

REFERAT AIA - Udvalg for Økonomi og Erhverv d. 20-12-2021

Mødedato Mandag d. 20. december 2021 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Orientering fra Organisation og Udviklingsafdelingen.....	6
Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Børn og Familie.....	10
Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Anlæg og Miljø.....	12
Tilsyn af dagplejeordninger på Vestkysten og i Nuuk for 2021.....	14
Ansøgning om alkoholbevilling type B udskænkning af alkoholholdige drikke.....	17
Etablering af et Boligklagenævn.....	20
Forslag om at Kommunens aktieselskaber pålægges at følge lovgivningen om udbud i forbindelse r.....	24
Forslag om COVID-19 testcenter i Inussivik.....	27
Anvendelse af Kommuneqarfik Sermersooqs Lokaludvalgs puljemidler 2022.....	30
Ændring af bygdetilbud til dagplejeordninger på Østkysten.....	38
Forslag til kommuneplantillæg 2A3-2 Manngua, Nuuk.....	42
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 3A8-4 Iiminaq, Nuuk.....	45
Lukket.....	48
Lukket.....	49
Lukket.....	50
Lukket.....	51
Eventuelt.....	52
Godkendelse af referat.....	53

Punkt .: Forside

Medlemmer:

Charlotte Ludvigsen (IA), *formand*
Juaaka Lyberth (IA)
Uju Petersen (IA)
Ken Madsen (N)
Justus Hansen (D)
Inga Dóra G. Markussen (S)
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

Beslutning

Deltager over teams og telefon:

Charlotte Ludvigsen (IA)
Juaaka Lyberth (IA)
Justus Hansen (D)
Ken Madsen (N)
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

Tilstede:

Uju Petersen (IA)
Inga Dora G. Markussen (S)

Punkt .: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsordenen godkendes.

Punkt .: Meddelelser

Beslutning

Uge 46:

15. november: Ny kommunaldirektør: Ole Jakobsen havde sin første arbejdsdag.

Uge 47:

26. november: Deltagelse i Iserit A/S's rejsegilde i Pinguaq.

Uge 50:

15. december:

- Møde med OAK Foundation direktør Esther Nørregaard-Nielsen.
- Deltage til Greenland day hos DI (Dansk Industri) i København.

17. december: Julearrangement for ansatte i Kommuneqarfik Sermersooq.

Der skal afholdes et møde med Naalakkersuisoq Mariane Paviassen omkring boligsituationen i det nye år.

Punkt 1: Orientering fra Organisation og Udviklingsafdelingen

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning og sendes videre til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Orientering fra Organisation og Udviklingsafdelingen

Arbejdsmiljø og kulturprojektet Kivitsisuvugut

Til orientering

SagsID.: EMN-2021-10172

Koncernservice – vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning
- at orienteringen sendes videre til Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I Samarbejdsaftalen under "Værdier, principper og menneskesyn" ønskes fokus på bl.a. at sikre, at der arbejdes med forbedringer ift. arbejdsmiljø i kommunes forvaltning. Derfor denne oversigt til orientering.

Der har i løbet af 2021 været igangsat indsatser indenfor arbejdsmiljø og trivsel på baggrund af:

- Resultater fra trivsels- og arbejdsmiljøundersøgelsen
- Ønske om effektivisering af sikkerheds- og samarbejdsudvalgene
- Påbud fra arbejdstilsynet

"Kivitsisuvugut – vi er dem der løfter" er Kommuneqarfik Sermersooqs kulturindsats der skal sætte fokus på vores kerneopgaver og værdien af de kerneopgaver, som vi hver især og sammen løser hver dag. Alle ansatte i Kommuneqarfik Sermersooq har et fælles mål og det er, at borgerne er i fokus og skal have den allerbedste service. Kivitsisuvugut er i samspil med Kommuneqarfik Sermersooqs øvrige projekter indenfor arbejdsmiljø, lederudvikling og onboarding med til at sørge for, at Kommuneqarfik Sermersooq er en attraktiv arbejdsplads, der understøtter trivslen for alle ansatte.

Trivsels- og arbejdsmiljøundersøgelsen – opdatering af politikker

Der var mange positive resultater af trivselsundersøgelsen og den lovpligtige arbejdspladsvurdering. Første halvdel af 2021 er der afholdt workshops og webinarer med deltagelse af ca. 130 ledere, hvor alle ledere har haft mulighed for inspiration til det videre arbejde med undersøgelsesresultater.

I 2023 vil der igen foretages en undersøgelse af trivsel og arbejdsmiljø centralt fra, imens man i den mellemliggende periode arbejder lokalt med resultaterne og opfølgning.

Indenfor to områder i det psykiske arbejdsmiljø ønskede Direktionen at igangsætte et arbejde med at få opdateret politikker, da der her er plads til forbedring:

- Mobning, hvor undersøgelsen viste at 167 personer (5%) har følt sig mobbet
- Uønsket seksuel opmærksomhed, hvor 42 personer (4%) har svaret at de har oplevet dette

En opdatering af politikkerne skal bidrage til, at alle ansattes trivsel sikres, så man trygt kan færdes på sit arbejde og yde sit bedste til glæde og gavn for vores borgere. Politikkerne om "seksuel chikane" og "mobning" er godkendt af Hovedsamarbejdsudvalget samt Direktionen og er offentliggjort.



Indsats vedrørende mobning

Som supplement til mobbepolitikken er der initieret et samarbejde med Helle Rabøl Hansen, der er Ph.D. og mobbeforsker fra Aarhus Universitet / DPU. I første omgang arbejdes der på et oplæg om hvordan god trivsel på arbejdspladsen er vigtig for både den enkelte medarbejder og for arbejdskvaliteten. Herunder om hvilke tegn på udfordringer i arbejdsmiljøet vi bør holde øje med, og hvordan man som kollegaer, ledelse, tillids- og sikkerhedsrepræsentanter kan samarbejde om at udvikle den gode arbejdsplads. Oplægget kører i første omgang i Nuuk, i december i år, og samarbejdet fortsætter i 2022 hvor arrangementet planlægges flere steder rundt i kommunen.

Reaktioner fra Arbejdstilsynet

Arbejdstilsynet har hyppigt været på tilsyn på kommunens arbejdspladser i løbet af 2021. Flere tilsyn er gået uden bemærkninger. Men vi har også modtaget en del reaktioner indenfor især skoleområdet. Reaktionerne er relateret til bygninger samt fysisk og psykisk arbejdsmiljø. Der er fulgt op på reaktionerne og der arbejdes både lokalt og centralt med forbedringsforslag.

Den lovpligtige arbejdsmiljøuddannelse

Generelt set arbejdes der med forbedringer indenfor arbejdsmiljøet ved, at vi får de lovpligtige arbejdsmiljøuddannelser samt får vores sikkerheds- og samarbejdsudvalg effektiviseret. Arbejdstilsynet rejser rundt i Grønland med uddannelsen og har i år været i Nuuk og Tasiilaq i vores kommune. På disse kurser har vi haft i alt 33 pladser fordelt mellem medarbejdere og ledere.

Sikkerhedsorganiseringen

I december 2021 er der på hovedsamarbejdsudvalgsrådet et oplæg med, der angår et nyt forslag til organisering af vores sikkerhedsorganisation samt oplæg til sammenlægning af vores hovedsamarbejds- og hovedsikkerhedsudvalg. Dette med baggrund i et ønske om at gøre kommunikationsvejene kortere og dermed mere effektive for alle. Vi forventer, hvis forslaget godkendes, at vi inden udgangen af 2022 kan få den nye organisering på plads.

Kivitsisuvugut

Med baggrund i direktionens beslutning om implementering af Kivitsisuvugut i Kommuneqarfik Sermersooq igangsættes i januar 2022 en Kivitsisuvugut udrulning på chefniveau i forvaltningerne. Det er direktørerne, der ejer Kivitsisuvugut-processen, og der lægges sammen med chefgruppen en plan for udrulning af Kivitsisuvugut i hver forvaltning.

