

REFERAT AIA - Udvalg for Økonomi og Erhverv d. 19-08-2019

Mødedato Mandag d. 19. august 2019 kl. 20:30

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Orienteringer.....	6
Orientering vedrørende den generelle situation i Tasiilaq.....	7
Orienteringsskrivelse vedrørende besøg af Tilsynsenheden under Departementet for Sociale Anligg	10
Opfyldning af bagerste del af havnen og bedding i Sermiligaaq.....	13
Beslutninger.....	16
Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Anlæg og Miljø til Tasiilaq.....	17
Sager til Kommunalbestyrelsen.....	20
Dispensationsansøgning om lejlighedsbevilling.....	21
Forslag til kommuneplantillæg 1A15-3 Inussussuaq, Nuuk.....	24
Forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 Nuukullak Manngua, Nuuk.....	27
Forslag til Kommuneplantillæg 20C6-2, Paamiut.....	30
Forslag til kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik, Nuuk.....	33
Kommuneplantillæg O9 Koncessionsområde Qussuk/Narsarsuaq, Nuuk.....	37
Mitsimavik, Ny boligbebyggelse i Nuuk.....	42
Politikerforslag om anskaffelse af containerboliger i Tasiilaq.....	47
Etablering af Ungdomsklub i Qinngorput.....	50
Fælles Kommunal Affaldsløsning.....	54
FoodLab.....	59
Årsregnskab 2018 – Oversendelse til revision.....	62
Tillægs – og omplaceringsbevilling for 2. kvartal 2019.....	66
Halvårsregnskab 2019.....	79
Udbud af drift.....	82
Eventuelt.....	86
Lukkede punkter.....	87
Lukket.....	88
Lukket.....	89
Godkendelse af referat.....	90

Punkt 0: Forside

Medlemmer

Charlotte Ludvigsen (IA), *formand*

Harald Bianco (IA)

Charlotte Pike (IA)

Henrik Rachlev (IA)

Randi Vestergaard Evaldsen (D)

Jens Kristian Berthelsen (S)

Peter Davidsen (S)

Beslutning

Uju Petersen (IA) er suppleant for Charlotte Pike (IA).

Over telefon er deltagende: Charlotte Ludvigsen (IA), Harald Bianco (IA) og Justus Hansen (D)

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsorden godkendes.

Punkt 2: Meddelelser

Meddelelser fra formanden

Beslutning

1. d. 8/8-19 godkendte ansættelsesudvalget indstillingen om at ændre Økonomidirektørstillingen om til vicekommunaldirektørstilling.
2. Borgmesteren var i perioden d. 20.-24. juli 2019 i Tasiilaq, Sermiligaaq og Kulusuk.
3. Borgmesteren har i løbet af sommeren holdt kaffemøder med forskellige medlemmer i Naalakkersuisut, i enkeltvis.

Punkt 3: Orienteringer

Punkt 03A: Orientering vedrørende den generelle situation i Tasiilaq

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Orientering vedrørende: Den generelle situation i Tasiilaq på Børne- og Familieområdet

Omsorgssvigtede og traumatiserede børn i Grønland – faktorer og sammenhænge

Orientering vedrørende den generelle situation i Tasiilaq

Til orientering

J.nr.: 42.00

Forvaltningen for Børn og Familie - Direktør Martha Lund Olsen / MLOL

Sagsresumé

Forvaltningen for Børn og Familie orienterer hermed Udvalg for Børn og Familie om den generelle situation i Tasiilaq, og forvaltningens rolle i denne. Der fokuseres på forhold som spiller ind i de sociale, økonomiske og psykologiske omstændigheder familier og børn i Tasiilaq er en del af. Som evidensgrundlag for orienteringen, har forvaltningen bedt Heidi Lindholm, psykolog, og Jacob Lindholm, speciallæge i psykiatri, om et kort baggrundsnotat der beskriver sammenhængen mellem diverse faktorer med henblik på at afklare hvilke afgørende forhold der skal inddrages for at forbedre børns vilkår i Tasiilaq.

Derudover orienterer Forvaltningen for Børn og Familie om de interne forhold i forvaltningen som har indflydelse på den generelle situation i Tasiilaq, både i forhold til udfordringer og nye tiltag.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Børn og Families udvalgs møde, den 08. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen med bemærkning om, at orienteringen bliver sendt videre til Kommunalbestyrelsen, ønskes det, at der i den forbindelse også, at der debatteres alkohol i Tasiilaq og sendte sagen videre til orientering ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Børn og Familie indstiller over Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at tage orienteringen til efterretning
- at sagen sendes videre til orientering ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I Tasiilaq oplever man i massiv grad sociale problemer hvor mange familiers hverdag er præget af vold, seksuelle overgreb, omsorgssvigt og rusmiddelmisbrug. Disse problemer er medvirkende til psykisk sårbarhed, høje selvmordsrater og et højt antal børnesager i Tasiilaq.

På trods af en større indsats på området, både i forhold til mere systematisk sagsbehandling og flere behandlingstilbud, er det forvaltningens vurdering at man de næste mange år fortsat vil modtage underretninger fra Tasiilaq. Dette skal ses i lyset af problemets omfang, og at denne type sociale problemer ofte nedarves i generationer.

Internt i forvaltningen har en udtalt personalemangel og uklarheder omkring organiseringen af myndighedssagsbehandlingen, ført til en ophobning og efterslæb i sager vedrørende Tasiilaq.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen har igangsat en indsats som sigter mod at:

- Højne kvaliteten og tempoet i myndighedssagsbehandlingen
- Tilbyde lokale behandlingstilbud med fokus på tidlig indsats og behandling af senfølger
- Undersøge mulighederne for at få tildelt flere boliger med boligsociale formål
- Øge anbringelsesmulighederne
- Implementere et beredskab med henblik på at forebygge seksuelt misbrug

- Arbejde målrettet med personalerekrutteringsformer- og strategier.

Derudover opfordrer man i orienteringen til, at man via en koordineret indsats, samarbejder på tværs af myndighedsorganer for at forbedre de socioøkonomiske rammevilkår for børn og familier i Tasiilaq. Her kan blandt andet nævnes:

- Flere og bedre boliger
- En styrket beskæftigelses- og erhvervsmæssig indsats
- Flere uddannelsesmuligheder
- Et bedre sundhedstilbud
- Bedre infrastruktur

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Ingen

Det videre forløb

Ingen

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Ingen

Borgerinddragelse/kommunikation

Ingen

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen

Tidligere beslutning

Udvalg for Børn og Familie beslutning 08. august 2019:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. *"Orientering vedrørende: Den generelle situation i Tasiilaq på Børne- og Familieområdet",*
Forvaltningen for Børn og Familie
2. *"Omsorgssvigtete og traumatiserede børn i Grønland – faktorer og sammenhænge",*
Lindholm, Jacob og Heidi

Punkt 03B: Orienteringsskrivelse vedrørende besøg af Tilsynsenheden under Departementet for Sociale Anliggender og Justitsområdet

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Orientering vedr. besøg af Tilsynsenheden

Orienteringsskrivelse vedrørende besøg af Tilsynsenheden under Departementet for Sociale Anliggender og Justitsområdet

Til orientering

J.nr.: 42.00

Forvaltningen for Børn og Familie - Direktør Martha Lund Olsen / MLOL

Sagsresumé

Forvaltningen for Børn og Familie orienterer hermed Udvalg for Børn og Familie om at forvaltningen har modtaget et uanmeldt tilsynsbesøg af tilsynsenheden, under Departementet for Sociale Anliggender og Justitsområdet, med fokus på Børnesteområdene i Tasiilaq. Som resultat af tilsynsbesøget, har Tilsynsenheden udarbejdet en tilsynsrapport som har været sendt i høring hos Kommuneqarfik Sermersooq. Forvaltningen for Børn og Familier har, på vegne af Kommuneqarfik Sermersooq, udarbejdet og indsendt et høringssvar d. 9. juli. Det vides endnu ikke præcist hvad dato tilsynsrapporten offentliggøres.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Børn og Familiers udvalgmøde, den 08. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til orientering ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Børn og Familie indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at tage orienteringen til efterretning
- at sagen sendes videre til orientering ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Orienteringen omhandler en beskrivelse af indholdet i tilsynsrapporten, samt forvaltningens tilgang til tilsynsenhedens anbefalinger og kritikpunkter. Det kan her nævnes, at man i rapporten påtænker at give Kommuneqarfik Sermersooq et påbud i forhold til at få færdigbehandlet en række ophobede sager tilknyttet Tasiilaq.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Ingen løsningsforslag

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Hjemmestyrrets bekendtgørelse nr. 6 af 16. februar 2006 om tilsyn med det sociale område

Det videre forløb

Det er forvaltningens forventning at den ovennævnte tilsynsrapport vil blive offentliggjort i nærmeste fremtid, uden at kende den præcise dato. I forbindelse med offentliggørelsen af rapporten, bliver indholdet af denne sag fremstillet over for Udvalg for Børn og Familie

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Ingen

Borgerinddragelse/kommunikation

Ingen

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen

Tidligere beslutning

Udvalg for Børn og Familie beslutning 08. august 2019:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. *"Orientering vedr. besøg af Tilsynsenheden"*

Punkt 03C: Opfyldning af bagerste del af havnen og bedding i Sermiligaaq

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Sermiligaaq Principskitse for opfyldning

Opfyldning af bageste del af havnen og bedding i Sermiligaaq

Forslag om opfyldning af bageste del af havnen i 2019 og etablere bedding i 2020.

Til orientering

J.nr.: 42.00

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

De nuværende havneforhold i Sermiligaaq er ikke tilfredsstillende idet både og joller bliver ødelagt, når store dønninger rammer havnen.

Der er ikke tilstrækkeligt med oplagsplads til bådene og jollerne, hvorfor de ligger for svaj og skurer mod hinanden.

Vejen ved bageste del af havnen oversvømmes og eroderer, når der er særlig store dønninger.

Derfor stilles der forslag om følgende ændringer af forholdene:

Der indtogtes sprængsten, skærver og stabilgrus for at opfylde den bageste del af havnen i 2019.

Der etableres en bedding i beton, når opfyldet har sat sig i 2020.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgs møde, den 08. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til orientering ved Udvalg for Økonomi og Erhverv.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

De nuværende forhold for de lokale fiskere er ikke tilfredsstillende idet både og joller bliver ødelagt, når store dønninger rammer havnen. Dette medfører omkostninger til reparationer og manglende indtægter mens reparationerne pågår.

Derudover er der ikke tilstrækkeligt med oplagsplads til bådene og jollerne på nuværende tidspunkt, hvorfor det ikke er muligt at sikre alle både og joller. Både og joller ligger derfor for svaj og ødelægges både af de store dønninger samt ved at de skubbes og skures mod hinanden.

Vejen ved bageste del af havnen eroderer og bortskylles, når der er særligt store dønninger. Dette medvirker generelle gener og unødige omkostninger i forhold til vejvedligehold.

Der stilles derfor forslag om følgende ændringer:

- Der indtogtes sprængsten, skærver og stabilgrus for at opfylde den bageste del af havnen i 2019.
- Der udføres en bedding i beton, når opfyldet har sat sig i 2020.

Forslaget blev gennemgået sammen med to udvalgsmedlemmer samt en repræsentant for bygdebestyrelsen efter borgermødet 28. juni 2019 på stedet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

De forventede udgifter til indtøgtning af materialer samt opfyldning af bageste del af havnen vil udgøre kr. 350.000,- i 2019.

De forventede udgifter til etablering af bedding i beton og de forbundne ekstraarbejder vil udgøre kr. 250.000,- i 2019.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Ingen

Det videre forløb

Såfremt sagen godkendes af Udvalget for Anlæg og Miljø, vil de nødvendige arbejder opstartes med opfyldning af den bageste del af havne i 2019

Derudover vil der blive disponeret midler i budget 2020 til etablering af bedding i beton i 2020.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra andre forvaltninger.

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 08. august 2019:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Principskitse for opfyldning

Punkt 4: Beslutninger

Punkt 04A: Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Anlæg og Miljø til Tasiilaq

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Bilag 1 Rejserapport.docx

Rejserapport for udvalgsrejse for Udvalg for Anlæg og Miljø til Tasiilaq

Tasiilaq 26. juni – 29. juni.

Til beslutning

J.nr.: 01.02

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Udvalg for Anlæg og Miljø foretog ultimo juni 2019 deres udvalgsrejse til Tasiilaq med besøg i byggerne Sermiligaaq og Kuummiut, samt besøg på Ikateq basen. Udvalgsrejsen havde til formål at få besigtiget igangværende og afsluttede projekter siden udvalget konstituerede sig, samt afholde møder med relevante parter for udvalgets videre arbejde. Rejserapporten indeholder program for rejsen samt resumé af de enkelte besøg undervejs og slutter af med læringer fra møder og besøg under rejsen.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgsmøde, den 08. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til endelig godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at endeligt godkende rejserapporten

Sagsfremstilling

Udvalget foretog ultimo juni 2019 deres rejse til Tasiilaq med besøg i byggerne Sermiligaaq og Kuummiut, samt besøg på Ikateq basen. Udvalgsrejsen havde til formål at få besigtiget igangværende og afsluttede projekter siden udvalget konstituerede sig, samt afholde møder med relevante parter for udvalgets videre arbejde. Rejserapporten indeholder program for rejsen samt resumé af de enkelte besøg undervejs og slutter af med læringer fra møder og besøg under rejsen.

Fra Udvalg for Anlæg og Miljø deltog Justus Hansen (formand), Mala Høy Kúko (medlem) og Harald Bianco (medlem).

Fra Forvaltning for Anlæg og Miljø deltog Hans Henrik Winther Johannsen (direktør), Rudi Birkedal (anlægschef), Bilo Høegh Stigsen (planchef) og Ivan Falck Petersen (fungerende fagchef).

Yderligere fra administrationen deltog Sille Wedege Nielsen (udvalgssekretær) og Rosa Ringsted (tolk).

Følgende blev besøgt:

- Brandstation
- Boligbyggeri og hundeplasser
- PolarOil
- Nordhavnen og skibsværftet
- Dumpen
- Den integrerede dagsinstitution Pingajeqqad samt familiecenter
- Fodboldbane og multibane
- Kuummiuts nye servicehus
- Areal til Kuummiuts nye fodboldbane
- Sermiligaaqs lystbådhavnsfront

- Ikateq basen

Udover besøgene på de forskellige institutioner og arealer holdt udvalget borgermøde i Tasiilaq, Sermiligaaq og Kuummiut. Derudover blev der afholdt møder med lokaludvalget i Tasiilaq, og bygdebestyrelsen i Sermiligaaq og Kuummiut,

Løsningsforslag – faglig vurdering

Ingen

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Udvalgets forretningsorden

Det videre forløb

Udvalg for Anlæg og Miljø anvender den læring og viden de har opnået under rejsen i det videre udvalgsarbejde.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 08. august 2019:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Rejserapport for Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgsrejse til Tasiilaq 2019

Punkt 5: Sager til Kommunalbestyrelsen

Punkt 05A: Dispensationsansøgning om lejlighedsbevilling

Beslutning

Sagen trækkes fra dagsorden.

