

REFERAT AIA - Udvalg for Økonomi og Erhverv d. 22-03-2018

Mødedato Torsdag d. 22. marts 2018 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Orienteringer.....	7
Sted- og vejnavneråd.....	8
Kvalitetsrapport skoleåret 2016/2017.....	11
Beslutninger.....	14
Ansøgning om alkoholbevilling type B til udskænkning af stærke og svage drikke til Restaurant Qu	15
Sager til Kommunalbestyrelsen.....	18
Budgetregulativ 2019.....	19
Turismestrategi.....	22
Invitation til at foreslå kandidater til kommunens CV-database.....	26
Pakhusene B-31 og B-60 i Paamiut – tilsagn om driftsstøtte efter udført restaurering og transformat	29
Vedtægt for visitation til social bolig i Kommuneqarfik Sermersooq.....	33
Status på fitness træning til apoplexiramte.....	36
Projektansøgning, ”De tre søskende”, Svend Jungep Aqqutaa - Nuuk.....	39
Forslag til Kommuneplantillæg, 1A20-1, ”De tre søskende”, Nuuk.....	42
Forslag til Kommuneplantillæg, 2B2-4 Qeqertat 2020, Nuuk, Nussuaq bydel.....	45
Ændring af fundats for Kommuneqarfik Sermersooqs rejselegat.....	49
Evt.....	52
Lukkede sager.....	53
Lukket.....	54
Lukket.....	55
Lukket.....	56
Lukket.....	57
Lukket.....	58
Godkendelse af referat.....	59

Punkt 0: Forside

<p>Medlemmer</p> <p>Asii Chemnitz Narup (IA), formand</p> <p>Harald Bianco (IA)</p>
<p>Malene Lynge (IA)</p> <p>Henrik Rachlev (IA)</p> <p>Randi Vestergaard Evaldsen (D)</p> <p>Peter Davidsen
(S)</p> <p>Jens Kristian Berthelsen (S)</p>

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

03A flyttes til 05K som beslutningspunkt,
dagsordenen godkendes med ændringer.

Punkt 2: Meddelelser

2A. Meddelelser fra formanden

Naalakkersuisoq for Erhverv, Arbejdsmarked, Handel og Energi Hans Enoksen og borgmester Asii C. Narup Seminar om erhvervs- og beskæftigelse i Tasiilaq i dagene 5-6. marts 2018 aflyst pga. vejrforholdene der gjorde at beflyvningerne blev aflyst. Kommunalbestyrelsesmedlemmer fra Tasiilaq var ellers blandt de inviterede til seminaret.

Planlægningen af hvornår seminaret kan afvikles afventer valget til Inatsisartut.

I forbindelse med rejsegilde for det nye alderdomshjem i Paamiut var borgmesteren og udvalgsformanden for velfærd og arbejdsmarked i Paamiut d. 21.-22. februar. Mens borgmesteren var i Paamiut, var hun også på besigtigelse på agns huset (neqitsersuisarfik), til møde med fisker- og fangerforeningen i Paamiut PAPP og ældreforeningen "Utoqqaat Peqatigiit".

d. 23/2 havde borgmesteren og Kommunaldirektøren et møde med UNICEF's generalsekretær og programlederen for UNICEF. På mødet blev Kommuneqarfik Sermersooq orienteret af Generalsekretæren om UNICEF's projekt med UNICEF byer der samler penge ind til projekter og sætter fokus på børns rettigheder. Gentofte er UNICEF by i 2018 og vil meget gerne samle penge ind til deres venskabsby Tasiilaq. Pengene skal anvendes i 2019 – pengene vil realiseringsprocessen er i gang og Kommuneqarfik Sermersooq vil blive løbende orienteret og inddraget i processen.

d. 28/2 havde borgmesteren frokostmøde med Islands minister for Nordisk samarbejde Sigurður Ingi Jóhannsson, som også har Kommuner som ansvarsområde. Ministeren var i Nuuk i forbindelse med sin deltagelse til Nordisk seminar 2018, som var et arrangement af Naalakkersuisoq for Sundhed og Nordisk samarbejde, i samarbejde med departementet for selvstændighed, udenrigsanliggender og landbrug.

2. marts havde borgmesteren møde med Naalakkersuisoq for Kommuner, Bygder, Yderdistrikter, Infrastruktur og Boliger, Erik Jensen.

Bygdebestyrelsesseminarets datoer og afholdelsessted for 2018 er fastsat - det vil blive afholdt d. 13. til 15. maj i Nuuk.

Troms Kommune har nu meddelt baggrund af borgmesterens henvendelse at de ønsker at indgå et samarbejde med Kommuneqarfik Sermersooq. Arbejdet med at undersøge hvilke områder begge kommuner skal samarbejde om, er igangsat.

9. marts havde borgmesteren og kommunaldirektøren et møde med Nord-Norges Europakontor (NNEU). Nord-Norges Europakontor holder til i Brussels og arbejder i hovedsageligt med EU-politik.

d. 12. marts havde borgmesteren og kommunaldirektøren et møde med bestyrelsesformanden for SIKUKI Nuuk Harbour A/S, Lars Karlsson og direktøren for selvskebet, John Ramussen.

d. 12. marts havde borgmesteren og kommunaldirektøren et orienteringsmøde med Bestyrelsesformanden i Kalaallit Airport A/S, Johannus Hansen og selvskebet administrerende direktør, Steffen Ulrich-Lyng.

d. 13. marts havde borgmesteren det kvartalsvise møde med bygdebestyrelsesformand i Kommuneqarfik Sermersooq. Datoerne for bygdebestyrelsesseminaret blev fastsat på mødet. (se nærmere i pkt. 6).

d. 14. marts blev der afholdt generalforsamling i Nuuk Imeq A/S.

d. 16. marts afholdte borgmesteren møde med samtlige lokaludvalg i Kommuneqarfik Sermersooq, via videokonference. På mødet orienterede borgmesteren blandt andet at den nye lov om den kommunale styrelse kræver at der oprettes en lokaludvalg også i Nuuk og derfor at arbejdet er igangsat.

d. 23. marts er der bestyrelsesmøde i Sermersooq Business Council

d. 12. april udnævnes kulturambassadøren for 2018 i Kommuneqarfik Sermersooq. Dette sker ved et arrangement i Tasiilaq.

2B. Meddelelser fra forvaltningen

Beslutning

2A. Meddelelser fra formanden

1. Naalakkersuisoq for Erhverv, Arbejdsmarked, Handel og Energi Hans Enoksen og borgmester Asii C. Narup Seminar om erhvervs- og beskæftigelse i Tasiilaq i dagene 5-6. marts 2018 blev aflyst pga. vejrforholdene der gjorde at beflyvningerne blev aflyst. Kommunalbestyrelsesmedlemmer fra Tasiilaq var ellers blandt de inviterede til seminaret.
Planlægningen af hvornår seminaret kan afvikles afventer valget til Inatsisartut.
2. I forbindelse med rejsegilde for det nye alderdomshjem i Paamiut var borgmesteren og udvalgsformanden for velfærd og arbejdsmarked i Paamiut d. 21.-22. februar. Mens borgmesteren var i Paamiut, var hun også på besigtigelse på agns huset (neqitsersuisarfik), til møde med fisker- og fangerforeningen i Paamiut PAPP og ældreforeningen "Utoqqaat Peqatigiit".
3. d. 23/2 havde borgmesteren og Kommunaldirektøren et møde med UNICEF's generalsekretær og programlederen for UNICEF. På mødet blev Kommuneqarfik Sermersooq orienteret af Generalsekretæren om UNICEF's projekt med UNICEF byer der samler penge ind til projekter og sætter fokus på børns rettigheder. Gentofte er UNICEF by i 2018 og vil meget gerne samle penge ind til deres venskabsby Tasiilaq. Pengene skal anvendes i 2019 – pengene vil

blive kanaliseret igennem Nakuusa. Realiseringsprocessen er i gang og Kommuneqarfik Sermersooq vil blive løbende orienteret og inddraget i processen.

4. d. 28/2 havde borgmesteren frokostmøde med Islands minister for Nordisk samarbejde Sigurður Ingi Jóhannsson, som også har Kommuner som ansvarsområde. Ministeren var i Nuuk i forbindelse med sin deltagelse til Nordisk seminar 2018, som var et arrangement af Naalakkersuisoq for Sundhed og Nordisk samarbejde, i samarbejde med departementet for selvstændighed, udenrigsanliggender og landbrug.
5. d. 2. marts havde borgmesteren møde med Naalakkersuisoq for Kommuner, Bygder, Yderdistrikter, Infrastruktur og Boliger, Erik Jensen.
6. Bygdebestyrelsesseminarets datoer og afholdelsessted for 2018 er fastsat - det vil blive afholdt d. 13. til 15. maj i Nuuk.
7. Tromsø Kommune har nu meddelt på baggrund af borgmesterens henvendelse at de ønsker at indgå et samarbejde med Kommuneqarfik Sermersooq. Arbejdet med at undersøge hvilke områder begge kommuner skal samarbejde om, er igangsat.
8. 9. marts havde borgmesteren og kommunaldirektøren et møde med Nord-Norges Europakontor (NNEU). Nord-Norges Europakontor holder til i Brussels og arbejder i hovedsageligt med EU-politik.
9. d. 12. marts havde borgmesteren og kommunaldirektøren et møde med bestyrelsesformanden for SIKUKI Nuuk Harbour A/S, Lars Karlsson og direktøren for selvskabet, John Ramussen.
10. d. 12. marts havde borgmesteren og kommunaldirektøren et orienteringsmøde med Bestyrelsesformanden i Kalaallit Airport A/S, Johannus Hansen og selvskabets administrerende direktør, Steffen Ulrich-Lynge.
11. d. 13. marts havde borgmesteren det kvartalsvise møde med bygdebestyrelsesformænd i Kommuneqarfik Sermersooq. Datoerne for bygdebestyrelsesseminaret blev fastsat på mødet. (se nærmere i pkt. 6).
12. d. 14. marts blev der afholdt generalforsamling i Nuuk Imeq A/S.
13. d. 16. marts afholdte borgmesteren møde med samtlige lokaludvalg i Kommuneqarfik Sermersooq, via videokonference. På mødet orienterede borgmesterens blandt andet at den nye lov om den kommunale styrelse kræver at der oprettes en lokaludvalg også i Nuuk og derfor at arbejdet er igangsat.
14. d. 23. marts er der bestyrelsesmøde i Sermersooq Business Council
15. d. 12. april udnævnes kulturambassadøren for 2018 i Kommuneqarfik Sermersooq. Dette sker ved et arrangement i Tasiilaq.
16. Udvalg for Økonomi og Erhverv skal være på udvalgsrejse i Tasiilaq d. 23.-26 maj. ift. programlægningen af udvalgsrejsen, har udvalgets medlemmer mulighed for at indsende forslag til programindhold. Ligesom de øvrige stående udvalg, skal programmet indeholde de områder udvalget varetager eller har ansvar for. Deadline for indsendelse af forslag er d. 5. April kl. 12.00, og skal sendes til borgmestersekretær på mail: mbbe@sermersooq.gl

2B. Meddelelser fra forvaltningen

Ingen punkter.

