

REFERAT SAA- Udvalg for Anlæg og Miljø d. 12-05-2021

Mødedato Onsdag d. 12. maj 2021 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Kommuneplantillæg L8-1, Ikkatteq Bluie East 2.....	6
Frilandsplan 2-2, det åbne land omkring Nuuk.....	9
Lukket.....	13
Godkendelse af referat.....	14

Punkt .: Forside

Medlemmer:

Beslutning

Telefonisk

Justus Hansen (D) - Formand

Tilstede

Uju Petersen (IA) - Næstformand

Naya-Sophia Lyberth (IA)

Lone Rosengreen Pedersen (IA)

Peter Davidsen (S)

Punkt .: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagorden godkendes.

Punkt .: Meddelelser

Beslutning

Meddelelse fra Forvaltningen for Anlæg og Miljø:

Forvaltningen orienterede om nærtstående intern rokering af ansvarsområder og personale med henblik på forenkling, smidiggørelse og bedre Borgerservice.

Punkt 1: Kommuneplantillæg L8-1, Ikkatteq Bluie East 2

Beslutning

Indstillingen godkendes med følgende bemærkning:

Rettelse i bilag 1, side 28: rettes til 60 meter, ang. afstand til hytter.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg L8-1, Ikkatteq Bluie East 2

Kommuneplantillæg L8-1, Ikkatteq Bluie East 2

Forslag til kommuneplantillæg

Til beslutning

SagsID.: ANL-2021-00006

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johansen / HHWJ

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg L8-1, Ikkatteq Bluie East 2
- at sende sagen videre til beslutning ved Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommuneplantillægget er udarbejdet med henblik på at bevare dele af den forladte amerikanske militærbase Ikkatteq Bluie East 2 fra 2. verdenskrig og muliggøre nye tiltag i området, der skal formidle stedets historie, højne stedets attraktionsværdi samt gøre stedet mere sikkert at færdes i for besøgende.

Ikkatteq-BE2 repræsenterer en vigtig historie for den amerikanske militære tilstedeværelse i Østgrønland og Grønlands strategiske rolle i de allieredes forsvar af Europa under 2. verdenskrig. Den amerikanske militære tilstedeværelse i Grønland har også haft betydelige indvirkninger på det grønlandske samfund og repræsenterer således en vigtig del af den moderne grønlandske historie, såvel som de moderne geopolitiske forhold mellem Grønland, Danmark og USA.

Selvom stedet i dag er præget af tidens slid gennem de sidste 70 år, findes der fortsat rester af bygninger, rustne køretøjer og artefakter fra 2. verdenskrig, forsvarspositioner og infrastruktur samt over titusinder tomme brændstoftønder i området. De historiske efterladenskaber fra 2. verdenskrig der befinder sig i det naturskønne landskab, er i dag en yndet attraktion i Østgrønland både for lokale samt for udenlandske besøgende.

Der gives i forslaget mulighed for at forbedre landsgangsforshold til basen og opsætte informationsstandere, bænke samt rutemarkeringer af evt. fremtidige vandreruter. Derudover udlægges også et areal til ny bebyggelse i form af et informations/madpakkehus, overlevelsesshytter og shelters.

Forvaltning for Anlæg og Miljø vurderer at forslaget bidrager til at sikre områdets historie og dele af den forladte amerikanske base Ikkatteq Bluie East 2 og samtidig øger områdets rekreative værdi. Forvaltningen vurderer at forslaget således sikrer en positiv udvikling af området og at denne sker i overensstemmelse med den vedtagne Arkitekturpolitik og kommuneplanen Sermersooq2032.

Forslaget til kommuneplantillæg L8-1 vil blive sendt i 8 ugers offentlig høring. Herefter behandles de evt. indkomne høringssvar, der sammen med eventuelle justeringer sendes i anden politisk behandling inden en endelig vedtagelse.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Koncernservice har ingen økonomiske bemærkninger til sagen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse & Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg L8-1, Ikkatteq Bluie East 2

Punkt 2: Frilandsplan 2-2, det åbne land omkring Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes med følgende tilføjelse:

Der undersøges områder med ørreder, om man kan lave små dæmninger, for at give bedre vandløb i floden samt risiko for fjeldskred ved hytte områder.

Forvaltningen for Anlæg og Miljø vil undersøge overstående.

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Kvalitetssikring ved Stednavneudvalget

KPT Frilandsplan 2-2, det åbne land omkring Nuuk

Frilandsplan 2-2, det åbne land omkring Nuuk

Endelig godkendelse af kommuneplantillæg

Til beslutning

J.nr.: EMN-2019-01438

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende Kommuneplantillæg Frilandsplan 2-2, det åbne land omkring Nuuk
- at sende sagen til godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg Frilandsplan 2-2, Det åbne land omkring Nuuk.

I juni 2003 blev den eksisterende frilandsplan for hytter i det åbne land omkring Nuuk vedtaget, på baggrund af et stigende antal hytter i fjordlandet, dengang omkring 250 arealtildelinger. Opgjort i marts 2020 er tallet et noget andet, og der er givet mulighed for op mod tre gange så mange hytter. En sådan stigning betyder selvsagt at gældende plan ikke længere er fyldestgørende.

Planforslaget udpeger og afgrænser de områder, hvor det fremover kan tillades at etablere fritidshytter, camps til turismevirksomhed, institutionshytter osv. Forslaget beskriver desuden alle tilladte bebyggelsestyper i det åbne land. Med camps menes områder der anvendes til turismeaktiviteter, der etableres samme sted for en hel sæson, og som evt. gentages år efter år. Med nærværende forslag til kommuneplantillæg gives der mulighed for at etablere midlertidigt grejoplag, teltlejr og andet midlertidigt ly i det der ellers anses for vildmark.

