

# **REFERAT SAA- Udvalg for Anlæg og Miljø d. 23-09-2019**

**Mødedato** Mandag d. 23. september 2019 kl. 15:00

**Mødested** Kommunalbestyrelsessalen

## Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Orienteringer.....	6
Beslutninger.....	7
Institution B-3281, Iiminaq 16, 3905 Nuussuaq.....	8
Sager til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen.....	11
Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C8-7 Nuuk Bymidte, Oles varehus.....	12
Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C35-2 Sundhedscenter Nuuk.....	15
Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C37-1 Nationalgalleri.....	18
Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C38-1 Qullilerfik Nuuk.....	21
Forslag til kommuneplantillæg - 2C1-1 Nuussuaq, Nuuk.....	25
Forslag til kommuneplantillæg - 3E5-3 Nuuk Airport.....	28
Forslag til kommuneplantillæg - 4C7-2 Mitsimmavik, Nuuk.....	31
Forslag til 1C3-5 Aqqusinersuaq Qatserisut.....	35
Evt.....	39
Lukkede punkter.....	40
Godkendelse af referat.....	41

## **Punkt 0: Forside**

### **Medlemmer**

Justus Hansen (D), formand

Harald Bianco (IA)

Charlotte Piké (IA)

Mala Høy-Kúko (S)

Lund Kuko (S)

### **Beslutning**

Til stede: Justus Hansen (D)

Telefonisk: Harald Bianco (IA), Charlotte Pike (IA), Lund Kuko (S), og Henrik Rachlev (IA) som suppleant for Mala Høy Kuko (S)

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Dagsorden godkendt

## **Punkt 2: Meddelelser**

2. Meddelelser fra formanden

### **Beslutning**

Ingen.

Orientering fra Direktør:

1. Der arbejdes på at indføre nye vilkår for arealansøgningsprocedurer, herunder en markant opstramning på definitionen af en juridisk person. Der må imødeses en vis offentlig debat herom.
2. Arbejdet med at nedrive Blok 1 er en smule forsinket. Samtidigt er der fra entreprenøren indmeldt en række ekstrakrav. Kravet håndteres af NCD A/S, der i forhold til nedrivningen af Blok 1 er vores udførende led. Derudover presser Kommuneqarfik Sermersooq på for at få tilført den med Selvstyret aftalte deponering.
3. Der er indkommet en række kritiske spørgsmål til Beredskabet. Administrationen er i gang med at undersøge og besvare henvendelserne.

## **Punkt 3: Orienteringer**

Ingen

## **Punkt 4: Beslutninger**

## **Punkt 04A: Institution B-3281, Iiminaq 16, 3905 Nuussuaq**

### **Beslutning**

Ansøgningen godkendes

### **Bilag**

Bilag 1.pdf

Bilag 2 Høringsbrev.pdf

Bilag 3 Hørings svar.pdf

Bilag 4 Placering.pdf

Bilag 5 - Institution B-3281 Iiminaq 16 3905 Nuussuaq (J.nr.18.01.02-G01-505-19).pdf

## **Institution B-3281, liminaq 16, 3905 Nuussuaq**

Ændring af anvendelse fra énfamiliebolig til institution

Til beslutning

J.nr.:18.01.02-G01-505-19

Forvaltning For Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

### **Sagsresumé**

Kommuneqarfiq Sermersooq modtager ofte ønsker fra Selvstyret og private om institutioner i boligområder. Disse ønsker kommer enkeltvis og ofte i forbindelse med et hus som er sat til salg. Institutionerne er forskellige, derfor er det ofte en kompliceret problemstilling, hvor det er svært at gennemskue, hvilken påvirkning institutionen har på miljøet i nærområdet.

I denne konkrete sag har Styrelsen for Forebyggelse og Sociale forhold forespurgt om at ændre anvendelse af liminaq 16 fra énfamiliebolig til institution. liminaq er i kommuneplanen udlagt til boligområde, A, modsat C-områder, der er udlagt til bl.a. institutioner jf. planlovens kategorisering.

### **Indstilling**

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at diskutere og beslutte om arealansøger skal have tilladelse til at drive en institution i det pågældende boligområde. Det vil sige, om der skal gives en godkendelse eller et afslag på ansøgningen.

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen oplever en øget forespørgsel på anvendelse af enfamiliehuse ændres til institution. Senest har Styrelsen for Forebyggelse og Sociale Forhold ønske om at etablere døgninstitution til udredning for 0-3 årige liminaq 16.

Den forespurgte bolig, liminaq 16 (Bilag 4) er beliggende i det, der i kommuneplanen er planlagt som områdetype A: boligområder. Der er allerede to institutioner i det pågældende område og det er et populært boligområde.

Der er tale om en institution til udredning af 0-3 årige, hvor der i boenheden maksimalt vil være 8 børn og 2 voksne. Der ændres ikke på husets ydre. De aktiviteter der søges om at anvende huset til vurderes til umiddelbart ikke at være væsentlig forskellig fra, hvis det blev anvendt til énfamiliebolig. Der vil dog ved max. belægning være op til 8 børn og 2 voksne i huset.