Bilag

Dispensationsansøgning om lejlighedsbevilling

Beslutning vedr KS alkoholpolitik.pdf

Dispensationsansøgning om lejlighedsbevilling

Til beslutning

J.nr.: 70.06

Koncernservice – Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

Godthåbhallen har til kommunen afleveret en dispensationsansøgning om lejlighedsbevilling, med afholdelse fredag d. 27. september 2019 fra kl. 20.30 til kl. 02.00, i forbindelse med Godthåbhallens 50 års jubilæum.

Kommuneqarfik Sermersooq's kommunalbestyrelse har 22. november 2011, vedtaget en alkoholpolitik og besluttet at lejlighedsbevillinger kun må gives til kl. 01.00. Trods for at alkoholpolitikken havde en tidsbegrænset periode 2010-2013 har administrationen fuldt politikken.

Alkoholoven giver mulighed for lejlighedsbevilling til kl. 03.00.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at tage stilling til ansøgningen, som vil være en principbeslutning
- at sende sagen til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Godthåbhallen har til kommunen afleveret en dispensationsansøgning om lejlighedsbevilling, med afholdelse fredag d. 27. september 2019 fra kl. 20.30 til kl. 02.00, i forbindelse med Godthåbhallens 50 års jubilæum.

Kommuneqarfik Sermersooq's kommunalbestyrelse har 22. november 2011, vedtaget en alkoholpolitik og besluttet at lejlighedsbevillinger kun må gives til kl. 01.00. Trods for at alkoholpolitikken havde en tidsbegrænset periode 2010-2013 har administrationen fuldt politikken til d.d.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Alkoholoven giver mulighed for lejlighedsbevilling til kl. 03.00. Såfremt udvalget godkender dispensationen vil beslutningen være en principbeslutning, og andre ansøgere til lejlighedsbevilling vil have en mulighed for at søge til det tidspunkt Udvalg for Økonomi og Erhverv dd. beslutter, og disse vil blive behandlet fra administrationen jf. en tidligere bemyndigelse til administrationen om lejlighedsbevillinger.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- 1) Inatsisartutlov nr. 35 af 23. november 2017 om alkohollov
- 2) Kommunalbestyrelsens alkoholpolitik fra 22. november 2011

Det videre forløb

Ingen

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkning

Borgerinddragelse/kommunikation

Bemærk at der inden for den korte tid ikke har været muligt at inddrage af aktuelle parter.

Dog har politiet været hørt omkring den konkrete sag og har ingen bemærkninger til den konkrete arrangement.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkning

Bilag

1. Dispensationsansøgningen
2. Kommunalbestyrelsens alkoholpolitik

Punkt 05B: Forslag til kommuneplantillæg 1A15-3 Inussussuaq, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes med bemærkning om 6 ugers høring istedet for 8 uger.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 1A15-3 Inussussuaq, Nuuk

Forslag til kommuneplantillæg 1A15-3 Inussussuaq, Nuuk

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-20-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Interessenterne i området har ønsket en yderligere fortætning, og det er kommunens vurdering, at dette er muligt inden for delområdet. Med nærværende kommuneplantillæg fortættes området derfor.

Forslag til kommuneplantillæg 1A15-3 fastholder området som boligområde, og giver mulighed for 2 ekstra etager for 3 byggefelter i detailområde C, samt en justering af enkelte byggefelter og adgangsvejen til detailområde C.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgsmøde, den 08. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til endelig godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en 8 ugers høring, samt til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg 1A15-3 Inussussuaq, Nuuk med henblik på en 8 ugers sende sagen til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Nuuk oplever en stadigt stigende befolkningstilgang. I forbindelse med Kommuneqarfik Sermersooqs fortætningsstrategi, er Inussussuaq udpeget som fortætningsområde, hvilket ligger til grund for forslaget til kommuneplantillægget.

Interessenterne i området har ønsket en yderligere fortætning, og det er kommunens vurdering, at dette er muligt inden for delområdet.

Adgangsvejen til detailområderne B og C er justeret for at tilpasse terrænet, hvilket har afstedkommet en justering af byggefelter i detailområde A. I den forbindelse nedlægges byggefelt 6 og byggefelt 5 udvides som en kompensation herfor.

Byggefelterne i detailområde C er justeret, og der gives mulighed for at bygge i op til 8 etager.

Flere boligårne er allerede under opførelse, og denne plan giver mulighed for at området udvikles hensigtsmæssigt i forhold til eksisterende terræn og de faktiske forhold. Planen er dermed en videreudvikling af det gældende plangrundlag 1A15-2, der blev godkendt den 9.2.2016

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen for Anlæg og Miljø vurderer at forslaget til kommuneplantillægget sikrer områdets fremadrettede udvikling som boligområde, og vil samtidig forstærke og tilføre værdi til området opholdsrum og byens rekreative akse.

Byggemodningen til detailområde C er yderst bekostelig, hvorfor det giver mening at tillade flere etager. Den ekstra højde vil ikke have nogle negativ effekt for naboområder.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har ikke økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Planforslaget vil blive sendt til offentlig høring i 8 uger i perioden 28.8.2019 – 23.10.2019. Efter høringsfristens udløb skal planforslaget, sammen med en behandling af evt. indkomne indsigelser, fremsendes til fornyet politisk behandling med henblik på endelig vedtagelse

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse/kommunikation

Der er blevet afholdt et interessentmøde i forbindelse med det nye vejanlæg og justerede byggefeltet.

Forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring, hvilket vil blive annonceret i Nuuk ugeavis og på kommunens forskellige kommunikationsportaler. Forslaget vil være tilgængeligt kommunens høringsportal.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 08. august 2019:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 1A15-3 Inussussuaq, Nuuk

Punkt 05C: Forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 Nuukullak Manngua, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes med bemærkning om 6 ugers høring istedet for 8 uger.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 Nuukullak Manngua Nuuk.pdf

Forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 Nuukullak Manngua, Nuuk

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-6-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johanssen / HHWJ

Sagsresumé

Forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 Nuukullak Manngua, Nuuk er en revision af eksisterende kommuneplantillæg 1C24-2. Forslaget justerer placering og areal for 3 byggefelt og giver derudover tilladelse til et øget antal etager i området uden at ændre den maksimale byggehøjde.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgs møde, den 05. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til endelig godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på 8 ugers høring, samt til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 Nuukullak Manngua, Nuuk med henblik på en 8 ugers høring
- sende sagen til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På baggrund af henvendelser fra interessenter i delområde 1C24 har Forvaltningen for Anlæg og Miljø revideret det eksisterende kommuneplantillæg 1C24-2.

Revisionen indebærer justeringer af placering og areal for byggefelt 1, 3.1 og 3.2 for at overholde afstandskrav til eksisterende bebyggelse samt at friholde nedgravede ledninger for bebyggelse. Det maksimale antal tilladte etager for byggefelt 1 og 2 er blevet ændret fra 6 til 7, dog uden at ændre på den maksimale tilladte bygningshøjde i henholdsvis kote 46,5 og 44,5. Det maksimale antal tilladte etager for byggefelt 3.2 er blevet ændret fra 3 til 4 og den tilladte bygningshøjde er her blevet ændret fra kote 28 til kote 35. Dette sker på baggrund af, at byggefeltets fodaftryk er blevet formindsket.

Forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 sikrer således fortsat området til centerformål med butikker, ikke forurenende erhverv, offentlige formål samt boliger.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen for Anlæg og Miljø vurderer at ændringerne i forslaget til kommuneplantillægget er mindre væsentlige idet den maksimale bygningshøjde i området ikke justeres. Overholdelsen af afstandskravene til eksisterende bebyggelse bidrager positivt til den samlede disponering af bebyggelse i området.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Planforslaget forventes at blive sendt til offentlig høring i 6 uger i perioden 28.8.2019 – 9.10.2019.

Efter høringsfristens udløb skal planforslaget, med en vurdering fra forvaltningen af de indkomne indsigelser og en indstilling til det videre forløb, fremsendes til endelig vedtagelse i Udvalget for Anlæg og Miljø, Udvalget for Økonomi og Erhverv og Kommunalbestyrelsen.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse/kommunikation

Den offentlige høring vil blive annonceret i Nuuk ugeavis og forslaget bliver tilgængeligt kommunens høringsportal.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 05. august 2019:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 1C24-3 Nuukullak Manngua, Nuuk

Punkt 05D: Forslag til Kommuneplantillæg 20C6-2, Paamiut

Beslutning

Indstillingen godkendes med bemærkning om 6 ugers høring istedet for 8 uger.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 20C6-2, Paamiut

Forslag til Kommuneplantillæg 20C6-2, Paamiut

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-5-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø –Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg fordi forsyningsselskabet Nukissiorfiit vil samle sine funktioner i en bebyggelse. Forslaget til kommuneplantillægget udvider eksisterende delområde 20C6. Delområdet fastholdes som C-område.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgsmøde, den 08.august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på 8 ugers høring, samt til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg 20C6-2, Paamiut med henblik på en 8 ugers høring
- at sende sagen videre til orientering ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Med nærværende forslag til kommuneplantillæg udvides eksisterende delområde 20C6 (center område).

Der udlægges et enkelt byggefelt i delområdet. Her gives mulighed for, at forsyningsselskabet kan samle deres funktioner og interesser i en samlet bebyggelse, der skal huse kontor og lagerbygning med enkelte værkstedsfunktioner, samt oplag i mindre omfang. Disse funktioner har i dag til huse i flere områder spredt rundt i byen.

Forslaget til plantillægget har yderligere til formål at sikre, at B-129, det gamle alderdomshjem, kan ændre funktion eller på sigt saneres.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen vurderer at med sammenlægningen af områderne til et fællesområde sikres områdets fremadrettede udvikling, og giver mulighed for at forstærke og tilføre værdi til området.

Samtidig vurderer forvaltningen, at det er en god løsning at samle forsyningsselskabets interesser i en samlet bebyggelse.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har ikke økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Planforslaget vil blive sendt til offentlig høring i 8 uger i perioden 28.8.2019 – 23.10.2019.

Efter høringsfristens udløb skal planforslaget, sammen med en behandling af evt. indkomne indsigelser, fremsendes til fornyet politisk behandling med henblik på endelig vedtagelse.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring, hvilket vil blive annonceret på kommunens hjemmeside, samt lokalt i Paamiut med opslag på byens opslagstavle.

Forslaget vil være tilgængeligt på kommunens høringsportal, samt ved henvendelse til kommunen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 08. august 2019:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 20C6-2, Paamiut

Punkt 05E: Forslag til kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik Nuuk.pdf

Forslag til kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik, Nuuk

Annullering af forslag

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-9-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

For at imødekomme stigende efterspørgsel på områder der er egnede til projektansøgninger indstiller Forvaltningen for Anlæg og Miljø at forslag til kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik, Nuuk annulleres. Delområdet fortsætter som et A - boligområde med en restrømmelighed på 200 boliger og mulige projektansøgninger vil blive vurderet i forhold til eksisterende overordnede bestemmelser.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgs møde, den 08. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til endelig annullering ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at endeligt annullere kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik ved Udvalg for Økonomi og Erhverv
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv sender sagen til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø oplever en stigende efterspørgsel fra interessenter, på områder til byudvikling i Nuuk i henhold til mulighed for projektansøgninger med den nye planlov, Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015. Se bilag 2.

På baggrund heraf, foreslår forvaltningen at forslag til kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik annulleres. Forslaget har været sendt i offentlig høring i perioden 13.3.2019 - 8.5.2019 hvortil der ikke er indkommet høringssvar.

Kommunen er selv i gang med at bygge modne 4A6 Pinguaq og derefter igangsættes byggemodningen af 4A8 Ningitsivik. Det vil sige at kommunen har planlagt store kommunale byggemodningsprojekter samt løbende annonceringer af ledige arealer, over de næste par år. En privat udvikling af 4A9-1 Uppittalik vil være en kærtkommen indsats for at der skabes flere boliger i Nuuk.

Processen i forbindelse med den nye planlovsændring kan beskrives således:

1. Investor/Firma indsender et projektansøgning til Kommunalbestyrelsen, og det forudsættes at investor selv udarbejder plangrundlaget og evt. en miljøvurdering eks. en VVM efterfølgende.
2. Kommunalbestyrelsen godkender projektet, og sender det i høring i minimum 6 uger, med kommunalbestyrelsens saglige og objektive kriterier, som ansøgere skal opfylde.

3. I høringen kan befolkningen indsende høringssvar, indsigelser eller alternative projekter.
4. Med baggrund i ansøgninger skal kommunalbestyrelsen, ud fra en saglig vurdering vælge det bedste projekt.
5. Investor får derefter en arealreservation i op til 2 år og kommuneplantillægget igangsættes.
6. Hvis projektet på grund af sin størrelse kræver en miljø vurdering, eksempelvis en VVM, så skal projekter selv udarbejde og finansiere en.

Med den nye planlovsændring skal man huske på at Kommunalbestyrelsen til en hver tid kan afvise eventuelle projekter, hvis de er i strid med kommuneplanen eller andre politiske visioner. Planlovsændringen skal også ses som et led i Naalakkersuisuts og Kommunernes bestræbelser på at fremme erhvervsudviklingen i Grønland, ved at gøre det lettere og mere attraktivt at investere.

Siden 2016 er følgende projektansøgninger blevet godkendt:

3A6 Akornanni 90 boliger, 2C3 Boliger og Havnefront, 4D12 Viska-Ridecenter, 1A20 De tre søskende og 2B2 Qeqertat.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Da området i dag fremstår ubebygget vurderer Forvaltningen for Anlæg og Miljø at området er velegnet til projektansøgninger fra interessenter med konkrete ønsker.

