamiuts befolkningstal er faldet, så er antallet af døde pr. år ikke faldet tilsvarende således, at der er ca. 20 dødsfald årligt. Det antages, at antallet af døde i Paamiut er en god indikator for antallet af begravelser i Paamiut årligt. Derfor forventes det, at der mangler gravpladser i løbet af 2024.

I henhold til kommuneplanen er det muligt at udvide kirkegården i planområde 20D1 mod den gamle heliport. Det vurderes at udvidelsen kan give lidt over 1.000 m² mere. Til sammenligning er den nye kirkegård på lidt over 2.000 m² som har været passende til lidt over 10 år. Dermed forventes behovet for gravpladser at være opfyldt for de kommende ca. 5 år med en udvidelse på 1.000 m². Selve anlægsarbejdet skal udføres sommeren 2024.

I 2016 blev kirkegården i Tasiilaq udvidet for 3,3 mio. kr.



Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udgifter kan afholdes fra anlægsprojekter til forundersøgelse og projektering. Prioriteringen af opgaven får indflydelse på gennemførslen af andre forundersøgelser.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 13 af 6. juni 2016 om anmeldelse af fødsler og dødsfald, begravelse og kirkegårde

Bilag

1. Forundersøgelser 2023

Punkt 2: Status på asfaltering 2023

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning med følgende bemærkning, udvalget opfordrer til en løbende orientering til borgerne om status på asfaltering. Udvalgets mening er desuden ikke at nuværende status på asfaltering er tilfredsstillende.

Status på asfaltering 2023

Til orientering

SagsID.: EMN-2023-03010

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Administrationen ønsker med denne sagsfremstilling at give en status på det foreløbige asfaltudlæg i 2023 i Nuuk. Asfalt udlægges i sommerhalvåret, da asfalt kun kan udlægges i tørt vejr med mindst fem graders varme. Udlagte mængder kan variere meget alt efter vejrforhold i de enkelte år. Der er også et ekstraordinært forhold angående asfaltværket i disse år, da lufthavnsbyggeriet har fortrinsret til brug af værket. I år betyder det, at værket nu bruges til lufthavnsbyggeriet indtil udgangen af august som minimum.

I 2023 har administrationen planlagte asfaltopgaver på ca. 3.300 tons asfalt på kommunale opgaver og yderligere ca. 6.900 tons for private bestillinger som faktureres efter kommunens takstblad. Indtil videre i år er der udlagt ca. 1.200 tons på kommunale opgaver og ca. 1.400 tons på private opgaver for regning. I 2021, som var det bedste af de seneste asfalteringsår, blev der udlagt ca. 5.000 tons i alt i løbet af året. Ikke udførte opgaver overgår til efterfølgende år.

Administrationen anser det foreløbige asfaltudlæg for tilfredsstillende og i overensstemmelse med året asfalteringsplaner. Asfalteringen vil fortsætte, når lufthavnsbyggeriet færdiggør deres arbejde i 2023, og fortsætte så længe vejret tillader det i efteråret.

Kissarneqqortuunnguaq og Nuukullak er i så dårlig stand, at asfaltudlæg alene ikke kan løse problemet. Vejkasse og grøftesystemer skal genetableres, inden der kan udlægges asfalt. Nuukullak forventes i første omgang at få etableret en vandrende langs vejen, som senere bliver til en grøft med betonbund. Det giver en adskillelse imellem kørebane og fællessti i fremtiden, hvor vejen ligeledes ensrettes for en sikker adskillelse af bløde og hårde trafikanter på den begrænsede plads. Den nuværende asfalt skal fjernes helt og vejkassen bygges op i grus, hvorefter asfalteringen forventes i efteråret 2023. Hele projektet med grøfter, med mere forventes færdigt i løbet af 2024.

Kissarneqqortuunnguaq er ligeledes i dårlig stand. Her har forvaltningen endnu ikke et færdigarbejdet vejprojekt, der kan gennemføres. Derfor lappes hullerne, når kommunen igen disponerer over asfaltværket. Dette er en midlertidig lapning, mens der udarbejdes en permanent løsning.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 16 af 17. november 2010 om byggemodning, offentlige kloakledninger og offentlige veje

Bilag

Ingen.

Punkt 3: Udvalgsrejse, efterår 2023

Beslutning

Pin 1: Indstillingen godkendes

Pin 2: Uge 46 vælges til rejsen

Bilag

Struktur på udvalgsrejser (beslutning 1. juni 2021)

Plan for udvalgsrejser

Udvalgsrejse, efterår 2023

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-00928

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende en udvalgsrejse til Norge
- at vælge rejseperiode, ud fra mulighed 1 eller 2 (se nedenfor)

Sagsfremstilling

Formål med afholdelse af udvalgsrejser er todelt. På den ene side er formålet med rejser indenfor kommunegrænsen, at bidrage til de folkevalgtes indblik i og viden om Kommuneqarfik Sermersooqs byer og bygder samt at være i dialog med kommunens borgere. På den anden side er formålet med rejser udenfor kommunegrænsen, at udvalget kan fordybe sig og blive inspireret af andre, inden for sit fagområde.

På Kommunalbestyrelsens første ordinære møde, d. 1. juni 2021, blev struktur for udvalgsrejser i valgperioden 2021-2025 godkendt (bilag 1). Ifølge denne struktur har Udvalg for Anlæg og Miljø en udvalgsrejse udenfor kommunegrænsen i første halvår 2023.

Udvalg for Anlæg og Miljø's rejse til Norge vil tage udgangspunkt i inspiration fra de lokales erfaring med en hurtigt voksende by, især på trafik- og vejområdet.

Der er tre muligheder for at få afviklet en udenlandsrejse i andet halvår 2023. Disse foreslås med hensyn til politiske møder, budgetforhandlinger, efterårsferie med mere in mente.