For at lykkes med implementering af Kivitsisuvugut på medarbejderniveau i kommunen igangsættes et uddannelsesforløb for særligt udvalgte medarbejdere i Kommunen. Medarbejderne er udpeget af deres leder, da de bidrager til den positive udvikling, har en god kommunikationsform og er rollemodeller ift. den adfærd, vi gerne vil fremme i Kommuneqarfik Sermersooq. De udpegede medarbejdere uddannes på et 5 dages forløb, hvor de klædes godt på til deres rolle som Kivitsisuvugut-ambassadører. Efter kurset vil Kivitsisuvugut-ambassadørerne afholde kursus for deres kollegaer i kommunen.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Politik om mobning
- Lov om Arbejdsmiljø i Grønland
- Politik om sexchikane



Bilag
Ingen.

Punkt 2: Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Børn og Familie

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Rejserapport

Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Børn og Familie

Nuuk, oktober 2021

Til orientering

SagsID: EMN-2021-16506

Koncernservice – vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Indstilling

Udvalg for Børn og Familie indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Udvalg for Børn og Familie foretog d. 6.- 7. oktober 2021 deres udvalgsrejse i Nuuk. Rejsen havde til formål at besøge og møde lederne på Kommuneqarfik Sermersooqs institutioner i Nuuk, som arbejder med forebyggelses- og behandlingsområdet, og blive oplyst om tiltag og udfordringer inden for Udvalg for Børn og Families ansvarsområder.

Fra Udvalg for Børn og Familie deltog Avaaraq S. Olsen (formand), Naya-Sophia Lyberth (medlem), Mia Skifte Lynge (medlem). Fra Forvaltning for Børn og Familie deltog Martha Lund Olsen (direktør for Forvaltningen for Børn og Familie) og Ellen Magnussen (fagchef for Foranstaltningsområdet for Børn og Familie). Yderligere fra administrationen deltog Pernille Ødegaard (udvalgssekretær).

Udvalget tog på forskellige institutionsbesøg i Nuuk og fik oplæg på stederne.

Udvalg for Børn og Familie anvender den læring og viden de har opnået under rejsen i deres videre politiske arbejde i udvalget.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er afsat 350.000 kr. til afholdelse af udvalgsrejser i 2021.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Udvalgets forretningsorden

Tidligere beslutninger

Udvalg for Børn og Familie, 09.12.21:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Rejserapport

Punkt 3: Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Anlæg og Miljø

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Rejserapport

Program

Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Anlæg og Miljø

Danmark og Færøerne, oktober og november 2021

Til orientering

SagsID: EMN-2021-16322

Koncernservice – vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø foretog d. 29. oktober til 8. november 2021 deres udvalgsrejse i Danmark og Færøerne. Rejsen havde til formål at udvalgsmedlemmerne kunne gøre sig bekendt med andre kommuners sagsbehandling angående arealtildelinger og byggeprojekter, borgerbetjening og borgerens selvbetjening, med udgangspunkt i idéen "Borgeren i centrum". Herudover at gøre sig bekendt med processen omkring omdannelse af udsatte områder, byforskønnelse og de udfordringer og den læring andre kommuner har gjort sig i forbindelse med større byggeprojekter, samt vej- og trafiknettet omkring dem.

Fra Udvalg for Anlæg og Miljø deltog Justus Hansen (formand), Uju Petersen (medlem), Lone Rosengreen Pedersen (medlem), Naya-Sophia Lyberth (medlem) og Peter Davidsen (medlem). Fra Forvaltning for Anlæg og Miljø deltog Hans Ulrik Skifte (direktør), Alex Nørskov (stabschef), Runa Sværd (plan- og myndighedschef), og Louise Bruun Jensen (afdelingsleder for Stab og Beredskab). Yderligere fra administrationen deltog Anna Rún Ólafsdóttir (udvalgssekretær).

Udvalget havde et ordinært udvalgsmøde på rejsen. Herudover tog udvalget på forskellige virksomhedsbesøg og fik oplæg af flere aktører i Aalborg Kommune, Tórshavn Kommune, Landsverk i Tórshavn, samt arkitektfirmaet Norrøn.

Udvalg for Anlæg og Miljø anvender den læring og viden de har opnået under rejsen i det videre udvalgsarbejde.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er afsat 350.000 kr. til afholdelse af udvalgsrejser i 2021.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Udvalgets forretningsorden

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 25.11.21:

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende rejserapporten

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Rejserapport
2. Program

Punkt 4: Tilsyn af dagplejeordninger på Vestkysten og i Nuuk for 2021

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning og sendes videre til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tilsynsrapport

Tilsyn af dagplejeordninger på Vestkysten og i Nuuk for 2021

Til orientering

SagsID.: EMN-2021-15919

Forvaltning for Børn og Skole – direktør Lone Nukaaraq Møller / LMN

Indstilling

Udvalg for Børn og Skole indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen om tilsyn af bygdetilbud og dagplejere for 2021 tages til efterretning
- at sagen sendes videre til orientering ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I henhold til § 5, stk. 2, i Inatsisartutlov nr. 16 af 3. december 2012 om pædagogisk udviklende tilbud til børn i førskolealderen, fremgår det, at Kommunalbestyrelsen skal føre det almindelige og pædagogiske tilsyn med samtlige dagtilbud i kommunen. I de tilfælde, hvor pasningen af børnene sker i private hjem, skal der føres fire årlige tilsyn, hvoraf mindst ét af disse skal være uanmeldt.

Kommuneqarfik Sermersooq har en række pædagogisk udviklende pasningstilbud til børn i førskolealderen (0-6 år) i kommunens bygder. I bygderne Kapisillit og Qeqertarsuatsiaat på Vestkysten har kommunen en dagplejeordning i hver bygd. I Nuuk har kommunen to kommunale dagplejere, hvor pasningen af børnene sker i det private hjem hos én af disse dagplejere, mens pasningen af børnene hos den anden kommunale dagplejer for øjeblikket sker på daginstitutionen Meeqqat.

Der har tidligere været en dagplejeordning i bygden Arsuk. Denne er blevet midlertidig lukket grundet manglende børnetal og pasningsbehov i bygden. Dog er Dagtilbudsafdelingen bekendt med, at der kan komme et pasningsbehov i bygden igen, hvormed dagplejeordningen vil kunne genetableres. Når dette ikke er sket endnu, skyldes det, at børnene i bygden ikke endnu er blevet indskrevet på nogen venteliste af deres forældre.

Dagtilbudsafdelingen har i løbet af 2021 ført tilsyn med disse dagplejeordninger i bygderne på Vestkysten og i Nuuk.

I forhold til disse tilsyn skal det særligt fremhæves, at det er vanskeligt at skaffe vikarer til dagplejeordningen i Kapisillit. Således måtte dagplejeordningen lukke midlertidigt i sommeren grundet en længerevarende sygemelding blandt personale.

Under tilsynene er der også blevet gjort opmærksom på, at medarbejderne i pasningsordningerne i bygderne efterlyser større kontakt og udveksling af pædagogisk erfaring og inspiration med andre medarbejdere på dagtilbudsområdet i kommunen. Her arbejder Dagtilbudsafdelingen i øjeblikket på tiltag omkring uddannelse af medarbejderne på dagtilbudsområdet, hvor medarbejderne i bygderne også indgår, og som kan give anledning til udveksling af erfaring og inspiration.

Ved siden af tilsynene aflægger Dagtilbudsafdelingen også løbende besøg hos dagplejeordningerne, hvor der hjælpes med udarbejdelsen af ugeplaner, screeninger af børnene, og hvordan man kan arbejde med disse screeninger i det daglige. Derudover bliver der afholdt mini-kurser. Dagtilbudsafdelingen er i løbende telefonisk kontakt med medarbejderne på dagplejeordningerne i bygderne, hvor medarbejderne rådgives, hjælpes og understøttes i forbindelse med spørgsmål i dagligdagen.