Fremtidige projektansøgninger skal indeholde kvaliteter, som kommunen ikke selv vil kunne tilbyde med en traditionel proces. Traditionel proces involverer udarbejdelsen af et kommuneplantillæg, kommunal byggemodning og annoncering af ledige arealer i den takt som kommunen finder passende.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Da interessenter forpligter sig til samtlige udgifter i forbindelse med en projektansøgning inklusiv udarbejdelse af kommuneplantillæg, vil der ikke være udgifter for Kommuneqarfik Sermersooq.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

I forbindelse med evt. fremtidige projektansøgninger vil forvaltningen for Anlæg og Miljø have mulighed for at henvise til delområde 4A9 som relevant og tilgængeligt område for projektansøgninger.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse/kommunikation

Såfremt forslag til kommuneplantillæg 4A9-1 Uppittalik, Nuuk annulleres vil dette blive annonceret på kommunens hjemmeside.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 08. august 2019:
Indstillingen godkendes

Bilag

1. Kommuneplantillæg 4A9-1, Uppittalik, Nuuk

Punkt 05F: Kommuneplantillæg O9 Koncessionsområde Qussuk/Narsarsuaq, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Behandling af høringssvar

Samtlige indkomne høringssvar

Kommuneplantillæg O9 Qussuk/ Narsarsuaq

Kommuneplantillæg O9 Koncessionsområde Qussuk/Narsarsuaq, Nuuk

Koncessionsområde til sportsfiskeri

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-8-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Kommuneplantillæg O9 Qussuk/Narsarsuaq omfatter et nyt delområde i det åbne land, der kan anvendes til koncession til sportsfiskeri med fiskestang efter fjeldørred. Området har et samlet areal på ca. 5 km² og er beliggende i Qussuk/Narsarsuaq i den nordlige del af Nuup Kangerlua (Godthåbsfjorden). Der kan i det udlagte område etableres midlertidige telt-camps, i forbindelse med koncessionen.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgmøde, den 05. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt til endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende Kommuneplantillæg O9 Qussuk/ Narsarsuaq, Nuuk
- at fremsende sagen til endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommuneplantillægget har tidligere været sendt til politisk behandling, men blev af Udvalg for Økonomi og Erhverv ønsket ændret, efter flg. forskrift:

"Udvalg for Økonomi og Erhverv sender sagen tilbage til Udvalg for Anlæg og Miljø. Dette sker med henblik på, at der i Kommuneplantillægget, O9 Koncessionsområde Qussuk, ikke skal være mulighed for at bygge hytter, og samtidig skal forslaget gennemgås under hensyntagen til FN's 17 Verdensmål om Bæredygtighed."

Således gives der i kommuneplantillægget ikke længere mulighed for at der kan etableres hytter i forbindelse med koncessionen. Området friholdes hermed for byggeri, men der er fortsat mulighed for midlertidige telt-camps, i stil med den, der i dag eksisterer syd for det udlagte delområde O9.

Kommuneqarfik Sermersooq har gennem Departement for Erhverv og Energi modtaget to ansøgninger om koncession til sportsfiskeri med fiskestang efter fjeldørred i Qussuk/ Narsarsuaq. På baggrund heraf har Forvaltningen for Anlæg og Miljø udarbejdet et nyt kommuneplantillæg, der muliggør at der udbydes en enkelt koncession i området. Det er i samråd med lokale turistaktører vurderet at området kun kan rumme en udbyder af det produkt.

Kommuneplantillæg O9 Qussuk/ Narsarsuaq omfatter et nyt delområde i det åbne land, der kan anvendes til en koncession til sportsfiskeri med fiskestang efter fjeldørred. Området har et samlet areal på ca. 5 km² og er beliggende i Qussuk i den nordlige del af Nuup Kangerlua (Godthåbsfjorden) indenfor det friholdte delområde O2 Vildmark – Nerutusoq Avannarleq.

Principperne for kommuneplantillægget er:

- At udlægge et nyt delområde O9

- At fastlægge anvendelsen af O9 til koncessionsområde til sportsfiskeri med fiskestang efter fjeldørred (*Salvelinus alpinus*)
- At sikre det åbne land anvendes på passende vis og der skabes gode forhold for lystfiskerturisme
- At sikre mulighed for etablering af midlertidige ~~base camps~~, teltpladser o.l. i tilknytning til koncessionen og indenfor det udlagte område.

Ved koncession til en given turistvirksomhed forstås en ret til levering af en eller flere turistprodukter indenfor et bestemt fysisk område. Koncession til turistvirksomhed meddeles til en rettighedshaver. Når et firma får koncession over et området, eksempelvis en elv, betyder det at firmaet har eneret over området til den aktivitet der er givet koncession til. Der kan godt foregå andre aktiviteter i området samtidigt, så som vandring, jagt, mountain biking mv. og lokale må stadig gerne fiske i elven. Der er bare ikke andre firmaer der må udbyde kommercielle fisketure med turister i den pågældende elv.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen for Anlæg og Miljø mener at Nuup Kangerlua (Godthåbsfjorden) rummer mange muligheder inden for turismetiltag og koncessioner. Forvaltningen har i udarbejdelsen af kommuneplantillægget taget med i betragtningen at området er et populært fiskeri- og jagtområde for lokalbefolkningen. Derfor har forvaltningen bl.a. valgt at friholde det udlagte område fra den eksisterende teltplads. Der er ligeledes stillet skærpede oprydning i koncessionsområdet og til at etablering af tilknyttede anlæg ikke må være til gene eller ændre den overordnede anvendelse som vildmark.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Kommuneplantillægget er en del af kommuneplanen, og vil ikke have nogen betydelig påvirkning på forvaltningens planbudget.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Inatsisarturlov nr. 19 af 3. december 2012 om koncession til turistvirksomhed

Det videre forløb

Departement for Erhverv og Energi vil efter en evt. godkendelse af planforslaget, i samarbejde med bl.a. forvaltningen udfærdige et koncessionsudbud for området.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

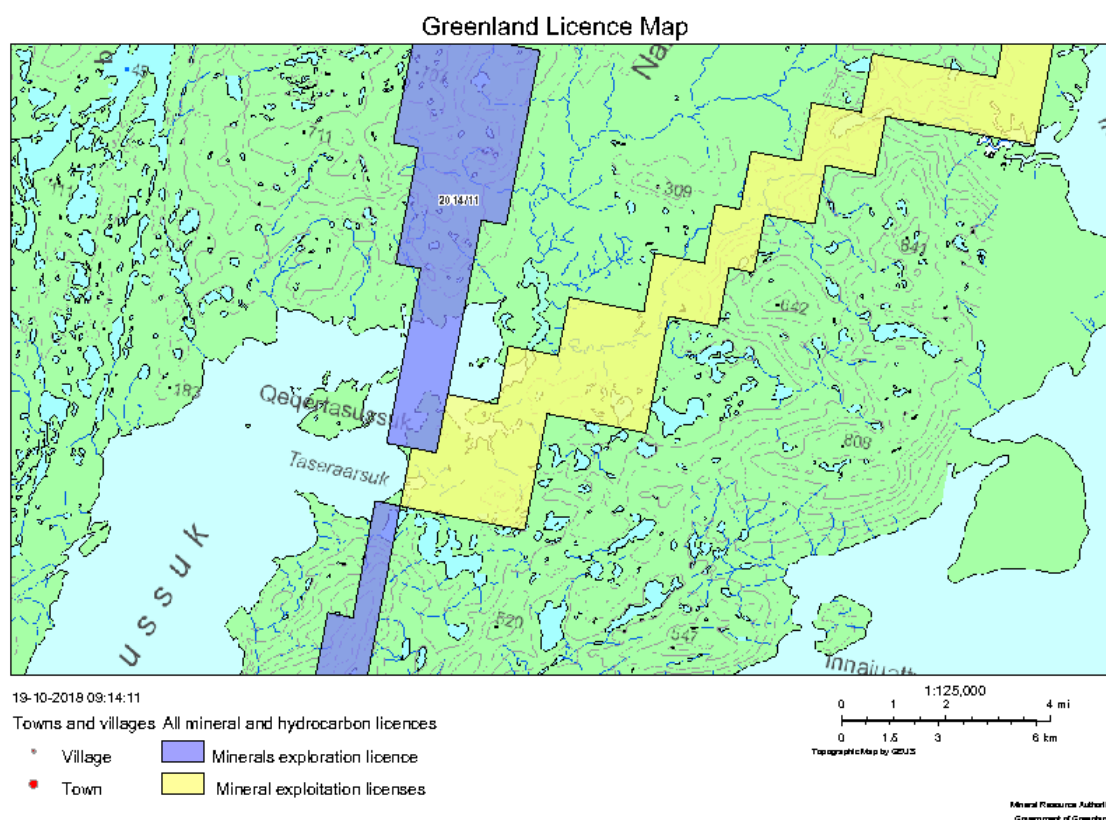
Økonomi har ikke yderligere kommentar og glæder sig over et nyt og spændende tiltag, der skal være med til at fremme turismen her i kommunen

Borgerinddragelse/kommunikation

I forbindelse med den offentlige høring af forslaget til kommuneplantillægget er der afholdt et offentligt informationsmøde den 20. september, hvor der var fremmødt omkring 35 borgere.

Der er indkommet i alt 8 høringssvar, der har afstedkommet flere mindre redaktionelle ændringer, primært af sproglig karakter. Der er heriblandt modtaget et høringssvar fra Grønlands Naturinstitut, der understreger at menneskelig aktivitet, infrastruktur og bebyggelse kan have påvirkning på rensdyrenes udbredelse og vandringsmønstre. Se Bilag 1 pkt. 7.1 og Bilag 2 pkt 7. Forvaltningen erkender at i takt med at befolkningstallet i Nuuk vokser og flere mennesker benytter Nuup Kangerlua som rekreativt område, vil fjorden ændre karakter og heriblandt dyrelivet. Dette betragtes som en naturlig konsekvens af det stigende befolkningstal og antal besøgende.

Forvaltningen er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på Råstofstyrelsens interesser i området, hvilke kan få betydelig konsekvenser for interessen for udvikling af turistprodukter i området, herunder ørredfiskeri. Der er blevet tilsendt et kort hvoraf det fremgår, at der er betydelige råstofinteresser i nærområdet, der kan få betydning for den fremtidige rekreative værdi i området. Se kort herunder:



Andre høringssvar handler primært om hvorvidt området vil ændre karakter for privates brug af området som jagt- og fiskeriområde.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 05. august 2019:
Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Samtlige indkomne høringssvar
3. Kommuneplantillæg O9 Qussuk/ Narsarsuaq

Punkt 05G: Mitsimmavik, Ny boligbebyggelse i Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Behandling af høringssvar

Høringssvar

Projektansøgning med bilag

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Tjeklisten udarbejdet af Forvaltningen for Anlæg og Miljø

Mitsimmavik, Ny boligbebyggelse i Nuuk

Projektansøgning

Til beslutning

J.nr.: 16.03-P20-6-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Projektansøgningen om en ny boligbebyggelse i delområdet Mitsimmavik, Qinnqorput i Nuuk har været i 8 ugers høring og fremlægges hermed til endelig godkendelse. Der er i høringsperioden indkommet høringssvar fra 2 parter, der er behandlet af forvaltningen i bilag 1.

Projektet omfatter byggemodning, etablering af infrastruktur og opførelsen af omkring 160 boliger, samt en daginstitution og rekreative faciliteter deriblandt en etape af kyststien.

Forvaltningen for Anlæg og Miljø vurderer at projektet fint hænger sammen med Hovedstadsstrategien og kommuneplanen, da det tilbyder en variation af boliger, en institution og rekreative områder, der bidrager til en allerede planlagt udvikling af boligområderne i Nuuk.

Dog anbefaler Forvaltningen, at der stilles krav til bl.a. at kyststien placeres langs kysten, og ikke hvor den er foreslået i projektansøgningen, og ydermere at planløsningen af boligerne justeres, så der skabes bedre helhedsløsninger for de fremtidige boligejere. Det skal også stå mere klart hvordan området bliver mangfoldigt, det vil sige, hvordan vil man sikre at et området til samfundets forskellige indkomstgrupper

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Anlæg og Miljø's udvalgsmøde, den 08. august 2019, hvor Udvalget godkendte indstillingen og sendte sagen videre til godkendelse ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt til godkendelse ved Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende projektansøgningen og processen for det videre forløb
- at fremsende projektansøgningen til endelig godkendelse ved Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen valgte på deres møde d. 30. april at sende projektet Ny boligbebyggelse, Mitsimmavik, Nuuk i 8 ugers offentlig høring i perioden 8. maj til 3. juli 2019. Der er i indkommet høringssvar fra 2 parter. Det ene omhandler, at der bør stilles krav til bæredygtige løsninger i projektet, og det andet omhandler mangel på arealer til private, der ønsker at opføre et hus. Projektet og de indkomne høringssvar fremlægges hermed til endelig godkendelse, med henblik på tildeling af en arealreservation.

Projektet består af opførelsen af ca. 160 boliger, en daginstitution samt etableringen af infrastruktur, heriblandt en etape af kyststien.

Der søges om en arealreservation i henhold til den nye planlov, Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015. Se bilag 4.

Processen for den nye planlovsændring kan beskrives således:

1. Investor/Firma indsender et projektansøgning til Kommunalbestyrelsen, og det forudsættes at investor selv udarbejder plangrundlaget og evt. en miljøvurdering eks. en VVM efterfølgende.
2. Kommunalbestyrelsen godkender projektet, og sender det i høring i minimum 6 uger, med kommunalbestyrelsens saglige og objektive kriterier, som ansøgere skal opfylde.
3. I høringen kan befolkningen indsende høringssvar, indsigelser eller alternative projekter.
4. Med baggrund i ansøgninger skal kommunalbestyrelsen, ud fra en saglig vurdering vælge det bedste projekt.
5. Investor får derefter en arealreservation i op til 2 år og kommuneplantillægget igangsættes.
6. Hvis projektet på grund af sin størrelse kræver en miljø vurdering, eksempelvis en VVM, så skal projektejer selv udarbejde og finansiere en.

Med den nye planlovsændring skal man huske på at Kommunalbestyrelsen til en hver tid kan afvise eventuelle projekter, hvis de er i strid med kommuneplanen eller andre politiske visioner. Planlovsændringen skal også ses som et led i Naalakkersuisuts og Kommunernes bestræbelser på at fremme erhvervsudviklingen i Grønland, ved at gøre det lettere og mere attraktivt at investere.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen for Anlæg og Miljø vurderer at projektet fint hænger sammen med Hovedstadsstrategien, da det tilbyder en variation af boliger, en institution og rekreative områder, der bidrager til en allerede planlagt udvikling af boligområderne i Nuuk.

Overordnet set forholder projektet sig til landskabet i sin bebyggelsesstruktur, og det arkitektoniske udtryk er i fin tråd med den ønskede udvikling for Nuuk.

Udover 160 boliger introducerer projektet en udendørs central trappe, der forbinder områdets delområder for gående, men som yderligere kombineres med legeplads og reposer til ophold. Dette vil være et element, der kan bidrage til kvaliteten i hele området og skabe samhørighed på tværs af de forskellige boligtyper.

Projektet er ansøgt på to eksisterende delområder, der allerede er planlagte i forbindelse med den nye hovedstruktur for Nuuk (Siorarsiorfik). Projektansøgningen har på mange måder forholdt sig til det godkendte kommuneplantillæg, men skiller sig ud på følgende områder:

Bygningshøjden er generelt højere med 1-2 etager i det foreslåede projekt, men der er stadig taget hensyn til at der skabes nogenlunde gode udsigtsforhold for alle.