1. Uge 38
2. Uge 46

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Forvaltningen vurderer at den optimale mulighed ville være i uge 46. Der afholdes et Kommunalbestyrelsesmøde i uge 47, så på denne måde kan der spares rejseudgifter, for de medlemmer der bor udenfor Nuuk.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Plan for udvalgsrejser

Bilag

1. Struktur på udvalgsrejser (beslutning 1. juni 2021)
2. Plan for udvalgsrejser

Punkt 4: Anlæg og Miljøs anlægsønsker til forundersøgelse i budget 2024

Beslutning

Pin 1:

1. prioritet: Ny brandstation
2. prioritet: Udvidelse af Materielgården

Pin 2: Indstillingen godkendes.

Bilag

Udvidelse af materialelegård i Tasiilaq

Udvidelse eller ny brandstation i Tasiilaq

Anlæg og Miljøes anlægsønsker til forundersøgelse i budget 2024

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-03034

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at beslutte numerisk prioritering af forvaltningens anlægsønsker til forundersøgelse i 2024:
 - o udvidelse af materialegård i Tasiilaq
 - o udvidelse eller ny brandstation i Tasiilaq
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

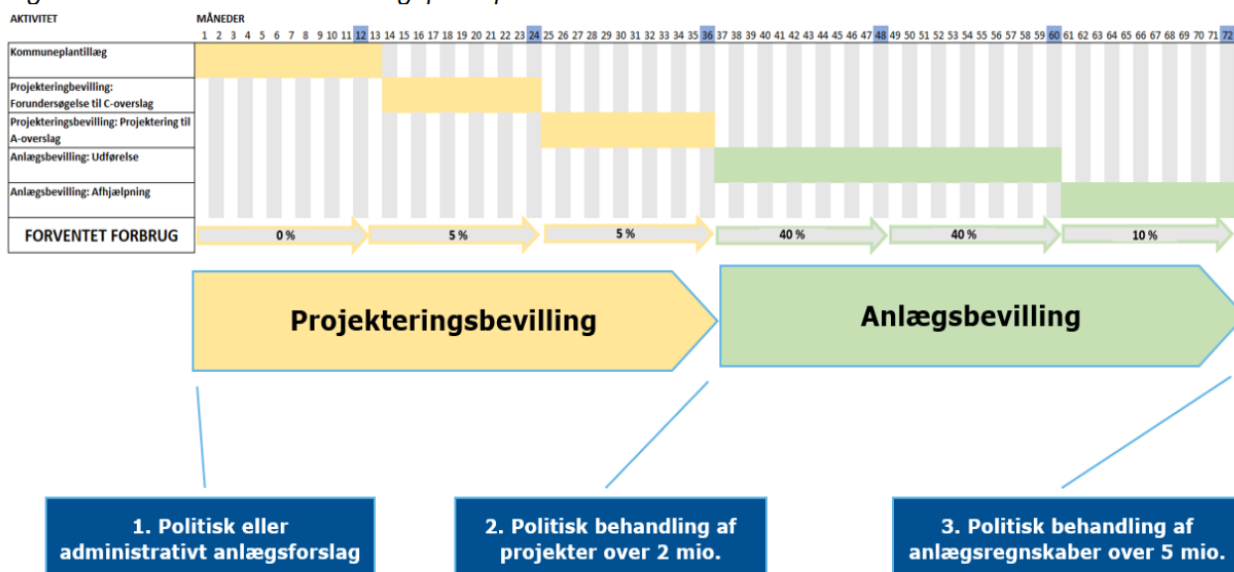
Som led i budgetprocessen for Budget 2024 skal hver forvaltning og udvalg fremsætte en række anlægsønsker, som de ønsker skal indgå i det kommende års budget. Dette til dels for at involvere forvaltningerne og udvalgene i budgetprocessen, og for at give Forvaltning for Anlæg og Miljø et overblik over, hvilke anlægsprojekter, der skal prioriteres til forundersøgelse efter det todelte bevillingsprincip.

Forvaltningernes og udvalgenes ønsker skal være de allermest nødvendige og presserende anlægsønsker. Ønskerne skal være prioriteret i en numerisk rækkefølge, sådan at det første ønske er det anlægsprojekt, som forvaltningerne og udvalgene vurderer, der er det vigtigste.

Dertil skal det understreges, at anlægsønskerne, såfremt de endeligt godkendes af Kommunalbestyrelsen, først vil blive givet som projekteringsbevillinger fra puljen til forundersøgelser, inden de endeligt kan udmøntes som konkrete anlægsbevillinger. Hvis det efter projekteringsfasen viser sig, at et anlægsprojekt vil koste mere end 2 mio. kr. at realisere, skal det efterfølgende godkendes politisk igen.

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller to projekter til forundersøgelse i 2024. Se nærmere i bilag 1 og 2.

Figur 1. Model for todelt bevillingsprincip



Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Det forventes at forvaltningen kan gennemføre 5-10 forundersøgelser årligt alt efter personalesituation, kompleksiteten i de enkelte forundersøgelser samt travlheden i rådgiverbranchen, der skal udregne prisoverslag. Udgifter til forundersøgelse afholdes fra puljen til forundersøgelse og projektering.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Regulativ for anlægs- og renoveringsfonden godkendt af kommunalbestyrelsen d. 28. marts 2023
- Budgetforlig 2023 med todelt bevillingsprincip
- Budgetregulativ for budget 2024

Bilag

1. Udvidelse af materialegård i Tasiilaq
2. Udvidelse eller ny brandstation i Tasiilaq

Punkt 5: Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 4B4-2 Erhvervsområde nordøst for lufthavnen, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 4B4-2 Erhvervsområde nordøst for lufthavnen, Nuuk

Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 4B4-2 Erhvervsområde nordøst for lufthavnen, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-07334

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslag til 8 ugers offentlig høring af kommuneplantillæg 4B4-2 Erhvervsområde nordøst for lufthavnen, Nuuk
- at sagen sendes videre til beslutning i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 4B4-2 Erhvervsområde nordøst for lufthavnen, Nuuk.