Det er muligt i henhold til planloven at tillade institutioner i et A-område, hvis der er sikkerhed for, at det ikke medfører øget gener for de omkringboende. Hvorvidt en kommende institution vil medføre øget gener for beboerne i området afhænger af, hvilken slags institution der søges om, om institutionernes funktion og virke kommer til at være det, der dominere boligområdet. Desuden er det også påvirket af om der allerede er institutioner i området. Da liminaq er et mindre boligområde, hvor der allerede er to institutioner, har forvaltningen valgt at foretage en nabohøring.

Der er indkommet fem høringssvar hvoraf de to er fra de nærmeste naboer, der har fået tilsendt høringsbrev. Alle fem høringssvar gør opmærksom på at det er boligområde, og at der allerede er to institutioner i liminaq området, og at det derfor ikke kan bære yderligere institutioner.

### **Løsningsforslag – faglig vurdering**

Forvaltningen vil gerne fastholde området som et boligområde med det antal institutioner der er i dag, da for mange institutioner i et boligområde kan ændre et områdes karakter. Området har

allerede to institutioner.

På den anden side kan forvaltning forstå Selvstyrets problemstilling, hvorfor forvaltningen vil lade Udvalget for Anlæg og Miljø diskutere emnet og træffe den endelige beslutning. Beslutningen er en godkendelse -eller et afslag på ansøgers ansøgning.

#### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Ingen ressourcemæssige konsekvenser.

#### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Reference til relevant:

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 (Planlov)
- sermersooq2028.gl (Kommuneplan)
- 3A8 Boligområde ved liminaq

#### *Det videre forløb*

Forvaltningen har italesat nødvendigheden i at planlægge langsigtet over for interessenten. Kommunen skal, i god tid, informeres om hvor og hvilke institutioner der planlægges for, således at funktionerne kan tænkes ind i den rullende planlægning.

Sagen behandles i Udvalg for Anlæg og Miljø, hvorefter beslutningen meddeles til de involverede parter.

#### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

#### **Borgerinddragelse/Kommunikation**

Der har været foretaget nabohøring af de omkringliggende ejendomme. Der er indkommet i alt 5 svar, hvoraf de to er umiddelbare naboer og de tre andre er fra beboere i liminaq området (bilag 3).

#### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

#### **Bilag**

1. Driftsaftale mellem Socialstyrelsen V/Departementet for Sundhed, Sociale Anliggender og Justitsområdet (herefter Socialstyrelsen) og Den selvejende institution Børne- og ungehuset Mælkebøtten
2. Høringsbrev
3. Høringssvar
4. Placering
5. Bemærkninger fra nuværende ejere

**Punkt 5: Sager til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt  
Kommunalbestyrelsen**

## **Punkt 05A: Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C8-7 Nuuk Bymidte, Oles varehus**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes

### **Bilag**

Bilag 1 - DK.pdf

Bilag 2 - DK.pdf

Bilag 3 - KPT 1C8-7 DK.pdf

## **1C8-7 Nuuk Bymidte (Oles varehus), Nuuk**

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-1-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

### **Sagsresumé**

Efter 6 ugers offentlig høring sendes nærværende kommuneplantillæg 1C8-7 Nuuk Bymidte / Oles varehus til politisk endelig vedtagelse. Der er i høringsperioden indkommet 5 høringssvar, der har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer, hvilket fremgår af Bilag 1.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt detailområde inden for det eksisterende delområde 1C8.

Heri udlægges et enkelt byggefelt omkring det eksisterende B-282, Oles Varehus, hvilket muliggør en nedrivning for at opføre en ny bebyggelse.

En ny bygning kan delvist opføres i op til 10 etager, og skal bestå af en blanding af butik/ erhverv og hotel-/ boligformål.

### **Indstilling**

Forvaltningen for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende Kommuneplantillæg 1C8-7 Nuuk Bymidte (Oles varehus), Nuuk
- at sende det godkendte plantillæg til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter sender sagen til endelig vedtagelse ved Kommunalbestyrelsen.

### **Sagsfremstilling**

Kommuneplantillægget 1C8-7 Nuuk bymidte, Oles varehus har som forslag været i offentlig høring i 6 uger. Der er i høringsperioden indkommet 5 høringssvar, der har afstedkommet mindre redaktionelle ændringer.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt detailområde inden for det eksisterende delområde 1C8. Heri udlægges et enkelt byggefelt omkring det eksisterende B-282.

Plantillægget giver mulighed for at der sker en byfornyelse af B-282 beliggende i det centrale Nuuk og i daglig tale kendt som Oles Varehus. Byfornyelsen involverer sanering af den eksisterende bygning og anlæggelse af en kombineret bolig- og erhvervsbygning.

Bygningen foreslås med en base i 3 etager og et boligårn op til 10 etager. Dette er en velkendt bygningstype langs Imaneq, hvor både Nuuk Center, Grønlandsbanken og Teletårnet netop kan beskrives som denne type bygning.

Bygningens underetage skal indrettes til publikumsorienteret formål mod Imaneq, og med mulighed for overdækket parkering mod Aqqusinersuaq. Derover er der erhvervsformål i selve basen og med beboelse eller hotelformål i tårnet.

