

REFERAT TAA - Udvalg for Teknik og Miljø d. 28-11-2023

Mødedato Tirsdag d. 28. november 2023 kl. 17:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Politisk mødekalender frem til udgangen af valgperioden.....	6
Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport.....	8
Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 Ningitsivik Syd, Nuuk.....	11
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk.....	14
Endelig godkendelse af Helhedsplan for Paamiut 2024.....	17
Resultat af borgerinddragelse Vores Nuup Saava og videre proces.....	20
Busskure i Nuuk.....	24
Forslag om seminar om virksomheders anvendelse af arealer.....	27
Lukket.....	30
Evt.....	31
Godkendelse af referat.....	32

Punkt .: Forside

Medlemmer:

Justus Hansen (D) *formand*

Uju Petersen (IA)

Naya Pedersen Lyberth (IA)

Peter Davidsen (S)

Storm Ludvigsen

Beslutning

Alle mødedeltagere er til stede.

Punkt .: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsorden godkendes.

Punkt .: Meddelelser

Beslutning

Ingen meddelelser.

Punkt 1: Politisk mødekalender frem til udgangen af valgperioden

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til politisk mødekalender frem til udgangen af valgperioden

Politisk mødekalender frem til udgangen af valgperioden

Til beslutning

SagsID: EMN-2023-04389

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at godkende politisk mødekalender frem til udgangen af valgperioden

Sagsfremstilling

Styrelsesloven § 8 foreskriver, at "Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, når og hvor ordinære møder skal afholdes. Beslutning herom offentliggøres i begyndelsen af hvert regnskabsår på den måde, der sædvanligt benyttes i kommunen, og kommunalbestyrelsen har pligt til, at orientere Naalakkersuisut herom."

Der stilles forslag om, at møder i Udvalg for Bosteder og Miljø afholdes tirsdage kl. 14.00. Der afholdes syv ordinære møder i 2024.

Den politiske mødekalender offentliggøres på kommunens hjemmeside, hvor også mødernes dagsordener og referater vil blive offentliggjort. Den politiske mødekalender vil desuden være tilgængelig på kommunens kommune- og filialkontorer.

Politisk mødekalender for resten af valgperioden vil blive fremsendt til Naalakkersuisut.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

De politiske møder afholdes for de i budgettet fastsatte midler hertil, herunder vederlag, personaleressourcer med videre.

Bemærkninger fra Koncernservice

Der er ikke indhentet bemærkninger fra Koncernservice, men Koncernservice har været inddraget i forhold til fastsættelse af mødedatoer, således at disse er tilpasset godkendelse af regnskab, budgetlægning med videre.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse

Bilag

1. Forslag til politisk mødekalender frem til udgangen af valgperioden

Punkt 2: Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport

Beslutning

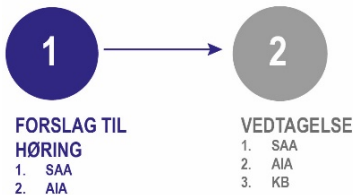
Indstillingen godkendes med følgende bemærkning: Bilag skal rettes inden sagen behandles i Udvalg for Økonomi og Erhverv.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport



KOMMUNEPLANTILLÆG



Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02349

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at godkende otte ugers offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport.

Kommuneplantillægget er udarbejdet for at sikre en hensigtsmæssig udvikling af lufthavnsområdet ved åbningen af en international lufthavn i Nuuk. Arealer indenfor delområdet forbeholdes lufthavnsrelateret erhverv og funktioner.

Kommuneplantillægget beror på et behov for en udvidelse af det eksisterende stenbrud øst for landingsbanen med forlængelse mod nord til vejen Isertitsivit ved anstalten. Med dette plangrundlag, vil fjeldet kunne nedsprænges til vejkoten for Aqisseqarajooq, og tillægges lufthavnsområdet som udviklingsområde for lufthavnens koncessionshaver.