Kommuneplantillæg 4B4-2 har tidligere været i offentlig høring, og på baggrund af indkomne høringssvar er der efterfølgende sket betydelige ændringer. Derfor anbefaler forvaltningen at sende kommuneplantillægget i offentlig høring igen. Ændringerne er følgende:

- Delområdeafgrænsning: delområdet mindskes mod syd og øst, men udvides mod vest, for at muliggøre erhvervsudvikling på området. Området er i dag omfattet af delområde udlagt til lufthavn
- Der muliggøres anlæggelse af adgangsvej til de vestlige arealer
- Langrends- og snescootersporet får en anden øst vestgående rute gennem delområdet
- Arealstørrelsen på de tre vestlige byggefelter ændres

Afgrænsningen af delområde 4B4 ændres, hvilket kommer til at påvirke delområderne 3E5, 4E2 og 4D9. Delområdet vil således omfatte cirka 16 hektar. Terrænet i 4B4 omfatter en nordvendt skrånende flade ned mod Nuup Kangerlua med Quassussuaq/Lille Malene i baggrunden mod syd. Der er anlagt vej gennem delområdet, men 4B4 fremstår ubebygget.

Delområdets anvendelse fastlægges til erhvervsmæssige- samt foreningsformål, som der på nuværende tidspunkt opleves stor efterspørgsel på arealer til. De rekreative stier, der går gennem delområdet, sikres med en rute gennem området.

Forvaltningen gør opmærksom på at byggefelterne først kan annonceres ledige, når anlæggelsen af ny landingsbane er fuldført, da byggeri i området ikke må forsinke lufthavnsbyggeriet.

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Med vedtagelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg 4B4-2 bortfalder kommuneplantillæg 4B4-1.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk for en byplanlægger.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 4B4-2 Erhvervsområde nordøst for lufthavnen, Nuuk

Punkt 6: Offentlig høring af forslag til Helhedsplan for Paamiut 2024

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til Helhedsplan for Paamiut 2024

Behandling af ønskede indsatser fra borger- og interessentmøder i Paamiut

Offentlig høring af forslag til Helhedsplan for Paamiut 2024

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-00639

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende at forvaltningen sender forslag til Helhedsplan for Paamiut 2024 i 8 ugers offentlig høring
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til Helhedsplan for Paamiut 2024.

Den gældende Helhedsplan for Paamiut 2018 udløber ved udgangen af 2023, hvorfor forvaltningen har igangsat udarbejdelsen af en ny Helhedsplan for Paamiut gældende fra 2024.

Helhedsplanen for Paamiut 2024 sætter fokus på hvordan byens fysiske udvikling kan understøtte det gode liv med udgangspunkt i byens kvaliteter, udfordringer, ressourcer, potentialer og fremtidsønsker. Planen har ikke til formål at beskrive turisme- eller erhvervsmuligheder, men fokusere på byens hverdagsrum og det gode byliv.

Helhedsplanen sigter både mod et mere langsigtet og fælles helhedsperspektiv i den fremtidige planlægning, men indeholder også konkrete indsatser, der forventes realiseres de kommende år.

De konkrete indsatser er beskrevet under følgende 6 indsatsområder:

- *Byens forbindelser* har fokus på at fremme infrastruktur og tilgængelighed for gående i byen
- *Oplevelsesruter* har til formål at skabe større sammenhæng i oplevelsen af byen og i mødet mellem byen og den omkringliggende natur
- *En aktiv bymidte* skal forene bymidtens adgangsveje og parkeringspladser med aktiviteter, der indbyder til ophold og leg i hverdagen
- *En fælles bypark* skal styrke byens park som opholdsrum i hverdagen og samlingspunkt ved byens større begivenheder
- *Fritid og aktiviteter* sætter fokus på etablering af udendørs aktiviteter til børn og unge
- *Oprydning og sanering* fokuserer på håndteringen af efterladenskaber og saneringsmodne bygninger

Indsatserne forventes realiseret indenfor budgetrammen 3 millioner om året de kommende 4 år. I det godkendte Budget 2023 er der i anlægsbudgettet 2023-2026 afsat 3 millioner om året for henholdsvis 2024, 2025 og 2026 til realisering af helhedsplanen.

Borgerinddragelse

Med udarbejdelsen af helhedsplanen blev der i marts 2023 afholdt flere inddragelsesmøder med lokale aktører i Paamiut, herunder Lokaludvalget, Erhvervsrådet, Fisker- og Fangerforeningen PAPP, Paamiut Museum, Multiværkstedet og Majoriaq. Der blev også afholdt et offentligt borgermøde og -workshop hvor knap 40 borgere var mødt op.



Formålet med inddragelsen er at sikre lokal forankring og give borgerne i Paamiut medejerskab til helhedsplanen. På alle møder fremkom værdifulde oplysninger, synspunkter og ønsker til helhedsplanen, som sammen med registreringerne har dannet grundlag for helhedsplanens vision og indsatsområder.

I inddragelsesprocessen fremkom i alt 152 ønsker til Paamiuts fremtidige udvikling, hvoraf 46 ønsker imødekommes i helhedsplanen. Alle ønsker er behandlet i bilag 2.

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til helhedsplan regnes for 1/2 årsværk i planafdelingen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til Helhedsplan for Paamiut 2024
2. Behandling af ønskede indsatser fra borger- og interessentmøder i Paamiut

Punkt 7: Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg 4A8-2, Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk

Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-09549

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslag til 8 ugers høring af kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk
- at sagen sendes videre til beslutning i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk.

Kommuneplantillægget er en revision af 4A8-1, og har primært til formål at muliggøre flere boliger i delområdet samt at revidere beliggenheden af de eksisterende byggefelt, så det sikres at de ligger hensigtsmæssigt i terrænet og i henhold til den nyligt overståede byggemodning.