Området skal med plantillægget udvikles i forlængelse af de eksisterende tiltag, tendenser og planer der er for/i Nuuk bymidte

### *Løsningsforslag – faglig vurdering*

Kommuneplantillægget er i overensstemmelse med højhusstrategien for Imaneq, med planerne for Byrum 5 samt med eksisterende retningslinjer for området mod Aqqusinersuaq som vedtaget i kommuneplantillæg 1C8-6.

Kommuneplantillægget giver mulighed for betydelig fortætning af midtbyen, men Forvaltningen vurderer at den nye bebyggelse ikke vil skæmme område, men tværtimod styrke Nuuk midtby. Kommuneplantillægget vil medvirke til at skabe rammerne for en levende bymidte, med forskellige rekreative og erhvervsmæssige tilbud til byens borgere og besøgende.

Forvaltningen anbefaler dog, at der fra en potentiel bygherres side udarbejdes vindstudier, der kan klarlægge hvorledes Byrum 5 vil påvirkes af et højhusbyggeri. Hermed kan forvaltningen sikre at et fremtidigt byrum udformes til glæde for flest muligt.

### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har ingen økonomiske konsekvenser. Der er allerede en del udviklingsplaner for nærområdet, og der kan derfor samlet set forventes en øget belastning af vejnettet.

### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

### *Det videre forløb*

Efter Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af kommuneplantillægget, kan arealrettighedshaver søge om nedrivning og efterfølgende opførelse af nyt byggeri, såfremt gældende bestemmelser overholdes.

### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen

### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Kommuneplantillægget har været i offentlig høring i 6 uger, og der er indkommet 5 høringssvar, der har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer.

### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

### **Bilag**

1. Behandling af høringssvar
2. Høringssvar
3. Kommuneplantillæg 1C8-7 Nuuk bymidte (Oles varehus), Nuuk

## **Punkt 05B: Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C35-2 Sundhedscenter Nuuk**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes

### **Bilag**

Bilag 1 - 1C35-2 Bilag 1 DK.pdf

Bilag 2 - 1C35-2 Bilag 2 DK.pdf

Bilag 3 - 1C35-2 KPT\_DK.pdf

# Kommuneplantillæg 1C35-2 Sundhedscenter Nuuk

Endelig vedtagelse

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-3-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

## Sagsresumé

Kommuneplantillægget muliggør opførelsen af et offentligt sundhedscenter i et eksisterende C-område (område til fælles formål), beliggende i det centrale Nuuk. Området benyttes i dag til kommunens brandstation, og den fremtidige udvikling forudsætter en flytning af denne eksisterende funktion.

Planen deler området i 2 byggeområder, der dog kan sammenbygges. I byggeområde A gives mulighed for byggeri i op til 3 etager og i byggeområde B i op til 5 etager. Ved en evt. sammenbygning skal bygningshøjder dog stadig overholdes.

Kommuneplantillægget har nu været i 6 ugers offentlig høring, og der er indkommet 2 høringssvar, hvor det ene har givet anledning til redaktionelle ændringer.

## Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg 1C35-2 Sundhedscenter, Nuuk
- at sende det godkendte forslag til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv sender sagen til endelig vedtagelse ved Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Kommuneplantillægget omhandler et område beliggende i den centrale del af Nuuk, vest for Jagtvejstårnene. Området anvendes i dag til brandstation, og det er en forudsætning for udviklingen af området, at denne funktion flyttes.

Kommuneplantillægget fastholder området som et C-område til fælles formål, men muliggør at der kan etableres et offentligt sundhedscenter, med tilknyttede forsknings- og undervisningsfaciliteter, samt mulighed for at opføre enkelte boliger til gæsteforskere, undervisere m.v.

Kommuneplantillægget har nu været i 6 ugers offentlig høring, og der er indkommet 2 høringssvar, hvor det ene har givet anledning til redaktionelle ændringer. Der er tale om en ændring af kirkoterne, da indsiger gør opmærksom på, at et sundhedscenter kræver højere rumhøjder. Derfor er §21.1.3 ændret til at lyde

*“Ny bebyggelse i byggeområde A kan opføres i 1-3 etager og med en maksimal højde på 15 meter og i byggeområde B i 3-5 etager og med en maksimal byggehøjde på 24 meter.”*

## Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen vurderer at den påtænkte udvikling er i fin tråd med den byudvikling, der er igangsat i området, hvor boligstårnene De tre søskende er under opførelse som nabo, og ikke mindst med det godkendte kommuneplantillæg 1C6-1 for Nuukullak, der muliggør en byfornyelse.

Området er yderligere beliggende i fin afstand til det eksisterende Dronning Ingrid's Hospital, og der kan derfor etableres en naturlig tilknytning hertil.

Kommuneplantillægget inddeler området i 2 byggeområder, der definerer forskellige højder, der kan bygges op til. – I den sydvestlige del af området mod Svend Jungep Aqqutaa foreslås byggeri i op til 3 etager. I den nordøstlige del foreslås med kommuneplantillægget, at byggeri kan være i op til 5 etager. De to byggeområder kan sammenbygges, således, at der etableres en sammenhængende bebyggelse.

Forvaltningen vurderer, at med de forskellige bygningshøjder gives fine muligheder for at skabe en spændende arkitektur, i tråd med hensigterne i Arkitekturpolitikken.

#### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser

#### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

#### *Det videre forløb*

Efter en evt. endelig vedtagelse og efterfølgende bekendtgørelse af kommuneplantillægget, kan der tildeles en arealreservation, der er gældende i 2 år.

#### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen

#### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Kommuneplantillægget har været i offentlig høring som forslag i 6 uger, hvilket er annonceret i Nuuk Ugeavis og på kommunens høringsportal. Der er i høringsperioden indkommet 2 høringsvar, der har givet anledning til redaktionelle ændringer.

#### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

#### **Bilag**

1. Behandling af høringsvar
2. Høringssvar
3. Kommuneplantillæg 1C35-2

# **Punkt 05C: Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C37-1 Nationalgalleri**

## **Beslutning**

Indstillingen godkendes

## **Bilag**

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3 - 1C37-1\_Nationalgalleri\_Dk.pdf

## **1C37-1 Grønlands Nationalgalleri**

Endelig vedtagelse kommuneplantillæg

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-18-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

### **Sagsresumé**

Kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 1.5.2019 – 26.6.2019. Der er i alt indkommet høringsvar fra 4 parter, hvoraf et har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer.

Kommuneplantillægget 1C37-1 udlægger et nyt delområde 1C37 og beskriver de bestemmelser der her muliggør opførelsen af Grønlands Nationalgalleri.

Kommuneplantillægget tillader at Nationalgalleriet kan bygges i op til 3 etager og med en maksimal højde på 15m over eksisterende terræn. Derudover sikrer kommuneplantillægget at bebyggelsen indpasser sig til stedets omgivelser og kommende rekreative tiltag, heriblandt kyststiens fase 2.

### **Indstilling**

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri, Nuuk
- at sende det godkendte plantillæg til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter sender sagen til endelig vedtagelse ved Kommunalbestyrelsen.

### **Sagsfremstilling**

Kommuneplantillægget 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri har som forslag været i offentlig høring i 8 uger. Der er i høringsperioden indkommet 4 høringsvar, der har afstedkommet mindre redaktionelle ændringer.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt delområde og sætter rammer som muliggør det arkitektonisk interessante forslag. Kommuneplantillægget tillader at Nationalgalleriet kan bygges i op til 3 etager og med en maksimal højde på 15m over eksisterende terræn.

Placeringen forholder sig til stedets naturfjeld og de planlagte rekreative aktiviteter i området, heriblandt det planlagte udlæg til den kommende kyststi (Fase 2), hvilken er led i den overordnede strategi for Nuuks rekreative områder.

Kommuneplantillægget sørger for at kyststiens strategi medtænkes i den videre projektering af bebyggelsen og giver mulighed for at kyststien kan etableres som en stiforbindelse gennem området.

### *Løsningsforslag – faglig vurdering*

Kommuneplantillægget udlægger muligheden for at skabe et unikt Nationalgalleri som forholder sig til stedets naturfjeld og de planlagte rekreative aktiviteter i området. Derved bidrager kommuneplantillægget også positivt til den overordnede strategi for Nuuks rekreative områder.

### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget vil ikke have økonomiske konsekvenser

### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

### *Det videre forløb*

Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af kommuneplantillægget annonceres kommuneplantillægget som endeligt gældende på kommunens hjemmeside.

### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen bemærkninger

### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Kommuneplantillægget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet hørings svar fra 4 parter som har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer.

### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

### **Bilag**

- Bilag 1
- Bilag 2
- KPT 1C37-1

# **Punkt 05D: Endelig vedtagelse kommuneplantillæg - 1C38-1 Qullilerfik Nuuk**

## **Beslutning**

Indstillingen godkendes

## **Bilag**

Bilag 1 - Behandling af høringssvar.pdf

Bilag 2 - Høringssvar.pdf

Bilag 3 - Kommuneplantillæg 1C38-1 Qullilerfik Nuuk.pdf

# Kommuneplantillæg 1C38-1 Qullilerfik, Nuuk

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-16-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

## Sagsresumé

Efter 8 ugers offentlig høring sendes nærværende kommuneplantillæg 1C38-1 Qullilerfik, Nuuk til endelig politisk vedtagelse. Der er i høringsperioden indkommet 4 høringssvar, som ikke har givet anledning til ændringer, hvilket fremgår af Bilag 1.

Formålet med kommuneplantillæg 1C38-1 Qullilerfik er at udlægge et nyt delområde til fælles formål, herunder boliger, butikker, liberale erhverv, institutioner m.v. Kommuneplantillægget udlægger nye byggefelter, der muliggør en fortætning af den eksisterende boligmasse med bebyggelse i op til 5 etager. Samtidig sikrer kommuneplantillægget at ny bebyggelse tilpasses stedets omgivelser og at den daglige brug af områdets offentlige gangforbindelser og friarealer fastholdes i en fremtidig udvikling af området.

## Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende Kommuneplantillæg 1C38-1 Qullilerfik, Nuuk
- at sende det godkendte plantillæg til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter sender sagen til endelig vedtagelse ved Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Kommuneplantillægget 1C38-1 Qullilerfik, Nuuk har som forslag været i offentlig høring i 8 uger. Der er i høringsperioden indkommet 4 høringssvar. Ingen af disse har givet anledning til rettelser eller ændringer i kommuneplantillægget.