Punkt 3: Orienteringer

Punkt 03A: Sted- og vejnavneråd

Beslutning

Punktet flyttes til sager til beslutning, som 05K.

Udvalg for Økonomi og Erhverv er enige om at lokaludvalgene bliver forankringspunkt udenfor Nuuk og Borgmesteren bemyndiges til at tilrette vedtægt inden den endeligt godkendes i kommunalbestyrelsesmødet den 10. april 2018.

Sted- og vejnavneråd

Orientering om status

Til orientering

J.nr.: 23.02.03

Koncernservice – kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

Politisk har der længe været udtrykt et ønske om at der skulle oprettes et Råd for Sted- og Vejnavne. Sted- og Vejnavnerådet skal være et rådgivende organ for Kommunalbestyrelsen, hvor rådets vigtigste opgave vil være at komme med forslag til sted- og vejnavne.

Økonomiudvalget har på mødet d. 19. januar 2017 ønsket at der skal nedsættes et lignende råd i Paamiut, Tasiilaq og Ittoqqortoormiit, og ikke alene for Nuuk. Koncernservice anbefaler at rådet i Nuuk skal være et rådgivende organ for Kommunalbestyrelsen på vegne af lokalrådene i Paamiut, Tasiilaq og Ittoqqortoormiit. Praktisk skal lokalrådene i de respektive byer inddrages i forbindelse med navngivning af steder og veje i deres hjemby.

Rådets endelige medlemmer er fundet, og det nyvalgte råd vil afholde et konstituerende møde i løbet af foråret.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Politisk har der længe været udtrykt et ønske om at de skulle oprettes et råd for Sted- og Vejnavne. Sted- og Vejnavnerådet skal være et rådgivende organ for Kommunalbestyrelsen, hvor rådets vigtigste opgave vil være at komme med forslag til sted- og vejnavne.

Økonomiudvalget har på mødet d. 19. januar 2017 behandlet og har godkendt oprettelsen af rådet, rådets medlemmer og vedtægt, med følgende bemærkninger:

- at der ikke kun skal være et Sted- og Vejnavneråd, der drejer sig om Nuuk by.
- Der skal ligeledes nedsættes lignende råd i Paamiut, Tasiilaq og Ittoqqortoormiit
- at Sted- og Vejnavnerådet i Nuuk skal have en repræsentant fra Fisker- og Fangerforeningen og en repræsentant fra Fritids Fisker- og Fangerforeningen
- at Sted- og Vejnavnerådet har ret til at indkalde tilforordnede efter behov.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Koncernservice anbefaler at rådet i Nuuk skal være et rådgivende organ for Kommunalbestyrelsen på vegne af lokalrådene i Paamiut, Tasiilaq og Ittoqqortoormiit. I praktisk skal lokalrådene i de respektive byer inddrages i forbindelse med navngivning af sted og veje i deres hjemby.

Rådets endelige medlemmer er følgende personer:

- Marianne Petersen, Translatør
- Lisathe Kruse Møller, Specialkonsulent i Oqaasileriffik
- Frederik Holm, Arkitekt og borger fra Nuuk
- Tittus Dalager, Bygningskonstruktør og medarbejder fra Forvaltning for Anlæg og Miljø
- Johannes Heilmann, Repræsentant fra NAPP
- Salik Hard, Repræsentant fra Fritids Fisker- og Fangerforeningen i Nuuk

Oprettelse af rådet vil understøtte Kommunalbestyrelsesmedlem Uju Petersens forslag om navngivning af rundkørsler, samt kommunalbestyrelsesmedlem Storm Ludvigsens forslag om navngivning af en vej efter Lars Milu Lund.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Der vil være udgifter til forplejning til møderne.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Vedtægt for Sted- og Vejnavneråd

Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse (styrelsesloven).

Landstingslov nr. 8. af 13. juni 1994 om sagsbehandling i den offentlige forvaltning (sagsbehandlingsloven).

Det videre forløb

Det nyvalgte råd vil afholde et konstituerende møde i løbet af foråret.

Indkaldelsen til mødet foretages af Koncernservice, der yder sekretariatsfunktion til Sted- og Vejnavnerådet.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariatet.

Tidligere beslutning

Økonomiudvalgets beslutning torsdag d. 19. januar 2017:

Økonomiudvalget godkender indstillingerne med bemærkning om:

- at der ikke kun skal være et Sted- og Vejnavneråd, der drejer sig om Nuuk by.
Der skal ligeledes nedsættes lignende råd i Paamiut, Tasiilaq og Ittoqqortoormiit
- At Sted- og Vejnavnerådet i Nuuk skal have en repræsentant fra Fisker- og Fangerforeningen og en repræsentant fra Fritids Fisker- og Fangerforeningen
- at Sted- og Vejnavnerådet har ret til at indkalde tilforordnede efter behov.

Borgerinddragelse/kommunikation

Rådet kan arbejde for at skabe fokus omkring de grønlandske betegnelser igennem de elektroniske kommunikationskanaler som hjemmeside og Facebook.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

Ingen bilag.

Punkt 03B: Kvalitetsrapport skoleåret 2016/2017

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning og sendes videre til Kommunalbestyrelsen til orientering.

Bilag

Bilag 1. Fælles kvalitetsrapport 2016 2017.docx

Bilag 2. AHL Kvalitetsrapport skoleåret 16-17.docx

Bilag 3. Arsuk Kvalitetsrapport skoleåret 16-17 DA.docx

Bilag 4. ASK Kvalitetsrapport skoleåret 16-17.docx

Bilag 5. Tuiisaaq, Kvalitetsrapport skoleåret 16-17.docx

Bilag 6. Kangillinguit Kvalitetsrapport skoleåret 16-17.docx

Bilag 7. Nussuuq KVALITETSRAPPORT 2016-17.docx

Bilag 8. Kvalitetsrapport skoleåret 16-17 Tasiilami.docx

Bilag 9. USKKvalitetsrapport skoleåret 16-17 DA.docx

Bilag 10. Isertoq Kvalitetsrapport skoleåret 16-17 DA.docx

Bilag 11. Kapisillit Kvalitetsrapport skoleåret 16-17 KAL.docx

Bilag 12. Kulusuk pitsaassuseq pillugu nalunaarusiaq 2016-17 kulusuk.pdf

Bilag 13. Kuummiit Kvalitetsrapport skoleåret 16-17 KAL.docx

Bilag 15. Sermiligaaq kvalitetsrapport.pdf

Bilag 16. Tiilerilaaq Kvalitetsrapport skoleåret 16-17 DA.docx

Bilag 17 Kvalitetsrapport skoleåret 16-17 EMA.docx

Kvalitetsrapport skoleåret 2016/2017

Til orientering

J.nr.: 51.00.21.02

Forvaltning for Børn og Skole – direktør Helene Broberg Berthelsen / HEBE

Sagsresumé

Skolernes kvalitetsrapport samt forvaltningens fælles kvalitetsrapport for skolerne, fremlægges her til Udvalg for Børn og Skoles orientering. Skolernes kvalitetsrapporter indeholder, i henhold til Inatsisartutlov nr. 15 af 3. december 2012 om folkeskolen jf. § 49, skolernes redegørelse for det senest afsluttede skoleår. Derudover har forvaltningen udarbejdet en fælles kvalitetsrapport der indeholder en kort opsummering af væsentlige punkter fra skolernes kvalitetsrapporter.

Udvalg for Børn og Skole behandlede sagen på deres møde den 12. marts 2018, hvor de tog sagen til orientering og sendte den videre til Udvalg for Økonomi og Erhverv som orientering.

Indstilling

Udvalg for Børn og Skole indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Skolernes kvalitetsrapporter indeholder, i henhold til Inatsisartutlov nr. 15 af 3. december 2012 om folkeskolen. Jf. § 49, en redegørelse for det senest afsluttede skoleårs resultater af trintest, afgangsprøver, udarbejdelse af handleplaner med mere. Derudover har forvaltningen udarbejdet en fælles kvalitetsrapport der indeholder en kort opsummering af væsentlige punkter fra skolernes kvalitetsrapporter.

Kvalitetsrapporterne fra skoleåret 2015/2016 blev videreudviklet fra de foregående år. I kvalitetsrapporterne har der været fokus på, at skolerne ud over at redegøre for deres indsatser inden for nogle af forvaltningens opstillede temaer, opstiller mål for det kommende skoleår. I dette års kvalitetsrapport har skolerne fulgt op på de mål de satte forrige år samt sat mål for de kommende år. Dette kan læses i den enkelte skoles kvalitetsrapport.