De nye bestemmelser for området skal sikre en bæredygtig langtidsplanlægning, der tilgodeser det åbne lands kultur- og naturarv, de rekreative værdier såvel som muligheden for at etablere hytter af forskellig art. Fjordlandet skal fortsat favne forskelligartede aktiviteter som sejlads, vandring, jagt og andre rekreative formål. For at sikre at flest mulige kan få mest mulig glæde af områderne, udstikker nærværende plan retningslinjer for etablering af hytter samt midlertidige og permanente installationer.

Det er med nærværende planforslag muligt at anlægge erhvervsmæssig vejforbindelse eller vejforbindelse hvis primære formål er at fremme turisme, fx ATV-spor el.lign.

Nærværende forslag til kommuneplantillæg ændrer ved en række delområder, der får nyt navn eller ny afgrænsning. Ligesom der etableres flere nye områder hvor der allerede er eksisterende hytter, eller hvor det er relevant at muliggøre etableringen af nye hytter.

Forvaltningen vurderer at Fjordlandet fortsat skal favne forskelligartede aktiviteter som sejlads, vandring, jagt og andre rekreative formål. De nye bestemmelser for området skal sikre en bæredygtig langtidsplanlægning, der tilgodeser det åbne lands kultur- og naturarv, de rekreative værdier såvel som muligheden for at etablere hytter af forskellig art.

FNs Verdensmål

Kommuneqarfik Sermersooq arbejder med verdensmålene som rettesnor. Derfor skal det åbne land omkring Nuuk have et bæredygtigt udviklingsfokus på natur- og kulturarv, samt livet på land og i havet.



MÅL 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund

11.4 Styrke indsatsen for at beskytte og bevare verdens kultur- og naturarv.

> hytter og andre permanente anlæg skal etableres med stort hensyn til kulturelle fortidsminder samt omgivende natur.

11.a Støtte positive økonomiske, sociale og miljømæssige forbindelser mellem by, opland og landdistrikter ved at styrke den nationale og regionale udviklingsplanlægning.

> værne om en tilgængelig vildmark, i kort afstand fra byen, der kan bruges af alle trods økonomi og med begrænset udstyr.



MÅL 14: Livet i havet

14.1 Inden 2025, skal alle former for havforurening forhindres og væsentligt reduceres, især forurening forårsaget af landbaserede aktiviteter, herunder havaffald og forurening med næringsstoffer.

> færdsel i det åbne land skal ske med stort hensyn til omgivende natur. Dag- og natrenovation skal håndteres jf. gældende lovgivning.



MÅL 15: Livet på land

15.1 Inden 2020, sikre bevarelse, genoprettelse og bæredygtigt brug af økosystemer på land og i ferskvand, specielt skove, vådområder, bjerge og tørrområder i henhold til forpligtigelser under internationale aftaler.

> trods et stigende ønske om anlæggelse af flere hytter samt større tilgængelighed skal man værne om den unikke, vilde fjeldnatur og en bæredygtig udnyttelse af dyrelivet i Fjordlandet.

Fordi kommuneplantillægget forholder sig til Naturbeskyttelsesloven skal planen efter endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen sendes til godkendelse ved Naalakkersuisut. Først når Naalakkersuisut har godkendt, kan planen offentliggøres som gældende.

Med vedtagelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg Frilandsplan 2-2 bortfalder:

Frilandsplan nr. 1, Qoornoq

Frilandsplan nr. 2, Hytter i Nuup Kommunea

Frilandsplan nr. 7, Itinnera

I løbet af vinteren 2019/20 har man i By- og Boligudvikling indledt en brugerinddragelsesproces og afholdt møder med mulige turistoperatører for at udfordre og præcisere behovet for en ny campkategori. Disse erfaringer har i kombination med forskellige interne fagligheder dannet grundlag for det følgende.



Nærværende forslag til kommuneplantillæg har været fremlagt til offentlig høring i 8 uger i perioden 1. juli – 26. august 2020. I høringsperioden er der indkommet 18 høringssvar som har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer, samt følgende:

- Alle udlejnings- og turisthytter skal tildeles et B-nr.
- **K74 Niaqornarsuup ilua** (foreslået nyt område) udgår grundet klausulerede zoner omkring fuglekolonier
- **K78 Iterlassuaq Killeq** (foreslået nyt område) udgår grundet klausulerede zoner omkring fuglekolonier
- Der fremstilles et separat kortbilag med kortlægning og beskrivelse af de pågældende områder i Qooqqut, for at give plads til den årlige festival og bibeholde området som et yndet udflugtsmål for Nuuks beboere.
- Såfremt en vejforbindelse etableres i umiddelbar nærhed af et område med private hytter, skal vejforbindelsen også sendes i offentlig høring.

Efter endt høring har Frilandsplan 2-2 været til kvalitetssikring hos Sted- og Vejnavnerådet (Sumiiffiit Aqquserngillu Taagutaannik Siunnersuisoqatigiit). Dette har afstedkommet ændringer af navnene på en række delområder. Se bilag 3.

Forvaltningen tilslutter sig Sted- og Vejnavnerådets anbefalinger, og ændrer ift. disse.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillæg har ikke haft økonomiske konsekvenser.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke indhentet.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl
- Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse (Naturbeskyttelsesloven)

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Kvalitetssikring ved Stednavneudvalget
4. KPT Frilandsplan 2-2, det åbne land omkring Nuuk

Punkt 3: Lukket

Punkt .: Godkendelse af referat

Beslutning

Referat godkendes kl. 14:36