Der er fra Dagtilbudsafdelingen blevet udarbejdet et ensartet skema, som skal benyttes ved tilsyn på dagplejeordningerne i bygderne. Det er dog ikke blevet anvendt i forbindelse med tilsynene i 2021, da skemaet ikke var færdigudarbejdet på tidspunktet for tilsynsbesøgene. Det er Dagtilbudsafdelingens klare forventning, at skemaet danner udgangspunkt for tilsynene i 2022.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 16 af 3. december 2012 om pædagogisk udviklende tilbud til børn i førskolealderen

Tidligere beslutninger

Udvalg for Børn og Skole, 08.12.21:

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

1. Tilsynsrapport for dagplejeordningerne på Vestkysten og i Nuuk for 2021

Punkt 5: Ansøgning om alkoholbevilling type B udskænkning af alkoholholdige drikke

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Ansøgning om alkoholbevilling type B udskænkning af alkoholholdige drikke

Til beslutning

SagsID.: EMN-2021-16833

Koncernservice – vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende ansøgning om alkoholbevilling type B til udskænkning af alkoholholdige drikke til Café Toqqorfik ved Charlie Brandt, Hans Egedesvej 29, 3900 Nuuk

Sagsfremstilling

Koncernservice har modtaget ansøgning fra Café Toqqorfik, Hans Egedesvej 29, 3900 Nuuk ved Charlie Brandt, om tildeling af alkoholbevilling type B til udskænkning af alkoholholdige drikke.

Café Toqqorfik har skiftet ejer, hvorfor der søges om bevilling til den nye ejer.

I henhold til Inatsisartutlov nr. 35 af 23. november 2017 om alkohol har Koncernservice ved behandling af ansøgning, indhentet alle relevante oplysninger ved førstegangsansøgning til alkoholbevilling.

Derudover er ansøgningen sendt i høring hos Politiet i Grønland, Brandmyndigheden, Forvaltning for Børn og Familie samt Koncernservice, Afdeling for Sundhed og Fritid, hvor ingen bemærkninger er fremkommet.

Koncernservice vurderer, at Café Toqqorfik, som udgangspunkt lever op til kravene for tildeling af alkoholbevilling type B.

Alkoholbevillinger udstedes for et tidsrum af 3 år.

Det følger af fast praksis for alkoholbevillinger i Kommuneqarfik Sermersooq, at Kommunalbestyrelsen i henhold til sin politik på bevillingsområdet som udgangspunkt meddeler afslag på ansøgning om alkoholbevilling på følgende grundlag:

- Kantiner på arbejdspladser skal være alkoholfrie
- Medborgerhuse skal være alkoholfrie
- Cafeterier, kaffe- og grillbarer og lignende udskænkingssteder bør ikke kunne sælge stærke drikke. Men Kommunalbestyrelsen kan beslutte at give disse udskænkingssteder mulighed for at udskænke svage drikke.

Der skal dog altid foretages en konkret vurdering i den enkelte sag, idet der skal være plads til et konkret skøn.

Det følger af fast praksis for alkoholbevillinger i Kommuneqarfik Sermersooq, at Kommunalbestyrelsen i henhold til sin politik på bevillingsområdet kan fravige lighedsgrundsætningen om alkoholbevilling på følgende grundlag:

- Kommunalbestyrelsen kan ud fra byplanmæssige betragtninger meddele afslag til nye udskænkingssteder i egentlige beboelsesområder
- I områder med mange udskænkingssteder kan Kommunalbestyrelsen meddele afslag, hvis det f.eks. kan frygtes, at et nyt udskænkingssted vil øge konkurrencen mellem bevillingshaverne og føre til hård udskænkning

I andre situationer skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning på grundlag af sammenhængende samfundsmæssige betragtninger, som ud fra en samlet vurdering er egnet til at sikre hensigtsmæssige alkoholvaner:

- Kommunalbestyrelsen kan f.eks. meddele afslag ud fra sociale betragtninger, når der er tale om et udskænkingssted, som er beliggende tæt ved sportshaller og lignende steder, som søges af unge mennesker.

Økonomiske og ressourcemæssige vurdering fra forvaltningen

Der er ingen økonomiske og ressourcemæssige konsekvenser for Kommuneqarfik Sermersooq.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 35 af 23. november 2017
- Inatsisartutlov nr. 9 af 12. juni 2019 om ændring af Inatsisartutlov om alkohol
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 19 af 29. marts 1990 om indretning og benyttelse af lokaler til udhandling eller servicering af stærke drikke
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 4 af 29. maj 1992 om alkoholbevillinger
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 4 af 4. marts 2011 om salg og udskænkning af alkoholholdige drikke i Kommuneqarfik Sermersooq
- Alkoholpolitik – Kommuneqarfik Sermersooq, oktober 2020

Bilag

Ingen.

Punkt 6: Etablering af et Boligklagenævn

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Vedtægter for Boligklagenævnet

Alle lejers adgang til Boligklagenævnet

Til beslutning

SagsID: EMN-2021-16382

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at annullere Kommunalbestyrelsens beslutning om oprettelse af Boligklagenævn punkt 24 af den 23. november 2021
- at godkende at der etableres et Boligklagenævn der kan behandle klager indbragt af lejere i udlejningsboliger tilhørende Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S, samt i ejendomme som Kommuneqarfik Sermersooq, Iserit A/S eller Nuuk City Development A/S har lejet og efterfølgende udlejet til fysiske personer
- at godkende vedlagte udkast til vedtægter for Boligklagenævnet
- at godkende at der indkaldes til ekstraordinære generalforsamlinger i Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S hvor nærværende beslutning meddeles og godkendes
- at indkaldelsen efter pk. 3 sker ved frafald af kald og varsel
- at godkende at kommunaldirektør
- med substitutionsret, udøver stemmeretten som aktionær på generalforsamlingen
- at kommunaldirektøren bemyndiges til at udpege formand for Boligklagenævnet samt suppleant for formanden
- at etablere sekretariat for Boligklagenævnet og bemande det
- at sagen sendes videre til godkendelse ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Som følge af at udvide adgangen til alle lejere til at kunne klage til boligklagenævnet og få afgjort deres tvist med udlejer, annulleres den tidligere beslutning om etablering af Boligklagenævn herved og der oprettes et Boligklagenævn som alle lejere ved kommunen eller kommunens aktieselskaber har adgang til at klage til.

Ved overdragelse af Kommuneqarfik Sermersooqs boliger til Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S har det Boligklagenævn som Naalakkersuisut har nedsat, indtaget den stilling at boligerne ved overdragelsen ikke længere er at betragte som kommunale boliger, hvorefter lejerne ikke længere har adgang til at klage til boligklagenævnet. Dette gælder tillige lejere i de ejendomme som Kommuneqarfik Sermersooq har lejet og genudlejet til fysiske personer. Ud fra en lighedsgrundsætning og ensarte behandling af lejere hos kommunen og de kommunale selskaber findes det mest hensigtsmæssige at der nu etableres et kommunalt Boligklagenævn for disse lejere hos Kommuneqarfik Sermersooq, Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S.

Der fremgår tillige af Boligklagenævnets årsberetning, at Boligklagenævnet træffer afgørelser i tvister mellem lejer og udlejer i Selvstyrets og kommunernes udlejningsboliger, bortset fra boliger ejet af Illuut A/S. I Iserit A/S var ændringen af lejernes retsstilling en utilsigtet konsekvens af en ny struktur.

Jf. vedlagte udkast til vedtægter forslås det, at det kommunale Boligklagenævn tillægges det samme kompetenceområde som det eksisterende Boligklagenævn. Det vil sige at behandle klager indbragt af de lejere, der er lejere hos Kommuneqarfik Sermersooq, Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S, og hvor klagen udspringer af følgende bestemmelser i Landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2005 om leje af boliger:

- 1) Formalia ved varsling af huslejeforhøjelser.

- 2) Vedligeholdelse og istandsættelse.
- 3) Boligens stand ved indflytningen.
- 4) Installation i og forbedringer af det lejede (råderet).
- 5) Lejerens brug af det lejede (overtrædelser af ordensreglerne).
- 6) Brugsrettens overgang til andre (boligbytning, fremleje og fortsættelse af lejemål).
- 7) Boligens stand ved fraflytning (normalistsandsættelse).

Som det fremgår af vedlagte udkast til vedtægter, består Boligklagenævnet af en formand og 3 almindelige nævnsmedlemmer. Formanden og dennes suppleant udpeges af Kommuneqarfik Sermersooq, Udvalg for Økonomi og Erhverv, og skal begge besidde særlig viden om boligforhold eller have bestået juridisk kandidateksamen.