Med nærværende kommuneplantillæg udlægges området sydøst for landingsbanen til stenbrud og udviklingsområde. Dette område planlægges sammenlagt med 3C9 *Erhvervsområde ved lufthavnen* efter nedsprængning med henblik på udlægning af erhvervsarealer.

Med kommuneplantillægget ajourføres delområdeafgrænsningen for delområdet. Delområdeafgrænsningen vil hermed følge kystlinjen og ubenyttede områder vil tilbagetages til friholdte arealer langs kysten. Ligeledes vil delområdeafgrænsningen ajourføres i forhold til det nye erhvervsområde 3C9 øst for Illerngit 2001.

Kommuneplantillægget sikrer bestemmelser for terrænprofilen for det nu forhenværende deponiareal nord for landingsbanen. Fremover vil dette område blive udlagt til rekreativt friholdt område med vanderrute samt snescooter- og langrendsspor. Derudover vil et nyt deponiareal blive udpeget sydvest for landingsbanen.

I nærværende kommuneplantillæg udpeges derudover byggefelter til kritisk infrastruktur. Disse byggefelter fastlægges til vandværk ved Malenesø og nødleværk ved den eksisterende transformatorstation ved krydset mellem Illerngit 2001 og Borgmester Anniitap Aqquserna.

Forslaget sendes i offentlig høring i otte uger.

Med vedtagelse af nærværende forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport bortfalder kommuneplantillæg 3E5-5 Nuuk Airport.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelse af nærværende forslag til kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 3E5-6 Nuuk Airport

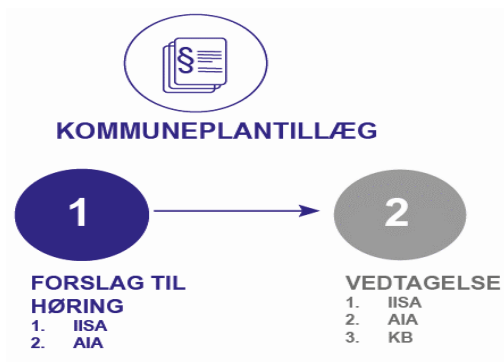
Punkt 3: Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 Ningitsivik Syd, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 Ningitsivik Syd



Offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 Ningitsivik Syd, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01301

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at godkende otte ugers offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 Ningitsivik Syd
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på en offentlig høring, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 Ningitsivik Syd.

Delområdet 4A3 er placeret i det østlige Nuuk i bydelen Qinngorput. Området er i dag udlagt som centerområde. Med nærværende kommuneplantillæg ændres områdets anvendelse til boligområde i form af blandede boligbebyggelser, her rækkehuse samt etageboliger.

Nærværende kommuneplantillæg er udarbejdet på baggrund af projektforslaget Boligudvikling i Ningitsivik, der blev endelig godkendt af Kommunalbestyrelsen den 22. februar 2022.

Der udlægges tre detailområder. I detailområde A udlægges fire byggefelter til tæt-lav boligbebyggelse i op til to etager. I detailområde B udlægges der seks byggefelter til etageboligbebyggelse i op til fire etager. Detailområde C udlægges til friholdt område.

Som en del af projektet etableres stiforbindelser på tværs af området samt en strækning af kyststien. Der skal yderligere etableres rekreative uderum, herunder legeplads, opholdsarealer med mere.

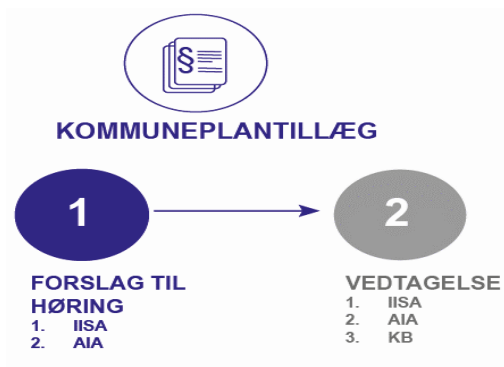
Forslaget sendes i offentlig høring i otte uger.