Delområdet ligger i Qinngorput og er for nuværende ubebygget. Forslaget til kommuneplantillæg 4A8-2 fastslår, at delområdet er udlagt til boligområde (A), og kan rumme énfamilie-, dobbelt- og etagebebyggelse (A4).

Med nærværende kommuneplantillæg udlægges 43 byggefelt til boligbebyggelse. Tre byggefelt i detailområde 3 udlægges til offentlige boliger.

Bebyggelsen skal tilpasses områdets typologi og det skal sikres, at områdets kvaliteter og rekreative værdier fortsat er tilgængelige for beboere, lokale og udefrakommende borgere.

Bebyggelse

Byggefeltene i delområde 4A8 er udlagt med henblik på, at alle fremtidige boliger får udsigt til fjorden. Byggefeltene følger fjeldsidens variation, og områdets terrænhældning sikrer sammen med bygningshøjderne på 1-3 etager gode udsigts- og solforhold for de nye boliger. De friholdte åbninger i bebyggelsesplanen skaber nærhed til et lokalt, rekreativt landskab samtidig med, at de muliggør tilgængelighed til en fremtidig kyststi fra området og naboområderne.

Byggefelt

I delområde 4A8 udlægges 42 byggefelt som beskrives nærmere i det følgende:

1-19: er udlagt til enfamiliehuse med mulighed for 1,5 etage.

20-26: er udlagt til dobbelthuse og kan bebygges i 2 etager.

27-43: er udlagt til etageboliger og kan bebygges i 3 etager.

Trafikforhold / veje og stier

Der er etableret en ny lokalvej, der forbinder delområde 4A8 med vejen Akkusineq Dronning Margrethe II og det resterende Qinngorput. Lokalvejen forgrener sig i fire boligveje. Desuden er der muliggjort anlæggelse af en kyststi igennem delområdet.

Forslaget til kommuneplantillæg 4A8-2 sendes i offentlig høring i 8 uger.

FN's Verdensmål

Mål 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund



- Plantillægget skal sikre en robust arkitektur, der tilbyder gode rum og mellemrum, der underbygger skiftende brug og udvikling over tid
- Plantillægget skal sikre at offentligheden fortsat har mulighed for at færdes og opholde sig i byens rekreative områder

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillægget optager en tredjedel årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- o Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til Kommuneplantillæg 4A8-2, Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk

Punkt 8: Endelig godkendelse af kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk

Endelig godkendelse af kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-06854

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk. Kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk har som forslag været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden 29. marts til den 24. maj 2023. Der er i perioden indkommet 1 høringssvar, hvilket ikke har givet anledning til ændringer.

Med nærværende kommuneplantillæg udlægges et nyt L-område til turismeformål. Området er beliggende på den sydlige side, nær udmundingen af fjordarmen Amitsuarsuk, nord for Kapisillit. Fjorden er omgivet af frodige skrånninger, og der er flere elve og vandløb. Lige øst for delområdet er en elv, hvor der *ikke* går ørreder i. Der er i fjorden flere fortidsminder fra både Thule- og Nordbo kultur med videre og i delområdet en kortlagt Nordbo-ruin, der nummeret NKAH1470.

Delområdet kendetegnes af brede terrasseringer, der egner sig til at placere telte og lignende, fordi der er flade områder, og samtidig skråning, så der kan skabes gode udsigtsforhold.

Området kan bebygges med op til 12 plateauer med tilhørende opbevaring og vildmarksbade, 8 plateauer til personale beboelsestelte og 1 hovedhus, hvori der placeres køkken og restaurant. Plateauer må være maks. 50 m² og opbevaringskonstruktioner på plateauerne må være maks. 6 m². Hovedhuset kan opføres i maks. 140 m² i 1½ etage. Al bebyggelse skal indpasses i terræn og placeres så det mest muligt falder ind i landskabet.

Der kan i området etableres stier, for at sikre det naturlige terræn skånes så meget som muligt. Yderligere, kan der i tilknytning til bebyggelsen etableres en pontonbro, der skal være offentligt tilgængelig. Forpligtelser i forbindelse med vedligehold opretholdes af arealrettighedshaver.

Området skal være selvforsynende med energi, hvilket i videst muligt omfang vil ske fra solenergi. Hytter og telte skal fremstå med facader og farver, som falder ind i omgivelserne.

Med vedtagelsen af nærværende kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk bortfalder bestemmelser for *O2 Vildmark – Nerutusoq Avannarleq* indenfor den nye delområdeafgrænsning.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse

- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Kommuneplantillæg L9-1 Kiattua, Amitsuarsuk, Nuuk

Punkt 9: Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit, Nuuk

Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01130

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit, Nuuk
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit, Nuuk.

Kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit har som forslag være fremlagt i 6 ugers offentlig høring i perioden 24.05.2023 – 05.07.2023. Der er i perioden indkommet ét høringsvar, hvilket har givet anledning til redaktionelle ændringer. Ændringerne indebærer omskrivning og tilføjelse af bestemmelser vedrørende tagterrasser. Bestemmelserne ændres til at tagterrasser tæller med i etageantallet og der indføres begrænsninger for hvilke detailområder hvori der må etableres tagterrasser.

Nærværende Kommuneplantillæg fastholder områdets anvendelse til C-formål, med henblik på erhvervsmæssige funktioner indenfor turisme og overnatningsmuligheder hertil. Der kan i den forbindelse anlægges støttefunktioner som restaurant, conferencecenter med videre, under forudsætning af, at dette ikke medfører støjgener for omkringboende efter midnat. Delområdet er beliggende mellem bynære boligområder, der fortsat skal være attraktive.

Forvaltningen har formuleret skrappe krav til en kommende udbygning på området, således at udkig til horisont og vand fra Tuapannguit sikres. I takt med at byen fortættes, er udkig til hav, fjeld og horisont vigtigere og vigtigere. Derfor er dette krav indskrevet i kommuneplantillægget som et krav til ny disponering af området. Til gengæld gives der mulighed for, at en del af området kan bebygges i op til syv etager, hvor dette passer med terrænet og eksisterende bebyggelse.