Det kan igen i år fremhæves, at set på afgangskarakterer og trintest resultater, ligger kommunen over landsgennemsnittet i de fleste fag.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Fremsendes uden faglig vurdering og løsningsforslag

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 15 af 3. december 2012 om folkeskolen § 49

Det videre forløb

-

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke hentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Tidligere beslutning

Udvalg for Børn og Skole's beslutning den 12. marts 2018:

Orienteringen tages til efterretning og sendes videre til Udvalg for Økonomi og Erhverv til orientering.

Borgerinddragelse/kommunikation

Ingen

Bemærkninger fra de andre forvaltninger

Ingen.

Bilag

1. Fælles Kvalitetsrapport da/kal
2. Kvalitetsrapport AHL
3. Kvalitetsrapport Arsuk
4. Kvalitetsrapport ASK
5. Kvalitetsrapport Tuiisaaq
6. Kvalitetsrapport Kangillinguit
7. Kvalitetsrapport Nuussuup Atuarfia
8. Kvalitetsrapport Tasiilaq
9. Kvalitetsrapport USK
10. Kvalitetsrapport Isertoq
11. Kvalitetsrapport Kapisillit
12. Kvalitetsrapport Kulusuk
13. Kvalitetsrapport Kuummiit
14. Kvalitetsrapport Qeqertarsuatsiaat (mangler)
15. Kvalitetsrapport Sermiligaaq
16. Kvalitetsrapport Tiilerilaaq
17. Kvalitetsrapport Ejnar Mikkelsenila Aluarpia

Punkt 4: Beslutninger

Punkt 04A: Ansøgning om alkoholbevilling type B til udskænkning af stærke og svage drikke til Restaurant Qulaani.

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Ansøgning om alkoholbevilling type B til udskænkning af stærke og svage drikke til Restaurant Qulaani.

Til beslutning

J.nr.:70.06.00

Koncernservice – kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

Politisk Sekretariat har modtaget ansøgning fra Restaurant Qulaani, Aqqusinersuaq 6 1.sal B 1798, 3900 Nuuk ved Rikke Issing Pedersen, om tildeling af alkoholbevilling type B til udskænkning af stærke og svage drikke.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for økonomi og Erhverv:

- at godkende ansøgningen om alkoholbevilling type B til udskænkning af stærke og svage drikke til Restaurant Qulaani.

Sagsfremstilling

Politisk Sekretariat har modtaget ansøgning til Restaurant Qulaani Rikke Issing Pedersen om tildeling af type B ansøgning om alkoholbevilling til udskænkning af stærke og svage drikke.

Brandmyndigheden har besigtiget stedet og har bemærket og anmodet ejeren om, at anskaffe sig brandtæppe samt friture slukker. Politisk Sekretariat har modtaget alle relevante oplysninger ved førstegangsansøgning til alkoholbevilling. Ejeren har efterfølgende fuldt anmodningen.

Endvidere har Politiet i Grønland, Forvaltning for Børn- og Ungeområdet samt Forvaltningen for Sundhed og Forebyggelse ingen bemærkninger.

Lovens forarbejder beskriver, hvornår Kommunalbestyrelsen som udgangspunkt skal meddele afslag:

- Kantiner på arbejdspladser skal være alkoholfrie
- Medborgerhuse skal være alkoholfrie
- Cafeterier, kaffe- og grillbarer og lignende udskænkingssteder bør ikke kunne sælge stærke drikke. Men Kommunalbestyrelsen kan beslutte at give disse udskænkingssteder mulighed for at udskænke svage drikke.

Lovens forarbejder beskriver også, hvornår Kommunalbestyrelsen på legal vis kan fravige den forvaltningsretlige lighedsgrundsætning:

- Kommunalbestyrelsen kan ud fra byplanmæssige betragtninger meddele afslag til nye udskænkingssteder i egentlige beboelsesområder
- I områder med mange udskænkingssteder kan Kommunalbestyrelsen meddele afslag, hvis det f.eks. kan frygtes, at et nyt udskænkingssted vil øge konkurrencen mellem bevillingshaverne og føre til hård udskænkning

I andre situationer skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning på grundlag af sammenhængende samfundsmæssige betragtninger, som er egnede til at fremme ædrueligheden:

- Kommunalbestyrelsen kan f.eks. meddele afslag ud fra sociale betragtninger, når der er tale om et udskænkingssted, som er beliggende tæt ved sportshaller og lignende steder, som søges af unge mennesker.

Løsningsforslag – faglig vurdering:

Politisk Sekretariat har indhentet alle relevante oplysninger ved førstegangsansøgning til alkoholbevilling. Politisk Sekretariat vurderer, at Restaurant Qulaani ved Rikke Issing Pedersen, som udgangspunkt lever op til kravene for tildeling af alkoholbevilling.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen væsentlige økonomiske og ressourcemæssige omkostninger for Kommuneqarfik Sermersooq.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Landstingslov nr. 35 af 23. november 2017 og Landstingslov nr. 3 af 31. maj 2001 om salg og udskænkning af alkoholiske drikke
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 19 af 29. marts 1990 om indretning og benyttelse af lokaler til udhandling eller servicering af stærke drikke
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 4 af 29. maj 1992 om alkoholbevillinger
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 4 af 4. marts 2011 om salg og udskænkning af alkoholholdige drikke i Kommuneqarfik Sermersooq

Det videre forløb

Ved Udvalg for Økonomi og Erhvervs godkendelse tildeles Restaurant Qulaani alkoholbevilling i henhold til gældende regler og procedurer. Politisk Sekretariat står for administrationen af alkoholbevillinger.

Ved Udvalg for Økonomi og Erhvervs afslag meddeler Politisk Sekretariat beslutningen til ansøger.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat.

Borgerinddragelse/Kommunikation

Ingen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen.

Bilag

Ingen.

Punkt 5: Sager til Kommunalbestyrelsen

Punkt 05A: Budgetregulativ 2019

Beslutning

Indstillingerne godkendes.

Bilag

Budgetregulativ 2019 DK.DOCX

Budgetregulativ 2019

Til beslutning

J.nr.: 06.04.01

Koncernservice - kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen/LMS

Sagsresumé

I henhold til kommunens gældende Håndbog i forvaltning og økonomistyring afsnit 11 skal udvalg for Økonomi og Erhverv forelægges et budgetregulativ, der fastlægger rammen for udarbejdelsen af budgettet for det kommende finansår.

Budgetregulativet for udarbejdelsen af budget 2019 forelægges hermed Økonomiudvalget til godkendelse.

Indstilling

Koncernservice indstiller over for udvalg for økonomi og Erhverv:

- at budgetregulativ for budget 2019 deriblandt nedenstående punkter godkendes
 - Et bevillingsniveau svarende til det nye formålsniveau 3,
 - Bruttobevillinger, med andre ord der tildeles en bevilling til udgifterne og en anden til indtægterne indenfor hvert formålsniveau 3
 - Ingen særlige bindinger på lønninger
 - Der kan overføres mindre- og merforbrug mellem årene.
 - Den kommunalesakte procent fastsættes til 26 %
 - Likviditten sættes til 6 %
 - Der skal afsættes minimum 200 mio. kr. til anlæg – deriblandt afholdes af udgifter forbundet med byggerier foretaget af kommunens selskaber
- at sagen sendes videre til endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I henhold til kommunens gældende Håndbog i forvaltning og økonomistyring afsnit 11 skal udvalg for Økonomi og Erhverv forelægges et budgetregulativ, der fastlægger rammen for udarbejdelsen af budgettet for det kommende finansår.

Økonomi Sekretariat har udarbejdet udkast til budgetregulativ 2019, der indeholder rammer og tidsplan for udarbejdelsen af budget 2019 samt der er forslag til det nye bevillingsniveau jf. den kommende kontoplan.

Ved fastlæggelsen af budgetproces og principper er prognosesikkerhed og veldokumenterede budgetforudsætninger vægtet højt.

I forhold til budget 2019 foreslås følgende tilpasninger foretaget for at nå disse mål:

- Bevillingsniveauet fastsættes til det nye formålsniveau 3 jf. ny kontoplan
- Der indføres brutto bevillinger – Omkostnings- og indtægtsbevillinger
- De økonomiske rammer for budgetlægningen fastlægges ved en økonomisk politik
- Der benyttes den samme disponeringsmodel for anlægsbudgettet inkl. Overslagsårene, som blev indført i 2017.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Budgetterne skal over en fire årig periode være i balance eller udvise et overskud. Dette er jf. § 2 i Inatsisartutlov nr. 26 af 28. november 2016 om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber.

Jf. § 2 stk. 3 må de samlede udgifter til drift og overførsler maksimalt udgør 93 procent af de forventede indtægter over en 4 årig periode. Med andre ord, der skal afsættes mindst 7 % af de forventede indtægter til anlægsbudget.

For at styrke kommunens økonomiske styring, herunder mulighederne for at tilpasse kommunens driftsudgifter til de fremtidige økonomiske rammer, vurderes det at være af afgørende betydning at den kommunale økonomistyring er baseret på dokumenterede kortlægninger af det man kunne kalde den økonomiske natur på de mange forskelligartede kommunale opgaveområder. Den økonomiske natur er udtryk for:

- Hvad der er afgørende for økonomien på området
- Påvirkningsmuligheder – herunder alternative løsningsmodeller
- Forventede økonomiske virkninger af tiltag
- Responstid – tidsperioden fra et tiltag iværksættes til den forventede økonomiske virkning kan konstateres

Budgetregulativet er udarbejdet med det formål, at understøtte en fremtidig økonomistyring – og herunder budgetlægningen – varetages i overensstemmelse med disse principper.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Opgaverne omkring udarbejdelse af budget 2019 vil blive foretaget af kommunes egne medarbejdere.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Lov om kommunernes styrelse, kapitel 5
- Bekendtgørelse om kommunernes budgetlægning, likviditet, regnskab, revision samt kasse- og regnskabsvæsen.
- Kommunens Håndbog i forvaltning og økonomistyring

Det videre forløb

Budgetprocessen forløber hen over efteråret, således der kan afholdes budgetseminar for kommunalbestyrelsen den 01.10 2018 og det endelige budget kan være færdigbehandlet, vedtaget og offentliggjort senest 23. november 2018.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke yderligere bemærkninger

Borgerinddragelse/Kommunikation

Ingen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

Budgetregulativ 2019

Punkt 05B: Turismestrategi

Beslutning

Indstillingerne godkendes ikke med denne bemærkning:

- Strategien skal sendes til høring hos alle interessenter og sendes til bage til udvalget derefter.