Vejudlægget er ændret således, at der i projektforslaget udlægges 4 blinde veje i stedet for et vejforløb, der udlægges som en ringvej.

Forvaltningen har nogle kritikpunkter, som interessant skal bearbejde i den videre proces; en præcisering af kyststien samt en stillingtagen til planløsningen i projektets enfamiliehuse.

Kyststien:

Start og slut af kyststien skal præcis markeres, og så skal kyststien løbe nede langs vandet, så den forbliver offentlig.

Planløsningen:

Planløsningen af de 9 villaer skal opfylde de hensigter beskrevet i designmanualen for Siorarsiorfik og Arkitekturpolitikken. Det primære opholds- og samlingsrum i en familiebolig med 6 rum må være køkken/alrum, hvilket her er placeret i den mørkeste del af bygningen, orienteret ind mod en fjeldside og uden nævneværdig udsigt, der ellers er spektakulær på netop dette sted i byen. Denne plandisponering modstrider ideen om passiv opvarmning og naturlig lys i de primære opholdsrum, hvilket vil reducere brugen af energi og dermed bidrage til **Verdensmål 11 om bæredygtige byer og lokalsamfund og 12 om ansvarligt forbrug og produktion**. (jf. afsnit 05 i Designmanual Siorarsiorfik)

Mangfoldighed

Vellykkede boligområder er områder hvor man blander boligtyperne, men også et område hvor man blander indkomstgrupper. Det vil sige et mangfoldigt område. Det er i projektet uklart hvordan dette løses, men det skal dokumenteres i den videre udvikling af projektet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Da interessent forpligter sig til samtlige udgifter i dette projekt, vil der ikke være udgifter for Kommuneqarfik Sermersooq.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Efter Kommunalbestyrelsens evt. endelige godkendelse af projektet, kan der tildeles en 2-årig arealreservation til interessent, som derefter selv udarbejder et forslag til kommuneplantillæg med detaljerede bestemmelser for området.

Når processen for kommuneplantillægget er færdigt, kan der gives arealtildeling og anlægget og byggeriet kan igangsættes.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse/kommunikation

Projektet har været sendt i offentlig høring, hvilket er blevet annonceret lokalt i Nuuk ugeavis og på kommunens høringsportal.

I forbindelse med udarbejdelse af et kommuneplantillæg skal forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø beslutning 08. august 2019:
Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Høringssvar
3. Projektansøgning med bilag
4. Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
5. Tjeklisten udarbejdet af Forvaltningen for Anlæg og Miljø

Punkt 05H: Politikerforslag om anskaffelse af containerboliger i Tasiilaq

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Politikerforslag om anskaffelse af containerboliger i Tasiilaq

Til beslutning

J.nr.: 44.18-A00-1-19

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – Direktør Isak Nielsen Kleist / ISNK

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsesmedlem Mala Høy Kúko har d. 15. februar indsendt beslutningsforslag til kommunalbestyrelsen. Forslaget er sendt videre til Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked såvel som Udvalg for Anlæg og Miljø.

Baggrunden for forslaget er, at en del familier i Tasiilaq er nødsaget til at bo sammen grundet boligmangel, og at dette skaber en række problemer herunder af sundhedsmæssig karakter.

Begge forvaltninger erkender, at der er boligmangel, og at der opstår de dertilhørende sundhedsmæssige udfordringer. Dog vil forvaltningerne lægge op til andre løsninger for at imødegå boligmanglen. Blandt andet på baggrund af tidligere erfaringer med containerboliger i Tasiilaq som blev lukket på grund af fare for beboerne. Derfor indstiller forvaltningerne forslaget til forkastelse.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked udvalgmøde, den 30. juli 2019, hvor udvalget godkendte indstillingerne, og sendte sagen videre til endelig godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at forkaste forslaget om anskaffelse af containerboliger i Tasiilaq
- at sende forslag om etablering af yderligere 4 familieboliger i b-1000 videre i den kommende proces omkring budget 2020.
- at sagen sendes videre til kommunalbestyrelsen til endelig beslutning

Sagsfremstilling

Der er boligmangel i Kommuneqarfik Sermersooq, også i Tasiilaq. Der arbejdes på at løse dette. Blandt andet er der planlagt byggeri af 10 familieboliger i Tasiilaq.

Der har tidligere eksisteret containerboliger i Tasiilaq. I 2013 blev disse boliger lukket. Baggrunden for lukningen var, at det var svært at administrere, og at boligerne var til fare for beboerne. Der udbrød blandt andet brand flere gange i bygningerne.

Der bør være opmærksomhed på, at tilsvarende problemstillinger vil gøre sig gældende i tilfælde af reetablering af containerboliger i byen.

Derefter er der en række udfordringer med containerboliger generelt.

De er dyre i drift, da de er vanskelige at opvarme, ligesom det er omfattende at gøre dem indflytningsklare.

Der opstår nemt vandskade og dårligt indeklima i containerne. Det er derfor usikkert, om en containerboligløsning vil imødegå bekymringerne omkring spredning af sygdomme.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked og Forvaltning for Anlæg og Miljø vurderer, at containerboliger ikke er den rette løsning til at imødegå boligmangel og sundhedsmæssige problemstillinger.

Forvaltningerne vil i forbindelse med budgetprocessen udarbejde et forslag om, at der i bygning b-1000 etableres yderligere 4 familieboliger udover de 10 familieboliger, der allerede er planlagt.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Forslagene er udover, hvad der er afsat midler til, og vil derfor skulle indgå særskilt i budgetprocessen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 22 af 18. november 2010 om den kommunale styrelse:

§ 13. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Udvalgene og borgmesteren skal meddele kommunalbestyrelsen de oplysninger, denne forlanger, og er med de begrænsninger, som er fastsat i lovgivningen i enhver henseende undergivet Kommunalbestyrelsens beslutninger.

Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:

Dersom et medlem har indgivet skriftlig anmodning om behandling af en sag senest 14 dage før afholdelse af mødet, sætter borgmesteren denne sag på dagsordenen for førstkommande ordinære møde.

Det videre forløb

Forslaget vil herefter blive behandlet i Udvalg for Anlæg og Miljø.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Borgerinddragelse/Kommunikation

Ingen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen.

Tidligere beslutning

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked beslutning d. 30. juli 2019:

Indstillingerne godkendes

Bilag

Ingen.

Punkt 05I: Etablering af Ungdomsklub i Qinngorput

Beslutning

Kommunalbestyrelsen støtter forslaget og sender sagen videre til Udvalg for Børn og Skole. Da dette forslag er identisk med tidligere forslag fra Randi Vestergaard Evaldsen, skal disse to behandles sammen, af forvaltningen, og det beslutes at den derfor ikke sendes til orientering i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Henvendesle fra Nuuk Lokaludvalg til Udvalg for Børn og Skole DK.pdf

Etablering af ungdomsklub i Qinngorput

Henvendelse fra Nuuk Lokaludvalg

Til beslutning

J.nr.:28.00.00-G01-41-19

Forvaltning for Børn og Skole – Direktør Helene Broberg Berthelsen / HEBE

Sagsresumé

På baggrund af et forslag om etablering af en ungdomsklub i Qinngorput fra Lokaludvalgsmedlem Arnarissiq Fleischer, besluttede Nuuk Lokaludvalg til deres ordinære møde d. 12. februar 2019, at rette henvendelse til Udvalg for Børn og Skole og fremsætte forslag om etablering af en ungdomsklub i Qinngorput. Lokaludvalget har modtaget flere borgerhenvendelser om manglende aktivitetsmuligheder og fritidstilbud for børn og unge i bydelen.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Børn og Skoles udvalgmøde, den 06. august 2019, hvor udvalget godkendte forslaget, og sendte det videre til endelig godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Børn og skole indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at Udvalg for Økonomi og Erhverv drøfter det fremsendte forslag
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv sender sagen til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Lokaludvalgsmedlem Arnarissiq Fleischer giver udtryk for, at der er stort behov for etablering af en ungdomsklub eller et værested for de unge i Qinngorput og vil gerne gøre de politiske udvalg opmærksom herpå:

"Der går over 500 børn på AHL. Skolen har de fleste elever i byen. Der er Miniklubben for de mindre elever og ingen væresteder for de større elever.

De større børn fra Qinngorput samles udenfor skolen, Brugsen og Pisiffik om aftenen.

Om sommeren er de omkring fodboldbanen. Der er heldigvis endnu ikke meldt om problemer med hærværk, men vi skal heller ikke vente på at det sker, inden der etableres værested for større børn og unge.

Mit indtryk er at mange børn, især om vinteren, sidder hjemme og spiller TV-spil.

Det kan selvfølgelig være et problem hvis det bliver for meget, men hvad skal de ellers lave?

Vi skal have de unge ud, de skal være fysisk aktive, kreative og sociale.

De unge børn jeg taler med og forældre til de mange unge som bor i Qinngorput mangler et samlingssted/aktivitetssted efter skolen og om aftenen.

Som løsning vil man måske henvise til klubber i Nuussuaq og Nuuk, men mange børn og unge vil hellere samles et sted der er i gåafstand til hjemmet og hvor de er i vante trygge omgivelser sammen med klassekammerater eller dem de omgås med eller mødes med i skolen.

Et værested i Qinngorput kunne benyttes som:

- Lektiecafé, ca. 2 timer, 2 gange om ugen om eftermiddagen*
- Håndværk/kreativ/kunst værksted bestemte dage om ugen*
- Musik/video værksted bestemte dage om ugen*
- Ungdomscafé*

Den gamle Spar kunne være en mulig bygning at anvende til formålet. Der vil dog også være behov for medarbejdere til den daglige drift og kontakt til de unge.”

Løsningsforslag – faglig vurdering

Kommuneqarfik Sermersooq har i alt fem ungdomsklubber i Nuuk, tre i midtbyen og to i Nuussuaq området. Alle ungdomsklubber på nær NUIF foregår i AKO lokalerne om aftenen.

Det er Forvaltningen for Børn og Skoles formodning, at en etablering af en ungdomsklub i Qinngorput vil være en væsentlig omkostning og noget der i så fald ville skulle drøftes i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2020.

I Qinngorput er der en Miniklub, som anvendes som fritidsklub og står derfor tom om aftenen. Forvaltningen for Børn og Skole foreslår derfor, at der i Miniklubbens lokaler bliver åbent en fritidsklub, hvor ved kommunen sparer udgifter til investering i nye lokaler til en ungdomsklub.

Ungdomsklubber i Sermersooq er delt op i juniorklubber for børn mellem 9-13 år og seniorklubber for unge mellem 14-21 år. Forvaltningen for Børn og Skole foreslår endvidere, at ungdomsklubben også indeholder en juniorklub. Det betyder, at der i Miniklubbens lokaler vil være fritidstilbud for unge fra 9-21 år.

Hvis Miniklubben skal anvendes som ungdomsklub, junior- og seniorklub, skal åbningstiderne udvides svarende til samme åbningstider som de andre ungdomsklubber. Ungdomsklubbernes åbningstider og dage varierer med en gennemsnitlig åbningstid på 32 timer i ugen. De udvidede åbningstider vil medføre at personalenormeringen skal opgraderes.

Det foreslås, at sagen sendes til mulighedskataloget til budgetforhandling 2020.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Fritidsklubberne kører med en "normering" på 1 personale pr. 15 børn. Der er 172 børn fra 4. – 6. klasse og 140 børn fra 7.-10. klasse og dermed i alt 312 børn og det giver 20, 8 ekstra personale.

Forvaltningen for Børn og Skole mener ikke, at det er realistisk at regne med at alle børn og unge i Qinngorput området vil benytte sig af tilbuddet, derfor beregnes den nye normering ud fra et skøn, hvor der ses på, hvor mange unge, der anvender ungdomsklubberne de andre steder.

Ud fra et skøn vurderes det, at forslaget vil medføre et øget personale på 10 personer, da det gennemsnitlige antal unge, der anvender ungdomsklubberne er 150. Normeringen er 1:15 i ungdomsklubberne, hvilket giver 10 ekstra personaler.

I klubberne lønnes personalet som månedslønnet, hvis de er faglærte, og som timelønnede, hvis de er ufaglærte. De fleste personaler er ansat som timelønnet, så skønnet på den ekstra udgift beregnes med 1 klubleder og 2 faglærte personaler samt 7 ufaglærte personaler. Personalere er ansat 40 timer i ugen.

Udover udgift til øget personale, vil der også skulle regnes med ekstra udgift til anskaffelse af inventar til unge samt øget forbrug af vand/varme og el.

Denne ekstra udgift skønnes til

Lønomkostninger pr. år	2.700.000 kr.
Driftsomkostninger pr. år.	600.000 kr.
Etableringsomkostning engangsbeløb	500.000 kr.

Omkostninger det første år 3.800.000 kr.

Omkostninger i overslags årene 3.300.000 kr.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 5 af 6. juni 2016 om kultur- og fritidsvirksomhed

Det videre forløb

Forvaltningen for Børn og Skole bringer dette op i budgetforhandlingerne for 2020.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk sekretariat støtter forvaltningens forslag om at benytte kommunens eksisterende lokaler. Såfremt forslaget støttes politisk bør sagen igennem budgetforhandlinger til 2020. Og vil således kunne realiseres i starten af 2020, dog afhængig af arbejdskraft.

Borgerinddragelse/kommunikation

Ingen

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen

Tidligere beslutning

Udvalg for Børn og Skoles beslutning d. 06. august 2019:

Indstillingen godkendes

Bilag

1. Henvendelse fra Nuuk Lokaludvalg

Punkt 05J: Fælles Kommunal Affaldsløsning

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Status

Forbrændingsanlæg Nuuk

Forbrændingsanlæg Sisimiut

Affalds- og spildolieanlæg i Grønland (PowerPoint)

Fælles Kommunal Affaldsløsning

Etablering og finansiering af fælles kommunalt affaldsselskab

Til beslutning

J.nr.: 00.00.04-Ø39-1-19

Koncernservice – Kommunaldirektør, Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

I forbindelse med anbefalinger fra en arbejdsgruppe nedsat i foråret 2017, blev det på Politisk koordinationsgruppe møde (PKG) d. 25. september 2018 vedtaget, at gå videre med processen vedrørende etablering af en fælleskommunal affaldsløsning for hele Grønland.

Udvalg for Økonomi og Erhverv godkendte etableringen af et fælles kommunalt affaldsselskab den 8. november 2018, og sendte sagen videre til Kommunalbestyrelsen, som godkendte indstillingen den 20. november 2018.

I nærværende sagsfremstilling gives der en status over selskabets aktiviteter i første halvår af 2019 og der redegøres for de fremadrettede aktiviteter og nødvendige næste skridt, i processen mod en mulig driftsstart i sommeren 2020, herunder godkendelse af finansieringsmodel.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at indskud af egenkapital på 10 mio. kr. i 2021 godkendes
- at sagen sendes videre til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommunerne har d. 21. februar 2019 stiftet det fælleskommunale affaldsselskab under navnet ESANI A/S (Eqqaavilerinermut, Sulisoqarnermut, Atoqqiinermut Nukissiuuteqarnermullu Ingerlatseqatigiiffik).