Nuuds fortsatte vækst skaber et øget behov for fortætning af boligmassen, samt sikring og forbedring af rekreative forbindelser og byrum til glæde for byens borgere og besøgende. På baggrund af kommunens Arkitekturpolitik og gældende kommuneplan Sermersooq 2028, udlægges der med kommuneplantillægget et nyt delområde 1C38 til et centerområde i det centrale Nuuk.

I delområdet kan der ifølge kommuneplantillægget etableres boliger, erhverv og offentlige institutioner i 5 nye udlagte byggefelter, som kan bebygges i op til 5 etager ud mod Samuel Kleinschmidtq Akqutaa. En høj stueetage sikrer mulighed for at etablere forskellige typer erhverv i gadeniveau med boliger ovenpå. Kommuneplantillægget fastholder det eksisterende bebyggelsesudtryk hvor gavlen er vendt mod vejen. Hermed sikres en løbende genkendelighed mens området udvikles over tid.

Kommuneplantillægget sikrer en fremtidig udvikling af byrummene omkring Katersortarfik og Samuel Kleinschmidts lygtepæl med udgangspunkt i "Imaneq Designmanual" fra 2011. De rekreative områder ved fjeldpartiet langs Qullilerfik og områdets offentlige gangforbindelser sikres som friarealer.

#### *Løsningsforslag – faglig vurdering*

Forvaltningen for Anlæg og Miljø vurderer at kommuneplantillægget understøtter visionerne for Nuuks udvikling som en attraktiv og mangfoldig by, som bl.a. er beskrevet i Kommuneqarfik Sermersooqs Arkitekturpolitik. Plantillægget vurderes robust ved at give mulighed for en fleksibel udvikling over tid, hvor de enkelte bygninger opføres med henblik på at understøtte områdets fremtid som et centerområde. Byggefelterne indeholder stor fleksibilitet for den enkelte bygherre og samtidig sikres der ensartede principper for bygningernes udtryk, samt for trafikken omkring bygningerne.

#### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser. Der er allerede en del udviklingsplaner for nærområdet, og der kan derfor samlet set forventes en øget belastning af vejnettet.

#### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse & Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015  
Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

#### *Det videre forløb*

Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af kommuneplantillægget, kan arealrettighedshaver søge om nedrivning og efterfølgende opførelse af nyt byggeri, såfremt gældende bestemmelser overholdes.

Kommuneplantillægget er offentligt tilgængeligt på kommuneplanens hjemmeside [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

#### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen

#### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Planforslaget har været sendt i offentlig høring i 8 uger i perioden 29.5.2019 – 24.7.2019 hvortil der er indkommet 4 høringssvar. Ingen af disse har givet anledning til rettelser eller ændringer i kommuneplantillægget.

#### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

#### **Bilag**

1. Behandling af høringssvar
2. Høringssvar

### 3. Kommuneplantillæg 1C38-1 Qullilerfik, Nuuk

## **Punkt 05E: Forslag til kommuneplantillæg - 2C1-1 Nuussuaq, Nuuk**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes

### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg 2C1-1 Nuussuaq Center Nuuk.pdf

## Forslag til Kommuneplantillæg 2C1-1 Nuussuaq Center

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-8-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

### Sagsresumé

I Kommuneplan 2028 beskrives fokusområdet Nuussuaqs Hjerte, der har fokus på en revitalisering af boliger og friarealer i området.

I forbindelse med interessents ønske om udvidelse af eksisterende butiksbbygninger i området, er forslag til kommuneplantillæg 2C1-1 Nuussuaq Center blevet udarbejdet. Forslaget udlægger byggefeltet som giver mulighed for at udvide eksisterende butiksbbygning i B-2061, institutionen i B-1986 og skolen i B-2315. Ny bebyggelse må overstige eksisterende bygningshøjde med op til 2 meter, udvidelser skal have samme højde som den eksisterende.

### Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende Forslag til Kommuneplantillæg 2C1-1
- at sende det godkendte forslag til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en 6 ugers høring
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter sender sagen til orientering ved Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg 2C1-1 Nuussuaq Center er udarbejdet på baggrund af interessents ønsker om udvidelse af eksisterende butiksbbygninger der huser Pisiffik på det øvre plateau i Nuussuaq. I samme proces er der givet plads til en eventuel fremtidig udvidelse af Nuuk Internationale Friskole og daginstitutionen Umiaq.

Planforslaget fastlægger at anvendelsen af detailområde 1 fortsat er centerformål som butikker, erhverv og institutioner samt boliger. Forslaget udlægger 4 detailområder i eksisterende delområde 2C1, hvortil der formuleres detaljerede bestemmelser for detailområde 1. Heri udlægges 3 byggefeltet som giver mulighed for udvidelser samt ny bebyggelse til eksisterende B-2061, B-2315 samt B-1986. Udvidelser til bebyggelse skal have samme højde som eksisterende. Ny bebyggelse må udføres 2 meter over eksisterende bygningshøjde i samme antal etager som eksisterende bebyggelse.

Forslaget ophæver lokalplan 2.04. Bestemmelser for de resterende detailområder findes i lokalplan 2.11 og 2.13.