Kommuneplantillægget fastslår at det er muligt at omlægge kyststien, såfremt det gavner en kommende projektudvikling. Dog er det vigtigt at kyststien ikke forringes og at det er ligeledes vigtigt at brugere af den nemt kan se hvor og hvordan man kommer fra den ene strækning til den anden. Det er muligt at forbindelsen integreres som en del af bygningen.

Det videre forløb

Med vedtagelse af nærværende kommuneplantillæg 1C26-2 bortfalder kommuneplantillæg 1C26-1.

Efter en godkendelse af kommuneplantillægget vil arealet blive annonceret ledigt.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Kommuneplantillæg 1C26-2 Centerområde Tuapannguit, Nuuk

Punkt 10: Endelig godkendelse af Projektansøgning KapiCamp Fjeldhotel og hytter til endelig vedtagelse

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Projektansøgning KapiCamp Fjeldhotel og hytter

Projektansøgers kvalifikationer

Økonomisk redegørelse

Evalueringskema

Proces for projektansøgninger

Tjekliste til projektansøger

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015



Endelig godkendelse af Projektansøgning KapiCamp Fjeldhotel og hytter til endelig vedtagelse

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-08060

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende KapiCamp Fjeldhotel og Hytter med forvaltningens forbehold
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed projektansøgning KapiCamp Fjeldhotel og hytter på vegne af projektejer Asimut Tours & Camp.

KapiCamp Fjeldhotel og hytter har været fremlagt i otte ugers offentlig høring i perioden 1. marts 2023 - 26. april 2023. Der er i perioden indkommet tre høringssvar hvoraf ét har givet anledning til forbehold. Der blev i høringsperioden afholdt et informationsmøde i Katuaq, hvor ca. fem borgere var mødt op. Projektejer har selv afholdt et informationsarrangement i Kapisillit, hvorfor forvaltningen efter råd fra bygdekontoret, kun har afholdt informationsmøde i Nuuk.

Projekt

Projektområdet er beliggende i Kapisillit ved foden af fjeldet Pingo mellem fjeldtoppen og bygden. Projektejer har allerede en mindre camp i bygden, bestående af tre hytter i varierende størrelse med plads til to til fem personer samt en større hytte til fællesaktiviteter.

Der ansøges om etapeinddelt anlæggelse af:

- Et fjeldhotel
- 15 fritliggende hytter
- En multibane på eksisterende fodboldbane
- Adgangsgivende grusvej til projektområdet

Konceptet er en multifunktionel camp, der skaber sammenhængskraft mellem bygden, campen og den omkringliggende natur. Fjeldhotellet indeholder 14 værelser, reception, lounge, restaurant og tilhørende køkkenfaciliteter samt fitnessrum. Restauranten har fleksibel anvendelse idet rummet kan inddeles i fire mindre lokaler.

Hytterne på 30 m² udføres i et plan med opholds- og sovearealer inklusive hems, toilet- og bedefaciliteter, køkken og spiseplads. Hver hytte udstyres med træterrasse med vildmarksbad.

Der ansøges desuden om anlæggelse af en multibane på bygdens gamle fodboldbane i umiddelbar forlængelse af hotellet. Multibanen skal danne ramme om udendørsaktiviteter såsom hoppepude med mere (det beskrives ikke yderligere i materialet).



Nærværende projektansøgning er målrettet udenlandske turister, gæster fra nærområdet, erhvervslivet, institutioner og familier på weekendtur og man sigter således efter, at projektet vil kunne have aktiviteter året rundt.

Landskab og arkitektur

Den arkitektoniske udformning af fjeldhotellet tager afsæt i den eksisterende byggestil i bygden med sadeltag og træbeklædning. Ved et borgermøde i bygden, blev beboerne præsenteret for tre mulige arkitektoniske løsninger, hvoraf de valgte ubehandlet træfacade. Placeringen giver udsigt ud mod Kapisillit fjorden mod sydvest, Nuuks Kiinaasaq samt isfjorden mod nordøst. Hotelbygningen har en større grundplan og højde end den eksisterende bygningsskala, men viser således at bygningen er publikumsrettet. Forvaltningen anser derfor ikke dette som problematisk.

Hytterne er placeret forskudt i terrænet på den sydvestvendte skråning, så alle sikres frit udsyn. Projektejer fremhæver, at bygningerne og tilhørende installationer konstrueres med henblik på, at campen er operativ året rundt.

Miljø og bæredygtighed

Projektet skal være selvforsynende med energi, hvilket i videst muligt omfang vil ske fra solenergi. Ansøger oplyser, at der i byggefasen suppleres med strøm fra Nukissiorfiit, men at det på sigt er ambitionen, at dette kun sker i nødstilfælde. Ambitionen er ligeledes at kunne afhænde overskudskapacitet til Nukissiorfiit og medvirke til at begrænse dieselforbruget i bygden.

Projektejer beskriver, at tanken er, at involvere lokalbefolkningen i Kapisillit ved at sikre arbejdspladser og udvikling i bygden. Derudover er ambitionen at skabe praktikpladser for børn/unge fra Kapisillit eller Nuuk, for at etablere langsigtet interesse for turismeerhvervet.

Forvaltningen vurderer at projektet i høj grad vil bidrage til den sociale bæredygtighed i Kapisillit og kommunen.

Konklusion og forbehold

Forvaltningen bemærker, at projektejer allerede er etableret som turistvirksom i Kapisillit med en forretning, der tilbyder et unikt produkt, der ikke konkurrerer med andre etablerede, lokale virksomheder. Jævnfør Kommuneplanen 2032 er der netop et ønske om at udvikle Kapisillit som turistdestination. Projektet kan bidrage positivt til vækst og udvikling i Kapisillit, for at understøtte lokale arbejdspladser i bygden.

Fokusset på bæredygtige løsninger hænger ligeledes godt sammen med kommunalbestyrelsens vision om Kapisillit som grøn og bæredygtig bygd, som formuleret i Planstrategi P18.