ESANI A/S er stiftet som et aktieselskab, der ejes af de 5 kommuner.

De enkelte kommuner er repræsenteret med hver deres bestyrelsesrepræsentant, som er:

- Kommuneqarfik Sermersooq – Lars Møller Sørensen (formand)
- Qeqqata Kommunua – Paneeraq Olsen (næstformand)
- Kommune Qeqertalik – Hans Peter Poulsen
- Avannaata Kommunua – Anthon Frederiksen
- Kommune Kujalleq – Kim Dahl

Frank Rasmussen er udpeget som direktør for selskabet i interimperioden i 2019.

Den fælles kommunale affaldsløsning tager udgangspunkt i anlæggelsen af 2 store forbrændingsanlæg, som placeres i henholdsvis Nuuk og Sisimiut. De to anlæg skal håndtere affald fra hele Grønland.

Beslutningen om at placere forbrændingsanlæg i henholdsvis Sisimiut og Nuuk hænger sammen med, at det er to af de steder i Grønland, hvor hele den producerede energi (varme) kan optages i eksisterende fjernvarmenet på alle tidspunkter af året. Derved forventes det at energien (varmen) kan anvendes som energiforsyning og at energien på den måde kan generere en indtægt, som vil medvirke til at betale for driften af forbrændingsanlæggene.

Hertil etableres der spildolieforbrændingsanlæg i Qaqortoq, Maniitsoq og Aasiaat. Spildolieforbrændingsanlæggene vil omdanne den samlede spildoliemængde i Grønland til energi (varme), som vil indgå i varmeforsyningen af de nævnte byer.

Selskabet skal stå for:

- Fragt og bortskaffelse af affald fra samtlige byer og bygder i Grønland
- Opmagasiner af brændbart affald
- Miljørigtig forbrænding af brændbart affald
- Salg af varmeproduktionen

Status

Der arbejdes med en meget stram tidshorisont, hvor det forventes at der etableres affaldshotel (opbevaringshal for affald) i Nuuk i sommeren 2020 og kort tid efter i Sisimiut. Således pågår detailprojektering af de kommende forbrændingsanlæg, samt de indledende tiltag omkring myndighedsbehandling og VVM redegørelser.

Forbrændingsanlæg i Nuuk med tilknyttede opbevaringsfaciliteter forventes anlagt på Fyrø, dog under forudsætning af at den gældende lokalplan kan ændres til at indeholde disse anlægstyper. I Sisimiut er der 2 placeringer i spil. En mulig placering af forbrændingsanlæg med tilhørende opbevaringsfacilitet er enten i stenbruddet eller i bunden af Ulkebugten. Det forventes at Sisimiut Kommune senest ultimo september peger på den placering, som de finder mest hensigtsmæssig. Ligeledes arbejdes der også med de kommende spildolieforbrændingsanlæg.

Gode transportløsninger er en vigtig forudsætning for, at den fælles kommunale affaldsstrategi kommer til at virke. I dag transporteres affald med RAL, men skærpede krav omkring pakning og levering indikerer, at der skal tænkes anderledes. Således har ESANI opnået en transport dispensation, således at alle typer affald nu (resten af 2019) kan sendes med andre skibe end RAL. Forsøgsvis testes affaldsafhentning fra Tasiilaq distrikt, Paamiut, Umannaq og Upernavik, med alternative skibe i år. Erfaringerne fra disse tests vil blive evalueret senere på året.

Finansiering

Indtil videre har kommunerne samlet indskudt 2 mio. kr. som selskabskapital i ESANI. Indskuddet er ligeligt fordelt mellem kommunerne, der hver har indskudt 400.000 kr. Selvstyret har bevilget 6 mio. kr. til detailprojektering af forbrændings -og spildolieanlæg.

En hurtig driftsstart af faciliteterne er nødvendig, da Kommunerne allerede i dag er presset til det yderste i forhold til deres affaldshåndtering. Der opereres med at det første affaldshotel forventes klar til at modtage affald i sommeren 2020. Ligeledes forventes det første spildolieforbrændingsanlæg, at skulle stå klar ultimo 2020 (Qaqortoq), samt igangsætning af anlægsarbejde til forbrændingsanlægget i Sisimiut til april 2020 og i Nuuk ca. 1 år senere. Såfremt nuværende tidsplan og momentum skal opretholdes, er det dog nødvendigt med tilsagn og tilvejebringelse af yderligere egenkapital fra virksomhedsejerne (kommunerne) senest d. 1. oktober 2019.

I samråd med revisionsselskabet Deloitte vurderer direktionen i ESANI A/S, at det samlede kapitalbehov fra virksomhedsejerne udgør i alt 50 mio. kr. fordelt over 5 år (2019-2023). Såfremt ejerstrukturen i selskabet fortsat skal fordeles således at hver kommune ejer 1/5 af selskabet, vil hver kommune skulle indskyde 10 mio. kr. (se bilag 4)

Egenkapitalen skal være på plads, før der er mulighed for at bringe kapital fra bidragsydere, banker og investorer ind i selskabet.

Selvstyret har meldt entydigt ud, at de vil matche kommunernes indskud 1-til-1 med et anlægstilskud op til 50. mio. kr. Det forventes således at Selvstyret indskyder 50 mio. kr. fordelt over de næste 5 år.

Det forventes, at det samlede anlægsinvesteringsbehov vil beløbe sig til ca. 400 millioner kroner.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Direktionen og bestyrelsen i ESANI anbefaler følgende til samtlige 5 kommuner:

1. At kommunerne indskyder et samlet beløb på i alt 50 mio. kr. (10 mio. pr. kommune)
2. At den enkelte kommune beslutter hvilken af 3 nedenstående finansieringsmodeller der anvendes:
 - Indskuddet betales på én gang
 - Indskuddet betales over 4 år med 2,5 mio. kr. årligt.
 - Indskuddet betales over 5 år med 2 mio. kr. årligt.
3. At kommunerne træffer beslutning om en finansieringsmodel senest d. 1. oktober 2019

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Selskabet er oprettet som et aktieselskab, hvori kommunerne indskyder ansvarlig lånekapital. Fordelingen af omkostningerne mellem kommunerne er blevet fastlagt i forbindelse med selskabsdannelsen og i dialog med de øvrige kommuner.

Det vurderes, at der kan opnås en række stordriftsfordele ved en fælles affaldsløsning, som på sigt kan gøre affaldshåndteringen mere effektiv. På nuværende tidspunkt har kommunerne udgifter på ca. 1700-2000 kr. pr. tons affald. Til sammenligning forventes det, at priserne i det fælles kommunale affaldsselskab vil ligge mellem 1064 kr. og 175 kr. pr. tons

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Landstingsforordning nr. 14 af 6. november 1997 om energiforsyning.
- Inatsisartutlov nr. 9 af 22. november 2011 om beskyttelse af miljøet
- Vedtægter, ESANI A/S

Det videre forløb

Når samtlige fem kommuner har truffet beslutning om en finansieringsmodel, udformes der en bindende aftale kommunerne imellem.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat støtter op om projektet og anbefaler at Kommuneqarfik Sermersooqs indskud på kr. 10 mio. kr. indskydes over en gang i 2021.

Der indstilles til at indskud indlejres i det kommende budgetforslag for 2021.

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø's beslutning d. 6. november 2018:
Indstillingerne godkendes.

Udvalg for Økonomi og Erhvervs beslutning den 8. november 2018:
Indstillingerne godkendes.

Kommunalbestyrelsens beslutning den 20. november 2018:
Indstillingen godkendes.

Borgerinddragelse/kommunikation

Ingen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Status for arbejdet i ESANI A/S vil fremadrettet være et fast orienteringspunkt på møder i Udvalg for Anlæg og Miljø.

Bilag

1. Status
2. Forbrændingsanlæg Nuuk
3. Forbrændingsanlæg Sisimiut
4. Affalds- og spildolieanlæg i Grønland (PowerPoint)

Punkt 05K: FoodLab

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Statusrapport for FoodLab

FoodLab-Takster

Til beslutning

J.nr.: 01.02.01

Koncernservice – Kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

Med et ønske om at forbedre rammevilkårene for iværksættere og madpionerer forsøger FoodLab at skabe et åbent miljø for innovation i det grønlandske samfund. I lokalerne på Nuukullak 35 er der således blevet installeret et fuld funktionsdygtigt køkken, med mulighed for at leje lagerplads på køl og frost til at fremme iværksætteri og innovation i fødevarebranchen.

Interessen har været stor, hvorfor FoodLab i august 2019 bliver testet af de første madiværksættere.

FoodLab er klar til den officielle åbning på mandag, 2. september 2019.

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at indstillingen til takster godkendes
- at sagen sendes videre til endelig beslutning i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

FoodLab består af fysiske lokaler i form af et produktionskøkken og lager-/arrangementslokale.

Siden godkendelsen er der blevet installeret et fuld funktionsdygtigt køkken, med mulighed for at leje lagerplads på køl og frost. FoodLabs lokaler er blevet godkendt til produktion med henblik til salg & servering til den endelige forbruger. På hjemmesiden foodlab.gl vil det være muligt, at booke køkkenet. Der er blevet udviklet et godt samarbejde med Veterinær- og Fødevaremyndigheden i Grønland omkring den videre udvikling i FoodLab for at sikre et konstant højt niveau af fødevarehygiejne. Derudover vil brugerne i FoodLab blive hjulpet i gang ift. fødevaregodkendelse og –sikkerhed.

Der er allerede en interessentgruppe af brugere til FoodLab. Enkelte interessenter er blevet tilbudt muligheden om at komme i gang med deres produktion i FoodLab allerede i august 2019, da disse brugere kan give os en værdifuld tilbagemelding i forhold til arbejdsgange i FoodLab.

Efter FoodLabs åbning skal en brugergruppe oprettes, der på sigt kan varetage styringsopgaver og oplæring af nye brugere.

Ud over oprettelsen af lokaler, er FoodLab blevet en aktiv del af fødevareklyngen NERISA.

FoodLab er forbundet med både erhvervsaktører, virksomheder i opstartsfasen, privatpersoner og forskningsinstitutioner. Netværket har allerede vist sig til at være meget værdifuldt og vi glæder os til fremtidige samarbejder på fødevareområdet. Derudover har Kultur og Event afdelingen allerede planlagt et event omkring madlavning og spisning i FoodLab under Nuuk Nordisk Kulturfestival i oktober 2019.

Løsningsforslag – faglig vurdering

For at sikre drift og at lokalerne og udstyret kan bibeholde deres funktionalitet, vil der være takster på brug af lokaler og udstyr.

Afdeling for Vækst og Bæredygtighed vil på vegne af FoodLab opkræve følgende takster for brug af FoodLab.

Takster:

Medlemskontingent	500,00 kr. (+2 gratis timer i køkkenet)
Depositum for nøgle & rengøring	1.500,00 kr.
Leje af køkkenet for medlemmer	150,00 kr. (pr. time)
Dagsleje for medlemmer	1.000,00 kr. (12 timer)
Halvdagsleje for medlemmer	500,00 kr. (6 timer)
Opbevaring – hyldeplads	50,00 kr. (pr. døgn)
Opbevaring – hyldeplads	500,00 kr. (pr. måned)
Dagsleje for ikke medlemmer	3.000,00 kr. (pr. dag)

Taksterne er fastsat med udgangspunkt i lignende faciliteter i andre byer. Prissætningen er også blevet diskuteret på dialogmøde med potentielle brugere. De oplyste priser er markant billigere end lignende alternativer i f.eks. København.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Driften af Foodlab holder sig inden for fastsat budgetramme.

Det videre forløb

De fastsatte takster vil blive indarbejdet i det kommunale takstblad.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat.

Borgerinddragelse/kommunikation

Dialogmøde for potentielle brugere af FoodLab, 27. november 2018.

ISUMAGA-rundspørge, 2018.

Omtale i Nuuk Ugeavis, 14. juli 2019. (<https://sermitsiaq.ag/node/214889>.)

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Takster skal ifølge lovgivning godkendes af Kommunalbestyrelsen og skal således indarbejdes i takstblad.

Bilag

Ingen bilag

Punkt 05L: Årsregnskab 2018 – Oversendelse til revision

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Udkast til årsrapport 2018

Årsregnskab 2018 – Oversendelse til revision

Til beslutning

J.nr.: 06.06.03.

Koncernservice – Kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

I henhold til Inatsisartutlov nr 26. af 28. november 2016 om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber, samt kasse og regnskabsvæsen, skal Udvalg for Økonomi- og erhverv aflægge regnskab. Det fremgår videre af bekendtgørelsen, at kommunalbestyrelsens behandling af regnskabet skal finde sted senest på det førstkommande ordinære kommunalbestyrelsesmøde efter regnskabet er aflagt af udvalget for Økonomi og erhverv.

Koncernservice fremsender hermed årsregnskabet for 2018 med tilhørende ledelsesberetning og regnskabsbemærkninger til udvalget for Økonomi- og erhverv med henblik på oversendelse til revision.

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende, at årsregnskabet for 2018 oversendes til revision og
- at sagen fremsendes til Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af oversendelsen.

Sagsfremstilling

Koncernservice har, på baggrund af den i 2018 foretagne bogføring, opstillet årsregnskabet for 2018.

Kommuneqarfik Sermersooq indførte pr. 1. januar 2018, som den første offentlige myndighed i Grønland det nye fællesoffentlige ERP-system. Det var med en forventning om, at dette ville give udfordringer, da det både var et helt nyt ERP system men også en helt ny fællesoffentlig kontoplan.

Opgaven med indførslen af det nye fællesoffentlige ERP-system og den tilhørende nye kontoplan viste sig dog at være langt mere omfattende og problemfyldt end antaget. Kommuneqarfik Sermersooq har således måtte se sig udfordret af en række "børnesygdomme" i forbindelse med overgangen til det fællesoffentlige ERP-system.

Udfordringerne har omfattet både problemer med at betale regningerne til rette tid og med at udskrive regninger til borgerne, hvilket også har betydet at kommunens likviditet i perioder i 2018 har været presset.

Kommuneqarfik Sermersooq's økonomistyring har således i det meste af 2018 været alvorligt udfordret grundet manglende og/eller upålidelige økonomirapporter og for både den administrative og politiske ledelse har dette været utilfredsstillende.

Især den nye kontoplan har givet mange indlæringsmæssige udfordringer. Udfordringerne har bestået i brugen af artskontoplanen (indtægts- og udgiftsarter) og formålkontoplanen (bevillingskonti). Disse forhold har selvsagt givet en usikkerhed i kommunens bevillingskontrol.

