

REFERAT SAA- Udvalg for Anlæg og Miljø d. 25-03-2019

Mødedato Mandag d. 25. marts 2019 kl. 19:45

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Orienteringer.....	6
Kommende forslag til kommuneplantillæg.....	7
Affaldshåndtering i KS herunder Tasiilaq.....	10
Beslutninger.....	13
Sager til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen.....	14
Snescootervedtægt, Endelig godkendelse.....	15
Forslag til Kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri.....	18
Forslag til Kommuneplantillæg, 2B1-1 Industrivej. Nuuk, Nuussuaq bydel.....	21
Planstrategi P18 – Endelig godkendelse.....	25
Evt.....	29
Lukkede punkter.....	30
Lukket.....	31
Lukket.....	32
Godkendelse af dagsorden.....	33

Punkt 0: Forside

Medlemmer

Justus Hansen (D), formand

Harald Bianco (IA)

Charlotte Piké (IA)

Mala Høy-Kúko (S)

Laura Taunâjik (S)

Beslutning

Justus Hansen (D) er til stede.

Deltager over telefon: Harald Bianco (IA), Charlotte Pike (IA), Mala Høy-Kúko (S) og Laura Taunâjik (S).

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsordenen er godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

2a. Meddelelser fra formanden

2b. Meddelelser fra forvaltningen

Beslutning

2a. Ingen meddelelser

2b. Direktør for Anlæg og Miljø orienterede om den generelle stand og status på forvaltningens bil/maskinpark i Paamiut, herunder at der er afsendt en ny istandsat grøn Toyota HiAce til Paamiut (se billede) til brug i renovationen. Bilen skal supplere den allerede anskaffede søsterbil – ligeledes en Toyota HiAce. Det er planen at sidstnævnte HiAce skal igennem en opgradering og istandsættelse, således at forvaltningens renovationsmedarbejdere i løbet af 2019 har to velegnede biler til indhentning af affald.

Videre er forvaltningen medarbejdere i Paamiut over de sidste par år blevet tilført en lille Hitachi gummiged og en Manitou teleskoplæsser ligesom der indenfor kort tid bliver tilført en ny stor Hitachi gummiged. (se billeder)

Forvaltningens generelle bil og maskinpark i Paamiut vil således være en af de nyeste sammenlignet med de andre byer i Kommunen.

Bilag

Medd.billeder.pdf

Punkt 3: Orienteringer

Beslutning

Punkt 03A: Kommende forslag til kommuneplantillæg

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

bilag 1.pdf

bilag 2.pdf

bilag 3.pdf

Kommende forslag til kommuneplantillæg

Til orientering

J.nr.: 16.04-P20-1-19

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forvaltningen for Anlæg og Miljø orienterer hermed om igangsættelse af kommuneplantillæg angående:

Udvikling af i alt 4 forskellige områder i det centrale Nuuk: Spindlers Bakke, Ole's Varehus, Inussussuaq og Kissarneqqortunnguaq, samt udvikling af delområdeafgrænsningerne i Ittoqqortoormiit.

Indstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at udvalget tager orientering til efterretning
- at udvalget sender orientering videre til orientering hos Udvalg for Økonomi og Erhverv, og derefter til orientering hos Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø fremlægger hermed en orientering om igangsættelse af følgende forslag til kommuneplantillæg:

1C4-2 Spindlers Bakke, Nuuk

Forvaltningen igangsætter udarbejdelsen af de detaljerede bestemmelser for området, på baggrund af et ønske om at nedrive B-299 (Butik Nivi) for at give plads til en ny bebyggelse.

1C8-7 Ole's varehus, Nuuk

Forvaltningen igangsætter udarbejdelsen af en kommuneplantillæg for B-282 (Ole's varehus), hvilket giver mulighed for nedrivning og etableringen af et nyt projekt, som er en blanding af boliger, detailhandel og erhverv.

