

# **DAGSORDEN AIA - Udvalg for Økonomi og Erhverv d. 16-05-2022**

**Mødedato** Mandag d. 16. maj 2022 kl. 16:00

**Mødested** Kommunalbestyrelsessalen

## **Indholdsfortegnelse**

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	5
Udvidet forvaltningsrevision.....	6
Lukket.....	9
Lukket.....	10
Eventuelt.....	11
Godkendelse af referat.....	12

## **Punkt .: Forside**

### **Medlemmer**

Charlotte Ludvigsen (IA) *formand*  
Juaaka Lyberth (IA)  
Uju Petersen (IA)  
Justus Hansen (D)  
Ken Madsen (N)  
Inga Dóra G. Markussen (S)  
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

### **Beslutning**

#### **Til stede:**

Charlotte Ludvigsen (IA) *formand*  
Uju Petersen (IA)  
Inga Dóra G. Markussen (S)  
Inge Olsvig Brandt (IA)  
Finn Karlsen (N)

#### **Deltager via telekommunikation:**

Justus Hansen (D)  
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

#### **Afbud:**

Juaaka Lyberth (IA)  
Ken Madsen (N)

Inge Olsvig Brandt (IA) er suppleant for Juaaka Lyberth (IA)  
Finn Karlsen (N) er suppleant for Ken Madsen (N)

## **Punkt .: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Dagsorden godkendes af flertallet (IA og N).  
Mindretallet (S og D) godkender ikke punkt 2 og punkt 3.

## **Punkt .: Meddelelser**

# Punkt 1: Udvidet forvaltningsrevision

## Beslutning

Orienteringen tages til efterretning af flertallet (IA og N).

Mindretalsudtalelse fra Siumut: Siumut tager ikke orienteringen til efterretning, da vi mener at Siumut første krav om en uvildig revision er ikke gældende.

For det andet er revisionens er blevet fremlagt i tre versioner og administrationen har redigeret af i dokumenterne . Dette underminerer dens troværdighed. En forvaltningsrevisionen skal være uvildig og denne forvaltningsrevisionen svarer til at revisionen reviderer sin egen revision fra foregående år.

Administrationen er blevet kritiseret, men det er ikke blevet drøftet hvem der har gældsats kommunen for flere millioner.

Siumut har hverken i Økonomiudvalget eller Kommunalbestyrelsen har godkendt lånetilsagnet på 20. Mio. Kroner. Og derfor kræver vi at formuleringen på side 8: Flertallet af kommunalbestyrelsen godkendte på efterfølgende møde 23.11.2021 pkt 25, den ansvarlige lånekapital på 20. Mio. Kroner.

Siumut fremlægger flere spørgsmål på Kommunalbestyrelsesmødet

Mindretalsudtalelse fra Demokraatit: Vi tager ikke stilling til indstillingen som den er nu, men vil drøfte sagen til næste Kommunalbestyrelsesmøde.

## Bilag

Version 1.3. Udvidet forvaltningsrevision – ENDELIG

Opfølgning på Forvaltningsrevision

## Udvidet forvaltningsrevision

Administration af boligområdet

Til orientering

SagsID.: EMN-2022-03496

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

### Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning
- at sagen videresendes til Kommunalbestyrelsen til orientering

### Sagsfremstilling

Foranlediget af Selvstyrets kommunale tilsyn og en række interne undersøgelser, besluttede Udvalg for Økonomi og Erhverv den 24. juni 2021 at få foretaget en forvaltningsrevision af hele boligområdet, inklusiv aftaler mellem Kommuneqarfik Sermersooq og Iserit A/S.

Forvaltningsrevisionen er foretaget af Deloitte ultimo 2021-primus 2022 og omfatter en gennemgang af processerne i tilknytning til leje-udlejeaftalerne med henblik på en afdækning af hvad der kan læres af processen – samt hvilke handlingsmuligheder kommunen har i forhold til den fremtidige situation.

Forvaltningsrevisionen omfatter også en gennemgang af de administrative processer i tilknytning til tildeling af de forskellige boligtyper (almindelig kommunale boliger – socialt betingede boliger, personaleboliger mv.).

Endelig omfatter forvaltningsrevisionen også en gennemgang af udvalgte processer i tilknytning til administrationen af anlægsområdet mere generelt, herunder arealtildelinger og byggetilladelser på boligområdet samt administrationen af tilsagn om offentlige boliglån og boligsikring.

I rapporten, som er vedlagt som bilag, sammenfattes resultatet af forvaltningsrevisionen.

En stor del af de sager og forhold der nævnes i forvaltningsrevisionen er løbende blevet forelagt for Udvalg for Økonomi og Erhverv og Kommunalbestyrelsen, hvilket også fremgår tydeligt af rapporten. Derudover blev forvaltningsrevisionen gennemgået for Kommunalbestyrelsen på temadagen den 21. februar 2022 af Deloitte. Kommunalbestyrelsen fik desuden præsenteret et udkast til en exit-strategi for leje- fremlejekontrakterne samt gennemgået forudsætningerne for lejefastsættelse efter § 33 i lejeforordningen i relation til boligfinansieringslån.

### Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Den udvidede forvaltningsrevision belaster budgettet med 500.000 kr.

### Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

### Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse

**Tidligere beslutninger**

*Udvalg for Økonomi og Erhverv, 28.04.22:*

Punktet blev trukket tilbage og bliver behandlet på et ekstraordinært møde.

**Bilag**

1. Version 1.1. Udvidet forvaltningsrevision
2. Version 1.2. Udvidet forvaltningsrevision – med markeringer
3. Version 1.3. Udvidet forvaltningsrevision – med markeringer
4. Version 1.3. Udvidet forvaltningsrevision – ENDELIG
5. Opfølgning på Forvaltningsrevision

## **Punkt 2: Lukket**

## **Punkt 3: Lukket**

**Punkt .: Eventuell**

## **Punkt .: Godkendelse af referat**

### **Beslutning**

Referat godkendes kl. 16:28.