Der er dog ydet en helt ekstraordinær stor indsats fra økonomimedarbejdere i hele kommunen og der har været investeret massivt i konsulenter til at afhjælpe udfordringerne.

Der er fortsat mange udfordringer, men grundlaget for den økonomiske styring har i løbet af 1. kvartal 2019 nået et mere tilfredsstillende niveau.

Kommuneqarfik Sermersooq's oprindelige budget for 2018 var et overskud på 13,2 mio. kr. Efter en række tillægsbevillinger i året var det forventede overskud på 76 mio. kr.

Der er realiseret et overskud i 2018 på 4,9 mio. kr.

På anlægsområdet var det oprindelige budget 227 mio. kr. efter en række tillægsbevillinger var det forventede anlægsforbrug på 231 mio. kr. Der er således på anlægsområdet realiseret et merforbrug på 29. mio. kr.

Indtægterne fra skatter, tilskud og overførsler har udgjort 1,9 mia. kr., mens øvrige indtægter har udgjort 61,1 mio. kr. – og dermed i alt indtægter på 2,0 mia. kr.

Nettoudgifterne til lovregulerede overførsler til brugere udgjorde netto 118 mio. kr. svarende til 5,9 pct. af de samlede indtægter.

Variable udgifter til direkte bruger og opgavedrevne udgifter udgjorde 457,5 mio. kr. svarende til 22,9 pct. af indtægterne.

Udgifterne til løn og vikarer udgjorde 874,2 mio. kr. svarende til 43,8 pct. af udgifterne.

Udgifterne til øvrige ressourcer udgjorde 311,1 mio. kr. svarende til 15,6 pct. af indtægterne.

Likviditeten udgjorde ultimo 2018 knap 80 mio. kr.

Likviditeten har været meget presset i løbet af året blandt andet som følge af vanskeligheder med at udskrive regninger.

Kommunen har en kassekredit hos Grønlandsbanken A/S på 100 mio. kr., som kommunen i perioder har benyttet sig af.

Likviditeten har dermed været negativ i perioder, men det har været muligt at rumme dette inden for likviditetsberedskabet.

I forhold til tidligere årsregnskaber er der en betydelig ændring af kommunens egenkapital.

Dette skyldes at kommunen i overensstemmelse med de kommunale regnskabsregler ikke har haft bogført værdien af kommunens boligmasse. Derimod bogføres værdien af kommunens ejerandele – og disse er øget betydeligt gennem indskud af kommunens boligmasse i henholdsvis Iserit og Siorarsiorfik – Nuuk City Development A/S.

Forholdet er behandlet som en regulering af kommunens egenkapital.

Der skal for nærværende ikke foretages en egentlig godkendelse af årsregnskabet, da dette skal videresendes til revisionen.

Godkendelse af årsregnskabet sker når dette er modtaget retur fra revisionen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr.22 af 18.november 2010 om den kommunale styrelse.

Inatsisartutlov nr. 26 af 28. november 2016 om den kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber.

Det videre forløb

Efter godkendelse af oversendelse til revision vil administrationen sende årsregnskabet til revision.

Det forventes at revisionen af årsrapporten vil være afsluttet i løbet af september måned 2019. Når regnskabet modtages retur fra revisionen vil det blive fremlagt for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse.

Bilag

1. Udkast til årsrapport for 2018.

Punkt 05M: Tillægs – og omplaceringsbevilling for 2. kvartal 2019

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Den totale oversigt over bevillinger

SAA - Anlæg oversigt over bevillinger

MI – Børn og Familie oversigt over bevillinger

MA - Børn og Skoler oversigt over bevillinger

AIA – Økonomi- og erhvervsudvalgets oversigt over bevillinger

SIA - Velfærd oversigt over bevillinger

Tillægs – og omplaceringsbevilling for 2. kvartal 2019

Til beslutning:

J.nr.: 06.03.01

Koncernservice – Kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Forvaltning for Børn og Skole – Direktør Helene Berthelsen / HEBE

Forvaltning for Børn og Familie – Direktør Martha Lund Olsen / MLOL

Forvaltning for Velfærd, Arbejdsmarked – Direktør Isak Nielsen Kleist / ISNK

Forvaltning for Anlæg og Miljø, Direktør – Hans Henrik Winther Johansen / HHWJ

Sagsresumé

Forvaltningerne i Kommuneqarfik Sermersooq har i forbindelse med afslutningen af andet kvartal 2019 været de forskellige områder igennem, for at vurdere om der skal foretages nogle justeringer både inden for egne rammer, men også om der er behov for yderligere midler.

Nedenstående viser fordelingen af de vurderede mer- og mindre forbrug på driften.

Samlet mindre forbrug: - 66,0 millioner kr.

Samlet merforbrug: 60,2 millioner kr.

I alt et mindre forbrug på - 5,8 millioner kr.

I tillæg hertil kommer en række forskydninger samt mer- og mindreforbrug vedrørende anlæg, der netto medfører et yderligere mindreforbrug i 2019 på 1,15 mio. kr.

Det betyder, at det forventede estimat for årsresultatet er et overskud på følgende:

Oprindeligt budgetlagt overskud 80,0 millioner kr.

Mindreforbrug drift: 5,8 millioner kr.

Mindreforbrug anlæg: 1,1 millioner kr.

I alt et overskud for 2019 86,9 millioner kr.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi -og Erhverv:

- at omplaceringer for i alt 30,361 mio. kr. godkendes
- at tillægsbevillinger på driften for i alt 5,8 mio. kr. endelig godkendes og tilføres kommunens hovedkonto.
- at tillægsbevillinger og overførsler på anlæg der medfører et samlet nettomindreforbrug på 1,05 mio. kr. endeligt godkendes, og tilføres kommunens hovedkonto.
- at sagen sendes til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltningerne i Kommuneqarfik Sermersooq har i forbindelse med andet kvartal været de forskellige konti igennem, for at vurdere om der skal foretages justeringer inden for egne rammer, om der er behov for yderligere midler, eller om der er midler der kan tilføres kommunens hovedkonto.

Oversigt over ønskede tillægsbevillinger for driften:

Oversigt over ønskede tillægsbevillinger for driften:

Formål	Område	TB +	TB -
Koncernservice:			
01.01.02.	Skatter og afgifter		-42.000
Børn og familie:			
05.01.01.	Børn med særlige behov	25.000	
Velfærd, Arbejdsmarked:			
05.03.01.	Udvidelse af plejehjemmet i Tasiilaq	720	
05.03.01.	Driftsstøtte til Kofoed skole	5.243	
05.03.01.	Udvidelse af driftsbudget i Paamiut – nyt plejehjem med dagcenterfunktion	1.910	
05.03.01.	Udvidelse af driftsbudget på Utoqqaat Illuat som følge af udvidelse	2.858	
05.03.01.	Plejeophold v. sundhedsvæsenet	1.500	
	TOTAL	37.231	-42.000
	TB + = Merudgift / mindreindtægt		
	TB - = Mindreudgift / merindtægt		

Nedenfor gennemgås baggrunden for de enkelte tillægsbevillinger.

Koncernservice:

01.01.01. Skatter og afgifter

Skattestyrelsen har med baggrund i de hidtidige skatteindberetninger for 2018 forhøjet a conto betalingen til Kommuneqarfik Sermersooq.

Der søges en negativ tillægsbevilling på 42,0 millioner kr.

Børn og familie

05.01.01. Børn med særlige behov

Budget på formål 0501010000 er på 260.000.000 kr. Der er et forventet forbrug på 288.000.000 kr. på formålet. Altså et merforbrug på 28.000.000 kr. hvorfra forvaltningen søger at omplacere 3.000.000 kr. til formål 0506010000 Myndighedsområdet. Derudover har forvaltningen et forslag om omplacering af 6.300.000 kr. fra formål 0501020000 til 0501010000. Begge inden for eget område, hvilket resulterer i en TB1 ansøgning på 25.000.000 kr.

Merforbruget skyldes det stadig store behov for døgnanbringelser. Fremskrivning af tallene viser, at det for hele året kommer til at koste 225.000.000 kr. alene på døgnanbringelser. Der er budgetteret med 179.000.000 kr. Der er således et forventet merforbrug på 46.000.000 kr. Det oprindelige budget på døgnanbringelser på 202.000.000 kr. blev skåret ned til 194.000.000 kr. blandt andet på grund af forældrebetaling, som blev afskaffet med den nye børnelov. Derudover havde forvaltningen en række forslag til indsatser for budget 2019, som man regnede med ville give en besparelse på 15.000.000 kr. på anbringelsesområdet. Desværre er behovet for anbringelser så stort, at det ikke har været muligt at spare på anbringelsesområdet. Der blev som en del af spareforslaget bevilget tiltag, som ikke blev sat i gang som planlagt, eller blev sat i gang senere end planlagt, hvilket giver uforbrugte midler. Uforbrugte midler som kan dække en del af

merforbruget på døgnanbringelser. Derudover blev der til dækning af de manglende forældrebetalingen bevilget 6.000.000 kr. som er bogført på MI fælleskonti. Netto giver det et merforbrug på formål 0501010000 Børn med særlige behov pålydende 28.000.000 kr. (31.000.000 kr. hvis man omplacerer 3.000.000 kr. til myndighedsområdet.)

Der er i formålet 0501010000 bogført en bevilling på 7.500.000 kr. som er beregnet til gennemførelse af ekstra indsatser på området. Blandt andet til dækning af ekstern hjælp, vikarer mm. Disse udgifter er bogført på formålet 1601010000 samt 0506010000, og derfor søges der omplaceret 3.000.000 kr. til 0506010000.

Forvaltningen foreslår, at 3,000 millioner kr. fra formål 05.01.01 Børn med særlige behov omplaceres til 05.06.01 Myndighedsbehandling på socialområdet

Tilskud til Børne- og familiecentre fra Selvstyret er kommet med som en del af bloktilskuddet til Kommunen, og de 5.625.000 kr. er ikke blevet bogført på Børne- og familiecentre, hvilket ville give netto 22.000.000 kr.

Der er estimeret et mindre forbrug på formål 0501020000 Børn med handicap på 6.300.000 kr. som søges omplaceret på 0501010000 Børn med særlige behov.

Der søges en tillægsbevilling på 25,000 millioner kr.

Velfærd, arbejdsmarked:

05.03.01. Ældre

Udvidelse af plejehjemmet i Tasiilaq

Bygningsmyndighederne har godkendt at udvide kapaciteten på plejehjemmet fra 16 til 20 beboere.

Der er aktuelt 3 færdigbehandlede borgere i aflastning hos sundhedsvæsenet pga. manglende kapacitet i plejehjemmet. Nogle af disse vil med udvidelsen kunne flyttes til aflastning på plejehjemmet i stedet.

Det er antaget, at der ansættes ufaglært personale, svarende til omkostninger på 720.000 kr. årligt. Den konkrete normering vil afhænge af, om kapaciteten udnyttes fuldt ud.

Der søges en tillægsbevilling på 0,720 millioner kr.

Driftsstøtte til Kofoed skole

Der er indgået driftsaftale med Kofoed skole. Som en del af driftsaftalen indgår, ud over samarbejde omkring de faglige indsatser, at Kommuneqarfik Sermersooq betaler for driften af Kofoeds skole, herunder husleje, el, vand og varme. De årlige følgeudgifter (driftsstøtte) udgør 4,5 millioner kr. ex. husleje. Yderligere fremgår det af driftsaftalen, at Kommuneqarfik Sermersooq afholder udgiften på huslejeudgiften inklusiv varme, el mv. svarende til en udgift på 742.640 kr. i 2017. Samlet udgift 5.242.640 kr. årligt.

Der søges en tillægsbevilling på 5,243 millioner kr.

Udvidelse af driftsbudget i Paamiut – nyt plejehjem med dagcenterfunktion

Udvidelsen af plejehjemmet i Paamiut fra 16 til 24 pladser blev vedtaget i forbindelse med budget 2018. Herunder at øge antallet af medarbejdere med 10, svarende til en udgift på 3,275 millioner kr. om året. Byggeriet blev forsinket, og plejehjemmet stod først færdigt i juni 2019. Man forventer,

at der vil være fuld belægning på plejehjemmet. Der søges om tillægsbevilling på i alt: 1.910 millioner kr. for perioden 1. juni til resten af året for 2019.

Der søges en tillægsbevilling på 1,910 millioner kr.

Udvidelse af driftsbudget på Utoqqaat Illuat som følge af udvidelse

Udvidelsen til rehabilitering, aflastning og dagcenter af Utoqqaat Illuat i Nuuk blev vedtaget i forbindelse med budget 2018, herunder at øge antallet af medarbejdere med 8,4 årsværk, svarende til en årlig udgift på 4,9 millioner kr.

Udvidelsen blev forsinket og blev først taget i brug 14. juni 2019. Utoqqaat Illuat er blevet udvidet med 8 nye værelser, hvoraf 5 er egnede til selvhjulpne beboere, og 3 er tiltænkt borgere med behov for døgnpleje. I forbindelse med udvidelsen flyttedes 5 selvhjulpne beboere fra plejehjemmet til de nye værelse, og der frigives dermed 5 plejehjemsværelser, der bl.a. kan bruges til aflastningspladser.

Personaleressourcer: der planlægges med 8,4 mere personaler, inden for følgende fagområder:

- til rehabiliteringspladserne forventes der 3,9 stillinger bestående af 2 fys-/ergoterapeuter samt 1, 9 sundhedshjælper eller assistent.
- til aflastningspladserne forventes der 4,5 stillinger bestående af sundhedshjælpere eller sundhedsassistenter.
- Da der allerede på UI er normering til en sygeplejerske, kommer denne også til at dække opgaver for de nye områder.

Denne tillægsbevillingsansøgning skal ses som en konsekvens af udvidelsen. Herunder en årlig udgiftsudvidelse pålydende 4,9 millioner kr. i plejehjemmets budget. Der søges om tillægsbevilling på i alt: 2,858 millioner kr. for perioden 1. juni til resten af året for 2019.

Der søges en tillægsbevilling på 2,858 millioner kr.

Plejeophold v. sundhedsvæsenet

Kommuneqarfi Sermersooq har i 2019 budgetteret 1,48 millioner kr. til betaling af plejeophold ved sundhedsvæsenet. Såfremt sundhedsvæsenet melder en patient færdigbehandlet, og kommunen ikke kan tilbyde borgeren et andet ophold, der imødegår borgerens behov, bliver borgeren i sundhedsvæsenets varetægt mod en dagstakst på mellem 2.400 kr. pr. døgn og 7.000 kr. pr. døgn.