1A15-3 Inussussuaq, Nuuk

Forvaltningen igangsætter udarbejdelsen af et kommuneplantillæg, der muliggør et ekstra byggefelt i området, samt at der kan bygges i op til 8 etager i et af områdets detailområder.

1C16-2 Kissarneqqortunnguaq, Nuuk

KNR vil gerne bygge et nyt mediehus i Nuuk og for at dette kan realiseres, skal forvaltningen udarbejde et nyt plangrundlag for området 1C16.

Ittoqqortoormiit

På baggrund af flere arealsager, skal delområdeafgrænsningerne i Ittoqqortoormiit revideres, så der kan sikres en gavnlig udvikling af byen. Forvaltningen sender derfor to medarbejdere fra hhv. arealmyndigheden og by-og boligudvikling til byen, der skal udarbejde et nyt plangrundlag. I samme ombæring foretages indledende skridt til udarbejdelsen af en helhedsplan.

Generelt om kommuneplantillæg:

- Relevante interessenter vil blive inddraget
- Politisk godkendt forslag sendes i høring i op til 8 uger
- Indsigelser behandles
- Kommuneplantillæg godkendes endeligt før en offentlig bekendtgørelse

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen foretager relevant forarbejde for udarbejdelse af omtalte forslag til kommuneplantillæg til politisk behandling.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Arbejdet i forbindelse med forslag til kommuneplantillæg indgår i forvaltningens allerede disponerede ressourcer og udgør derfor ingen økonomisk belastning.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse & Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Forslag forventes klar til politisk godkendelse ultimo 2019

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat.

Borgerinddragelse/kommunikation

Relevante interessenter og borgere inddrages i processerne for udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Der er ikke indhentet bemærkninger fra andre forvaltninger

Bilag

1. Områdekort - 1C4 (Spindlers Bakke) & 1C8 (Ole's Varehus)
2. Områdekort – 1A15 (Inussussuaq) & 1C16 (KNR)
3. Områdekort – Ittoqqortoormiit

Punkt 03B: Affaldshåndtering i KS herunder Tasiilaq

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning

Affaldshåndtering i KS herunder Tasiilaq

Til orientering

J.nr.: 00.00-A00-1137-19

Forvaltningen for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Formand for Udvalg for Anlæg og Miljø Justus Hansen (D) har overfor Forvaltningen efterspurgt status på en række af Forvaltningens ansvarsområder, herunder håndtering af dag- og natrenovation, samt snerydning i Kommunens lokaliteter.

Indstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at tage orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

Formand for Udvalg for Anlæg og Miljø Justus Hansen (D) har overfor Forvaltningen efterspurgt status på en række af Forvaltningens arbejdsområder.

Omdrejningspunktet for forespørgslen er en række spørgsmål omkring håndtering af dag- og natrenovation i kommunens lokaliteter, herunder:

1. Samarbejde og kommunikation imellem Forvaltningen og de private aktører?
2. Fremadrettet planer.?
3. Manglende tilmeldinger og betalinger.
4. Reno web? Nyt system?
5. Lokal kendskab og Nuuk?

Overordnede bemærkninger til spørgsmålene.

Håndtering af dag- og natrenovation i Kommuneqarfik Sermersooq foretages med baggrund i Regulativ for affald fra private husstande, Regulativ for affald fra Erhverv samt Regulativ for natrenovation. Regulativerne er i deres udformning og indhold gældende for alle lokaliteter i Kommuneqarfik Sermersooq.

Indsamling af dag- og natrenovation i Kommuneqarfik Sermersooq varetages af kommunens interne entreprenørvirksomhed i Paamiut, Ittoqqortoormiit, samt i alle bygder. I Ittoqqortoormiit varetages tømning af institutionernes samletank af Entreprenørfirmaet Itt-Byg.

I Nuuk og i Tasiilaq varetages indsamling af dag- og natrenovation af private operatører/entreprenørfirmaer.

I Nuuk er antallet af husstande tilmeldt natrenovation reduceret til kun at omfatte 13 husstande. Håndteringen heraf varetages af Affaldscenteret Drift- og Miljøafdeling. Det forventes at disse resterende 13 husstande er tilsluttet det eksisterende kloaknet indenfor de næste par år.

