

REFERAT TAA - Udvalg for Teknik og Miljø d. 09-04-2026

Mødedato Torsdag d. 09. april 2026 kl. 19:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Forside.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser.....	6
Dispensation fra kommuneplan for B-2201 i Nuuk.....	8
Oplysningskampagne om turismekoncessioner.....	11
Evt.....	13
Godkendelse af referat.....	15

Punkt .: Forside

Medlemmer

Uju Petersen (IA), formand
Arnanguak Steenholdt (IA)
Nitta Lyberth-Mørch (IA)
Peter Davidsen (S)
Mala Høy Kúko (S)

Beslutning

Tilstede

Uju Petersen (IA), formand
Arnanguak Steenholdt (IA)
Peter Davidsen (S)

Deltager via telekommunikation

Ida Julie Andersen (IA) er suppleant for Nitta Lyberth-Mørch (IA)
Mala Høy Kúko (S)

Punkt .: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsorden godkendes.

Punkt .: Meddelelser

Beslutning

Ingen meddelelser.

Punkt 1: Dispensation fra kommuneplan for B-2201 i Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Ansøgning om ændret anvendelse af B-2201

Dispensation fra kommuneplan for B-2201 i Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2026-00594

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Teknik og Miljø:

1. at godkende dispensation fra kommuneplanens bestemmelser for Den Selvejende Institution PITU, B-2201 i Nuuk.

Sagsfremstilling

Bygningsmyndigheden udstedte den 25. oktober 2013 tilladelse til ombygning med henblik på, at bygning B-1515 i Nuuk kunne anvendes som institution med maksimalt 10 sovepladser. Bygningens B-nummer er siden ændret til B-2201 og anvendes på nuværende tidspunkt af Den Selvejende Institution PITU som døgninstitution for ni børn i aldersgruppen 0-18 år. Ved gennemgang af Forvaltning for Anlæg og Miljø's arkiv har det ikke været muligt at finde dokumentation for, at der er søgt om eller givet tilladelse til ændret anvendelse af B-2201 fra familiebolig til døgninstitution.

Bygningsmyndigheden udsendte varsel om påbud den 22. september 2025 og udstedte påbud den 5. november 2025 med henblik på lovliggørelse af anvendelsen af B-2201. Efterfølgende ansøgte Den Selvejende Institution PITU den 25. februar 2026 om ændret anvendelse af B-2201 fra bolig til institution.

Den nuværende kommuneplan foreskriver, at der i udgangspunktet kun kan etableres én institution pr. 25 boligenheder. Det er derfor ikke muligt for Arealmyndigheden at godkende ændret anvendelse af B-2201, medmindre der gives dispensation fra kommuneplanens bestemmelser, da der i så fald vil være fire institutioner i lokalplantillæg 2A3 - Boligområde ved Manngua.

Det er Forvaltningens vurdering, at driften af Den Selvejende Institution PITU siden 2013 ikke har været i modstrid med kommuneplanens øvrige bestemmelser om institutioner i boligområder og derfor heller ikke vil være det i fremtiden. Den Selvejende Institution PITU i B-2201 har ikke ændret områdets karakter af boligområde, ej heller medført væsentlige gener for de omkringboende eller medført et mærkbart øget behov for parkering.

Forvaltningen anbefaler derfor, at Udvalg for Teknik og Miljø meddeler dispensation fra kommuneplanens bestemmelser om antallet af institutioner pr. boligenheder til Den Selvejende Institution PITU, B-2201 i Nuuk.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

Økonomisk vurdering fra Afdeling for Budget og Regnskab

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Kompetencefordelingsplan for Kommuneqarfik Sermersooq



Bilag

1. Ansøgning om ændret anvendelse af B-2201

Punkt 2: Oplysningskampagne om turismekoncessioner

Beslutning

Sagen blev drøftet.

Bilag

Udkast til oplysningsfolder om turismekoncessioner

Udkast til plakater om turismekoncessioner

Oplysningskampagne om turismekoncessioner

Til drøftelse

SagsID.: EMN-2024-03450

Forvaltning for Anlæg og Miljø – direktør Søren Pedersen / SSKP

Indstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Teknik og Miljø:

1. at drøfte formatet for oplysningskampagnen om turismekoncessioner

Sagsfremstilling

Forvaltningen for Anlæg og Miljø fremlagde den 10. februar 2026 kommuneplantillægget 100O10-1 Koncessionsområde i Kangerluarsussuaq, til endelig vedtagelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv med henblik på endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen.

På udvalgsrådet blev indstillingen godkendt af flertallet (IA og D) med følgende tilføjelse:

"Der skal være flere oplysningskampagner om emnet for fiskere, fangere og andre aktører, før det behandles i kommunalbestyrelsen."

Indstillingen blev afvist af mindretallet (S) med følgende bemærkning:

"Siumut er ikke imod koncessioner, men ønsker flere oplysningskampagner, før der træffes en beslutning, som nævnt ovenfor."

Forvaltningen anbefaler, at der udarbejdes en oplysningskampagne bestående af:

- Foldere der udleveres til fisker- og fangerforeningerne samt til Borgerservice.
- Plakater der udleveres til fisker- og fangerforeningerne samt til Borgerservice og hænges op på offentlige steder i kommunen.
- Kampagne på sociale medier, med en række opslag der henviser til folderen.

Oplysningskampagnen bør udarbejdes i samarbejde med Kommuneqarfik Sermersooq Erhvervsafdeling samt Departementet for Erhverv, Råstoffer, Energi, Justitsområdet og Ligestilling.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant

Økonomisk vurdering fra Afdeling for Budget og Regnskab

Ikke relevant

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Selvstyrets lovebekendtgørelse af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse nr. 4 af 25. januar 2024.
- o Selvstyrets lovebekendtgørelse af Inatsisartutlov om koncession til turistydelser i udvalgte områder nr. 67 af 6. december 2024.
- o Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Bilag

1. Udkast til oplysningsfolder om turismekoncessioner
2. Udkast til plakater om turismekoncessioner

Punkt .: Evt.

Punkt .: Godkendelse af referat

Beslutning

Referat godkendes kl. 16.55