Bilag

Turismestrategi Sermersooqpdf.pdf

Turismestrategi

Til beslutning

J.nr.:73.15-A00-2-18

Koncernservice – Kommunaldirektør Lars Møller Sørensen / LMS

Sagsresumé

Sermersooq Business Council har på kommunens opfordring udarbejdet en turismestrategi for kommunen.

Strategien fremsætter en vision, hvor kommunen vil skabe rammerne for et erhverv, der over tid er selv bærende og hvor aktørerne kan udfolde deres potentiale over hele året.

Der opstilles 53 forslag til tiltag, hvoraf 29 ligger under kommunens ansvarsområder, som kan skabe bedre rammer for turismens udvikling.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Økonomi og Erhvervsudvalget:

- At strategien godkendes
- At strategien sendes videre til kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse

Sagsfremstilling

Proces:

Sermersooq Business Council har på kommunens opfordring udarbejdet en turismestrategi for kommunen. Hvis strategien godkendes, sendes den retur til Sermersooq Business Council, der vil arbejde ud fra den.

Endvidere er der i strategien 29 handlingsforslag, som kommunen selv kan handle på. Hvis strategien godkendes forpligter det i en hvis grad til, at kommunen også handler på flere af disse forslag.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Strategien kort:

Strategi fokuserer på at kommunen skal være en stærk partner for erhvervslivet og borgerne.

Kommunen skal sætte rammerne, så turismen kan udvikle sig som et bæredygtigt erhverv.

Strategien ligger op til, at det er Kommuneqarfik Sermersooqs ambition for turismen, at skabe et bæredygtigt erhverv med en stærk forankring i vores natur, hvor kultur og kendetegn fra alle dele af verdens største kommune er med til at understøtte dels kommunens og dels Grønlands placering som en stærk turistdestination, hvor natur, autenticitet og kultur imødekommer den globale turists behov for en unik oplevelse.

Kommunen vil skabe rammerne for et erhverv, der over tid er selv bærende og hvor aktørerne kan udfolde deres potentiale over hele året. Strategien sætter kompetence, uddannelse, erhvervsrammer og udvikling på den strategiske agenda og har kommunens fokus i alle dele af forvaltningen.

Målet er at kunne skabe fuldtidsbeskæftigelse indenfor turismen og koble alle dele af oplevelsesøkonomien sammen, så turisme tænkes bredt og involverer mennesker og kompetencer på tværs af klassiske brancheopdelinger.

Kommunen ønsker at turismen bliver et selv bærende erhverv, hvor interessen for naturen og kulturen bidrager til den lokale økonomi og beskæftigelse.

Hvem skal gøre hvad:

Strategien kommer med 53 forslag til handlinger, der kan styrke og understøtte rammerne for turismeerhvervets udvikling. 29 af dem er indenfor kommunens ansvarsområde, 22 ligger hos SBC, 8 hos erhvervslivet, 3 hos investorer og 8 hos selvstyret. En beskrivelse af disse forslag til handlinger kan ses på side 40 i bilag 1 "Turismestrategi Sermersooq".

Herunder oplistes i overskrift, hvilke forslag til handlingspunkter, der ligger under kommunens ansvarsområde:

- ⇒ Ny nødhavn
- ⇒ Investering i lufthavnsfaciliteter i Nuuk
- ⇒ Triple helix samarbejde relateret til uddannelse
- ⇒ Anløb Kolonihavnen
- ⇒ Skabe indsigt i den lokale turismes bidrag til kommunens økonomi
- ⇒ Etablering af visitorcentre i Nuuk og Tasiilaq
- ⇒ Attraktive beskatningsordninger for turismeerhvervet
- ⇒ Turisme i byplanlægning
- ⇒ Langsigtet plan for oprydning og vedligehold af Tiniteqilaaq
- ⇒ Bedre planlægning på baggrund af turismestatistik
- ⇒ Udvikling af "Events Nuuk" – Destination races
- ⇒ Afdække hvad der genererer krydstogtsanløb Ittoqqortoormiit
- ⇒ Skiltning i Nuuk
- ⇒ Dialog med Grønlands Selvstyre og Mittarfeqarfiit vedr. åbningstider i lufthavnen
- ⇒ Husflidskurser i Ittoqqortoormiit
- ⇒ Anløbsbro til krydstogtskibe i Ittoqqortoormiit
- ⇒ Bygge nye hytter ved Ittoqqortoormiit
- ⇒ Reorganisering af Destination Eastgreenland
- ⇒ Skabe et fælles brand på tværs af erhverv i Tasiilaq
- ⇒ Rense havnen i Tasiilaq for sand
- ⇒ Ansætte ledelse til Museet i Tasiilaq
- ⇒ Byggemodne arealer til opførelse af haller til turismens både i Tasiilaq
- ⇒ Kommunal plan for bænke, skilte, vedligehold af kommunale bygninger m.v. i Tasiilaq
- ⇒ Arbejde med forståelse af turismen som et egentligt erhverv
- ⇒ Offentlige toiletforhold i Nuuk
- ⇒ Incitamentsstruktur for foreningslivet
- ⇒ Vurdere gratis wifi til turister/krydstogtskæster
- ⇒ Kommunalt drevet turistkontor
- ⇒ Bygdeturisme

Kommunen har både i samarbejdsaftalen og hovedstadsstrategien, lagt vægt på turismen, som et erhverv, hvis vækst man ønsker at understøtte. Turismestrategien adresserer dette.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

At vedtage strategien har ingen økonomiske omkostninger her og nu, men sender et signal om, at man er villig til at lægge ressourcer i, at prioritere tiltag der understøtte en forbedring af rammerne for turismeerhvervet. Skulle man ønske at forfølge flere af de 29 forslag som ligger under kommunens ansvarsområde vil dette kræve en ressourceprioritering.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Strategien understøtter samarbejdsaftalens fokuspunkt om "styrkelse af erhvervsliv og turisme med et højt prioriteret fokus på vækst og beskæftigelse"

Strategien understøtter ligeledes Hovedstadsstrategiens vision om "Nuuk som turisternes hovedstad"

Endvidere forholder strategien sig til allerede eksisterende strategier på området både Selvstyrets og Visit Greenlands, samt de lokale DMO'ers (Destination Management Organisation) strategier

Det videre forløb

Efter behandling i Økonomi og Erhvervsudvalget, sendes turismestrategien til behandling i kommunalbestyrelsen.

Efter vedtagelse overdrages den til SBC, der arbejder ud fra den i tæt samarbejde med Sekretariatet for Vækst og Bæredygtighed.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomi finder det positivt, at der er udarbejdet en 53 punktstrategi, dog er det vigtigt, at der sker i et samarbejde mellem SBC og KS – især anlægsforvaltningen, da de allerede er i gang med flere af de omtalte punkter jf. kommentaren fra Anlæg og Miljø.

Økonomi anbefaler sagsfremstillingen med det forbehold, at der nedsættes en gruppe bestående af folk fra SBC og Anlægsforvaltningen, der dermed sikre en koordineret indsats på de punkter, som overlapper.

Borgerinddragelse/kommunikation

Der er i udarbejdelse af strategien blevet interviewet 23 interessenter fra erhvervslivet på tværs af kommunen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Forvaltningen for Anlæg og Miljø finder overordnede turismestrategien spændende og bemærker i forlængelse heraf, at flere af de nævnte tiltag omkring eksempelvis oprensning af havnen eller opsætning af bænke i Tasiilaq allerede er igangsat, ligesom Administrationen i samarbejde med Iserit er i færd med at udforme en plan for bygningsvedligehold.

Bilag

1. Turismestrategi Sermersooq.

Punkt 05C: Invitation til at foreslå kandidater til kommunens CV-database

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning, og sendes videre til Kommunalbestyrelsen med denne bemærkning:

- Udvalget ønsker at der laves en standardskabelon til formålet til Kommunalbestyrelsesmødet.

Invitation til at foreslå kandidater til kommunens CV-database

Til orientering

J.nr.: 03.26.01-A00-825-18

Koncernservice– Kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

I forbindelse med implementeringen af Kommuneqarfik Sermersooqs ejerstrategi og den igangværende udvikling af en strategi for selvejende institutioner og fonde, er der kommet øget fokus på bestyrelsernes sammensætning. Det har hidtil været muligt at udvælge kandidater i CV-databasen til bestyrelserne i kommunens aktieselskaber. Ledelsessekretariatet ønsker at udvide muligheden til også at omfatte relevante bestyrelser i de selvejende institutioner og fonde.

Ledelsessekretariatet vil sende en offentlig invitation i udvalgte aviser til alle interesserede borgere om at indsende deres CV til CV-databasen.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at Udvalg for Økonomi og Erhverv tager orienteringen til efterretning
- at sagen sendes videre til Kommunalbestyrelsen til orientering

Sagsfremstilling

I forbindelse med implementeringen af Kommuneqarfik Sermersooqs ejerstrategi for selskaber og den igangværende udvikling af en strategi for selvejende institutioner og fonde, er der kommet øget fokus på bestyrelsernes sammensætning. Det har hidtil været muligt at udvælge kandidater i CV-databasen til bestyrelserne i kommunens aktieselskaber. Ledelsessekretariatet ønsker at udvide muligheden til også at omfatte relevante bestyrelser i de selvejende institutioner og fonde.