Specifikke bemærkninger til spørgsmålene.

Ad 1: Samarbejdet/kommunikation mellem Forvaltningen og de private aktører er baseret på løbende informering af nye tiltag eller ændringer hvor de private operatører/entreprenørfirmaer bliver inddraget i processen.

Ad 2: For nogle år tilbage blev der indkøbt et program Reno Web. Programmet sikrer en bedre håndtering, registrering og styring af affaldsproducenterne (alm borger, erhverv og institutioner) i Kommuneqarfik Sermersooq. Status i dag er at Reno web er helt implementeret i Nuuk, Paamiut herunder faktureringer mm.

Ad 3-4: Implementeringen i Tasiilaq er påbegyndt og forventes færdig i løbet af foråret 2019. I denne proces foregår løbende tjek af samtlige registrerede affaldsproducenter (alm borger, erhverv og institutioner mm.), herunder tilmeldte antal stativer samt tømningfrekvenser. Tasiilaq Renovation er inddraget i processen for sikre, at alle tilmeldte affaldsproducenter indgår i køreliste for indsamlingen af dag- og natrenovation.

Ad 5: Forvaltningens virke inden for de nævnte områder, er baseret på lokalviden samt et indgående kendskab til de lokale aktører, deres kapacitet og deres ressourcer.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Dag- og Natrenovation i Kommuneqarfik Sermersooq tilstræbes at være fuldt takstfinansieret af brugerne af systemet. Arbejdet med at takstregulere området er dog ikke helt tilendebragt, og Kommunalbestyrelsen afsætter derfor årligt bevillinger til området.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Regulativ for affald fra Private husstande

Regulativ for affald fra Erhverv

Regulativ for natrenovation

Det videre forløb

Forvaltningen lægger op til et tæt og forpligtigende dialog og samarbejde med de private operatører og entreprenører i den løbende udvikling og design af kommunens renovationstjenester.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat.

Andre bemærkninger

Ingen

Bilag

Ingen

Punkt 4: Beslutninger

Ingen beslutninger.

Beslutning

Intet.

**Punkt 5: Sager til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt
Kommunalbestyrelsen**

Punkt 05A: Snescootervedtægt, Endelig godkendelse

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bemærkninger: Mala Høy Kuko (S): Tasiilaqs snescooterklub skal inddrages

Bilag

Bilag 1_DK.pdf

Bilag 2_KAL_DK.pdf

Bilag 3_DK.pdf

Snescootervedtægt, Endelig godkendelse

Anvendelse af motoriserede befordringsmidler, i det åbne land samt by-og bygdezoner

Til beslutning

J.nr.: 16.08-P25-1-17

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forslag til Snescootervedtægten har været i offentlig høring i 8 uger fra den 28.11.2018 til den 23.01.2019. Der er indkommet rettidige høringssvar fra i alt 10 parter, hvis indsigelser kun har givet anledning til redaktionelle ændringer. En paragraf er blevet omformuleret og så bilagene tilrettet i forhold til en generel forståelse, sidst fremgår råstoflignelser nu også på bilagene.

Indstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at endelig godkende Snescootervedtægten
- at fremsende den godkendte Snescootervedtægt til godkendelse hos Udvalg for Økonomi og Erhverv, og Kommunalbestyrelsen med henblik på en offentlig bekendtgørelse.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har vedtaget forslaget til Snescootervedtægt på mødet d. 20. november 2018. Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger fra den 28.11.2018 til den 23.01.2019, og der er indkommet rettidige høringssvar fra i alt 10 parter, hvis indsigelser kun har givet anledning til redaktionelle ændringer. En paragraf er blevet omformuleret og bilagene er tilrettede for at lette den generelle forståelse, og sidst fremgår råstoflignelser nu også på bilagene.