### Løsningsforslag – faglig vurdering

Centralt for udviklingen af området Nuussuaqs Hjerte, som er et fokusområde i Kommuneplan Sermersooq 2028, er en revitalisering af fællesområdet omkring Pisiffik. Det er forvaltningens

vurdering at kommuneplantillægget understøtter denne proces i forbindelse med mulighed for udvidelse af Pisiffik's bygning.

*Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Ingen

*Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

*Det videre forløb*

Såfremt forslaget til kommuneplantillægget godkendes, sendes det i 6 ugers offentlig høring.

Efter høringsfristens udløb behandles indkomne hørings svar inden de, sammen med det evt. tilrettede kommuneplantillæg, fremlægges til endelig politisk behandling.

**Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen

**Borgerinddragelse/kommunikation**

Forslaget sendes i 6 ugers offentlig høring, hvilket annonceres i Nuuk Ugeavis, på kommunens høringsportal samt andre kommunikations kanaler.

**Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

**Bilag**

1. Forslag til Kommuneplantillæg 2C1-1 Nuussuaq Center, Nuuk

## **Punkt 05F: Forslag til kommuneplantillæg - 3E5-3 Nuuk Airport**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes

### **Bilag**

Bilag 1 - KPT 3E5-3 DK.pdf

## Forslag til 3E5-3 Nuuk Airport

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-4-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø –Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

### Sagsresumé

Forslaget til kommuneplantillæg for Nuuk Airport er udarbejdet på baggrund af de foreliggende planer om udvidelsen af lufthavnen i Nuuk, og senest planerne for de kommende bygninger i tilknytning til en kommende Atlantlufthavn. Med plantillægget udlægges byggefelter, der muliggør byggeriet af terminalbygning, servicebygning, hangar mv. som er baseret på det vindende forslag fra den afsluttede arkitektkonkurrence, der blev vundet af COWI i samarbejde med ZESO Architects.

### Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende Forslag til Kommuneplantillæg 3E5-3 Nuuk Airport
- at sende det godkendte forslag til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en 6 ugers høring
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv sender Forslag til Kommuneplantillæg 3E5-3 Nuuk Airport til orientering ved Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Forslaget til kommuneplantillæg for Nuuk Airport er udarbejdet på baggrund af de foreliggende planer om udvidelsen af lufthavnen i Nuuk, og senest planerne for de kommende bygninger i tilknytning til en kommende Atlantlufthavn.

Forslag til nærværende kommuneplantillæg udlægger byggefelter til terminalbygning, servicebygning m.v. og er baseret på det vindende projekt efter den afholdte arkitektkonkurrence, der blev vundet af COWI i samarbejde med ZESO Architects. Der udlægges byggefelter i detailområde B og E. Detailområde B er tidligere udlagt med formål at etablere terminalbygning, hangar, værksted og andre lufthavnsrelaterede aktiviteter. Detailområde E er udlagt til vandværk og dertilhørende infrastruktur. Disse formål fastholdes i nærværende planforslag.

#### *Løsningsforslag – faglig vurdering*

Forvaltningen vurderer, at plantillægget bidrager positivt til udviklingen af den kommende lufthavnsudvidelse. Det muliggør byggerierne af terminalbygningen, servicebygning, hangarer samt tilhørende p-pladser mv. Det er forvaltningens vurdering at denne udvikling vil være til gavn for Nuuks byudvikling.

Det samme er gældende for det planlagte nye vandværk i detailområde E, der vil bidrage til muliggørelsen af lukningen af vandsøen i Nuuk og dermed frigøre arealer til yderligere boligbyggerier i byen.

#### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

### *Det videre forløb*

Forslaget til kommuneplantillæg 3E5-3 vil blive sendt i 6 ugers offentlig høring, hvilket annonceres i Nuuk Ugeavis og på kommunens høringsportal.

Herefter behandles de evt. indkomne høringssvar, der sammen med eventuelle justeringer sendes i anden politiske behandling inden en endelig vedtagelse.

### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen

### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Forslaget til kommuneplantillæg 3E5-3 vil blive sendt i 6 ugers offentlig høring, hvilket annonceres i Nuuk Ugeavis og på kommunens høringsportal. Der vil i høringsperioden være lejlighed til at komme med høringssvar.

### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

### **Bilag**

1. Forslag til kommuneplantillæg 3E5-3 Nuuk Airport

## **Punkt 05G: Forslag til kommuneplantillæg - 4C7-2 Mitsimmavik, Nuuk**

### **Beslutning**

Indstillingen godkendes

### **Bilag**

Bilag 1 - 4A7-2\_KPT Mitsimmavik\_DK.pdf

# Forslag til Kommuneplantillæg 4A7-2 Mitsimmavik

Boligprojekt

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-9-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

## Sagsresumé

På baggrund af en projektansøgning for området Mitsimmavik, er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg for området.

Forslaget sammenlægger de to områder 4A7 og 4C7, således at det samlet bliver et A-område; 4A7. Delområdet inddeles i 6 detailområder, der hver danner ramme om forskellige bebyggelsestypologier, heriblandt en institution, rækkehuse, enfamiliehuse og etageejendomme, samt ikke mindst kyststien og andre offentlige uderum.

Hermed dannes rammerne om en levende og interessant boligområde, der vil være i fin tråd med de vedtagne strategier for byudviklingen i Qinngorput og Siorarsiorfik.

## Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende Forslag til Kommuneplantillæg 4A7-2 Mitsimmavik, Nuuk
- at sende det godkendte forslag til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en 8 ugers høring
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter sender sagen til orientering ved Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

På baggrund af en projektansøgning for området Mitsimmavik, er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg for området.

Forslaget sammenlægger de to områder 4A7 og 4C7, således at det samlet bliver et A-område; 4A7. Hermed muliggøres både boligbyggeri, samt etableringen af en integreret institution. Delområdet inddeles i 6 detailområder, der hver danner ramme om forskellige bebyggelsestypologier:

### Detailområde 1:

Er delområdets nordligste, og der udlægges tre byggefelter til punkthuse i op til 4 etager. I området kan endvidere opføres to rækkehusbebyggelser, med op til 8 boligenheder. Rækkehusene kan opføres i op til 2 etager.

### Detailområde 2:

Er placeret i sydlig forlængelse af detailområde 1, og udlægges til enfamiliehuse. Bygningerne placeres som perler på en snor, alle med direkte og uhindret udsigt over Malenebugten.

### Detailområde 3:

Udlægges til rækkehusbebyggelse. Bebyggelse kan opføres i op til 2 etager, med mulighed for udnyttelse af tagetage.

#### Detailområde 4:

Delområdet største, og udlægges til tættere og mere bymæssig bebyggelse, med punkthuse og etagehuse i op til 4 etager, med mulighed for at udnytte underetagerne.

Centralt i detailområdet etableres et samlende forløb, som en byrumstrappe, med integrerede funktioner som udendørs fitness, legeplads mv. Forløbet og funktionerne indordner sig terrænets naturlige hældning, ved etablering af flere større og mindre reposer i landskabet.

#### Detailområde 5:

Detailområdet udlægges til institutionsformål, som daginstitution eller lignende.

#### Detailområde 6:

Detailområdet udlægges til etablering af kyststien.

#### *Løsningsforslag – faglig vurdering*

Forvaltningen vurderer at der med planforslaget kan muliggøres etableringen af et interessant boligområde med en fin variation af boligtyper og ikke mindst uderum.

Som en del af selve projektansøgningen, skal kyststien etableres langs kysten, og de her er de i planforslaget markerede uderum et fint supplement. Disse tiltag bidrager til at der kan skabes en levende og bæredygtig by.

Forvaltningen opfordrer til, at der tænkes bæredygtige materialer ind i projektet, på lige fod med orientering af boligernes opholdsrum m.v. for at reducere energiforbrug.

#### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Ingen.

#### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

#### *Det videre forløb*

Forslaget til kommuneplantillægget sendes i 8 ugers offentlig høring. Efter høringsfristens udløb behandles indkomne høringssvar og sendes sammen med evt. justeringer til endelig politisk behandling.

#### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen

#### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger, hvilket annonceres i Nuuk Ugeavis og på kommunens høringsportal.

#### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen

**Bilag**

1. Forslag til kommuneplantillæg 4A7-2 Mitsimmavik, Nuuk

## **Punkt 05H: Forslag til 1C3-5 Aqqusinersuaq Qatserisut**

### **Beslutning**

Forslag 2 godkendes enstemmigt til kommuneplantillæg og indstillingen godkendes

### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag 1 KPT 1C3-5\_DK.pdf

Bilag 2 - Forslag\_2 KPT 1C3-5\_DK.pdf

## **Forslag til 1C3-5 Aqqusinersuaq Qatserisut**

To forslag

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-7-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø –Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

### **Sagsresumé**

På baggrund af den store efterspørgsel på områder til boligbyggeri i Nuuk, har forvaltningen udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, der muliggør en byfortætning i det centrale Nuuk. Forvaltningen har i samarbejde med arealrettighedshaver udarbejdet to forslag til kommuneplantillæg, som udvalget skal vælge imellem.

Forslagene udlægger et nyt detailområde inden for det allerede eksisterende delområde 1C3. Funktionen i området ændres ikke, men vil forblive som centerområde.

Forslag 1 indeholder et byhus i maksimalt 4 etager og to etagehuse i op til 7 etager.

Forslag 2 indeholder tre etagehuse. Begge forslag indeholder mulighed for boliger, institution og liberal erhverv.

### **Indstilling**

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende kommuneplantillæg enten forslag 1 eller 2.
- at sende det godkendte forslag til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en 6 ugers høring
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter sender sagen til Kommunalbestyrelsens orientering.

### **Sagsfremstilling**

På baggrund af den store efterspørgsel på områder til boligbyggeri i Nuuk, har forvaltningen udarbejdet planer, der muliggør en byfortætning i det centrale Nuuk, ved det gamle autoværksted nord for brandstationen.

Planerne udlægger et nyt detailområde inden for det allerede eksisterende delområde 1C3.

Funktionen i området ændres ikke, men vil forblive som centerområde, med mulighed for boliger, institution og liberal erhverv.

Kommunen har i et samarbejde med arealrettighedshaver i området skitseret to forslag til kommuneplantillæg, som er beskrevet nedenfor. Kommunen vil gerne have udvalget for Anlæg og Miljø til at vælge hvilket kommuneplantillæg der skal godkendes og det godkendte forslag skal derefter sendes til udvalget for økonomi og erhverv med henblik på en 6 ugers offentlig høring.