Ledelsessekretariatet inviterer samtlige partier i Kommuneqarfik Sermersooqs kommunalbestyrelse til at foreslå kandidater til kommunens CV-database. Forslagene kan sendes til e-mailadressen: riro@sermersooq.gl.

Ledelsessekretariatet vil også sende en offentlig invitation i udvalgte aviser til alle interesserede borgere om at indsende deres CV til CV-databasen.

Ledelsessekretariatet vil i samarbejde med selskaberne og fondene afklare de kompetencemæssige behov i bestyrelserne. På baggrund af kompetencebehovet og CV-databasen vil det være en mulighed at udvælge de bedst kvalificerede kandidater til bestyrelserne. Tilbuddet gælder for de bestyrelser, hvor Kommunalbestyrelsen har mulighed for at vælge en repræsentant, der ikke samtidig er medlem af Kommunalbestyrelsen. Tilbuddet gælder ikke de bestyrelser hvortil Kommunalbestyrelsen vælger blandt egne medlemmer. Formålet er at sikre, at bestyrelserne er sammensat af kandidater, som dækker de forskellige kompetencebehov. Kommuneqarfik Sermersooq vil på den måde bidrage til at sikre en hensigtsmæssig og afbalanceret udvikling af selskaberne til gavn for både selskaberne og borgerne i kommunen.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Ingen bemærkning

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Ingen

Det videre forløb

Ledelsessekretariatet vil kontakte de kandidater, som partierne foreslår, med henblik på at invitere dem til at indsende deres CV'er.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Koncernservice vurderer, at det ikke er nødvendigt at indhente bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat i denne sag.

Borgerinddragelse/kommunikation

Ingen

Bilag

Ingen

Punkt 05D: Pakhusene B-31 og B-60 i Paamiut – tilsagn om driftsstøtte efter udført restaurering og transformation.

Beslutning

Udvalget principgodkender tilskud til driftbudget.

Bilag

Bilag 1 - Projektplan udarbejdet af Center for Bygningsbevaring.docx

Bilag 2 - Model af pakhusene set udefra - fremtidsvision.jpg

Bilag 4 - Tilrettede tegninger af Pakhusenes indretning, stueetagen.pdf

Bilag 3 - Model af pakhusene set indefra - fremtidsversion.jpg

Bilag 5 - Tilrettede tegninger af Pakhusenes indretning, 1. sal.pdf

Bilag 6 - Tilsagn om politisk støtte til projektet fra Borgmester Asii Chemnitz Narup.pdf

Bilag 7 SV Pakhusene i Paamiut.docx

Bilag 8 - Indstilling fra afdelingsleder Kúnak Lorentzen og museumsleder Peter Lorentzen i Paamiut.pdf

Bilag 9 - Støtteskrivelse fra Sermersooq Business Council.pdf

Bilag 10 - Tapersiut - støtteskrivelse fra Paamiut Lokaludvalg.pdf

Bilag 11.pdf

Bilag 12 - Entreprise kontrakt for renovering af Stensætningen i 2018.pdf

Pakhusene B-31 og B-60 i Paamiut – tilsagn om driftsstøtte efter udført restaurering og transformation.

Til beslutning

J.nr.: 50.01

Koncernservice - Kommunaldirektør Lars Møller Sørensen / LMS

Sagsresumé

De fredede pakhusene B-31 og B-60 og stenbroen under dem er af høj kulturhistorisk værdi og bør sættes i stand og drives til gavn for byens borgere og turister.

Muligheden for at opnå fondsmidler til istandsættelsen er øget betragteligt, efter at der er af Center for Bygningsbevaring i Raadvad er blevet udarbejdet en professionel projektplan for pakhusenes fremtidige brug.

Denne plan indeholder projektering for pakhusenes og stenbroens istandsættelse, samt pakhusenes indretning til følgende:

- Kombineret skole- og folkebibliotek.
- Kajakforening med værksted.
- Et multirum til udstilling af byens fiskerihistorie/kunsthåndværk med mulighed for at arbejde med traditionelt grønlandsk håndarbejde m.m.
- Internetcafé.

Denne indretning vil give byens borgere et samlingssted, hvor man kan mødes og inspireres af stedet, udsigten og hinanden, samt fungere som turistattraktion.

Det vil blive et kulturelt havnemiljø, idet museet og kunsthåndværkstedet også vil være placeret lige i nærheden.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalget for Økonomi og Erhverv:

- At der gives politisk tilsagn om et driftsbudget svarende til kr.500.000 til pakhuset, i fald der opnås fondsmidler på 23.300.000 kr. til istandsættelsen.
- At sagen sendes videre til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

B- 30 og 61 blev overdraget til kommunen fra KNI til nedrivning. Det blev i 2012 besluttet at pakhusene i Paamiut skulle saneres, da de var i så dårlig stand at de udgjorde en sammenstyrtningsfare. Beslutningen blev taget af daværende kommunalbestyrelse, og i den forbindelse blev Grønlands Nationalmuseum kontaktet. Nationalmuseet tog til Paamiut for at registrere bygningskonstruktionen og udarbejde dokumentation omkring huset for eftertiden. De fandt at hovedkonstruktionen var i bedre stand end ventet og at det var klimaskærmen, der var problemet. Pakhusene blev derefter indstillet til fredning, hvilket de blev i 2013. Af den grund blev det til ufinansieret fredning.

B-30 og B-61 fortæller historien om byens fordums fiskeriaktivitet og rummer vidnesbyrd om tidligere generationers præstationer og levevilkår, og er derfor med til at skabe en fælles identitet for byens befolkning. Bygningerne og deres historie er således af stor lokalhistorisk værdi for Paamiut.

Siden 2013 er der fra Paamiut Museums side arbejdet for at finde midler og opbakning til restaurering af pakhusene.

Det lykkedes i 2014 at få repareret klimaskærmen, så pakhusenes stand ikke yderligere forringes. Midlerne til dette kom fra hensat beløb til sanering.

I 2016 blev pakhusene yderligere repareret udvendigt, med nænsomhed og respekt for de gamle bygningstraditioner, så de i dag fremstår som en smuk del af bybilledet i Paamiut.

Løsningsforslag – faglig vurdering

For at tage yderligere ansvar overfor bygningerne er der udarbejdet en projektplan i 2017 fra Center for Bygningsbevaring, der kommer med forslag til istandsættelse af pakhusene. Det er vigtigt, at planerne for fremtidig brug af pakhusene bliver i overensstemmelse med, hvad der vil være realistisk i forhold til Paamiut bys behov og størrelse. Fra byens ledergruppe og Paamiut Lokaludvalg er der opbakning til at der i bygningerne indrettes kombineret skole- og folkebibliotek, kajakværksted, et multirum til udstilling af byens fiskerihistorie / kunsthåndværk / mulighed for at arbejde med traditionelt grønlandsk håndarbejde m.m., samt en havnecafé.

-

Planerne for indretning af pakhusene begrundes således:

- Bygningen der huser byens nuværende bibliotek er i dårlig stand. En flytning af biblioteket til det historiske miljø i de fredede pakhuse vil betyde, at der bliver flere brugere, man kan kombinere et biblioteksbesøg med en cafétur, og deltage i pakhusenes øvrige liv.
- Kajakforeningen har i flere år savnet egnede lokaler. Dette har haft en negativ indvirkning på kajakforeningens trivsel. Men interessen er der stadig, det har vist sig ved, at fritidsområdet er ved at opstarte: "Qaanniorneq", hvor der er kommet rigeligt med tilmeldinger.
- En havnecafé, gerne med internetadgang, vil være til gavn for både lokale og turister.
- Pakhusene er et oplagt sted til at åbne op for traditionerne med at syning af perledragter m.m., hvor lokale og turister kan komme forbi og betragte arbejdet, og måske selv forsøge sig.
- En udstilling der levende og autentisk fortæller om byens fordums fiskerihistorie, som egentlig også afspejler fiskerihistorien flere steder i Grønland, vil give borgerne viden og kulturel identitet.

Hvis pakhusene indrettes på ovenstående vis, vil det skabe en harmonisk, naturlig sammenhæng i den gamle bydel, som vil spille smukt sammen med den igangværende indretning af kunsthåndværksted i den bevaringsværdige bygning B-15 lige i nærheden. Der arbejdes for tiden med en ny helhedsbyplan for Paamiut, og pakhusene som kulturelt samlingssted vil være perfekt med sin placering i fokusområdet for den gamle havne-bydel.

Pakhusene som kulturhistorisk mødested kan desuden ses som en naturlig forlængelse af, at der i disse år sker en fraflytning fra byen og en nedrivning af flere af byens boligblokke. Byens borgere har brug for en reidentificering – et samlingssted, der bekræfter deres identitet og rødder.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Opnås der fondsmidler til restaureringen vil fremtidige udgifter primært knytte sig til driften af bygningerne, hvilket anslås til at beløbe sig til 500.000 kr. årligt.

Det vil først og fremmest dreje sig om tilsyn, vand, varme, el samt reparation og vedligeholdelse for samlet 317 m² i grundareal.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

"Kommuneplan Sermersooq2024" - PAAMIUT – Strategi.

Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse af kulturminde.

Det videre forløb

Ved godkendelse af ovenstående fortsættes det videre arbejde

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat har kun den bemærkning at de evt. kommende driftsudgifter skal ansøges i det budget år, hvor de er relevante.

Bemærkninger fra de andre forvaltninger

Forvaltningen for Anlæg og Miljø har haft sagsfremstillingen til gennemlæsning og har tilføjet de nødvendige oplysninger.

Borgerinddragelse / Kommunikation

Projektet former sig i tæt samarbejde med især Lokaludvalget i Paamiut. Lokaludvalget har sørget for, at der gennem kommunikation med borgerne i byen er blevet tilrettet og finpudset i planerne for indretningen af pakhusene, således at det passer til byens behov.