Med vedtagelse af nærværende forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 bortfalder kommuneplantillæg 4C3-1.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg er bekostet af projektejer.

Kvalitetssikring, sparring med videre fra forvaltningen regnes for svarende til 1/10 årsværk.



Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 4A3-1 Ningitsivik Syd

Punkt 4: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Kommuneplantillæg 4A8-2, Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk



KOMMUNEPLANTILLÆG



Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-09549

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at godkende kommuneplantillæg 4A8-2 Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg 4A8-2 Ningitsivik, Nuuk. Kommuneplantillæg 4A8-2 Ningitsivik, Nuuk. har som forslag været fremlagt i otte ugers offentlig høring i perioden 30. august til 25. oktober 2023. Der er i perioden ikke indkommet høringsvar.

Kommuneplantillægget er en revision af 4A8-1, og har primært til formål at muliggøre flere boliger i delområdet samt at revidere beliggenheden af de eksisterende byggefelter, så det sikres at de ligger hensigtsmæssigt i terrænet og i henhold til den næsten overståede byggemodning.

Delområdet ligger i Qinnqorput og er for nuværende ubebygget. Kommuneplantillæg 4A8-2 fastslår, at delområdet er udlagt til boligområde (A), og kan rumme énfamilie-, dobbelt- og etagebebyggelse (A4).

Med nærværende kommuneplantillæg udlægges 43 byggefelter til boligbebyggelse. Tre byggefelter i detailområde 3 udlægges til offentlige boliger.

Bebyggelsen skal tilpasses områdets typologi og det skal sikres, at områdets kvaliteter og rekreative værdier fortsat er tilgængelige for beboere, lokale og udefrakommende borgere.

Bebyggelse

Byggefelterne i delområde 4A8 er udlagt med henblik på, at alle fremtidige boliger får udsigt til fjorden. Byggefelterne følger fjeldsidens variation, og områdets terrænhældning sikrer sammen

med bygningshøjderne på én til tre etager gode udsigts- og solforhold for de nye boliger. De friholdte åbninger i bebyggelsesplanen skaber nærhed til et lokalt, rekreativt landskab samtidig med, at de muliggør tilgængelighed til en fremtidig kyststi fra området og naboområderne.



KOMMUNEPLANTILLÆG



Byggefelter

I delområde 4A8 udlægges 42 byggefelter som beskrives nærmere i det følgende:

1-19: er udlagt til enfamiliehuse med mulighed for 1,5 etage.

20-26: er udlagt til dobbelthuse og kan bebygges i 2 etager.

27-43: er udlagt til etageboliger og kan bebygges i 3 etager.

Trafikforhold / veje og stier

Der er etableret en ny lokalvej, der forbinder delområde 4A8 med vejen Aqqusineq Dronning Margrethe II og det resterende Qinggorput. Lokalvejen forgrener sig i fire boligveje. Desuden er der muliggjort anlæggelse af en kyststi igennem delområdet.

Med vedtagelsen af nærværende kommuneplantillæg 4A8-2 Ningitsivik, Nuuk bortfalder kommuneplantillæg 4A8-1 Ningitsivik, Nuuk.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillægget optager en tredjedel årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Kommuneplantillæg 4A8-2, Boligområde ved Ningitsivik, Nuuk

Punkt 5: Endelig godkendelse af Helhedsplan for Paamiut 2024

Beslutning

Indstillingen godkendes med følgende bemærkning: Udvalget ønsker en ligebehandling af ansvarsfordeling indenfor busdrift, uagtet hvor i kommunen det er.