*Forslag 1 To etagehuse og et byhus. Se bilag 1.*

Forslaget til kommuneplantillægget har til formål at videreudvikling byudviklingsområdet omkring Nuukkullak Mangua, samt den igangværende udvikling af en af byens hovedgade, Aqqusinersuaq. Der muliggøres med forslaget, at der kan ske en byfornyelse langs den sydlige side af Aqqusinersuaq fra Dronning Ingridsvvej til rundkørslen med 400-ertalik. Der kan langs denne

strækning opføres bebyggelse i op til 4 etager, hvor stueetagens loftshøjde skal forberedes til erhverv/ butik. Herved sikres, at bebyggelser kan ændre funktion og udvikles over tid.

I den sydøstligste del af delområdet, kan der opføres boligårne i op til 7 etager, hvilket vil skabe en overgang til både Jagtvejstårnene samt de tre søskende, der er under opførelse. Der er i disse ikke stillet krav til loftshøjde, da det forventes at disse udelukkende vil indeholde boliger. Denne bebyggelse forholder sig til byen i forhold til sigtelinjer, typologi (type af boliger) og topologi (landskabet).

### *Forslag 2 Tre etagehuse*

Forslaget til kommuneplantillæg har til formål at opfylde en bolig efterspørgsel samt en fortætning af området ved byens hovedgade Aqqusinersuaq. De tre boligårne får samme højde som bolig projektet "De tre søskende".

### *Løsningsforslag – faglig vurdering*

Forslag 1, set i relation til Kommuneqarfik Sermersooqs Arkitekturpolitik

#### *Byrum og Byliv*

Med byhuset indordner bebyggelsen sig eksisterende by og skala langs Aqqusinersuaq. Det giver mening og forståelse af byen, hvilket giver større tryghed. Etagehusene er som bygningstype kønsløse, da etagehuse(punkthuse), som bygningstype, ikke forholder sig til stedet, men kan i princippet placeres alle steder. Når det er sagt, så opfylder typen det behov, som udelukkende er et antal boliger.

#### *Boliger og Livskvalitet*

Varierede bebyggelse i form og skala giver velfungerende bebyggelser.

#### *Tid og sted*

Bebyggelsen med Byhuset, forholder sig til historien i området i strukturerne, og klimaet ved at ved den mindre skala der animere til bedre mikroklima, som er bedre opholdsrum.

Ved at understøtte Aqqusinersuaqs udvikling, gives mulighed for at der skabes en harmonisk og sammenhængende hovedgade, der tilbyder et interessant forløb fra Atlanthavnen til bymidten (Imaneq).

Forslag 2, set i relation til Kommuneqarfik Sermersooqs Arkitekturpolitik

#### *Byrum og Byliv*

Etagehusene er ens i form og størrelse, og opfylder kun bolig efterspørgsel

#### *Boliger og Livskvalitet*

De tre etagehuse giver nye boliger og de fleste lejligheder får en god udsigt. Det er svært at skabe liv omkring etagehuse, hvilket er tydeligt i Suloraq i Qinngorput og langs Tuapannguit. Skalaen gør det svært at skabe uderum, som er behagelige.

#### *Tid og Sted*

Nye bygninger vil altid være et udtryk for en tid, med deres formsprog og materialer. Det er derfor vigtigt, at der tænkes i holdbare materialer, der netop egner sig til det arktiske klima. Dette er oftest ikke tilfældet med netop punkthuse, der skaber vindomsuste udeområder.

Det er forvaltningens samlede vurdering at **forslag 1** med byhuset er det bedste forslag. Byhuset indordner sig byen og omvendt. Skalaen er god, og retninger og strukturerne i byen forstærkes. De to etagehuse opfylder et boligbehov, og kan ses i relation til de tre søskende, som værende

samme bygningstype. Forvaltningen vurderer at forslaget er opfylder et behov for et antal boliger. Punkthusene har en relation i sit formsprog til de tre søskende, og de nye bygninger der er på vej i Nuukullak Mangua.

#### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Ingen.

#### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse &

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan [www.sermersooq2028.gl](http://www.sermersooq2028.gl)

#### *Det videre forløb*

Såfremt forslaget til kommuneplantillægget godkendes sendes det i 6 ugers offentlig høring.

Efter høringsfristens udløb behandles indkomne høringssvar inden de, sammen med det evt. tilrettede kommuneplantillæg, fremlægges til endelig politisk behandling.

#### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

Ingen.

#### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Forslaget sendes i 6 ugers offentlig høring, hvilket annonceres i Nuuk Ugeavis, på kommunens høringsportal samt andre kommunikations kanaler.

#### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ingen.

#### **Bilag**

1. Forslag 1, Forslag til Kommuneplantillæg 1C3-5 Aqqusinersuaq Qatserisut, Nuuk
2. Forslag 2, Forslag til Kommuneplantillæg 1C3-5 Aqqusinersuaq Qatserisut, Nuuk

## **Punkt 6: Evt.**

### **Beslutning**

Ingen

## **Punkt 7: Lukkede punkter**

Ingen

### **Beslutning**

Ingen

## **Punkt 8: Godkendelse af referat**

### **Beslutning**

Referat godkendt kl. 12.05