Bilag

1. Projektplan udarbejdet af Center for Bygningsbevaring
2. Model af pakhusene set udefra – fremtidsvision
3. Model af pakhusene set indefra - fremtidsversion
4. Tilrettede tegninger af Pakhusenes indretning, stueetagen
5. Tilrettede tegninger af Pakhusenes indretning, 1. sal
6. Tilsagn om politisk støtte til projektet fra borgmester Asii Chemnitz Narup
7. Indstilling fra Lokalledergruppen i Paamiut
8. Indstilling fra afdelingsleder Kúnak Lorentzen og museumsleder Peter Lorentzen, Paamiut
9. Støtteskrivelse fra Sermersooq Business Council
10. Tapersiut - støtteskrivelse fra Paamiut Lokaludvalg
11. Tilkendegivelse fra Inge Bisgaard, arkitekt MAA, Nunatta Katersugaasivia Allagaateqarfialu - Grønlands Nationalmuseum og Arkiv
12. Entreprise kontrakt for renovering af Stensætningen i 2018.

Punkt 05E: Vedtægt for visitation til social bolig i Kommuneqarfik Sermersooq

Beslutning

Indstillingerne godkendes.

Bilag

BVU vedtægt 2018 - DK.pdf

Vedtægt for visitation til social bolig i Kommuneqarfik Sermersooq

Til beslutning

J.nr.: 31.00.00/2

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – konst. direktør Kista Lynge Høegh / KILH

Sagsresumé

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked og Forvaltning for Børn og Familie indstiller hermed Vedtægt for visitation til socialbolig i Kommuneqarfik Sermersooq til beslutning. Indstillingen er begrundet i behovet for en helt ny vedtægt, idet der ikke tidligere har været en vedtægt på området, gældende for Kommuneqarfik Sermersooq.

Kompetencen til at tildele socialbolig er som udgangspunkt henlagt til lokale boligvisitationsudvalg (BVU) i Ittoqqortoormiit, Tasiilaq, Paamiut og Nuuk.

På Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarkeds møde, den 16. januar 2018, blev vedtægten for visitation til social bolig i Kommuneqarfik Sermersooq behandlet og godkendt. Sagen sendes videre til beslutning i Udvalg for Børn og Familie, hvor den derefter sendes videre til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse.

Udvalg for Børn og Familie behandlede sagen på deres møde, den 2. februar 2018, hvor de godkendte sagen og sendte den videre til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse.

Indstilling

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked samt Udvalg for Børn og Familie indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at sagen godkendes, og
- at sagen derefter sendes videre til Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Der er behov for en ny vedtægt vedrørende visitation til sociale boliger i Kommuneqarfik Sermersooq. Vedtægten omhandler principperne for tildeling af socialbolig til de ansøgere, som på baggrund af sociale forhold kan komme i betragtning til en socialbolig. De sociale forhold, der kan være tale om er forældremyndighedsindehavere med sårbare børn og unge, herunder anbragte; sårbare unge i udslusning eller efterværn; personer med fysisk eller psykisk sygdom eller funktionsnedsættelse; personer for hvem der er udarbejdet en handle- eller revalideringsplan, herunder personer i misbrugsbehandling eller anstaltsanbragte under udslusning; alderspensionister; personer, som mister en bolig som følge af ægtefælles/samlevers dødsfald.

Løsningsforslag – faglig vurdering

En godkendelse af vedtægterne vil skabe et rammesættende dokument, der kan være med til at styre retningslinjerne for visitation til socialboligerne i Kommuneqarfik Sermersooq. Vedtægten vedrører nogle af kommunens svageste borgere, hvorfor det er afgørende, at arbejdsgangene er klart defineret i en vedtægt, der skal komme borgerne til gode.

Kapitel 1 omhandler udvalgenes sammensætning og forretningsorden. Der nedsættes udvalg i de byer eller byområder (byer med tilhørende bygder), hvor der er ventelister til socialboliger. Udvalgene sammensættes så der er bred faglig repræsentation ved afdelingslederne eller andre faglige repræsentanter fra de relevante afdelinger under begge forvaltninger.

Kapitel 2 omhandler udvalgenes opgaver og kompetence, som i det væsentlige er at udfærdige og ajourføre ventelister.

Kapitel 3 omhandler betingelser for tildeling af socialboliger og prioritering af ansøgere til venteliste.

Kapitel 4 omhandler muligheden for at klage over en afgørelse. Hvis sagen primært omhandler oplysninger fra en børnesag kan sagen til sidst forelægges Udvalg for Børn og Familie, og omhandler sagen primært oplysninger fra en voksensag kan sagen til sidst forelægges Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarked. Da afgørelser om social bolig ikke er afgørelser truffet i henhold til det sociale regelsæt er der ikke klageadgang til Det Sociale Ankenævn.

Kapitel 5 omhandler ikrafttrædelsestidspunkt for vedtægten.

Vedtægten er bilagt sagen.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Forvaltningen vurderer, at der ikke vil være væsentlige økonomiske udgifter som følge af vedtægten.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2005 med senere ændringer om leje af boliger.

Vejledning om stadfæstelse og kundgørelse af kommunale vedtægter af 9.febr.2017, Lovafdelingen ved Formandens Departement.

Det videre forløb

Vedtægten skal være gældende med virkning fra den 1. i måneden efter vedtagelsesdatoen i Kommunalbestyrelsen. Kommunen har i henhold til gældende lovgivning ikke pligt til at udarbejde en vedtægt for social boligvisitation. Der er således tale om en ren kommunal vedtægt, som ikke skal godkendes, stadfæstes eller kundgøres af Naalakkersuisut. Vedtægten offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat.

Tidligere beslutning

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarkeds beslutning den 16. januar 2018:
Indstillingerne godkendes.

Udvalg for Børn og Families beslutning den 2. februar 2018:
Indstillingerne godkendes.

Borgerinddragelse/Kommunikation

Ingen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

1. Forslag til vedtægt for visitation til social bolig i Kommuneqarfik Sermersooq

Punkt 05F: Status på fitnessstræning til apoplexiramte

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Status på fitnessstræning til apoplexiramte

Til orientering

J.nr.: 01.02.01

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – konst. direktør Kista Lynge Høegh / KILH

Sagsresumé

Hermed status på forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Peter Davidsen om oprettelse af fitnessstræning for borgere der har haft en blodprop/hjerneblødning fra 2016.

Der blev efter forslaget indkøbt ekstra træningsmaskiner. Disse maskiner er ankommet i løbet af 2017 og opsat i kommunens byer. Fitnessstræningen er iværksat i alle byer på nær Nuuk, hvor det iværksættes i foråret 2018.

Træningen skal gavne de mange ældre, der oplever et nedsat funktionsniveau efter sygdomsperioder. Fitnessstræning kan bidrage til at denne gruppe af ældre i højere grad kan genvinde førlighed og opnå et bedre funktionsniveau.

Sagen blev behandlet på Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarkedets møde, den 6. marts 2018, hvor udvalget tog orienteringen til efterretning, og sendte sagen videre til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen til orientering

Indstilling

Udvalget for Velfærd og Arbejdsmarked indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning, og
- at sagen sendes videre til Kommunalbestyrelsen som orientering.

Sagsfremstilling

Hermed status på forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Peter Davidsen om oprettelse af fitnessstræning for borgere der har haft en blodprop/hjerneblødning fra 2016.

Der blev efter forslaget indkøbt ekstra træningsmaskiner. Disse maskiner er ankommet i løbet af 2017 og opsat i kommunens byer. Fitnessstræningen er iværksat i alle byer på nær Nuuk, hvor det iværksættes i foråret 2018.

Træningen skal gavne de mange ældre, der oplever et nedsat funktionsniveau efter sygdomsperioder. Fitnessstræning kan bidrage til at denne gruppe af ældre i højere grad kan genvinde førlighed og opnå et bedre funktionsniveau.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Fitnessstræningen er for de borgere der med en instruktion i et individuelt tilrettelagt træningsprogram, er i stand til at selvtræne. Det vil være muligt at få tilrettet sit træningsprogram ved fysioterapeuten løbende i Nuuk og to gange årligt i byerne.

For 2018 er programmet tilrettelagt som følger:

Paamiut i hallen: uge 17/18 og 40/41, der vil komme lokale opslag omkring tidspunkt.

Tasiilaq i hallen: uge 23/24, der vil komme lokale opslag om tidspunkt.

Ittoqqortoormiit i hallen: uge 33/34.

Nuuk: Ippiarsuks træningslokale fra midt i april, tirsdage 15-16 og fredage 8.30-9.30.

Ud over lokale opslag om tidspunkter, vil der blive annonceret i ugeavisen med tidspunkter, i det indlæg til avisen hvor kommunen orienterer om hvad der rører sig, som bliver sendt ud til alle kommunens borgere.

I 2017 var der godt fremmøde i Paamiut, få i Ittoqqortoormiit og ingen i Tasiilaq. Med bedre annoncering håber forvaltningen at der vil komme mange flere til i 2018.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Fitnessstræningen kan holdes indenfor terapeutteamets budgetramme.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Der er ikke et lovkrav om dette tiltag, men det følger kommunens politik om at vore borgere kan være aktive og deltagende i eget liv, samt have meningsgivende aktiviteter.

Det videre forløb

Orientering sendes videre til orientering i kommunalbestyrelsen.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat.

Tidligere beslutning

Udvalg for Velfærd og Arbejdsmarkeds beslutning den 6 marts.2018:

Udvalget tager orienteringen til efterretning og sender sagen videre til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen til orientering

Borgerinddragelse/kommunikation

Tiltaget vil blive annonceret via Nuuk ugeavis i det månedlige indlæg med information fra vores kommune, desuden vil der som nævnt blive lavet lokale opslag.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

Ingen

Punkt 05G: Projektansøgning, ”De tre søskende”, Svend Jungep Aqqutaa - Nuuk

Beslutning

Indstillingerne godkendes.