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Helhedsplan for Paamiut 2024

Behandling af ønskede indsatser fra borger- og interessentmøder i Paamiut



Endelig godkendelse af Helhedsplan for Paamiut 2024

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-00639

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at godkende Helhedsplan for Paamiut 2024
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Helhedsplan for Paamiut 2024 har som forslag været fremlagt i otte ugers offentlig høring i perioden 23. august – 18. oktober 2023. Der er i høringsperioden indkommet ét høringssvar, der dog ikke har givet anledning til hverken redaktionelle eller principielle ændringer.

Helhedsplan for Paamiut 2024 sætter fokus på hvordan byens fysiske udvikling kan understøtte det gode liv med udgangspunkt i byens kvaliteter, udfordringer, ressourcer, potentialer og fremtidsønsker. Planen har ikke til formål at beskrive turisme- eller erhvervsmuligheder, men fokusere på byens hverdagsrum og det gode byliv.

Helhedsplanen sigter både mod et mere langsigtet og fælles helhedsperspektiv i den fremtidige planlægning, men indeholder også konkrete indsatser, der forventes realiserede de kommende år.

De konkrete indsatser er beskrevet under følgende 6 indsatsområder:

- *Byens forbindelser* har fokus på at fremme infrastruktur og tilgængelighed for gående i byen
- *Oplevelsesruter* har til formål at skabe større sammenhæng i oplevelsen af byen og i mødet mellem byen og den omkringliggende natur
- *En aktiv bymidte* skal forene bymidtens adgangsveje og parkeringspladser med aktiviteter, der indbyder til ophold og leg i hverdagen
- *En fælles bypark* skal styrke byens park som opholdsrum i hverdagen og samlingspunkt ved byens større begivenheder
- *Fritid og aktiviteter* sætter fokus på etablering af udendørs aktiviteter til børn og unge.
- *Oprydning og sanering* fokuserer på håndteringen af efterladenskaber og saneringsmodne bygninger

Indsatserne forventes realiseret indenfor budgetrammen 3 millioner om året de kommende fire år. I det godkendte Budget 2023 er der i anlægsbudgettet 2023-2026 afsat 3 millioner om året for henholdsvis 2024, 2025 og 2026 til realisering af helhedsplanen.

Borgerinddragelse

Med udarbejdelsen af helhedsplanen blev der i marts 2023 afholdt flere inddragelsesmøder med lokale aktører i Paamiut, herunder Lokaludvalget, Erhvervsrådet, Fisker- og Fangerforeningen PAPP, Paamiut Museum, Multiværkstedet og Majoriaq. Der blev også afholdt et offentligt borgermøde og -workshop hvor knap 40 borgere var mødt op.

Formålet med inddragelsen er at sikre lokal forankring og give borgerne i Paamiut medejerskab til helhedsplanen. På alle møder fremkom værdifulde oplysninger, synspunkter og ønsker til



helhedsplanen, som sammen med registreringerne har dannet grundlag for helhedsplanens vision og indsatsområder.

I inddragelsesprocessen fremkom i alt 152 ønsker til Paamiuts fremtidige udvikling, hvoraf 46 ønsker imødekommes i helhedsplanen. Alle ønsker er behandlet i bilag 2.

Med vedtagelsen af nærværende Helhedsplan for Paamiut 2024 bortfalder Helhedsplan for Paamiut 2018.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til helhedsplan regnes for 1/2 årsværk i planafdelingen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Behandling af hørings svar
2. Indkomne hørings svar
3. Helhedsplan for Paamiut 2024
4. Behandling af ønskede indsatser fra borger- og interessentmøder i Paamiut

Punkt 6: Resultat af borgerinddragelse Vores Nuup Saava og videre proces

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Hvidbog Vores Nuup Saava - Resultater fra inddragelsesprocessen

Afgrænsning af konkurrenceområdet

Sagsfremstilling til projektansøgning Spækhusnæs



Resultat af borgerinddragelse Vores Nuup Saava og videre proces

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-08054

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at resultatet fra borgerinddragelsen Vores Nuup Saava tages til efterretning
- at godkende forslag til den videre proces
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed resultatet fra borgerinddragelsen Vores Nuup Saava og forslag til den videre proces.