Et nævnsmedlem og dennes suppleant udpeges af Grønlands Erhverv. Et nævnsmedlem og dennes suppleant udpeges af Sulinermik Inuussutissarsiateqartut Kattuffiat. Et nævnsmedlem og dennes suppleant udpeges af boligejere i fællesskab. De tre almindelige nævnsmedlemmer og deres suppleanter skal være sagkyndige med hensyn til boligforhold. Udpegelsen af formand, medlemmer og suppleanter sker for indtil 4 år.

Formanden eller dennes suppleant må ikke have særlig tilknytning til ejer-, bolig- eller lejeorganisationer eller være erhvervsmæssigt involveret i ejendomshandler. Nævnsmedlem eller suppleant er pligtig til at give møde i nævnet efter behørig indkaldelse.

For at betjene nævnet og forberede klager og sager til behandling etableres et sekretariat. Sekretariatet modtager klager, vurderer og sagsforbereder disse, betjener nævnet og videreformidler og kundgør nævnets afgørelser.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Samtlige udgifter ved Boligklagenævnet og dets sekretariat opkræves årligt med lige store dele fra henholdsvis Iserit A/S og Nuuk City Development A/S. Det skønnes at der skal afsættes 1 til 1,5 årsværk til opgaven.

For behandlingen af en klage ved Boligklagenævnet skal lejerer betale et gebyr på 250 kr. Klagegebyret tilbagebetales, hvis lejerer får medhold i klagen, eller hvis sagen afvises som uegnet til behandling ved Boligklagenævnet.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2005 om leje af boliger

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Der er ikke indhentet bemærkninger.

Tidligere beslutninger

Kommunalbestyrelse, 23.11.21:

Udvalg for Økonomi og Erhverv indstiller overfor Kommunalbestyrelsen:

- at godkende at der etableres et Boligklagenævn der kan behandle klager indbragt af de lejere, der var lejere hos Kommuneqarfik Sermersooq på det tidspunkt hvor kommunen overdrog sine udlejningsboliger til Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S
- at godkende vedlagte udkast til vedtægter for Boligklagenævnet
- at godkende at der indkaldes til ekstraordinære generalforsamlinger i Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S hvor nærværende beslutning meddeles og godkendes
- at indkaldelsen efter pk. 3 sker ved frafald af kald og varsel
- at godkende at kommunaldirektør Ole Jakobsen med substitutionsret, udøver stemmeretten som aktionær på generalforsamlingen

- at kommunaldirektøren bemyndiges til at udpege formand for Boligklagenævnet samt suppleant for formanden
- at etablere sekretariat for Boligklagenævnet og bemande det

Indstillingen godkendes.

Udvalg for Økonomi og Erhverv, 21.11.21:

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende at der etableres et Boligklagenævn der kan behandle klager indbragt af de lejere, der var lejere hos Kommuneqarfik Sermersooq på det tidspunkt hvor kommunen overdrog sine udlejningsboliger til Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S
- at godkende vedlagte udkast til vedtægter for Boligklagenævnet
- at godkende at der indkaldes til ekstraordinære generalforsamlinger i Iserit A/S henholdsvis Nuuk City Development A/S hvor nærværende beslutning meddeles og godkendes
- at indkaldelsen efter pk. 3 sker ved frafald af kald og varsel
- at godkende at kommunaldirektør Ole Jakobsen med substitutionsret, udøver stemmeretten som aktionær på generalforsamlingen
- at kommunaldirektøren bemyndiges til at udpege formand for Boligklagenævnet og samt suppleant for formanden
- at etablere sekretariat for Boligklagenævnet og bemande det
- at sagen videresendes til godkendelse ved Kommunalbestyrelsen

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Vedtægter for Boligklagenævnet

Punkt 7: Forslag om at Kommunens aktieselskaber pålægges at følge lovgivningen om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser gennem en ny ejerstrategi

Beslutning

Udvalg for Økonomi og Erhvervs beslutning: forslaget drøftes på ny, når administrationen har indhentet oplysninger om retningslinjer fra Kommunens selskaber.

Forslag om at Kommunens aktieselskaber pålægges at følge lovgivningen om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser gennem en ny ejerstrategi

Kommunalbestyrelsesmedlem Inga Dóra G. Markussens (S) forslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv

Til beslutning

SagsID.: EMN-2021-16881

Koncernservice - vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at forslaget drøftes i Udvalg for Økonomi og Erhverv og der træffes en beslutning om det videre forløb

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Inga Dóra G. Markussen (S) har den 31. oktober 2021 indsendt et beslutningsforslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv. Inga Dóra G. Markussen ønsker at udvalget drøfter at Kommunens aktieselskaber pålægges at følge lovgivningen om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser gennem en ny ejerstrategi.

Begrundelse:

"Boligselskabet Iserit, aktieselskab 100 procent ejet af Kommuneqarfik Sermersooq, forestår udbudsprocessen ifm. projekteringen og opførelsen af boliger. Nuuk City Development, aktieselskab 100 procent ejet af Kommuneqarfik Sermersooq, forestår projektering og anlæggelsen af institutioner og infrastruktur.

For at alle der har en interesse ifm. at afgive tilbud ønsker Siumut at kommunens aktieselskaber følger principperne i "Inatsisartutlov nr. 6 af 12. juni 2019 om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser i offentlige myndigheder og institutioner".

§ 2. Denne Inatsisartutlov finder anvendelse, jf. dog stk. 2 og 3, for offentlige myndigheders og institutioners indkøb af varer og tjenesteydelser med en værdi på kr. 500.000 eller derover med de undtagelser, som følger af § 3. "Inatsisartutloven finder anvendelse for teknisk bistand på en værdi på kr. 2.500.000 eller derover ved bygge- og anlægsarbejder".

Det er vigtigt at kommunens aktieselskaber som forestår anlæggelser af boliger, institutioner, og infrastruktur følger principperne der er lagt for offentlige myndigheder og institutioner i ovennævnte lov, når det er drejer sig om indkøb af varer og tjenesteydelser, da det vil give en øget indsigt i selskabernes opgaver og øget konkurrence med større diversitet.

Herudover ønskes det fremhævet at de leverandører der vinder et udbud har en klar CSR-strategi som kommer civilsamfundet til gode i form af aktiviteter der delvist er finansieret med økonomisk støtte fra disse virksomheder. De virksomheder som vinder et udbud skal påvise at CSR-strategien har en positiv effekt i lokalsamfundet.

Bygherrer og entreprenører der får opgaver fra kommunen skal påtage sig og fremvise plan som omfatter lærlingepladser og disse skal være opfyldt såfremt de vinder et udbud.

Principperne kan uddybes i en ny ejerstrategi for kommunens aktieselskaber."

Formål:

"Kommuneqarfik Sermersooqs ejerstrategi er fra 2016 og ved at forny strategien, vil den nye kommunalbestyrelse få en større indsigt og indflydelse på hvordan forvaltningen af borgernes penge bruges i samfundet. En ejerstrategi der lægger sig tæt op ad det offentliges forvaltning af offentlige midler, skal efter Siumuts mening, følges i videst mulig omfang."

Inga Dóra G. Markussen forventer at forslaget kan klares indenfor nuværende budgetramme.

Udvalgets beslutning vil blive videreadministreret af Ledelsessekretariatet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Sermersooq Business foreslår at selskaberne kontaktes med hensyn til deres vurdering af, hvordan ovenstående tiltag kan påvirke dem.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse:
§ 13. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Udvalgene og borgmesteren skal meddele kommunalbestyrelsen de oplysninger, denne forlanger, og er med de begrænsninger, som er fastsat i lovgivningen i enhver henseende undergivet Kommunalbestyrelsens beslutninger.
- Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:
Ethvert medlem af Kommunalbestyrelsen har ret til at indbringe enhver sag om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen (jf. styrelseslovens § 13). Optagelse på dagsordenen sker i overensstemmelse med § 4. Når sagen er optaget på dagsordenen, træffer Kommunalbestyrelsen på mødet afgørelse om sagens videre behandling i overensstemmelse med § 8. Dette gælder også når sagen er indbragt som et beslutningsforslag.

Bilag

Ingen.

Punkt 8: Forslag om COVID-19 testcenter i Inussivik

Beslutning

Udvalg for Økonomi og Erhvervs beslutning: Forslagstiller tilbagekalder forslaget med en bemærkning om at nævnte bemærkninger i forslaget videregives til den ansvarlige instans (Coronastab).