Vedtægten beskriver generelle bestemmelser for færdsel i det åbne land, som f.eks. hvilken mængde sne der skal være før end man må køre. Derudover indeholder vedtægten også bestemmelser for færdsel i byer og bygder. Bilagene er reviderede, så de nu viser hvor det er tilladt at køre med bæltekrøretøjer.

Historik

Det første forslag til en Snescootervedtægt var i høring i 19.12.2016 – 06.02.2017.

I den høringperiode modtog forvaltningen bl.a. et høringssvar fra Naturinstituttet om et nyt stort område man ønsker at friholde for kørsel. Dette område er af en størrelse der krævede, at der blev gennemført en ny høring af forslaget.

Forvaltningen modtog også en procesbeskrivelse fra Selvstyrets lovkontor, som beskriver hvordan de ser fremtidige processer for kommunale vedtægter. Deres proces kræver en intern høring hos de relevante departementer, før en ny offentlig høring.

Forvaltningen tilrettede forslaget og sendte det til intern høring hos Selvstyret. I det tilrettede forslag søgte Forvaltningen om lov til at oprette korridorer igennem de vandspærrezoner, som ikke er i brug.

Forvaltningen fik afslag på den ansøgning, og er i dialog med Selvstyret om, enten af få nedlagt en vandspærrezone (som ikke er i brug), eller om Selvstyret kan udarbejde en bekendtgørelse som muliggøre gennemkørsel af vandspærrezone. Selvstyret har tidligere udarbejdet en bekendtgørelse for Sisimiut, som netop muliggør snescooterkørsel gennem vandspærrezone. Da dette er en længere proces valgte Forvaltningen at udarbejde et nyt forslag, fordi kommunen mangler regler og retningslinjer for snescooterkørsel i det åbne land. Velvidende om problematikken omkring forskellige vandspærrezone.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at snescootervedtægten giver et godt overblik over de steder det er tilladt at køre med bælteværktøjer, og vedtægten vil fungere som et godt redskab for kommunen.

Tilsynet i det åbne land er kommunens ansvar. Det vil foregå således, at når kommunen bliver opmærksom på evt. ulovlig færdsel eller et efterladt køretøj, vil kommunen registrere forholdene, og handle i henhold til bestemmelserne i vedtægten.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Udarbejdelsen af vedtægten har ikke krævet betydelige ressourcer.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Selvstyrets bekendtgørelse nr. 10 af 10. oktober 2013

Det videre forløb

Forvaltningen er med i en arbejdsgruppe, som skal se på hvordan Selvstyret enten tilretter eksisterende vandspærrezone omkring Nuuk og Kapisillit, eller udarbejder en bekendtgørelse, der åbner op for færdsel i de zone. Snescooterklubben Qamutit samt Nukissiorfiit er ligeledes med i arbejdsgruppen.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat tilslutter sig indstillingen.

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget vil blive offentligt bekendtgjort ved en annonce og på kommunens hjemmeside. Derudover udsendes vedtægten til alle relevante myndigheder.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen

Bilag

1. Behandling af indsigelser
2. Indsigelser
3. Vedtægt

Punkt 05B: Forslag til Kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

1C37-1_Forslag_DK.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri

Ny placering

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-18-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forslag til kommuneplantillæg 1C37-1 udlægger et nyt delområde 1C37 og beskriver de bestemmelser der her muliggør opførelsen af Grønlands Nationalgalleri.

Kommuneplantillægget tillader at nationalgalleriet kan bygges i op til 3 etager og med en maksimal højde på 15m over eksisterende terræn. Derudover sikrer kommuneplantillægget, at bebyggelsen indpasser sig til stedets omgivelser og kommende rekreative tiltag, heriblandt kyststiens fase 2.

Projektet har skiftet placering flere gange, men Forvaltningen er i samarbejde med Nationalgalleriets bestyrelse blevet er enige om, at den foreslåede placering opfylder projektet til fulde.

Indstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende forslaget til kommuneplantillægget 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri.
- at fremsende det godkendte forslag til godkendelse hos Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på 8 ugers offentlig høring.
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter sender sagen til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Nationalgalleriet har siden arkitektkonkurrencen været foreslået placeret på forskellige steder i Nuuk. Projektets arkitektoniske udformning er tegnet af tegnestuen BIG, der vandt konkurrencen i samarbejde med Nuuk tegnestuen TNT Nuuk tilbage i 2011.

I forbindelse med udviklingen af Siorarsiorfik projektet, blev det foreslået at placere Nationalgalleriet som nabo til Nuuk stadion. Efter dialog med Nationalgalleriets bestyrelse er der dog efterfølgende fundet en ny placering. Nærværende forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet på baggrund af denne placering, i fjeldområdet mellem bydelene Qaqortoq og Qernertunnguit

Forslaget til kommuneplantillæg udlægger rammer som muliggør det arkitektonisk interessante forslag, og sikrer god infrastruktur til området. Placeringen forholder sig til stedets naturfjeld og de planlagte rekreative aktiviteter i området, heriblandt det planlagte udlæg til den kommende kyststi (Fase 2), hvilken er led i den overordnede strategi for Nuuks rekreative områder. Forslaget til kommuneplantillægget sørger for at kyststiens strategi medtænkes i den videre projektering af bebyggelsen og giver mulighed for at kyststien kan etableres som en stiforbindelse gennem området.

Løsningsforslag – faglig vurdering:

Det er forvaltningen vurdering, at placeringen vil understøtte projektets markante arkitekturen og at det vil understøtte både de eksisterende som planlagte rekreative aktiviteter i nærområdet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering:

Udarbejdelse af selve forslag til kommuneplantillægget har ikke belastet kommunens budget.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse

Det videre forløb

Forslag til kommuneplantillægget sendes i offentlig høring i 8 uger før endelig godkendelse.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat anbefaler ovenstående.

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget til kommuneplantillægget skal i offentlig høring i 8 uger perioden 24.04.2019 – 19.06.2019, hvilket vil blive annonceret lokalt i Nuuk Ugeavis, på kommunens høringsportal samt på kommunens digitale platforme.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 1C37-1 Grønlands Nationalgalleri

Punkt 05C: Forslag til Kommuneplantillæg, 2B1-1 Industrivej. Nuuk, Nuussuaq bydel

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

2B1-1_Bilag1_Dk.pdf

2B1-1_bilag2_DK.pdf

2B1-Industrivej_DK.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg, 2B1-1 Industrivej. Nuuk, Nuussuaq bydel – Endelige godkendelse

Til beslutning

J.nr.: 16.03.01.01-P16-10-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

Forvaltningen for Anlæg og Miljø fremlægger hermed til godkendelse kommuneplantillæg 2B1-1 Industrivej, Nuuk

Kommuneplantillægget tillader udviklingsmuligheder for mindre forurenende erhverv som maskinværksteder, autoværksteder, lagerbygninger samt butikker og kontorer.

Kommuneplantillægget har til formål at udlægge nye byggeområder, som tager udgangspunkt i eksisterende arealtildelinger, samt mulighed for at sammenlægge byggefeltet.

Kommuneplantillægget har som forslag været i offentlig høring i 8 uger i perioden fra d. 21.11.2018 - 16.01.2019. Der er indkommet hørings svar fra 1 part. Denne har kun givet anledning til mindre redaktionelle ændringer.

Indstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at Udvalg for Anlæg og Miljø godkender Kommuneplantillæg 2B1-1 Industrivej, Nuuk
- at Udvalg for Anlæg og Miljø fremsender det godkendte kommuneplantillæg til vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv.
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter fremsender det vedtagne kommuneplantillæg til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Erhvervslivet efterspørger udvidelsesmuligheder i eksisterende erhvervsområder. Nærværende kommuneplantillæg muliggør en sammenlægning af områderne 2C2 og 2B1 til et samlet erhvervsområde. Derved ændres Industrivej fra værende delvist et C-område, center-område til et B-område, erhvervsområde.