Bilag

Bilag 1 DK.pdf

bilag 2 DK.pdf

Bilag 3.pdf

BILAG 4.pdf

Projektansøgning, "De tre søskende", Svend Jungep Aqqutaa - Nuuk

Til beslutning

J.nr.: 16.03-P20-6-17

Forvaltning for Anlæg og Miljø – konst. direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Projektansøgningen, De tre søskende, Svend Jungep Aqqutaa har nu været i høring i 8 uger, i henhold til den nye planlov, og projektet fremlægges hermed til endelig godkendelse. Det er forvaltningens vurdering at indsigelserne ikke har givet anledning til at revurdere projektet.

Udvalget for Anlæg og Miljø behandlede sagen på deres møde, den 12. marts 2018, hvor indstillingerne blev godkendt.

Indstilling

Udvalget for Anlæg og Miljø indstiller følgende over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at projektet og processen for det videre forløb godkendes endeligt, og
- at sende det godkendte projekt samt proces til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen valgte på deres møde d.21. november 2018 at godkende projektansøgningen, "De tre søskende", Svend Jungep Aqqutaa, i henhold til den nye planlov, og sendte det dermed i høring i 8 uger i perioden 13.december 2017 til 7.februar 2018.

Høringsperioden er nu overstået og der er indkommet indsigelser fra 2 parter. Forvaltningens behandling af indsigelser fremgår af bilag 1.

Forvaltning for Anlæg og Miljø har modtaget en projektansøgning om arealreservation til et projekt indeholdende 51 boliger, beliggende i delområdet 1A19 på Svend Jungep Aqqutaa.

Projektområdet består i dag af en lagerhal som interessent selv ejer.

Projektet omfatter opførelsen af 3 etageejendomme på 6 etager der inkluderer en landskabsbearbejdning med rekreative funktioner

Løsningsforslag – faglig vurdering

Da de indkomne indsigelser i høringsperioden ikke har givet anledning til at revurdere projektet, er det fortsat Forvaltningen for Anlæg og Miljø's vurdering, at projektet er i god tråd med kommuneplanen, som udlægger området til boliger. Endvidere har kommuneplanen fortætning, som et bærende princip for en bæredygtig byudvikling af Nuuk.

Forvaltning for Anlæg og Miljø er fortsat positivt indstillet overfor projektet, da en af dets hovedideer er at skabe et rekreativt offentligt tilgængeligt område der skal kunne bruges året rundt. Klippestykker samt mistbænke vil bl.a. være en del af inventaret i byrummet. Det er derudover positivt at interessent, som selv ejer den eksisterende lager hal B-nr. 227, ønsker at ændre områdets anvendelse til bolig bebyggelse.

Forvaltning for Anlæg og Miljø ser frem mod processen for forslaget til kommuneplantillægget for området, og vil i den proces læne os op af blandt andet kommunens arkitektur politik.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Såfremt at projektet politisk endeligt godkendes og interessant kan dokumentere, gennem evt. udtalelser fra selskabets pengeinstitut, at selskabet økonomisk kan gennemføre projektet, kan der udstedes en arealreservation i op til 2 år. I den periode skal interessant selv udarbejde et kommuneplantillæg for området.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Processen for den nye planlovsændring kan beskrives således:

1. Interessent indsender et projektansøgning til Kommunalbestyrelsen, og det forudsættes at investor selv udarbejder plangrundlaget og evt. en miljøvurdering eks. en VVM efterfølgende.
2. Kommunalbestyrelsen godkender projektet, og sender det i høring i minimum 6 uger, med kommunalbestyrelsens saglige og objektive kriterier, som ansøgere skal opfylde.
3. I høringen kan befolkningen indsende høringssvar, indsigelser eller alternative projekter.
4. Efter høringen skal kommunalbestyrelsen endeligt godkende projektet, eller tage stilling til eventuelle alternative projekter. Det er her vi er nu.
5. Interessent får derefter en arealreservation i op til 2 år og kommuneplantillægget igangsættes.

Hvis projektet på grund af sin størrelse kræver en miljøvurdering, eksempelvis en Vurdering af Virkninger på Miljøet (VVM), skal interessant selv udarbejde og finansiere VVM.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat anbefaler ovenstående sag og finder det positivt at der igangsættes yderligere byggeri i byen.

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø's beslutning den 12. marts 2018:

Indstillingerne godkendes.

Borgerinddragelse/kommunikation

Såfremt at projektet endeligt godkendes igangsættes forslag til kommuneplantillæg som på sigt skal i høring.

Bemærkninger fra de andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

1. Behandling af indsigelser
2. Indsigelser
3. Projektansøgning
4. Inatsisartutlov nr. 34 af 9 december 2015

Punkt 05H: Forslag til Kommuneplantillæg, 1A20-1, ”De tre søskende”, Nuuk

Beslutning

Indstillingerne godkendes.

Bilag

BILAG 1 - FORSLAG TIL KPT 1A20-1_DK.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg, 1A20-1, "De tre søskende", Nuuk

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-3-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – konst. direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed til godkendelse forslag til kommuneplantillæg, 1A20-1, De tre søskende, Nuuk.

Forslaget til kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af projektansøgningen "*De tre søskende, boliger i Nuuk, Svend Jungep Aqqutaa*", hvilket forventes endeligt godkendt af udvalget for Anlæg og Miljø d. 12 marts 2018, dernæst forventes den endelig godkendt af Udvalg for Økonomi og Erhverv d.22 marts 2018 og så endelig godkendes af Kommunalbestyrelsen d.10. april 2018, i henhold til planlovsændringen pr. 1. januar 2016.

Forslaget giver mulighed for at opføre ca.60 boliger af varierende størrelse. Byggegrunden bruges i dag af interessant til erhverv.

Forslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen, da hele området er udlagt til boligområde.

Sagen blev behandlet på Udvalg for Anlæg og Miljø's møde, den 12. marts 2018, hvor indstillingerne blev godkendt.

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslaget til Kommuneplantillæg 1A20-1, Svend Jungep Aqqutaa, Nuuk
- at sende det godkendte forslag til 6 ugers offentlig høring, og
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter fremsender sagen til Kommunalbestyrelsens orientering.

Sagsfremstilling

Det nærværende forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet på baggrund af projektansøgningen, "*De tre søskende*", Svend Jungep Aqqutaa, Nuuk, i henhold til den nye planlov, Inatsisartutlov nr.34 af 9. december 2015.

Forslaget til kommuneplantillægget muliggør opførelsen af ca. 60 nye boliger af varierende størrelse fordelt på 3 bygninger på 7 etager. I forslaget er der indarbejdet en landskabsbearbejdning af byrummet mellem husene med bl.a. mistbænke, et shelter og klippestykker med tørv.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltning for Anlæg og Miljø vurderer fortsat at det nye kommende boligområde vil være i god tråd med kommuneplanen 2028. Kommuneplanen udlægger området til boligområde og har fokus på fortætning som et bærende princip for en bæredygtig byudvikling af Nuuk.

Og projektets bebyggelse på 7 etager passer skalamæssigt godt ind i området.

Det er ydermere positivt at der i projektet er ind tænkt rekreative værdier, såsom mistbænke med varmespiral og oprindelig vegetation på klippestykker m.m.

Endvidere vil interessant gøre området tilgængeligt for offentligheden, ved at etablere en sti op til fjeldkarmen bag husene.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Udarbejdelse af et forslag til kommuneplantillæg har ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter Forslag til Kommuneplantillægget er udarbejdet på grundlag af:

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse (Planloven)
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 om ændring af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse Landsplanredegørelse, reservation af arealer, mulighed for forlængelse af udnyttelsesfrist, offentliggørelse af ventelister, fjernelse af plan- og arealklagenævnet, m.v.
- Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Planforslaget vil blive sendt til offentlig høring i perioden 28.03.2018 – 09.05.2018

Efter høringsfristens udløb skal planforslaget, med en vurdering fra forvaltningen af de indkomne indsigelser og en indstilling til det videre forløb, fremsendes til endelig vedtagelse i Udvalget for Anlæg og Miljø. Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen.

Den endelige plan skal være offentlig tilgængelig på kommunens hjemmeside semersooq.gl og på kommuneplanens hjemmeside www.sermersooq2028.gl

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat anbefaler ovenstående sagsfremstilling og finder det positivt at der opføres endnu flere boliger i byen

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø's beslutning den 12. marts 2018:

Indstillingerne godkendes.

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget til kommuneplantillægget skal i offentlig høring i min 6 uger, hvilket vil blive annonceret lokalt, samt på kommunens høringsportal

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 1A20-1

Punkt 05I: Forslag til Kommuneplantillæg, 2B2-4 Qeqertat 2020, Nuuk, Nussuaq bydel

Beslutning

Indstillingerne godkendes.

Bilag

Bilag1_DK.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg, 2B2-4 Qeqertat 2020, Nuuk, Nussuaq bydel

Forslag til kommuneplantillæg udarbejdet på baggrund af projektansøgninger på Qeqertat havnearealer.

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-2-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø - konst. direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forvaltningen for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til godkendelse til Kommuneplantillæg 2B2-4, Qeqertat 2020, Nuuk, Nuussuaq bydel.

Forslaget til kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af en endelig godkendelse af projektansøgningerne på Qeqertat havnearealer. Projektansøgningerne blev godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 21. november 2017 i henhold til planlovsændringen pr. 01. januar 2016. Arealerne er i dette forslag til kommuneplantillæg beskrevet under detailområde B.