Forslag om COVID-19 testcenter i Inussivik

Kommunalbestyrelsesmedlem Inga Dóra G. Markussens (S) forslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv

Til beslutning

SagsID.: EMN-2021-16881

Koncernservice - vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at forslaget drøftes i Udvalg for Økonomi og Erhverv og der træffes en beslutning om det videre forløb

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Inga Dóra G. Markussen (S) har den 8. november 2021 indsendt et beslutningsforslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv. Inga Dóra ønsker at udvalget drøfter COVID-19 testcenter i Inussivik.

Begrundelse:

"Jeg vil gerne have afklaret hvorvidt det er Kommunens ansvar at sørge for en større testkapacitet ifm. Coronatests og hvorvidt det er kommunen der står for Testcenterets drift?"

En borger har henvendt sig til undertegnede da vedkommende står i køen mod Inussivik med to syge børn. Vedkommende har henvendt sig til Sundhedsvæsenet men der peger de på at det er Kommunen der står for arrangementet.

Køen er meget lang men heldigvis er vejret tåleligt så hvis man er godt klædt på, kan man klare at vente i en times tid. Men selve arrangementet med at flytte testkapaciteten fra bymidten til Inussivik var for at sikre at flere kunne komme ind fra kulden. Det er næppe tilfældet her i den tid hvor der er fri smitte, forkølelsessæson og derfor mange der skal testes.

Hvem beslutter åbningstiderne for test? Hvem organiserer begivenheden? Hvis kommunen er arrangør er det så ikke en idé at forlænge åbningstiderne og for det andet sørge for at folk i køen kan opholde sig i Inussivik på tilskuerpladserne?

Man kunne oprette et nummersystem så folk kan trække et nummer og stå i køen når de kan se at det snart er deres tur. Vi kender det fra Apoteket, Lægeklinikken og flere steder."

Formål:

"Ved at lave en smartere løsning af få folk ind i varmen i Inussivik mens man venter på at få foretaget en COVID-19 test, får borgerne en bedre service. Vi skal huske på at forbedring af servicen er en af kommunes helt store indsatser og her er et konkret eksempel som kan forbedre borgernes oplevelse af en kedelig situation."

Udvalgets beslutning vil blive videreadministreret af Ledelsessekretariatet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Koncernservice bemærker, at det er henholdsvis Sundhedsvæsenet, Departementet for Sundhed samt Landslægeembedet der har ansvaret og står for al driften af Testcenteret, herunder også testcenterets åbningstider.

Kommuneqarfik Sermersooq stiller lokaler (nu Inussivik) til rådighed for Sundhedsvæsenet – i øvrigt mod Selvstyrets betaling til driftshaver af hallen.

Derudover assisterer kommunen i begrænset omfang med testere til opgaven, hvilket Selvstyret har økonomisk ansvar for.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse:
§ 13. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Udvalgene og borgmesteren skal meddele kommunalbestyrelsen de oplysninger, denne forlanger, og er med de begrænsninger, som er fastsat i lovgivningen i enhver henseende undergivet Kommunalbestyrelsens beslutninger.
- Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:
Ethvert medlem af Kommunalbestyrelsen har ret til at indbringe enhver sag om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen (jf. styrelseslovens § 13). Optagelse på dagsordenen sker i overensstemmelse med § 4. Når sagen er optaget på dagsordenen, træffer Kommunalbestyrelsen på mødet afgørelse om sagens videre behandling i overensstemmelse med § 8. Dette gælder også når sagen er indbragt som et beslutningsforslag.

Bilag

Ingen.

Punkt 9: Anvendelse af Kommuneqarfik Sermersooqs Lokaludvalgs puljemidler 2022

Beslutning

Indstillingen godkendes med følgende ændring: Nuuk Lokaludvalgets forslag godkendes ikke som det er forelagt. Udvalget ønsker at forslag til disponering af midler præciseres og beskrives tydeligere.

Anvendelse af Kommuneqarfik Sermersooqs Lokaludvalgs puljemidler 2022

Til beslutning

SagsID.: EMN-2021-16930

Koncernservice – vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende Lokaludvalgene i Nuuk, Paamiut, Tasilaq og Ittoqqortoormiits anvendelse af puljemidler for 2022

Sagsfremstilling

Der er nedsat lokaludvalg i alle kommunens byer med dertilhørende pulje. Hermed forelægges et forslag til en overordnet fordeling af lokaludvalgenes puljemidler for 2022 til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv.

I nedenstående skemaer præsenteres hvert lokaludvalgs puljebeløb samt en fordeling over vejledende kategorier. Under hver kategori kan midler fra puljen udmøntes til konkrete aktiviteter og projekter, initieret af lokaludvalget selv eller af borgere eller foreninger, der søger lokaludvalget om økonomisk støtte.

Lokaludvalget vil i udmøntningen af midler for 2022 have fokus på, at projekter/initiativer stemmer overens med vedtægtens § 2 stk. 5 om anvendelse af puljemidler, såvel som tildelingskriterier udformet af lokaludvalget selv. Alle projekter og initiativer foregår i tæt dialog og koordinering med relevante forvaltninger.

Nuuk lokaludvalg vil gerne anvende dets puljemidler på kr. 3.470.000 til følgende formål:

Formål/Projekter/Aktiviteter:	Begrundelse:	Bevilling:
Anlæg: Friluftsscener Shelter / Hytter Legepladser Belysning Strategisk udviklingsplan (Norrøn) Skilift i centrum Værksteder / Øvelokaler Ren by	- Sjæl i byen / Liv i byen - Nytænkning af byrum – arkitektonisk, kulturelt og sport - Nuuk for alle også tilflyttere - Gøre Nuuk velkommen - Udvøvende kunstnere - Sundhed både i byen, men også udenfor - Nuuk som Arktisk centrum - Aktiviteter og trygt - Musik og bedre kår for musiker - Renere, sundere og pænere by	624.600,-
By og Fjeld	- Nytænkning af byrum – arkitektonisk, kulturelt og sport - Det der er relevant for lokale er relevant for turister - Kulturprojektledelse i byrummene og institutionsmæssigt	416.400,-

	- Nuuk er i forvandling - Sundhed både i byen, men også udenfor - Kangerluk – affald og efterladenskaber - Området ved Iggiaa - Grønne område som Nuussuaq sydspids - Renere, sundere og pænere by	
Bydele (Nuussuaq) Hjertestien forsat	- Sjæl i byen / Liv i byen - Byplanlægning / Byudvikling - Aktiviteter og trygt - Børn og unge - Legepladser, vedligeholdelsesfrie - Området ved Iggiaa - Grønne område som Nuussuaq sydspids	416.400,-
Social interaktion Børn og Unge Hjemløse Ældre og handicappede	- Inddragelse af borgerne, inkluderende tilgang i Lokaludvalgsarbejde - Nuuk for alle også tilflyttere - Gøre Nuuk velkommen - Nuuk er i forvandling - Børn og unge - Ældre - Inkludering af sociale udsatte - Være mere proaktive - At se tingene fra forskellige perspektiver	347.000,-
Aalasa / Bevægelse Børn og Unge Hjemløse Ældre og handicappede	- Sjæl i byen / Liv i byen - Sundhed både i byen, men også udenfor - Aktiviteter og trygt - Børn og unge - Ældre - Inkludering af sociale udsatte - Være mere proaktive - Inddragelse af borgerne, inkluderende tilgang i Lokaludvalgsarbejde - At se tingene fra forskellige perspektiver	104.100,-
Borgerinddragelser og kampagner Ren by / Rent miljø	- Inddragelse af borgerne, inkluderende tilgang i Lokaludvalgsarbejde - Miljø – bedre kloaksystem, Co2, energivenlig belysning - Affald i byen - Renere, sundere og pænere by - Kangerluk – affald og efterladenskaber	69.400,-
Kunst og Kultur – Aktiviteter Pop-up kunst / kultur	- Sjæl i byen / Liv i byen	694.000,-