Forvaltningen vurderer, at projektet er sympatisk i forhold til omgivelser, naturen og miljøet, men at der bør stilles krav til enkelte elementer i den videre bearbejdning. Herunder bearbejdning af terræn og omfanget af multibanen. Ligeledes skal der eftersendes en økonomisk tilkendegivelse for muliggørelse af projektet.

På baggrund af dette anbefaler forvaltningen, at godkende projektansøgningen med forbehold for, at der etableres dialog og tæt samarbejde med Nukissiorfiit angående vedvarende energiløsninger, der sikrer den bedste løsning til gavn for bygden og samfundet.



Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Forvaltningen bemærker at projekter selv skal afholde alle udgifter i forbindelse med udarbejdelsen af det følgende kommuneplantillæg, eventuelt VVM-undersøgelse samt anlæg, byggemodning og byggeri.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Projektansøgning KapiCamp Fjeldhotel og hytter
4. Projektansøgers kvalifikationer
5. Økonomisk redegørelse
6. Evalueringskema
7. Proces for projektansøgninger
8. Tjekliste til projektansøger
9. Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Punkt 11: Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Rejserapport

Oplæg fra Forvaltning for Anlæg og Miljø

Oplæg A fra ANORI A/S

Oplæg B fra ANORI A/S

Oplæg fra Det Maritime Netværk

Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø

Nuuk, Kapisillit og Qeqertarsuatsiaat, 2023

Til beslutning

SagsID: EMN-2023-02114

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende rejserapporten
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø foretog d. 15. – 17. maj 2023 sin fælles udvalgsrejse i Nuuk, Kapisillit og Qeqertarsuatsiaat.

Udvalgsrejsen havde til formål at få et overblik over de forskellige byudviklingsprojekter der er planlagte og igangsatte i Nuuk, og at høre borgerne i bygderne Kapisillit og Qeqertarsuatsiaat om deres idéer til bygdeudvikling i egen bygd.

Fra Udvalg for Økonomi og Erhverv deltog Borgmester Avaaraq Olsen (formand), Juaaka Lyberth (medlem), Uju Petersen (medlem), Justus Hansen (medlem), Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (medlem) og Inga Dóra G. Markussen (medlem).

Fra Udvalg for Anlæg og Miljø deltog Pele Broberg (formand), Uju Petersen (medlem), Naya Sophia Pedersen Lyberth (medlem), Lone Rosengreen Pedersen (medlem), Justus Hansen (medlem) og Peter Davidsen (medlem).

Yderligere fra administrationen deltog Ole Jakobsen (kommunaldirektør), Marie Fleischer (vicekommunaldirektør), Asmus Jessen Rubæk (fungerende direktør for Forvaltning for Anlæg og Miljø), Runa Sværd (plan- og myndighedschef), Mads-Daniel Skifte (erhvervschef), Kaare Winther Hansen (chefkonsulent), Agnes Olsen (afdelingsleder for fiskeri og drift), Anna Rún Ólafsdóttir (udvalgskoordinator), Malene Sahlertz (specialkonsulent), Sara Nissen (destination manager), Nikolaj Olsvig (tolk) og Sofia Rotovnik (kommunikationsmedarbejder).

Udvalg for Økonomi og Erhverv og Udvalg for Anlæg og Miljø anvender den læring og viden de har opnået under rejsen i det videre udvalgsarbejde.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er afsat samlet 350.000 kr. til afholdelse af udvalgsrejser i 2022.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Udvalgenes forretningsorden

Bilag

1. Rejserapport
2. Oplæg fra Forvaltning for Anlæg og Miljø
3. Oplæg A fra ANORI A/S

4. Oplæg B fra ANORI A/S
5. Oplæg fra Det Maritime Netværk

Punkt 12: Sektorplan beredskab 2023-2026

Beslutning

Indstillingen godkendes med følgende ændring: Viceberedskabschefstilling i Paamiut skal bevares.

Bilag

Sektorplan beredskab 2023-2026

Sektorplan beredskab 2023-2026 uddybet version

Sektorplan beredskab 2023-2026

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-03137

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende Sektorplan Beredskab herunder model 3 for byggerne Arsuk, Kapisillit, Tiilerilaaq og Isertoq (side 11 i bilag 1)
- at anlægsbudgetmodel 1 og 2 medtages som budgetforslag til budget 2024
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Beredskabets seneste sektorplan er udarbejdet og godkendt i 2016, og derfor er der udarbejdet en ny sektorplan, der skal være gældende for perioden 2023 - 2026.

Det fremgår af §10 i Inatsisartutlov nr. 14 af 26. maj 2010 om redningsberedskabet i Grønland og om brand- og eksplosionsforebyggende foranstaltninger, at *"Redningsberedskabet skal kunne yde en forsvarlig indsats mod brand, skader på personer, ejendom og miljøet ved ulykker og katastrofer, samt ved akutte uheld med farlige stoffer på landjorden. Redningsberedskabet skal endvidere assistere de sociale myndigheder med at kunne modtage, indkvartere og forpleje evakuerede og andre nødstedte"*.

Med virkning fra 1. maj 2022, er Selvstyrets bekendtgørelse om minimumsdimensionering for kommunale redningsberedskaber trådt i kraft. Heraf fremgår det af §3 stk. 2, at *"Det kommunale redningsberedskab er forpligtet til at øge antallet af mandskab og indsatsmateriel over den fastsatte minimumsdimensionering, såfremt dette er nødvendigt for at sikre en forsvarlig indsats, jf. stk. 1, herunder hvis der i en by eller bygd findes anlæg, virksomheder eller bygninger, der vil kunne udgøre en særlig risiko, eller hvis andre lignende forhold eller tidligere beredskabshændelser gør det klart, at minimumsdimensioneringen ikke er tilstrækkelig"*.