Baggrund for inddragelsesprocessen

Området omkring Nuup Saava, også kaldet Kolonihavnen og/eller Nuutoqaaq, rummer store dele af vores historie og er et yndet mål for Nuuks stadig flere turister og bruges dagligt af mange lokale borgere. Det er et sted, hvor der ofte er liv, og som danner rammen om årligt tilbagevendende kulturelle begivenheder, herunder sneskulpturfestival og fejring af nationaldagen.

I løbet af de seneste par år har forvaltningen modtaget flere projektansøgninger på det friholdte område Spækhusnæs. I forbindelse med høringsfaserne er der indkommet flere hørings svar samt underskriftindsamlinger, hvor borgere har udtrykt utilfredshed med de foreslåede projekter. Kritikken har både gået på omfanget af bygninger, placering og arkitektur. Men der er også fremkommet ønsker om at området skal forblive som det er, at området skal være bilfrit og at området skal være et rekreativt åndehul. Derudover har der været en opfattelse af, at området er fredet.

På Kommunalbestyrelsesmødet den 30.08.2022 blev det politisk godkendt at afvise den seneste projektansøgning i området Spækhusnæs og igangsætte en borgerinddragelsesproces, for at blive klogere på, hvad borgerne mener, der skal ske i området. Forvaltningen indgik i udarbejdelsen af den omfattende borgerinddragelsesproces et samarbejde med virksomheden Inuva.

Inddragelsens opbygning

Inddragelsen har forløbet fra januar 2023 til juli 2023 og har været inddelt i følgende faser:

1. Interviews med beboere og erhvervsdrivende i området
2. Offentligt tilgængeligt spørgeskema via Kommuneqarfiga
3. Kreativ idé workshop for børn på Nuutoqaaq (Lokalmuseet)
4. Temadag for Kommunalbestyrelsen
5. Bred borgerworkshop med tema-dialogøer og borgermøde
6. Et fokusgruppeinterview
7. Udstilling af inddragelsens resultater på pladsen foran Nuutoqaaq (Lokalmuseet)

Resultatet af inddragelsen

Overordnet viser resultaterne af inddragelsen, at indbyggerne i Nuuk generelt ønsker, at området anvendes som rekreativt åndehul med mulighed for kunst og kulturelle begivenheder. Der er



desuden et ønske om, at udendørsarealerne renoveres således de passer til det byggede miljø og understøtter aktiviteterne i området bedre.

Forvaltningens anbefaling

I forlængelse af den offentlige borgerinddragelsesproces anbefaler forvaltningen at der afholdes en åben idekonkurrence for en helhedsplan for Nuup Saava, hvor alle har mulighed for at indsende løsningsforslag til området. Borgerinddragelsen og resultaterne herfra skal danne grundlag for konkurrenceoplægget.

Fokusområder i konkurrenceoplægget

Ud fra resultaterne fra borgerinddragelsen vil forvaltningen lade følgende fokusområder indgå i konkurrenceoplægget.

- Historisk identitet og kvalitet: Udviklingen af området skal ske med respekt for stedets historiske identitet og med høj arkitektonisk kvalitet
- Infrastruktur og forbindelser: Forbindelser til og i området skal styrkes. Det bilfrie område skal manifesteres og flere parkeringsmuligheder udenfor den bilfrie zone skal ivaretages
- Kultur og rekreative oplevelser: Flere kulturelle og rekreative aktiviteter skal styrke Nuup Saava som kulturelt og rekreativt åndehul til gavn for alle
- Fællesskaber: Nuup Saava skal danne ramme for mødesteder i hverdagen samt større fælles begivenheder
- Bæredygtighed udvikling: Bæredygtighedstiltag skal tænkes ind i alle dele af udviklingen af Nuup Saava

Afgrænsningen af konkurrenceområdet

Forvaltningen foreslår afgrænsningen af konkurrenceområdet som vedlagt på bilag 2, med forbehold for at dette kan ændre sig når konkurrencematerialet er udarbejdet. Der skal udarbejdes en samlet helhedsplan for Nuup Saava med fire nedslagsområder.