	- Nytænkning af byrum – arkitektonisk, kulturelt og sport - Det det er relevant for lokale er relevant for turister - Kulturprojektledelse i byrummene og institutionsmæssigt - Udøvende kunstnere - Nuuk er i forvandling - Aktiviteter og trygt - Musik og bedre kår for musiker	
Kunst og Kultur - Blivende installationer Blok udsmykninger Kunst i byrummet	- Sjæl i byen / Liv i byen - Nytænkning af byrum – arkitektonisk, kulturelt og sport - Kulturprojektledelse i byrummene og institutionsmæssigt - Udøvende kunstnere	347.000,-
Administration inkl. Vederlag		451.100,-
I alt		3.470.000,-

Paamiut Lokaludvalg har besluttet, at puljemidler for 2022 fordeles over følgende 6 overordnede kategorier:

- Børne- og ungeområdet
- Kultur og forskønnelse af byen
- Social og sundhed
- Ældre og handicap.
- Sport og friluftsliv
- Bydelsplan, natur og miljø

Paamiut Lokaludvalg vil gerne anvende dets puljemidler på kr. 350.000 til følgende formål:

Formål/Projekter/Aktiviteter:	Begrundelse:	Bevilling:
Kultur m.m.	Workshop for Børn- og unge Emnerne er musik og kultur, og skal foregå ud fra interessen 1 advent. Julegodter til børnene i forbindelse med juletræstænding. Nationaldag.	150.000,-
Forsættelse af udbygning ved og af hytten mod lufthavnene	Der har været noget udviklingsarbejde med familieaktiviteter de seneste år ved området mod lufthavnen, hvor der er opført en hytte. Tanken er at familier uden mulighed for at sejle eller ikke har båd, kan tage på en	30.000,-

	gåtur til stedet. Der er en hytte, og i 2022 blev der taget yderligere initiativ til en udbygning af stedet med legeredskaber til børn og grill sted ved brug af lokale materialer.	
Forskønnelse af byen	Udendørs cigaretskodboxe hængt på stolperne rundt omkring i byen. Gavlmalerier / kunst i boligblokkene. Kunst på klipperne. Dertil er der materialer/redskaber. Sætte stort skilt ved byens bro med teksten "Paamiut Asasara" som vartegn. Plantning i Parken, sammen med borgerne. Forskønnelse af kirkegården, og opsætning af kors i den gamle og den nye kirkegård, som mindesmærke.	70.000,-
Saligaatsoq 2021	Til oprydning af byen 2022 sammen med borgerne. Dette sker lige før Grønlands nationaldag.	10.000,-
Festival og aktivetetsdag for borgerne.	Lokaludvalget arrangerer løb i forbindelse med afholdelse af Gør Maj Sund, gåtur for de ældre med forplejning. Fastelavn. Udklædningskonkurrence. Personlig udvikling. Med de tre grundprincipper som tema. Aktiviteter for borgerne/forebyggelse. Skidag, forplejning og varme drikke m.m. Snemandsfestival i Parken med konkurrenceaktiviteter.	50.000,-

Opsætning af lyskæder som noget belysning i Parken.	Opsætning af lyskæder i forbindelse med juletræstænding og gøre stedet stemningsfyldt.	40.000,-
I alt.		Kr. 350.000,-

Tasiilaq Lokaludvalg har besluttet, at puljemidler for 2022 fordeles over følgende 4 overordnede kategorier:

- Kultur
- Aktiviteter for borgerne
- Byforskønnelse
- Fangsthytte i naturen

Tasiilaq Lokaludvalg vil gerne anvende dets puljemidler på kr. 350.000 til følgende formål:

Formål/Projekter/ Aktiviteter:	Begrundelse:	Bevilling:
Kultur	Det er formålet at midlerne skal benyttes på forskellige aktiviteter på nationaldagen. Samt for eksempel til kulturelle aktiviteter som trommedans, som man også gerne vil støtte gennem bevillingen.	60.000,-
Aktiviteter for borgerne	Oprydning samler skrald i byen. 3 gange i løbet af året, hvorefter man efter sommerens oprydning foretager udendørs stegning af kød, ligesom der også er præmier til deltagere efter lodtrækning. I november måned afvikles der fælles "gallamiddag" for borgerne i samarbejde med foreningerne, aftenen afvikles alkoholfrit og med underholdning.	30.000,-
Forebyggelse	Borgeroplysning i byen og forebyggelse i samarbejde med foreninger, hvor foreninger afvikler forebyggende tiltag og får støtte til servering af kaffe, the og kager.	15.000,-
By forskønnelse	Der skal arbejdes i forhold til forskønnelse af byen. Flottere fodfæstningen af udendørs stole skal ferniseres. Som skal placeres centralt i byen. To broer inde i fjorden ved elvene, mod hytten som blev bygget fra lokaludvalget. Så man kan vandre dertil. Tilskuer bænke i fodboldbanen og baner mod trafikvejen. Belysning juledekorationer i den centrale bydel. Finde samarbejdspartnere for arbejdspladserne.	215.000,-
Tilskud til frivilligt arbejde	Frivillige i byen som foretager tiltag og som arrangerer sammenkomster for borgerne får tilskud til kaffe, the og kager. Alle fælles arrangementer, som bliver afviklet alkoholfrit.	30.000,-
		350.000,-

Ittoqqortoormiit Lokaludvalg har besluttet, at puljemidler for 2022 fordeles over følgende 6 overordnede kategorier:

- Børne- og ungeområdet
- Kultur og forskønnelse af byen
- Social og sundhed
- Ældre og handicap
- Sport og friluftsliv
- Bydelsplan, natur og miljø

Ittoqqortoormiit Lokaludvalg vil gerne anvende dets puljemidler på kr. 140.000 til følgende formål:

Formål/Projekter/Aktiviteter:	Begrundelse:	Bevilling:
Tilskud til foreninger	Til anskaffelse af specielle udstyr til foreninger, samt til præmier osv.	40.000,-
Hædersbevisninger	Ved nationaldagen samt ved julearrangementerne den 21 december, er det blevet tradition at hædre en medborger for særlig indsats.	3.000,-
Ren By "Saligaatsoq"	Hvert år arrangeres ren by arrangement i samarbejde med borgerne.	10.000,-
Jul sammenkomst	Fælles julearrangement, hvor der serveres julegodter.	7.000,-
Fælles sammenkomst i byen	Fælles sammenkomst med spisning.	10.000,-
Udendørs stole i byen	For at gøre byen mere attraktivt, vil man opstille udendørs stole i form af slæder.	70.000,-
I alt.		Kr. 140.000,-

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Forvaltningen for Anlæg og Miljø har på nuværende tidspunkt ikke bemærkninger til de enkelte forslag som bliver præsenteret i sagsfremstillingen fra Nuuk Lokaludvalg.

For at forvaltningen kan arbejde i den ønskede retning, er det vigtigt for Forvaltningen, at forslagene konkretiseret yderligere. Eksempelvis vil der være behov for at gå i dialog med Nuuk Lokaludvalg, om der med *Belysning* menes udsmykning, gadebelysning lysfestival eller lignende.

Det er ligeledes forvaltningens vurdering, at der for nogle af Nuuk Lokaludvalgs ønsker, skal sikres politisk godkendelse, forud for at de kan realiseres.



Forvaltningen for Anlæg og Miljø har ikke kommentarer til beskrivelser fra Paamiut, Tasilaq eller Ittoqqortoormiit, der alle er fint beskrevet og i tråd med helhedsplanerne for hver by.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ingen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse, kap. 4. § 32
- Vedtægt for lokaludvalg i Kommuneqarfik Sermersooq
- Forretningsorden for lokaludvalg i Kommuneqarfik Sermersooq

Bilag

Ingen.

Punkt 10: Ændring af bygdetilbud til dagplejeordninger på Østkysten

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Ansøgning om forsøgsordning i bygder jfr. Landstingsforordningen nr. 10 af 5. december 2008. Stemplet 24. september 2010

Ændring af bygdetilbud til dagplejeordninger på Østkysten

Etablering af pasningstilbud for de 0 – 3-årige i Tasiilaqs bygder

Til beslutning

SagsID.: EMN-2021-16054

Forvaltning for Børn og Skole – direktør Lone Nukaaraq Møller / LNM

Indstilling

Udvalg for Børn og Skole indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende at bygdetilbud: Sermiligaaq, Kuummiit, Tiileilaaq og Isertoq ændres til dagplejeordninger
- at godkende at dagplejeordningen i Kulusuk ændrer åbningstider og bemanning, jævnfør lovgivningen
- at sagen sendes videre til beslutning ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Der er mangel på pasningstilbud til børn i alderen 0-3 år i Tasiilaqs bygder. Det er en udfordring for arbejdende forældre. Forvaltningen ønsker, at forældre til små børn i bygderne skal have de samme muligheder for pasning, som man har i byen.