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked forsøger altid at finde et tilbud til borgeren, men har ikke altid mulighed for at tilbyde den fornødne kompetence. Forvaltningen har ved udgangen af maj måned i år brugt 1,58 millioner kr. på plejeophold v. sundhedsvæsenet, svarende til 107 % af budgettet for hele året. I Tasiilaq er 81 % anvendt, hvor der har været flere plejkrævende patienter, som kommunen ikke har kunnet finde et passende andet tilbud til. Der er tiltag i gang ift. de konkrete borgere. Forvaltningen arbejder på at udvide plejehjemmet i Tasiilaq, så borgere med lettere plejebenhov kan tilbydes ophold/aflastningsophold der. Plejehjemmet har ikke ressourcer og kompetencer til meget plejkrævende borgere, hvorfor der undersøges muligheder for institutionsophold i Danmark. Endvidere har kommunen i 2019 afholdt udgifter for 0,470 millioner kr. vedrørende plejeophold i 2018. Der ansøges på denne baggrund om tillægsbevilling til at dække det forventede forbrug for resten af 2019. Forventningen er baseret på forbruget indtil nu samt de tiltag, der er i gang ift. de aktuelle færdigbehandlede patienter. Der søges en tillægsbevilling på 1,5 millioner kr.

Oversigt over ønskede omplaceringer for driften:

Oversigt over ønskede omplaceringer for driften.

Formål	Område	Omp. +	Omp. -
Børn og skole			
03.02.02.	Fritids- og aktivitetstilbud - Aqqaluk		-1.000
03.02.02.	Fritids- og aktivitetstilbud - Miniklub AHL		-1.000
03.02.02.	Fritids- og aktivitetstilbud - Nerijsaaq		-500
03.02.02.	Fritids- og aktivitetstilbud - SFO-fælles klub		-500
03.02.01.	Grundskole - Atuarfik Tuiisaaq		-500
03.02.01.	Grundskole - Atuarfik Tuiisaaq		-400
03.01.04.	Integreret institution - Pingaeqqad		-1.800
03.01.01.	Dagpleje - Dagpleje Nuuk (ITT)		-344
16.01.01.	Sekretariatet - Adm.Stab	1.300	
03.02.01.	Grundskole - Den kommunale fælles	2.944	
03.01.04.	Integreret institution - Soralu	450	
03.01.04.	Integreret institution - Meeqqat	300	
03.01.04.	Integreret institution - Meqqat Ornittagaat	350	
03.01.04.	Integreret institution - Mikisoq	700	
Børn og Familie			
05.01.01.	Ompl.fra Børn med særlige behov til Myndighedsbehandling på socialområdet		-3.000
05.06.01.	Ompl.fra Børn med særlige behov til Myndighedsbehandling på socialområdet	3.000	
05.01.02.	Ompl.fra Børn med handicap til Børn med særlige behov		-4.100
05.01.01.	Ompl.fra Børn med handicap til Børn med særlige behov	4.100	
05.01.02.	Ompl.fra Børn med handicap til Børn med særlige behov		-2.200
05.01.01.	Ompl.fra Børn med handicap til Børn med særlige behov	2.200	
Velfærd, arbejdsmarked			
16.01.01.	Omplacering fra staben til myndighedsområdet		-600
05.06.01.	Omplacering fra staben til myndighedsområdet	600	
05.05.02.	Omplacering fra Majoriaq til beskæftigelsesindsats		-7.417
05.05.01.	Omplacering fra Majoriaq til beskæftigelsesindsats	7.417	
05.02.01.	Omplacering fra ydelsesafdelingen, offentlig hjælp til myndighedsområdet		-7.000
05.06.01.	Omplacering fra ydelsesafdelingen, offentlig hjælp til myndighedsområdet	7.000	
	TOTAL	30.361	-30.361
	TB + = Merudgift / mindreindtægt		
	TB - = Mindreudgift / merindtægt		

Nedenfor gennemgås baggrunden for de enkelte omplaceringer.

Børn og skole

Fra 03.02.02 fritids- og aktivitetstilbud til 16.01.01. Sekretariat

Forvaltningen for Børn og Skole oprettede en stabschefstilling efter omstruktureringen af den daværende forvaltning MIA. Nu er afdelingen for skole- og dagtilbud opdelt i to afdelinger, hvor der er oprettet en ny fagchefstilling. Forvaltningen forventer at der ansættes en fagchef pr. 01. september – med forbehold at det kan trække ud. Dertil ønsker Forvaltningen, at oprette en stilling som AC-fuldmægtig, som kan bistå med økonomistyringen.

Der søges omplacering til del af løn inkl. pension til stabschefstillingen kr. 650.000, ny fagchefstilling i perioden 01.09 - 31.12 pålydende kr. 250.000 og AC-fuldmægtig kr. 400.000. Beløbet hentes via omplacering fra Fritidsordning Aqqaluk og Miniklubben AHL, hvor lønsummen til månedsløn og timeløn er sat for højt i forhold til de faktiske ansatte.

Forvaltningen foreslår, at 1,300 millioner kr. fra formål 03.02.02 Fritids- og aktivitetstilbud omplaceres til 16.01.01 Sekretariatet.

Fra 03.01.01 dagpleje og 03.02.02 fritids- og aktivitetstilbud til 03.02.01. Grundskole

Der er indgået en ny overenskomst for IMAK-ansatte gældende fra 01. april 2018. Reguleringerne i henhold til den nye overenskomst forventes at blive udbetalt ultimo august 2019. Estimatet vedr. reguleringer fra 01. april 2018 til 31. juli 2019 er beregnet til at være på 3.500.000 kr. Kr. 2.943.517 søges omplaceret til ovennævnte konto fra nedenstående konti til delvis dækning af reguleringerne for ny overenskomst for IMAK.

Forvaltningen foreslår, at i alt 2,944 millioner kr. fra formål 03.01.01 Dagpleje og formål 03.02.02. Fritids- og aktivitetstilbud omplaceres til 03.02.01 Grundskole.

Børn og familie

Fra 05.01.01 børn med særlige behov, til 05.06.01. Myndighedsbehandling på socialområdet

Der er alene tale om omplacering mellem formål.

Der er i formålet 0501010000 bogført en bevilling på 7.500.000 kr. som er beregnet til gennemførelse af ekstra indsatser på området. Blandt andet til dækning af ekstern hjælp, vikarer mm. Disse udgifter er bogført på formålet 1601010000 samt 0506010000, og derfor søges der omplaceret 3.000.000 kr. til 0506010000.

Forvaltningen foreslår, at 3,000 millioner kr. fra formål 05.01.01 Børn med særlige behov omplaceres til 05.06.01 Myndighedsbehandling på socialområdet

Fra 05.01.02 børn med handicap, hjemmeboende børn til 05.01.01. Børn med særlige behov, anbringelser

Der er i Afdeling 403020309 formål 0501020000 en bevilling på 6.600.000 kr. som er beregnet til dækning af løn samt andre støtteforanstaltninger til hjemmeboende børn med handicap. Forbruget estimeres til 2.500.000 kr., og derfor søger man at omplacere 4.100.000 kr. til Afdeling 403030800 formål 0501010000.

Forvaltningen foreslår, at 4,100 millioner kr. fra formål 05.01.02 Børn med handicap omplaceres til 05.01.01 Børn med særlige behov, anbringelser.

Fra 05.01.02 børn med handicap, anbringelser til 05.01.01. Børn med særlige behov, anbringelser

Der er i Afdeling 403030800 formål 0501020000 en bevilling på 18.200.000 som er beregnet til dækning af anbringelsesomkostninger til børn med handicap. Forbruget estimeres til 16.000.000, og derfor søger man at omplacere 2.200.000 kr. til Afdeling 403030800 formål 0501010000, anbringelser.

Velfærd, arbejdsmarked:

Fra 16.01.01. Sekretariat til 05.06.01 myndighedsbehandling på socialområdet.

Der er alene tale om omplacering mellem formål.

I forbindelse med en større organisationsændring i forvaltningen for Velfærd og Arbejdsmarked blev afdelingen for Voksenomsorgsservice nedlagt. Lønnen til den tilhørende fagchefstilling blev i den forbindelse dedikeret til en nyoprettet afdelingslederstilling for Myndighedsafdelingen.

Baggrunden for oprettelsen af afdelingslederstillingen var behovet for øget ledelseskapacitet på myndighedsområdet. Herunder, for at styrke den faglige indsats og kvaliteten af sagsbehandlingen i forhold til borgerne.

Forvaltningen foreslår, at 0,600 millioner kr. fra formål 16.01.01 Sekretariat omplaceres til 05.06.01 Myndighedsområdet.

Fra 05.05.02. Majoriaq til 05.05.01 beskæftigelsesindsats

Der er alene tale om omplacering mellem formål.

Kontoen omfatter udbetaling af arbejdsmarkedsydelse. Budgettet er placeret under formålet Majoriaq, mens forbruget bliver bogført under formålet Beskæftigelsesindsats. Omplaceringen vil skabe sammenhæng mellem budget og forbrug.

Forvaltningen foreslår, at 7,417 millioner kr. fra formål 05.05.02 Majoriaq omplaceres til 05.05.01 Beskæftigelsesindsats.

Fra 05.02.01 offentlig hjælp, ydelser til 05.06.01 myndighedsbehandling på socialområdet

Der er alene tale om en omplacering mellem formål.

Der er ikke afsat lønmidler svarende til udgifterne. Der er dog plads i budgettet på ydelsesområdet. Derfor ønskes en omplacering.

Budgettet for Nuuk er 6.759.194 kr. Forbruget ved udgangen af juni måned er 6.992.785 kr. Der forventes derfor en fordobling af udgifterne ved udgangen af året.

Forvaltningen foreslår, at 7 millioner kr. fra formål 05.02.01 offentlig hjælp omplaceres til 05.06.01 myndighedsbehandling på socialområdet.

Oversigt over ønskede tillægsbevillinger og omplaceringer for anlæg:

Anlæg og Miljø har gennemgået oversigten over igangværende anlægsprojekter.

Anlægsområdet i alt forventes at medføre et netto mindreforbrug i 2019 på 1,050 mio. kr.

Mindreforbruget fordeler sig dog på en række poster, jf. tabellen nedenfor.

Indhold	Hele 1.000. kr.
Genbevilling af mindreforbrug på anlæg i 2018, der gennemføres i 2019:	20.591
Forventede mindreforbrug i 2019, der overføres til 2020	-22.041
Fremrykning af anlægsprojekt fra 2020 til 2019	1.000
Tillægsbevillinger fra kassen vedr. merudgifter i to projekter	1.400
Mindreforbrug der tilføres kassen i 2019	-2.000
= Nettoeffekt i 2019:	-1.050
+ = Merudgift / mindreindtægt i 2019	
- = Mindreudgift / merindtægt i 2019	

- Samlet viser gennemgangen, at der i 2018-regnskabet var uforbrugte midler vedrørende diverse anlægsprojekter for i alt 20,591 mio. kr., der ønsket genbevilget i 2019, for at projekterne kan færdiggøres.
- Endvidere viser gennemgangen, at der i 2019-regnskabet er en forventning om, at der samlet vil være et mindreforbrug på 22.041 mio. kr. vedrørende diverse anlægsprojekter, der ønskes overført til 2020, med henblik på færdiggørelse i 2020.
- Der ønskes en tillægsbevilling i 2019 på 1,3 mio. kr. vedr. merudgifter til to anlægsprojekter.
- Derudover lægges der 2 mio. kr. i kassen i 2019 vedrørende mindreforbrug på det nye plejehjem i Paamiut.
- Og endeligt ønskes der fremrykket et anlægsprojekt fra 2020 til 2019 for samlet 1 mio. kr..

Nedenstående tabel viser en oversigt over de ønskede tillægsbevillinger og omplaceringer for anlæg på projektniveau.

Formål	Område	TB +	TB -
Genbevilling af mindreforbrug på anlæg i 2018, der overføres til 2019:			
A60-080203-001	Nuuk lokalhistorisk museum og Ivittuut Mineralmuseum	50	
A60-090201-001	Pulje til udvidelse af havn og lufthavn i Nuuk (bro)	9.850	
A80-080102-002	Belysning fodboldbane i Tasiilaq	100	
A80-080102-003	Garage til skilift i Tasiilaq	2.251	

Formål	Område	TB +	TB -
A80-080204-001	Ombygning af kommende ungdomskulturhus i Tasiilaq	295	
A80-090201-001	Bådoplag samt uddybning af havn i Tasiilaq	1.491	
A61-160105-001	Qeqertarsuatsiaat – anlæg	1.839	
A86-080102-001	Fodboldbane Kuummiut	773	
A00-160101-001	Pulje til forundersøgelser	500	
A50-080102-001	Anlæg af skateboardbane – cykelbane	1.027	
A50-090201-001	Stensætning i Paamiut	915	
A60-050301-001	Udvidelse af aflastningsafdeling i Utoqqaat Illuat	1.500	
I alt: genbevilling af mindreforbrug anlæg i 2018, der overføres til 2019		20.591	
Forventede mindreforbrug i 2019, der overføres til 2020			
A60-070101-002	Revitalisering af Kolonihavnen og Aqqaluks Park		-2.900
A60-080204-003	Pulje til renovering Katuaq		-5.000
A60-090203-004	Tunnel		-500
A60-090203-005	Flytning og renovering af asfaltanlæg		-5.500
A60-090304-002	Belægning og belysning på området Naapittarfik		-1.000
A60-100105-001	Boliger i Nuuk – Tuujuk		-1.141
A90-050301-001	Ældrekollektiv i Ittoqqortoormiit		-2.900
A50-040101-001	Agn og vodbinderværksted i Paamiut		-1.000
A60-030103-001	Etablering barnevognsskur Annersuaq		-600
A60-050103-002	Nuuk, Sanering af B-440		-1.500
I alt: Forventede mindreforbrug i 2019, der overføres til 2020			-22.041
Fremrykning af anlægsprojekter fra 2020 til 2019			
A90-090203-001	Anlæggelse af betonveje og afvandingsgrøfter i Ittoqqortoormiit	1.000	
I alt: anlægsprojekter der fremrykkes fra 2020 til 2019		1.000	
Tillægsbevillinger fra kassen vedr. merudgifter i to projekter			

Formål	Område	TB +	TB -
A80-100105-001	Boligbyggeri i Tasiilaq 10 boliger	700	
A60-030103-002	Opgradering af Uiloq – barnevognsskur samt nyt køkken	700	
I alt: tillægsbevillinger fra kassen vedr. merudgifter i to projekter		1.400	
Mindreforbrug der tilføres kassen i 2019			
A50-050301-001	Nyt alderdomshjem i Paamiut		-2.000
I alt: mindreforbrug der tilføres kassen i 2019			-2.000
TOTAL for 2019		22.991	-24.041
TB + = Merudgift / mindreindtægt i 2019			
TB - = Mindreudgift / merindtægt i 2019			

Nedenfor kommenteres de enkelte anlægsprojekter i forhold til de ønskede bevillinger:

Genbevilling af mindreforbrug på anlæg i 2018, der overføres til 2019:

A60-080203-001 Nuuk lokalhistorisk museum og Ivittuut Mineralmuseum

Mindreforbrug på 0,050 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A60-090201-001 Pulje til udvidelse af havn og lufthavn i Nuuk (bro)

Mindreforbrug på 9,850 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A80-080102-002 Belysning fodboldbane i Tasiilaq

Mindreforbrug på 0,1 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A80-080102-003 Garage til skilift i Tasiilaq

Mindreforbrug på 2,251 millioner overføres fra 2018 til 2019.