Det betyder, at der skal tages hensyn til de særlige risici der findes i byer og bygder. Herunder oplag af brandfarlige væsker, giftige og brandfarlige gasser, infrastruktur med havne og lufthavne, kemikalier, høje eller komplekse byggerier, klima med videre.

Der skal træffes beslutning om nedenstående punkter, der udgør konklusionen af sektorplan for beredskabet. Den økonomiske beslutning vil blive taget i forbindelse med budget 2024, hvor der fremlægges to modeller for forskellige serviceniveauer jævnfør kapitel 15 og beslutningspind 2.

Grundlæggende kan sektorplanen i det væsentligste gengives i det følgende:

Kapitel 4 - Organisation.

- At beredskabet inddeles i 2 brandkredse, så beredskabet fremover udgøres af en Kreds Øst og Kreds Vest
- At der i løbet af 2024 - 2025 undersøges, om det er muligt at etablere et ungdomsbrandkorps i samarbejde med relevante forvaltninger og organisationer

Kapitel 9 - Forebyggelse.

- At beredskabet i 1. kvartal hvert år, orienterer byrådet om antal gennemførte brand- og evakueringsøvelser i det foregående år
- At beredskabet udarbejder et regelsæt, for hvornår der skal kræves udsat brandvagter ved diverse arrangementer
- At alt salg og service af brandmateriel og førstehjælpsudstyr til Kommuneqarfik Sermersooqs institutioner med videre, forestås af beredskabet

Kapitel 11 - Uddannelse.

- At de eksisterende uddannelsesfaciliteter i Paamiut og Tasiilaq opgraderes
- At der bygges en ny brandøvelsesplads sammen med KAIR i Nuuk – Denne får særskilt budgetbehandling

Kapitel 13 – Operative udfordringer.

- At beredskabet ikke etablerer et redningsdykkerberedskab, men at der indgås uforpligtende aftaler med dykkerfirmaer i Nuuk, Paamiut og Tasiilaq, om muligt samarbejde
- At beredskabet går i dialog med Politiet, om at de overtager beredskabets varslings sirener i Nuuk, Tasiilaq og Paamiut. Alternativt at de nedlægges

Kapitel - 14 Fremtidigt operativt beredskab.

- At der er behov for en renovering/mindre udvidelse af den eksisterende brandstation i Paamiut, en ny brandstation i Tasiilaq samt en ny brandstation i Ittoqqortoormiit. Disse ønskes og skal godkendes særskilt i anlægsbudgettet herunder ønsker til forundersøgelse
- At der ansøges Selvstyret om tilladelse til, ud fra de identificerede risici, at materiel og personel i Ittoqqortoormiit, beredskabsmæssigt sidestilles med bygder med flere end 200 indbyggere, i stedet for byer med 200 – 999 indbyggere. Med denne løsning forventes et højere bundniveau i beredskabet i de fire bosteder

Kapitel 15 - Økonomi.

- At der træffes beslutning om investering i nye materiel, brandkøretøjer og bygninger jævnfør beredskabets investeringsplan, model 1 eller 2. Se uddybning af de to modeller i bilag 2 på side 99-102

Sektorplanen blev behandlet og godkendt af den kommunale beredskabskommission d. 23. juni 2023. I henhold til kommunens gældende kompetencefordelingsplan har Kommunalbestyrelsen den endelige beslutningskompetence til sektorplanen.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

For anlægsmodellerne vurderer forvaltningen, at der er to økonomiske modeller for løsning, som medtages til særskilt behandling i budget 2024. Der er allerede afsat 2 mio. i anlægsbudgettet til sektorplan beredskab.

Model 1 er den beredskabsmæssigt optimale løsning, der ikke tager forbehold for økonomien. Denne løsning indebærer netto 23,9 mio. kr. i bevilling i den firårige budgetperiode, det vil sige ca. 6 mio. årligt i gennemsnit.

Model 2 er den beredskabsmæssigt tilfredsstillende løsning, der tager forbehold for kommunens økonomi. Denne løsning indebærer 13,85 mio. kr. i ekstra nettobevilling i den firårige budgetperiode, det vil sige ca. 3,5 mio. kr. årligt i gennemsnit.

Forvaltningen anbefaler anlægsmodel 2. Samtidig undersøger forvaltningen muligheden for leasing af materialet. Hvis leasing er fordelagtigt vil der blive søgt særskilt politisk godkendelse samt tilladelse fra Naalakkersuisut til dette.

For driftsmodel 3 for Arsuk, Kapisillit, Tiilerilaaq og Isertoq så kan den indeholdes i nuværende driftsbudget.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Koncernservice bemærker at der opereres med to varianter af anlægsmodellen. Koncernservice kan tilslutte sig anbefalingen om at anvende model 2.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 14 af 26 maj 2010 om redningsberedskabet i Grønland og om brand- og eksplosionsforebyggende foranstaltninger
- Inatsisartutlov nr. 14 af 26 maj 2010 om redningsberedskabet i Grønland og om brand- og eksplosionsforebyggende foranstaltninger
- Inatsisartutlov nr. 14 af 3 december 2012 om ændring af lov nr. 14 fra 2010
- Inatsisartutlov nr. 14 af 27. november 2018 om ændring af Inatsisartutlov om redningsberedskabet i Grønland og om brand- og eksplosionsforebyggende foranstaltninger
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 16 af 3. oktober 2012 om brandværnsforanstaltninger i hoteller m.v., forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 9 af 6. marts 1987 om brandfarlige væsker
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 19 af 29. marts 1990 om indretning og benyttelse af lokaler til udhandling eller servering af stærke drikke
- Landstingslov nr. 3 af 17. maj 1990 om afgift på automatspil
- Instruks for brandinspektører i Grønland af 31. januar 1980
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 1 af 4. januar 2000 om havnereglement
- Inatsisartutlov nr. 15 af 8. juni 2017 om beskyttelse af havmiljøet
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 19 af 9. december 2004 om opbevaring af fyrværkeri
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 16 af 16. juli 2007 om eksplosiv stoffereksplorative stoffer
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 37 af 16. december 2022 om opbevaring af fyrværkeri
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 33 af 6. september 2001 om uddannelse af brandvæsenernes personale
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 62 af 1. november 2021 om minimumsdimensionering for kommunale redningsberedskaber

Bilag

1. Sektorplan beredskab 2023-2026
2. Sektorplan beredskab 2023-2026 uddybet version

Punkt 13: Formaliseret venskabsbysamarbejde mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Københavns Kommune

Beslutning

Sagen udsættes. Forvaltningen bedes udarbejde forslag om hvad de kan se af samarbejdsmuligheder.