Forvaltning for Børn og Skole anbefaler derfor, at de allerede fungerende bygdetilbud i Sermiligaaq, Kuummiit, Tiniteqilaaq og Isertoq, som er for børn fra 3 til og med 5 år, omdannes til dagplejeordninger med børn fra 0 til og med 5 år, og at åbningstiden forlænges med 1 time fra nuværende 08.00 - 15.00 til 8.00 - 16.00.

Forvaltningen anbefaler ligeledes, at dagplejeordningen i Kulusuk, som omfatter børn i alderen 0 til og med 5 år, tilsvarende udvider sin åbningstid med 1 time fra nuværende 8.00 - 15.00 til 8.00 - 16.00.

Ifølge Inatsisartutlov lov nr. 16 af 3. december 2012 om pædagogisk udviklende tilbud til børn i førskolealderen, kap 4 og 5, er bygdetilbud et gratis tilbud for børn i førskolealderen. I Sermiligaaq, Kuummiit, Tiilerilaaq og Isertoq har tilbuddet været rettet mod børn i alderen 3 - 5 år, jævnfør forsøgsordningen "Bygdeordning", vedtaget 24. september 2010 (bilag 2). Årsagen til, at ordningen ikke har omfattet de 0 – 2-årige har været, at det ikke har været muligt at tiltrække pædagogisk uddannet personale eller skabe de fysiske rammer for en egentlig etablering. De voksne i bygdetilbuddene lønnes som i dagplejeordningerne. Driften betales af kommunen.

Dagplejerordninger med godkendte dagplejere kan have fire børn fra 0 til og med 5 år. Ordningen er ikke gratis og der betales efter gældende satser, besluttet af kommunalbestyrelsen. En dagplejer koster ca. 20-23.000 kr. pr. måned (ca. 275.000 kr. årligt). I de bygder, hvor der etableres dagplejeordning, kan kommunen samle dagplejerne i et af kommunens huse.

Bygdetilbuddene i Sermiligaaq, Kuummiit, Tiilerilaaq, Isertoq og dagplejeordningen i Kulusuk har til huse i kommunale bygninger og ledes af lederen af Dr. Ingrid Børnehøve. Hun er ansvarlig for økonomien og foretager diverse indkøb, så som mad, legetøj og andet. Hun udfører ligeledes tilsyn og giver vejledning og støtte til de ansatte i bygdetilbuddene og dagplejeordningen. Dette gøres efter gældende lovgivning. Ordningerne for bygdetilbud og dagplejere reguleres efter antal børn på ventelisten. Dette har fungeret i flere år.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ved at omdanne bygdetilbud til dagplejeordninger kræves følgende:

I de huse, hvor bygdetilbuddene huses, skal der indkøbes hæve/ sænkeborde til bleskift og lignende.

Pedeltimer skal forhøjes med 1 time, til vandhentning og olie med mere.

Der skal indkøbes senge og dertilhørende dyner med mere, samt småbørnslegetøj. Budget til bespisning samt hygiejneartikler skal forøges.

Det vil være nødvendigt at ansætte flere dagplejere i Tiilerilaaq, Sermiligaaq, Kulusuk og Kuummiit.

Det vil ydermere være nødvendigt at finde nye bygninger i Kuummiit og Sermiligaaq, hvor dagplejerne kan være, da der ikke vil være plads nok i de huse, hvor ordningerne har til huse i dag. Udregningen for dette vil dog ikke fremgå af denne sagsfremstilling, da det afhænger af, hvorvidt der allerede er bygninger, som er egnede til formålet, eller om der skal bygges nyt.

Øgede driftsudgifter (anslået) i forbindelse med etablering af dagplejere:

Bygd:	Antal børn i bygden der for nuværende ikke er i pasning:	Ekstra medarbejder hvis alle børn bosiddende i bygden skal tilbydes plads:	Ekstra udgift til lønninger af medarbejdere:	Ekstra bespisning + pædagogiske materialer+ bygningsdrift (11.000 pr. barn i 2020):
Isertoq	3	+0	0 kr.	33.000 kr.
Tiilerilaaq	3	+1	275.000 kr.	33.000 kr.
Sermiligaaq	12	+3	825.000 kr.	132.000 kr.
Kuummiit	14	+4	1.100.000 kr.	154.000 kr.
Kulusuk	10	+2	550.000 kr.	110.000 kr.
I alt	42	+10	2.750.000 kr.	462.000 kr.
Samlet øget driftsudgifter pr. år			3.212.000 kr.	

Andre engangsudgifter (anslået) i forbindelse med etablering af dagplejere:

Bygd:	Antal børn i bygden der for nuværende ikke er i pasning:	Ekstra inventarudgift pr. barn hvis alle tilbydes plads (10.000 kr. pr. barn):
Isertoq	3	30.000 kr.
Tiilerilaaq	3	30.000 kr.
Sermiligaaq	12	120.000 kr.
Kuummiit	14	140.000 kr.
Kulusuk	10	100.000 kr.
I alt	42	420.000 kr.

I fald, at forslaget godkendes, vil forvaltningen skulle søge TB for at det kan realiseres.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

I det vedtagne budget for 2022 er der ikke afsat midler til at omdanne kommunens bygdetilbud til dagplejeordninger. I budget 2022 er der samlet afsat 2,25 mio.kr. til drift af bygdetilbud efter den nuværende model.

Godkendes det at indføre dagplejeordninger i bygderne på Østkysten, vil Forvaltning for Børn og Skole skulle ansøge om 3,6 mio. kr. ved TB1 til at dække den årlig ekstra driftsudgift samt til de engangsudgifter, der er forbundet med etableringen af dagplejerne. En merbevilling til oprettelsen af dagplejere på Østkysten vil mere end fordoble kommunens udgifter til formålet 03.01.01 Dagplejere.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov lov nr. 16 af 3. december 2012 om pædagogisk udviklende tilbud til børn i førskolealderen, kap 4 og 5

Tidligere beslutninger

Udvalg for Børn og Skole, 08.12.21:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Ansøgning om forsøgsordning i bygder jfr. Landstingsforordningen nr. 10 af 5. december 2008. Stemplet 24. september 2010

Punkt 11: Forslag til kommuneplantillæg 2A3-2 Manngua, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg 2A3, Manngua, Nuuk

Forslag til kommuneplantillæg 2A3-2 Manngua, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: ANL-2021-00010

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg 2A3-2 Manngua, Nuuk, med henblik på en offentlig høring
- at sagen sendes videre til orientering ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 2A3-2 Manngua, Nuuk.

Kommuneplantillægget fastslår, at delområde 2A3 er udlagt til boligområde (A), og kan rumme åben- lav boligbebyggelse (A1). Desuden kan delområdet danne rammerne for institutioner, såfremt disse drives på en sådan måde, at området ikke ændrer karakter af beboelse.

Med nærværende kommuneplantillæg 2A3-2 Manngua udlægges 2 byggefelter til et bosted for børn og unge. Bostedet skal tilpasses områdets brug og typologi og det skal sikres, at områdets kvaliteter og rekreative værdier fortsat er tilgængelige for lokale og udefrakommende borgere.

Med nærværende kommuneplantillæg udlægges to detailområder:

- **Detailområde A** udlægges til et bosted for børn og unge
- **Detailområde B** udlægges primært til boliger samt en børneinstitution
- at der anlægges en ny boligvej der forbinder detailområde A med Nuussuaq-vejen

BEBYGGELSE

Delområde 2A3 skal bibeholde sin nuværende bebyggelsesstruktur, hvor enfamiliehuse, dobbelt- og kædehuse følger terrænets forløb og med rimelig afstand giver lys og udsigt til delområdets forskellige bebyggelser.