Kommuneplantillægget tillader udviklingsmuligheder for mindre forurenende erhverv som autoværksteder, lagerbygninger samt butikker og kontorer. Byens mere driftstunge erhvervsfunktioner er planmæssigt forankret i udbygningen af erhvervsbåndet og etableringen af nye erhvervsområder andre steder i byen. Planen tillader at området udvikles over tid, og derfor skal de eksisterende aktiviteter kunne fortsætte som nu.

Kommuneplantillægget tillader bebyggelse i op til 4 etager med en maks. kipkote på 18m på de udlagte byggeområder, hvilke tager udgangspunkt i områdets eksisterende arealtildelinger. Kommuneplantillægget muliggør sammenlægning af byggefelter over flere arealer for således at skabe muligheder for større byggeområder.

Der færdes i dag en del fodgængere, cyklister og andre bløde trafikanter på Industrivej, og der findes i området flere detailbutikker. Området forbinder det centrale Nuuk med bydelen Nuussuaq. Der lægges derfor vægt på at bygningernes facadeudformning og arkitektur mod Industrivej, skal bidrage til at skabe et indbydende vejforløb, med facader der henvender sig ud mod vejen. For yderligere at styrke vejforløbet for de gående m.v. lægger kommuneplantillægget op til, at stien langs Industrivej optegnes og at den om sommeren markeres med store sten. Disse vil blive fjernet i vinterhalvåret, således at der er mulighed for at rydde sne.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Nuuk har behov for erhvervsområder til minde forurenende virksomheder. I sammenspil med områdets butikker og allerede etablerede erhvervs karakter vurderer Forvaltningen, at kommuneplantillægget bidrager til en god udvikling af og for Industrivej.

Forvaltningen lægger yderligere vægt på at der med kommuneplantillægget skabes forbedrede forhold for gående, cyklister og andre bløde trafikanter i de stiforløb, der binder byens forskellige områder sammen.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget har ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse & Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Kommuneplantillægget skal efter godkendelse i Udvalg for Anlæg og Miljø fremsendes til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv og derefter endeligt vedtages af Kommunalbestyrelsen.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger og anbefaler ovenstående sagsfremstilling.

Borgerinddragelse/kommunikation

Forslaget til kommuneplantillægget har været i offentlig høring i 8 uger fra d. 21.11.18-16.1.2019 hvor der er indkommet 1 rettidigt høringssvar.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen

Bilag

1. Forvaltningens behandling af hørings svar
2. Hørings svar
3. Kommuneplantillæg 2B1-1

Punkt 05D: Planstrategi P18 – Endelig godkendelse

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Bilag 1 DK.pdf

Bilag 2 DK.pdf

Planstrategi P18_Endelig DK.pdf

Planstrategi P18 – Endelig godkendelse

Til beslutning

J.nr.: 16.03-P15-1-18

Forvaltning for Anlæg og Miljø – Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

Sagsresumé

I følge Planlovens § 34 skal Kommunalbestyrelsen inden udgangen af den 1. halvdel af den kommunale valgperiode (det vil sige senest ved årsskiftet 2014/15) offentliggøre et forslag til Planstrategi. Strategien skal beskrive, hvad kommuneplanlægningen skal fokusere på fremadrettet.

Planstrategi P18, indeholder:

- status på planlægningen siden sidste kommuneplanrevision (som omfattede tilvejebringelse af den digitale kommuneplan Sermersooq2028.gl i marts, 2017)
- beskrivelse af hovedspørgsmålene for den fremtidige udvikling
- en anbefaling til nye fokusområder i den nye strategi og derefter kommuneplan

På temadagen d. 27. august 2018 har Kommunalbestyrelsen fået fremlagt det første forslag til en revideret planstrategi med vægt på de nye indsats- eller fokusområder. Herefter udarbejdedes **Planstrategi P18**, der nu har været i 8 ugers offentlig høring. Der er i høringsperioden indkommet 2 hørings svar, der har afstedkommet mindre redaktionelle rettelser.

Indstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalget for Anlæg og Miljø:

- at endeligt godkende **Planstrategi P18** som gennemføres, som en **delvis revision** af kommuneplanen, som beskrevet i afsnit om Revisionsbeslutning
- at endeligt godkende udformningen af **Planstrategi P18** og sende den til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv
- at Udvalg for Økonomi og Erhverv derefter fremsender **Planstrategi P18** til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I følge Planlovens § 34 skal Kommunalbestyrelsen inden udgangen af den 1. halvdel af den kommunale valgperiode offentliggøre et forslag til Planstrategi. Strategien skal beskrive, hvad kommuneplanlægningen skal fokusere på fremadrettet.

En planstrategi skal beskrive, hvad der er sket siden den sidste planrevision og hvad Kommunalbestyrelsen vil fokusere på de næste 4 år, og den skal indeholde en beslutning om en af følgende muligheder:

1. at der skal foretages en fuld revision af kommuneplanen,
2. at der skal foretages en revision af en eller flere af kommuneplanens tematiske dele,
3. at der skal foretages en revision af geografiske områder i kommunen, eller

4. at kommuneplanen vedtages for en ny 4-års periode.

Der blev på Kommunalbestyrelsens møde den 27. august 2018 afholdt en workshop, hvor Forvaltningen fremlagde arbejdet med planstrategien, og hvor der fremkom ideer og input til nye indsatsområder i Planstrategi P18. Der fremkom her bl.a. forslag til en kommunal strategi for at sikre bæredygtigt byggeri, en udviklingsplan for Aqqaluks Plads i Nuuk, en plan for ansøgningsprocessen om UNESCO certificering af Tasiilaq-området og plan for udvikling af turisme i kommunen.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forvaltningen har med **Planstrategi P18** valgt at udarbejde et samlet dokument, der kan anvendes i alle Forvaltninger som et levende arbejdsredskab i det daglige arbejde. Det skal med andre ord være et dokument, hvor man hurtigt kan finde kommunens retning, og skal dermed danne grundlag for det fremtidige sektorplanværktøj.

I samarbejdsaftalen for Kommunalbestyrelsen (En hovedstads kommune i fremdrift) bliver der lagt vægt på samarbejde både internt i kommunen som udadtil, samt at kommunens arbejde er gennemskueligt og tilgængeligt for den enkelte borger.

Med den digitale kommuneplan Sermersooq2028.gl har Kommuneqarfik Sermersooq et godt planredskab, der understøtter kommunens overordnede udviklingsmål. Forvaltningen for Anlæg og Miljø anbefaler derfor udvalget, at de nye fokusområder indarbejdes i kommuneplanens strategier for udviklingen og at der alene gennemføres en revision af dele af kommuneplanens indsatsområder som beskrevet i afsnit om *Revisionsbeslutning*

De nye fokusområder strækker sig fra enkelte fysiske planer for afgrænsede områder, til strategiske planer for den samlede kommune. Flere skal løses i et samarbejde mellem flere forvaltninger, og andre vil være forankrede i Forvaltningen for Anlæg og Miljø.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering

Planstrategi arbejdet er en del af den rullende planlægning og vil ikke belaste Forvaltningen for Anlæg og Miljø på økonomi og ressourcer.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse & Den digitale kommuneplan www.sermersooq2028.gl

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat

Økonomisk Sekretariat har ikke yderligere bemærkninger.

Borgerinddragelse/kommunikation

Der er afholdt møde med Bygdeudvalgene den 2. oktober.

Planstrategien har som forslag været offentliggjort på kommunens hjemmeside, med opslag i kommunens byer og bygder, samt på kommunens sociale medie-platforme.

Bemærkninger fra andre forvaltninger

Ingen bemærkninger indhentet fra andre Forvaltninger

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Høringssvar
3. Planstrategi P18

Punkt 6: Evt.

Beslutning

Intet.

Punkt 7: Lukkede punkter

Punkt 07A: Lukket

Punkt 07B: Lukket

Punkt 8: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Referat godkendt kl. 17.00