Bilag

Invitation til indgåelse af formaliseret venskabsbysamarbejde mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Københavns Kommune

Liste over mulige samarbejdsområder godkendt i fagudvalg (Københavns Kommune)

Formaliseret venskabsbysamarbejde mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Københavns Kommune

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02155

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende en formalisering af et venskabsbysamarbejde mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Københavns Kommune
- at udarbejde forslag til fælles indsatser på tværs af de to hovedstæder
- at forslagene sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Den 25. august 2022 blev det besluttet i København Kommunes borgerrepræsentation, at der i Københavns Rådhus skal flages med Rigsfællesskabets tre flag, for at understrege at Rigsfællesskabet er bundet sammen af tre ligeværdige lande. Københavns Kommune ønsker i den forbindelse at udbygge samarbejdet mellem Rigsfællesskabets tre hovedstæder i form af et egentligt venskabsbysamarbejde, jævnfør en formel invitation fra København Kommunes Overborgmester Sophie Hæstorp Andersen til Borgmester Avaaraq Olsen (se bilag 1).

Det er ønsket, at et udbygget samarbejde de tre hovedstæder imellem kan gavne byerne ved at danne ramme for kulturel sparring, nedbrydning af fordomme, videndeling og fælles bæredygtig udvikling. Dette vil foregå ved at sammentænke indsatser på tværs af hovedstæderne.

Københavns Kommunes fagforvaltninger har formuleret forslag til mulige samarbejdsindsatser på tværs af en række fagområder, som er godkendt i deres politiske fagudvalg (se bilag 2). Kommuneqarfik Sermersooqs politiske fagudvalg bedes ligeledes formulere yderligere forslag til samarbejdsindsatserne, indenfor hver deres fagområde. Disse forslag kan være motiveret af et behov eller et ønske om at drage nytte af de fordele, der kommer af en udveksling af viden og kompetencer på tværs af de to hovedstæder.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Nuuk – Arktisk Hovedstad. Hovedstadsstrategi for Nuuk

Tidligere beslutninger

Kommunalbestyrelsen, 23.05.23:

Koncernservice indstiller over for Kommunalbestyrelsen:

- at godkende en formalisering af et venskabsbysamarbejde mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Københavns Kommune

Indstillingen afvises. Kommunalbestyrelsen beslutter at henvendelsen skal behandles af samtlige fagudvalg, hvorefter Kommunalbestyrelsen tager stilling til indholdet og formalisering af venskabsbysamarbejdet.

Bilag

1. Invitation til indgåelse af formaliseret venskabsbysamarbejde mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Københavns Kommune
2. Liste over mulige samarbejdsområder godkendt i fagudvalg (Københavns Kommune)

Punkt 14: Tillægspunkt: Forslag om trapper i Kuummiit

Beslutning

Udvalget opfordrer forvaltningen til at få trappen repareret hurtigst muligt.

Bilag

Billeder af trappen

Forslag om trapper i Kuummiit

Udvalgsmedlem Peter Davidsens (S) forslag til Udvalg for Anlæg og Miljø

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02703

Indstilling

Udvalgsmedlem Peter Davidsen (S) indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at forslaget drøftes i udvalget og der træffes en beslutning om det videre forløb

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Peter Davidsen (S) har den 28. juni 2023 indsendt et beslutningsforslag til Udvalg for Anlæg og Miljø.

Udvalgsmedlem Peter Davidsen (S) ønsker at Udvalg for Anlæg og Miljø drøfter ældrekollektivets trapper i Kuummiit.

Begrundelse:

Oversættelse af Kommuneqarfik Sermersooq:

"Ødelagte og farlige trapper ved ældrekollektivet har fået fatale konsekvenser. Trapperne er i meget dårlig stand og er meget ødelagte.

I foråret faldt en ældre og brækkede sit ben mens vedkommende gik ned af trappen.

Trapperne er ikke ideelle og er farlige. Der må arbejdes akut på at reparere trapperne. Derfor er det vigtigt at udvalget behandler sagen akut.

Der er vedhæftet billeder, så man kan se hvor meget der er behov for reparation.

Jeg håber selvfølgelig at trapperne kan repareres snarest, dvs. uden at vente på et møde i forvaltningen, inden der sker en alvorligere ulykke for de ældre. Det vil være dejligt hvis det kan lade sig gøre."

Hvordan finansieres forslaget?

Vedligeholdelsesbevilling indenfor forvaltningen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse:
§ 13. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Udvalgene og borgmesteren skal meddele kommunalbestyrelsen de oplysninger, denne forlanger, og er med de begrænsninger, som er fastsat i lovgivningen i enhver henseende undergivet Kommunalbestyrelsens beslutninger
- Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:
Ethvert medlem af Kommunalbestyrelsen har ret til at indbringe enhver sag om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen (jf. styrelseslovens § 13). Optagelse på dagsordenen sker i overensstemmelse med § 4. Når sagen er optaget på dagsordenen, træffer Kommunalbestyrelsen på mødet afgørelse om sagens videre behandling i overensstemmelse med § 8. Dette gælder også når sagen er indbragt som et beslutningsforslag

Bilag

1. Billeder af trappen

Punkt 15: Lukket

Punkt .: Eventuell

Punkt .: Godkendelse af referat

Beslutning

Referat godkendes kl. 15:54.