Delområdet skal fortsat bevare og styrke områdets åbenhed og forbindelse til rekreative områder, samtidig med at delområdets bebyggelsesstruktur og typologi videreføres. Det vægtes højt, at boligområdet ikke ændrer karakter, at bostedet ligger uforstyrret, men samtidig indgår i helheden samt at adgangen til de rekreative nærområder videreføres.

BYGGEFELTER

I delområde 2A3 udlægges 2 byggefelter som beskrives nærmere i det følgende:

B1: nyt byggefelt udlagt til institutionsformål. Bebyggelsen kan opføres i 1 plan. Der kan etableres sokkel til boligformål eller depot såfremt terrænet tillader dette. Byggefeltet kan bebygges med 550 m².

B2: nyt byggefelt udlagt til institutionsformål. Bebyggelsen kan opføres i 2 plan. Der kan etableres sokkel til boligformål eller depot såfremt terrænet tillader dette. Byggefeltet kan bebygges med 750 m².

Generelt stilles der krav til overgangen mellem bygning og uderum, så privatliv og offentlig færden kan sameksistere med henblik på at detailområdet forbliver en adgangsroute til Ravnedalen.

TRAFIKFORHOLD / VEJE OG STIER

Delområde 2A3 er beliggende i Nuussuaq og trafikbetjenes via Boligvejen Manngua som er forbundet med hovedvejen Nuussuaq.

Med nærværende plan udlægges en ny boligvej der forbinder detailområde A med Nuussuaq-vejen for at minimere trafikbelastningen i det eksisterende boligområde, detailområde B.

Der lægges vægt på den fysiske sammenhæng for bløde trafikanter imellem detailområde A og B samt delområdets forbindelse til den omkringliggende kontekst.

Forslaget til kommuneplantillæg 2A3-2 sendes i offentlig høring i 6 uger. Herefter behandles de evt. indkomne høringssvar, der sammen med potentielle justeringer sendes i anden politisk behandling inden en endelig vedtagelse.

Med vedtagelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg 2A3-2 bortfalder kommuneplantillæg 2A3-1.

FN's Verdensmål



MÅL 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund

- Plantillægget skal sikre en robust arkitektur, der tilbyder gode rum og mellemrum, der underbygger skiftende brug og udvikling over tid.
- Plantillægget skal sikre at offentligheden fortsat har mulighed for at færdes og opholde sig i byens rekreative områder.



MÅL 12: Ansvarligt forbrug og produktion

- Plantillægget skal sikre at bebyggelse opføres med robuste materialer, der patineres fremfor at slides.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillægget tager en tiendedel årsværk for en byplanlægger.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 25.11.21:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Forslag til Kommuneplantillæg 2A3, Manngua, Nuuk

Punkt 12: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 3A8-4 Iiminaq, Nuuk

Beslutning

Pind 1 godkendes af flertallet, og sagen sendes videre til endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen.

Mindretalsudtalelse fra Siumut og Demokratit: Pind 1 godkendes ikke.

Bilag

1_Behandling af høringssvar

2_Indkomne høringssvar

3_Kommuneplantillæg 3A8-4 Iiminaq, Nuuk



Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 3A8-4 liminaq, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: ANL-2020-00020

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Hans Ulrik Skifte / HUTS

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende kommuneplantillæg 3A8-4 liminaq, Nuuk, uden 6 byggefelter til boliger
- at sagen sendes videre til endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg 3A8-4 liminaq, Nuuk.

Kommuneplantillæg 3A8-4 liminaq har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden 7. juni -1. september 2021. Der er i perioden indkommet 14 høringssvar fra 62 unikke parter, hvilket har givet anledning til én principiel og mindre redaktionelle ændringer. Den principielle ændring består i, at der rykkes lidt på enkelte af byggefelterne, således indkomne indsigelser imødekommes.

Med nærværende kommuneplantillæg 3A8-4 liminaq udlægges 7 byggefelter, til 6 boliger og et bosted. Boligerne skal være et foregangseksempel på bæredygtige enfamiliehuse i et arktisk klima og forhåbentlig blive en inspiration for flere.

Med nærværende kommuneplantillæg muliggøres en udvidelse af delområdet 3A8 liminaq og:

- At der udlægges et nyt **detailområde E** i områdets nordvestlige hjørne. Her udlægges i alt 6 nye byggefelter til bæredygtige enfamiliehuse. Byggefelterne udlægges som en forlængelse af rækken af enfamiliehuse mod øst og betjenes med en lukket boligvej fra liminaq vejen. Afstanden mellem bygningerne og det skrånende terræn ned mod vandet vil sikre udsigten for de eksisterende bagvedliggende boliger i området.
- At **detailområde E** udvides med et enkelt byggefelt i sydøstlig retning til opførslen af et nyt bosted.
- At der i **detailområde C** udlægges udvidelsesmuligheder for de eksisterende rækkehuse med henblik på enkelte tilbygninger og ibrugtagning af kælder, loftrum og skure til boligformål.
- At vejen i liminaq ændrer klassificering fra lokalvej til boligvej, således fartgrænsen sænkes til 15 km/t i den henseende at øge sikkerheden for gående og legende i boligområdet.

Nærværende kommuneplantillæg skal sikre, at de bæredygtige boliger i liminaq får en tydelig relation til stedet og arkitekturen skal skabe rammen om det gode og bæredygtige liv. Der skal være fokus på at minimere boligens energi og ressourcer. Materialevalg skal være klimavenlige og skabe et godt indeklima. Dernæst skal totaløkonomien være med til at træffe langtidsholdbare valg. De nye boliger samt det nye bosted skal således tilsigte at leve op til nedenstående kvalitetsparametre for bæredygtigt byggeri:

- Miljømæssig kvalitet
- Social kvalitet
- Økonomisk kvalitet

Byggeriet er ansvarligt for en stor del af det samlede energi- og ressourceforbrug. Derfor er en bæredygtig udvikling af byggeriet afgørende for at imødekomme de klima- og miljøudfordringer, vi står overfor. Det byggede miljø er vigtigt for samfundet i et bredt perspektiv, og kvaliteten af vores



bygninger er afgørende for menneskers sociale og sundhedsmæssige velbefindende. Bygninger har ofte en lang levetid, hvilket betyder at valgene vi træffer, vil få langtrækkende konsekvenser. Kommuneqarfik Sermersooq har endnu ikke udarbejdet sin egen strategi for bæredygtigt byggeri, men emnet fremhæves i hovedstadsstrategien, kommunens arkitekturpolitik og verdensmålsstrategien.

FN's Verdensmål



M Å L 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund

- Plantillægget skal sikre en robust arkitektur, der tilbyder gode rum og mellemrum, der underbygger skiftende brug og udvikling over tid.
- Plantillægget skal sikre at offentligheden fortsat har mulighed for at færdes og opholde sig i byens rekreative områder.



M Å L 12: Ansvarligt forbrug og produktion

- Plantillægget skal sikre at bebyggelse opføres med robuste materialer, der patineres fremfor at slides.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillæg regnes for 1/10 del årsværk for en byplanlægger.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 25.11.21:

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg 3A8-4 liminaq, Nuuk
- at sagen sendes videre til godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv samt til endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen

Indstillingen om de 6 byggefelter afvises af flertallet (IA), som godkender det enkelte byggefelt til et bosted.

Mindretallet (D og S) godkender indstillingerne.

Bilag

- 1_ Behandling af høringssvar
- 2_ Indkomne høringssvar
- 3_ Kommuneplantillæg 3A8-4 liminaq, Nuuk

Punkt 13: Lukket

Punkt 14: Lukket

Punkt 15: Lukket

Punkt 16: Lukket

Punkt .: Eventuelt

Beslutning

Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S): Ønsker alle en god jul og glæder sig til det nye år og nye udvalgsrejser.

Inga Dora G. Markussen (S):

- Ønsker en bedre planlægning af temadage, samt at programmet sendes ud i god tid.
- Ønsker om muligheder for bsøg for Kommunalbestyrelsesmedlemmer, idet mange medlemmer er nye.
- Takker for et godt samarbejde på vegne af Siumut-gruppen.

Charlotte Ludvigsen (IA): Takker for et godt samarbejde til alle.

Punkt .: Godkendelse af referat

Beslutning

Referat godkendes kl. 17.45.