A80-080204-001 Ombygning af kommende ungdomskulturhus i Tasiilaq

Mindreforbrug på 0,295 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A80-090201-001 Bådoplag samt uddybning af havn i Tasiilaq

Mindreforbrug på 1,491 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A61-160105-001 Qeqertarsuatsiaat Anlæg

Mindreforbrug på 1,839 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A86-080102-001 Fodboldbane Kuummiut

Mindreforbrug på 0,773 millioner kr. overføres fra 2018 til 2019.

A00-160101-001 Pulje til forundersøgelser

Mindreforbrug på 0,5 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A50-080102-001 Anlæg af skateboardbane - cykelbane

Mindreforbrug på 1,027 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A50-090201-001 Stensætning i Paamiut

Mindreforbrug på 0,915 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A60-050301-001 Udvidelse af aflastningsafdeling i Utoqqaat Illuat

Mindreforbrug på 1,5 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

Forventede mindreforbrug i 2019, der overføres til 2020:

A60-070101-002 Revitalisering af Kolonihavnen og Aqqaluks Park

Forskydning på 2,9 millioner kr. fra 2019 til 2020 uden rammepåvirkning.

A60-080204-003 Pulje til renovering Katuaq

Forskydning af 5,0 millioner kr. fra 2019 til 2020.

A60-090203-004 Tunnel

Forskydning på 0,5 millioner kr. fra 2019 til 2020 uden rammepåvirkning.

A60-090203-005 Flytning og renovering af asfaltanlæg

Forskydning på 5,5 millioner kr. fra 2019 til 2020 uden rammepåvirkning.

A60-090304-002 Belægning og belysning på området Naapittarfik

Forskydning på 1,0 millioner kr. fra 2019 til 2020.

A60-100105-001 Boliger i Nuuk - Tuujuk

Merforbrug på 1,141 millioner kr. i 2018 overføres til 2019.

A90-050301-001 Ældrekollektiv i Ittoqqortoormiit

Forskydning af 2,900 millioner kr. fra 2019 til 2020.

A50-040101-001 Agn og vobinderværksted i Paamiut

Forskydning af 1,0 millioner kr. fra 2019 til 2020.

A60-030103-001 Etablering barnevognsskur Annersuaq

Forskydning af 0,700 millioner kr. fra 2019 til 2020.

A60-050103-002 Nuuk, Sanering af B-440

Forskydning af 1,5 millioner kr. fra 2019 til 2020.

Fremrykning af anlægsprojekter fra 2020 til 2019

A90-090203-001 Anlæggelse af betonveje og afvandingsgrøfter i Ittoqqortoormiit

Fremrykning af 1,000 millioner kr. fra 2020 til 2019.

Ønskede tillægsbevillinger fra kassen vedr. merudgifter i to projekter

A80-100105-001 Boligbyggeri i Tasiilaq 10 boliger

Der søges om en tillægsbevilling på 0,7 millioner kr. med rammepåvirkning.

A60-030103-002 Opgradering af Uiloq – barnevognsskur samt nyt køkken

Der søges om 0,7 millioner kr. med rammepåvirkning.

Mindreforbrug der tilføres kassen i 2019

A50-050301-001 Nyt alderdomshjem i Paamiut

Der leveres 2,0 millioner kr. tilbage til kommunekassen.

Løsningsforslag - faglig vurdering

Ingen.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

De i sagsfremstillingens fremsendte tillægsbevillinger kan alle indeholdes i kommunes nuværende økonomiske situation.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Ingen.

Det videre forløb

Sagen sendes til endelig behandling og godkendelse i kommunalbestyrelsen.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariatet

Økonomisk sekretariat anbefaler indstillingerne.

Borgerinddragelse/Kommunikation

Ingen.

Bilag

1. Den totale oversigt over bevillinger
2. SAA - Anlæg oversigt over bevillinger
3. MI – Børn og Familie oversigt over bevillinger
4. MA - Børn og Skoler oversigt over bevillinger
5. AI – Økonomi- og erhvervsudvalgets oversigt over bevillinger
6. ISI - Velfærd oversigt over bevillinger

Punkt 05N: Halvårsregnskab 2019

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Halvårsregnskab

Halvårsregnskab 2019

Til beslutning

J.nr.: 06.03.01

Koncernservice – Kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Forvaltning for Børn og Skole – Direktør Helene Berthelsen / HEBE

Forvaltning for Børn og Familie – Direktør Martha Lund Olsen/ MLOL

Forvaltning for Velfærd & Arbejdsmarked – Direktør Isak Nielsen Kleist / ISNK

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johansen / HHWJ

Sagsresumé

Første halvår af 2019 er startet fornuftigt på det økonomiske område for Kommuneqarfik Sermersooq. Langt de fleste bevillingsområder indikerer på nuværende tidspunkt, at de holder budgetterne og forventningerne.

Der er flere forskellige paramenter, som i løbet af årets første 6 måneder indikere at kommunen er kommet godt fra start i 2019. Der er konstateret et fald i antallet af ledige i perioden samt skattestyrelsen også har meldt at de forventer et højere skattegrundlag i 2019 end først budgetteret. De to forhold indikerer, at der er gang i hjulene i Kommuneqarfik Sermersooq. Flere i arbejde har også en afledt effekt på mange andre områder og derved er det ekstra positivt når ledigheden falder.

I Kommuneqarfik Sermersooq er valgt en bevillingsmodel, der er baseret på mål- og rammestyring efter følgende principper:

1. Likviditten sættes til 6 %
2. Der skal afsættes minimum 200 mio. kr. til anlæg – deriblandt afholdes af udgifter forbundet med byggerier foretaget af kommunens selskaber
3. Overskuddet skal minimum udgøre 80 mio. kr.

Likviditeten i de første 6 måneder har været meget svingende – men udgør ved udgangen af juni måned 82 mio. kr. Den overholder således likviditetskravet på 6%. Der er afsat knap 300 mio. kr. til anlæg og overskuddet forventes fortsat at lande tæt på de 80 mio. kr.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at halvårsregnskabet godkendes.
- at sagen videresendes til kommunalbestyrelsens endelige godkendelse.

Sagsfremstilling

Første halvår af 2019 er på det økonomiske område for Kommuneqarfik Sermersooq – startet fornuftigt. Langt de overvejende konti holder budgetterne og forventningerne. Præcisionen i registreringen af indtægter og udgifter på bevillingsområder er fortsat præget af brugernes usikkerhed i forhold til brugen af den nye kontoplan. Det er et arbejde der kontinuerligt arbejdes på at forbedre.

Der er flere forskellige paramenter som i løbet af årets første 6 måneder indikere at kommunen er kommet godt fra start i 2019. Der er konstateret et fald i antallet af ledige i perioden samt skattestyrelsen også har meldt at de forventer et højere skattegrundlag i 2019 end først budgetteret. De to forhold indikerer, at der er gang i hjulene i Kommuneqarfik Sermersooq. Flere i arbejde har også en afledt effekt på mange andre områder og derved er det ekstra positivt når ledigheden falder.

I Kommuneqarfik Sermersooq er valgt en bevillingsmodel, der er baseret på mål- og rammestyring efter følgende principper:

4. Likviditten sættes til 6 %
5. Der skal afsættes minimum 200 mio. kr. til anlæg – deriblandt afholdelse af udgifter forbundet med byggerier foretaget af kommunens selskaber
6. Overskuddet skal minimum udgøre 80 mio. kr.

Likviditeten i de første 6 måneder har været meget svingende – men udgør ved udgangen af juni måned 82 mio. kr. Den overholder således likviditetskravet på 6%. Der er afsat knap 300 mio. kr. og overskuddet forventes fortsat at lande tæt på de 80 mio. kr. Grundet forskydninger, er der et mindre indtægtsgrundlag i regnskabet. Indtægterne for januar mangler som alle tidligere år, og vil først slå igennem ultimo året. Korrigerer man for dette, så viser perioderegnskabet et resultat i balance.

Alt i alt er kommunen kommet godt fra start.

Løsningsforslag – faglig vurdering
Ingen

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering
Ingen

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter
Inatsisartutlov nr. 22 af 18. november 2010 om den kommunale styrelse
Inatsisartutlov nr. 26 af 28. november 2016 om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger end dem der står i halvårsregnskabet

Bilag

1. Halvårsregnskab

Punkt 05O: Udbud af drift

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Brugere i tal 2018.xlsx

Herberg forbrug 2017 - 2018.xls

Udbudsannonce udbud af Herberget Nuuk.docx

Udbudsmateriale Herberget Nuuk.docx

Bilag 1 udbud af herberget Nuuk.docx

Bilag 2 udbud af herberget Nuuk.docx

Udbud af drift

Driftsaftale af Herberg m.m.

Til beslutning

J.nr.: 44.19.14.19

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – Direktør Isak Nielsen Kleist / ISNK

Sagsresumé

Kommuneqarfik Sermersooq har fået en henvendelse fra Tarraq, cvr. Nr. 30191021, v/Storm Ludvigsen og Kristine Sigurdsen med et ønske om, at indgå i et pilotprojekt med forpagtning af Herberget, således dette overgår til privat drift med driftsaftale med Kommuneqarfik Sermersooq. Deres formål med henvendelsen og en eventuel driftsmæssig overtagelse af Herberget er, at flere hjemløse skal ud af offentlig forsørgelse og blive til samfundsmæssige ressourcer. Det er administrationens opfattelse, at henvendelsen er seriøs og støtteværdig.

Den 1. juli 2019 trådte Inatsisartutlov nr. 6 af 12. juni 2019 – om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser i offentlige myndigheder og institutioner i kraft. Dette betyder, at en eventuel ændring af driftsmåden fra Kommunal til privat drift, jfr. lovens § 2, stk. 1 skal i offentligt udbud.

Sagen blev behandlet ved Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked udvalgmøde, den 30. juli 2019, hvor udvalget godkendte indstillingerne, og sendte sagen videre til endelig godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at Udvalg for Økonomi og Erhverv godkender udbud, og
- at udbuddet gennemføres af Koncernservice, Facilityservice, samt
- at der efter endt udbud indgås driftsaftale, såfremt der indkommer tilbud der holder sig inden for nuværende økonomiske ramme for området.
- at sagen sendes videre i Kommunalbestyrelsen til endelig beslutning

Sagsfremstilling

Kommuneqarfik Sermersooq har fået en henvendelse fra Tarraq, cvr. Nr. 30191021, v/Storm Ludvigsen og Kristine Sigurdsen med et ønske om, at indgå i et pilotprojekt med forpagtning af Herberget, således dette overgår til privat drift med driftsaftale med Kommuneqarfik Sermersooq. Deres formål med henvendelsen og en eventuel driftsmæssig overtagelse af Herberget er, at flere hjemløse skal ud af offentlig forsørgelse og blive til samfundsmæssige ressourcer. Det er administrationens opfattelse, at henvendelsen er seriøs og støtteværdig.

Den 1. juli 2019 trådte Inatsisartutlov nr. 6 af 12. juni 2019 – om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser i offentlige myndigheder og institutioner i kraft. Dette betyder, at en eventuel ændring af driftsmåden fra Kommunal til privat drift, jfr. lovens § 2, stk. 1 skal i offentligt udbud, og der kan således ikke blot laves en aftale.

Da henvendelsen er i god tråd med Kommunalbestyrelsens samarbejdsaftale, fokusområde 2 om "Styrkelse af erhvervsliv og turisme, og med et højprioriteret fokus på vækst og beskæftigelse" punkt 5 – "Løbende vurdere hvilke offentlige opgaver der med fordel kan udliciteres/udlægges til den private sektor..." har administrationen haft uforpligtigende drøftelser med ansøger, for blandt andet at forsøge at afdække seriøsiteten af henvendelsen. Ved samtalen stod det for os klart, at Tarraq har et formål og planer for udførelsen, der gør, at det er vores opfattelse, at det giver god

mening med en driftsaftale af denne karakter. For også at kunne måle gavnlige sociale effekter af projektet, foreslås en projektperiode på 3 år.

Driftsprojektet foreslås gennemført med indførelse af en driftsaftale, hvori der kan indarbejdes KPI'er til brug for måling af overholdelse af aftalen.

For at have hele området omkring hjælp til hjemløse samlet et sted, foreslås det endvidere, at Herbergsatellitten i Blok B samt containerboligerne tiltænkt som udslusning inddrages i driftsprojektet.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Det foreslås således, at driften af Herberget, inklusive Containerboligerne og Blok B bringes i udbud.

Der udformes efter endt udbud en driftsaftale, hvori der indlægges KPI'er med vægt på økonomistyring og brugertilfredshed.

Der er pt en fastansat medarbejder og en række timelønnede medarbejdere. Disse foreslås virksomhedsoverdraget til projektet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Som udgangspunkt samme årlige omkostningsniveau som 2018 i projektperioden.

Herudover kvartalsvise kontraktopfølgninger.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 6 af 12. juni 2019 – om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser i offentlige myndigheder og institutioner

Herefter driftsaftale i form af formel kontrakt.

Det videre forløb

Efter politisk godkendelse, gennemfører Facilityservice et udbud med henblik på indgåelse af driftsaftale.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomi anbefaler projektet med en driftsaftale gennemført. Der anbefales også, at projektet ikke køres som en besparelsesøvelse.

Borgerinddragelse/kommunikation

Ikke sket.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Forvaltningen for Velfærd og Arbejdsmarked anbefaler driftsprojektet gennemført.

Tidligere beslutning

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked beslutning d. 30. juli 2019:

Indstillingerne godkendes

Bilag

1. Økonomiark udfærdiget af Forvaltningen for Velfærd og Arbejdsmarked
2. Brugstal fra Herberget
3. Udbudsannonce
4. Udbudsmaterialet
5. Bilag 1
6. Bilag 2

Punkt 6: Eventuelt

Beslutning

Peter Davidsen: får mange henvendelser fra borgere, som kan være frustrerede og som ikke evner at komme herind. Hvor går grænsen.

Henrik Rachlev: omhandlende en mere synlig procedure for offentlig udbud. Specielt mhp. de nye iværksættere/virksomheder.

Punkt 7: Lukkede punkter

Punkt 07A: Lukket

Punkt 07B: Lukket

Punkt 8: Godkendelse af referat

Beslutning

Referatet godkendt 18.17