Tidsplan og budget

Forvaltningen forventer at idekonkurrencen kan gennemføres på ét år. Der beregnes seks måneder til at udarbejde konkurrenceoplægget og nedsætte et panel af uvildige fagdommerne; og seks måneder til at afholde og bedømme de indkomne konkurrenceforslag og i sidste ende finde en vinder af idekonkurrencen.

Budgettet til at afholde konkurrencen forventes at ligge på kr. 1 million. Disse vil blive brugt til konsulentbistand til udformning af selve konkurrenceoplægget, uvildige fagdommere og præmiesummer. Forvaltningen vil undersøge, om der kan søges fonde til projektet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Forvaltningen forventer at afholdelse af en idekonkurrence vil koste ca. 1 million kr.

Forvaltningen bemærker, at en idekonkurrence og omfanget heraf vil optage ca. ét årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke indhentet.



Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Hvidbog Vores Nuup Saava - Resultater fra inddragelsesprocessen
2. Afgrænsning af konkurrenceområdet
3. Sagsfremstilling til projektansøgning Spækhusnæs

Punkt 7: Busskure i Nuuk

Beslutning

Sagen sendes tilbage til forvaltningen, som bedes gå i dialog med Nuup Bussii, angående alternative løsninger i driften af busskurene.

Bilag

Busskure i Nuuk

Sagsfremstilling, Nye læskure til busstoppesteder, Nuuk, 2020

Buskure i Nuuk

Til beslutning

SagsID.: ANL-2020-00021

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at godkende beslutningspunkt, *Buskure i Nuuk* og derved godkende planen om at renovere buskurene i Nuuk
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I 2020 blev projektet *Nye læskure til bus* igangsat. Projektet belyste problematikkerne ved de eksisterende buskure i byen, og fastsatte kriterier for indkøb af buskure til at erstatte de eksisterende. Problematikkerne omhandlede blandt andre manglende belysning, hærværk, manglende indblik for chaufførerne samt problematikker ved rengøring.

Projektet udmundede i indkøbet af seks buskure af to typer i en prøveperiode over to år, med henblik på stress-testing i forhold til det arktiske klima. Sagsfremstilling for projektet *Nye læskure til busstoppesteder* er vedlagt som bilag.

I vedhæftede *Buskure i Nuuk*, er der gjort status for de indkøbte test-buskure. De indkøbte buskure gjorde det nemmere for chauffører at se de ventende passagerer, og var nemmere at rengøre. Til gengæld, er de nye skure i højere grad plaget af hærværk, dyre at vedligeholde, mangler fortsat belysning og skærmer ikke tilstrækkeligt for vinden for de ventende.

Som konsekvens heraf foreslår forvaltningen, at der udarbejdes en opdatering og vedligeholdelsesplan for de gamle buskure som derved forlænger deres levetid. Ligeledes præsenteres planer for ombygning af de indkøbte test-buskure så de optimeres i forhold til det arktiske klima. Blandt andet ved udskiftning af facadeelementer.

Med godkendelse af nærværende forslag kan udarbejdes arbejdstegninger og indhentes tilbud på renoeringen af buskurene. Forvaltningen vil afsøge mulighederne for at indlede samarbejde med uddannelsesinstitutioner eller socialpædagogiske programmer som mulig partner. Desuden vil det undersøges om arbejdet kan udføres af kommunens materialegård.

For samtlige buskure ligger forvaltningen op til at der indkøbes og installeres LED-belysning med bevægelsessensorer i buskurene. I bilag 1 præsenteres to mulige scenarier for indkøb af armaturer. Med godkendelse af nærværende forslag vil forvaltningen kortlægge den videre proces hvor der indhentes tilbud for lysarmaturer med videre.

