

REFERAT SAA- Udvalg for Anlæg og Miljø d. 26-04-2018

Mødedato Torsdag d. 26. april 2018 kl. 15:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside..... 3

Godkendelse af dagsorden..... 4

Meddelelser..... 5

Orienteringer..... 6

Beslutninger..... 7

Sager til Kommunalbestyrelsen..... 8

Forslag til Kommuneplantillæg 3E5-2 Nuuk Airport..... 9

Evt..... 12

Godkendelse af referat..... 13

Punkt 0: Forside

<p>Medlemmer</p> <p>Malene Lynge (IA), formand</p> <p>Harald Bianco (IA)</p> <p>Justus Hansen (D)</p> <p>Mala Høslash;y-Kúko (S)</p> <p>Laura Taúute;nâjik (S)</p> <p> </p>

Beslutning

Deltagere pr. tlf.:

Harald Bianco (A),

Mala Høy-Kúko (S), samt

Laura Táunâjik (S).

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsordenen skal godkendes.

Punkt 2: Meddelelser

<p>2A. Meddelelser fra formanden</p> <p>2B. Meddelelser fra forvaltningen</p>

Beslutning

2A. Meddelelser fra formanden

- Sagen om ny direktør til Forvaltningen for Anlæg og Miljø skal behandles ved Udvalg for Økonomi og Erhvervs møde i dag, den 26. april 2018.

2B. Meddelelser fra forvaltningen.

- Ingen punkter.

Punkt 3: Orienteringer

<p>Ingen punkter.</p>

Punkt 4: Beslutninger

<p>Ingen punkter.</p>

Punkt 5: Sager til Kommunalbestyrelsen

Punkt 05A: Forslag til Kommuneplantillæg 3E5-2 Nuuk Airport

Beslutning

Indstillingerne godkendes.

Bilag

Bilag1_DK.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg 3E5-2 Nuuk Airport

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-25-17

Forvaltning for Anlæg og Miljø – konst. direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forslaget til kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af justering af planen for landingsbanen og samtidig kommunens eget ønske om at udlægge nye arealer til erhverv, der kan bindes sammen med det eksisterende erhvervsbånd.

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslaget til Kommuneplantillæg 3E5-1, Nuuk Lufthavn
- at Udvalget for Anlæg og Miljø fremsender det godkendte forslag til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på 8 ugers offentlig høring
- at Udvalget for Økonomi og Erhverv derefter fremsender sagen til kommunalbestyrelsens orientering

Sagsfremstilling

Forslaget til kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af Kommuneqarfik Sermersooqs ønske at imødekomme Naalakkersuisuts hensigt om en udvidelse af Nuuk lufthavn på op til 2200m. Tillægget skal derudover sikre arealer til nye erhvervsområder, der primært skal være lufthavnsorienteret, samt mulighed for at omlægge adgangsveje til lufthavnen.

Siden det eksisterende plantillæg for området blev udarbejdet, er landingsbanen blevet drejet en smule og er derfor ikke længere omfattet af rammerne for delområde 3E5. Det har derfor været nødvendigt at justere delområdet og de omkringliggende. I forbindelse med det arbejde, er de eksisterende erhvervsområder i delområde 3B2 ændret for at imødekomme kravene til lufthavnens sikkerhedszone m.v.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forslag til plantillægget tager udgangspunkt i at imødekomme justering af planen for landingsbanen og samtidig kommunens eget ønske om at udlægge nye arealer til erhverv, der kan bindes sammen med det eksisterende erhvervsbånd.

De fremtidige anlæg i delområde 3E5 består af en 2200m bane med en forventet ny terminalbygning, parkeringsarealer, afsætningspladser samt en række andre tilknyttede funktioner. Derudover er der udlagt områder til andet erhverv, til et vandværk, til vej anlæg m.v. Delområdet er blevet inddelt i 6 detailområder:

A: start- og landingsbane

B: lufthavnsformål (terminal, hangarer, værksteder m.v.) samt hotel og lign.

C og D: lufthavnsformål og erhverv, infrastruktur og tekniske anlæg.

E: infrastruktur i form af nyt vandværk og tilknyttede funktioner hertil.

F: erhverv og rekreative funktioner til den eksisterende skilift.

G: stenbrud og erhverv

Udvidelsen af landingsbanelængden fra 950 til 2200m vil kræve en større udsprængning og opfyldning af arealer. De landskabelige ændringer har potentiale til at blive Nuuks nye 'Landmark', og derfor stiller Kommuneqarfik Sermersooq krav til anlæggets udformning. En stillingtagen til skala og materialer, belysning og kontekst bliver et krav fra Kommuneqarfik Sermersooq. Der skal fokuseres på arkitektonisk kvalitet og helhedstænkning, hvor der allerede fra start er taget højde for dets fysiske udtryk og påvirkning på området og byen. I bestræbelserne på bl.a. at fremme den

arkitektoniske kvalitet i byggeriet vil Kommuneqarfik Sermersooq stille høje krav til arkitekturen og anlægget af lufthavnen, ud fra bl.a. kommunens arkitekturpolitik.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Forslaget har ingen økonomisk konsekvens for kommunen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse og

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Planforslaget vil blive sendt til offentlig høring i 8 uger i perioden 25. maj – 20. juli 2018.

Efter høringsfristens udløb skal planforslaget, med en vurdering fra forvaltningen af de indkomne indsigelser og en indstilling til det videre forløb, fremsendes til endelig vedtagelse i Udvalget for Anlæg og Miljø, i Udvalget for Økonomi og Erhverv og sidst Kommunalbestyrelsen.

Den endelige plan skal være offentlig tilgængelig på kommuneplanen www.sermersooq2028.gl

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat kan kun anbefale ovenstående sagsfremstilling, i det både lufthavn og nye erhvervsarealer er til stor gavn for kommunen.

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget sendes i høring 8 uger den 25.05 med en annonce i Nuuk Ugeavis og på kommunens hjemmeside.

Kalaallit Airports A/S har afholdt borgermøde d. 12. marts i forbindelse med VVM rapporten.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

1. Kommuneplantillæg 3E5-2 Nuuk Airport

Punkt 6: Evt.

Beslutning

Ingen punkter.

Punkt 8: Godkendelse af referat

Beslutning

Referatet godkendes kl. 11:12.