Forslaget til kommuneplantillægget muliggør en realisering af projektansøgningernes formål. Planforslaget fastlægger bestemmelser der sikrer at arealerne, der er omfattet af projektansøgningerne, udvikles efter en samlet plan og efter Kommunalbestyrelses ønsker ved godkendelsen. Herunder udbygning af områdets infrastruktur og visuelle karakter. Planen sikrer samtidig at den tidligere planlægning for udvikling af containerhavnen i Nuuk videreføres, samt skaber arealer kommunen eller et kommunalt udviklingsselskab kan disponere over og udvikle til andre erhverv.

Forslaget til kommuneplantillægget er i overensstemmelse med Kommunalbestyrelsens vision om at udvikle Nuuks erhvervsbånd i henhold til Kommuneqarfik Sermersooqs Hovedstadsstrategi og kommuneplan.

Udvalget for Anlæg og Miljø behandlede sagen på deres møde, den 12. marts 2018, hvor de godkendte sagen.

Indstilling

Udvalget for Anlæg og Miljø indstiller følgende over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslaget til Kommuneplantillæg 2B2-4, Qeqertat 2020.
- at sende det godkendte forslag til 6 ugers offentlig høring, og
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter fremsender sagen til orientering i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen valgte på deres møde d. 21. november 2017 at godkende Forvaltning for Anlæg og Miljø's indstilling vedrørende Projektansøgninger på Qeqertat, Nuuk. Indstillingen blev godkendt på baggrund af forvaltningens behandling af indsigelser til projektansøgningerne og implementeringen af et indsendt alternativt projekt i høringsperioden. Efter kommunalbestyrelsens godkendelse har forvaltning afholdt møder med den samlede gruppe af interessenter for at

fastligge den endelige disponering af arealet, samt møder med interessenterne hver for sig for at sikre sig den bedst mulige løsning ift. Kommunalbestyrelsens krav og interessenternes ønsker.

For at sikre en samlet planlægning for området er de gældende rammer og bestemmelser i Kommuneplantillæg 2B2-3 videreført i nærværende forslag for arealer, der ikke er omfattet projektansøgningerne. Forslag til kommuneplantillæg 2B2-4 sikrer dermed mulighed for en realisering af projektansøgningernes formål, skaber arealer kommunen eller et kommunalt udviklingsselskab kan disponere over og kan udvikle til andre erhverv, samt viderefører den eksisterende planlægning for udviklingsmulighederne af Nuuks containerhavn.

Forslaget til kommuneplantillægget justerer delområdegrensen idet delområdet med udlægget af nye arealer i planen "Ny hovedstruktur for Nuuk" er blevet reduceret. Detailområderne inden for planområdet justeres ligeledes med denne plan. Således udlægges følgende detailområde:

Detailområde A: Detailområdet er i dag delvist udbygget med etableringen af Sikuki-containerhavnen. Byggefelterne fastholdes til deres nuværende anvendelse. Byggefelt 1 justeres med nærværende kommuneplantillæg og udvides for at sikre fremtidige udbygningsmuligheder. Byggefelter i detailområdet kan bebygges med et fodaftrek på maksimum 50 % i en højde op til 32,5 meter.

Detailområde B: Detailområdets byggefelter disponeres i henhold til forslagene i projektansøgningerne og muliggør en realisering af disse. Der udlægges 10 nye byggefelter til erhvervsformål i detailområdet. Byggefelter i detailområdet kan bygges mellem 1/3 og 2/3 af arealtildelingen med en gennemgående bygningshøjde på maks. 18 meter. Det tillades dog at 30 % af byggefeltet bygges i en højde op til 26 meter.

I detailområde B er interessenter forpligtiget til at udarbejde et fælles byggemodningsprojekt, der skal beskrive en overordnet byggemodning af området. For detailområde B er der fastlagt bestemmelser i henhold til Kommunalbestyrelsens krav ved godkendelsen af projektansøgningerne. Herunder en fælles centergade i den nordlige del af detailområdet, krav om byggepligt, fast belægning på funktionsarealer og et princip for fælles skiltning, hegnstyper og belysningsarmaturer til funktionsbelysning.

Der er udlagt et byggefelt til områdets varmemforsyning og Usisaat har tilsvarende et ønske om at etablere egen varmecentral. Områdets varmemforsyning skal afklares i det videre forløb i dialog mellem kommunen, Nukissiorfiit og områdets interessenter.

Detailområde C: Udlagt til erhvervsvirksomheder, havnerelaterede erhverv samt oplagsarealer. Området er i dag bebygget og fremstår uden restrummelighed. Der kan i området bygges maksimum 15 meter.

Detailområde D: Området udlægges til infrastrukturanlæg i form af et dæmningsanlæg og bro, der er under etablering, til vejforbindelsen imellem Qeqertat og Pukuffik.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltning for Anlæg og Miljø vurderer at forslaget til kommuneplantillægget vil bidrage til at muliggøre den videre udvikling af Nuuks erhvervsbånd og erhvervsliv, der er en politisk prioritet i både Kommuneqarfiik Sermersooqs Hovedstadsstrategi og kommuneplan. Planens bestemmelser sikrer at realiseringen af projektansøgningerne i detailområde B sker efter nogle fælles principper

for områdets infrastruktur og visueller karakter. Dette vil bidrage til at skabe et bymæssigt sammenhængende erhvervsområde i et centralt område af byen. Planen sikrer desuden areal som kommunen eller et kommunalt udviklingsselskab kan administrere, hvilket giver mulighed for at flere interessenter og nye erhverv kan etablere sig og bidrage til udvikle områdets tilbud og funktioner. Planen giver forskellige muligheder for erhvervs- og byudvikling på kort og lang sigt. Interessenter omfattet af projektansøgningerne kan igangsætte deres respektive projekter, der gerne skulle starte udbygningen på kort sigt bl.a. i form af byggepligt. Samtidig skabes der muligheder på for udvikling af Nuuks containerhavn kan fortsætte i en længere tidshorisont.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Udarbejdelsen af et forslag til kommuneplantillæg har ingen økonomiske konsekvenser. Da kommunen / NCD bliver arealrettighedshavere i området, skal der på sigt afsættes penge til en byggemodning af de områder. Dette beløb fastsættes i fremtiden, og vil fremgå som en del af kommunes anlægsprojekt, eller ske i NCD regi.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Planforslaget vil blive sendt til offentlig høring i perioden 28.03.2018 – 09.05.2018

Efter høringsfristens udløb skal planforslaget, med en vurdering fra forvaltningen af de indkomne indsigelser og en indstilling til det videre forløb, fremsendes til endelig vedtagelse i Udvalg for Anlæg og Miljø, Udvalg for Økonomi og Erhverv samt til Kommunalbestyrelsen.

Den endelige plan skal være offentlig tilgængelig på kommunens hjemmeside semersooq.gl og på kommuneplanens hjemmeside www.sermersooq2028.gl

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat anbefaler ovenstående sagsfremstilling og finder det positivt, at byen erhvervsliv går sammen om sådanne projekter.

Tidligere beslutning

Udvalg for Anlæg og Miljø's beslutning den 12. marts 2018:

Indstillingerne godkendes.

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget til kommuneplantillægget skal i offentlig høring i 6 uger, hvilket vil blive annonceret lokalt, på kommunens høringsportal og jf. landsplans udsendelsesliste.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra de andre forvaltninger.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 2B2-4, Qeqertat 2020

Punkt 05J: Ændring af fundats for Kommuneqarfik Sermersooqs rejselegat

Beslutning

Indstillingerne godkendes.

Bilag

Bilag 1_Fundats for KS rejselegat DA.doc.docx

Bilag 2_Fundats for Kommuneqarfik Sermersooq_DK.docx

Bilag 3_Ansøgningsskema_DK.docx

Ændring af fundats for Kommuneqarfik Sermersooqs rejselegat

Til beslutning

J.nr.: 01.07.53

Koncernservice – kommunaldirektør Lars Møller-Sørensen / LMS

Sagsresumé

Rejselegatets bestyrelse har ytret ønske om at ansøgningsskemaet til rejselegatet forenkles. På denne baggrund er rejselegats fundats ændret og ansøgningsskemaet er tilpasset fundatsen.

§§ 3 og 6 i rejselegatets fundats er ændret.

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at ændring af fundats for Kommuneqarfik Sermersooqs rejselegat godkendes
- at sagen sendes til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Rejselegatets bestyrelse har ytret ønske om at ansøgningsskemaet til rejselegatet forenkles. På denne baggrund er rejselegats fundats ændret og ansøgningsskemaet er tilpasset fundatsen.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Rejselegatets fundats er blevet ændret som følger:

I § 3 er tilføjet: Eneste undtagelse hertil er forældre og mindreårige børn, der ikke har fælles bopæl.

Tilføjelsen er en præcisering af at forældre til mindreårige børn, kan søge om rejselegat, selvom de ikke har fælles bopæl.

I § 6 er slettet: 1) Ansøgers virke i og for kommunen, når dette virke giver anledning til rejseaktivitet.

Denne paragraf er slettet, idet det ikke er muligt for bestyrelsen at kende samtlige ansøgers virke i og for kommunen med hensyn til rejseaktivitet.

Fundatsen er juridisk gennemgået og er ikke i modstrid med anden lovgivning.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Ingen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Fundats for Kommuneqarfik Sermersooqs rejselegat.

Det videre forløb

Ved kommunalbestyrelsens godkendelse vil den vedtagne fundats danne lovgrundlaget for tildeling af rejselegatet til bestyrelsesmødet i april 2018 og fremover.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat.

Borgerinddragelse/kommunikation

Ingen.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen.

Bilag

1. Gældende fundats for rejselegat
2. Ændret fundats for rejselegat
3. Ændret ansøgningsskema til rejselegatet

Punkt 6: Evt.

Beslutning

Ingen punkter.

Punkt 7: Lukkede sager

Punkt 07A: Lukket

Punkt 07B: Lukket

Punkt 07C: Lukket

Punkt 07D: Lukket

Punkt 07E: Lukket

Punkt 8: Godkendelse af referat

Beslutning

Referatet godkendes kl 16:20.