Med nærværende besluttet at forvaltningen fortsætter arbejdet med at renovere eksisterende buskure, samt indhente tilbud herfor. Det forventes at der særskilt skal søges midler til den fulde vedligeholdelsesplan.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Overslagsberegning fra Anlægsafdelingen viser at istandsættelse og installation af lysarmaturer i busskurene løber op på cirka 45.000kr pr. busskur – samlet cirka 1.600.000kr.

Da vedligehold af busskurene ikke er budgetlagt i Drift-afdelingen i Forvaltning for Anlæg og Miljø, skal reoveringen budgetteres særskilt.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Såfremt overslagsberegningen kan holdes inden for eksisterende anlæg/drift budget har Strategi Planlægning og Analyse ingen kommentar til det fremsendte.

Såfremt det ikke kan overholdes inden for det eksisterende budget, skal der laves en særskilt ansøgning til dette da budgetprocessen for 2024 netop er ved at blive vedtaget i Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Busskure i Nuuk
2. Sagsfremstilling, Nye læskure til busstoppesteder, Nuuk, 2020

Punkt 8: Forslag om seminar om virksomheders anvendelse af arealer

Beslutning

Forslaget godkendes og forvaltningen bedes afholde et seminar i første kvartal 2024, hvor de inddrager virksomheder og udvalget.

Forslag om seminar om virksomheders anvendelse af arealer

Udvalgsmedlem Peter Davidsens (S) forslag til Udvalg for Byudvikling og Anlæg

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-02703

Indstilling

Udvalgsmedlem Peter Davidsen (S) indstiller overfor Udvalg for Byudvikling og Anlæg:

- at forslaget drøftes i udvalget og der træffes en beslutning om det videre forløb

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Peter Davidsen (S) har den 7. november 2023 indsendt et beslutningsforslag til Udvalg for Byudvikling og Anlæg.

Udvalgsmedlem Peter Davidsen (S) ønsker at Udvalg for Byudvikling og Anlæg drøfter muligheden for et seminar om virksomheders anvendelse af arealer.

Begrundelse:

Oversættelse af Kommuneqarfik Sermersooq:

”Jeg er ved dialog blevet bekendt med, at virksomheder mangler arealer og ved arealansøgning til kommunen, klager de over den alt for langsomme besvarelse fra kommunen, hvor de ligeledes ønsker en gensidig forståelse i samarbejdet med kommunen.

Med henvisning til førnævnte, synes jeg, at det er nødvendigt med et seminar om arealanvendelse sammen med virksomheder.

Min hensigt er, at der findes løsninger i forhold til arealanvendelse under et tæt samarbejde/seminar med brugerne (virksomheder).

Jeg mener, at det ville være en god etik og inddragende, at lytte til brugerne på en ordentlig måde, ligesom det er partiernes pejlemærke.”

Hvordan finansieres forslaget?

Indenfor forvaltningens rammer.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse:
§ 13. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Udvalgene og borgmesteren skal meddele kommunalbestyrelsen de oplysninger, denne forlanger, og er med de begrænsninger, som er fastsat i lovgivningen i enhver henseende undergivet Kommunalbestyrelsens beslutninger
- Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:
Ethvert medlem af Kommunalbestyrelsen har ret til at indbringe enhver sag om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen (jf. styrelseslovens § 13). Optagelse på dagsordenen sker i overensstemmelse med § 4. Når sagen er optaget på dagsordenen, træffer Kommunalbestyrelsen på mødet afgørelse om sagens videre behandling i overensstemmelse med § 8. Dette gælder også når sagen er indbragt som et beslutningsforslag

Bilag
Ingen.

Punkt 9: Lukket

Punkt .: Evt.

Punkt .: Godkendelse af referat

Beslutning

Referat godkendes kl. 15.55.