

REFERAT AIA - Udvalg for Økonomi og Erhverv d. 09-05-2023

Mødedato Tirsdag d. 09. maj 2023 kl. 16:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Forside..... | 3 |
| Godkendelse af dagsorden..... | 4 |
| Meddelelser..... | 5 |
| Overblik over mål fra budgetforliget 2023..... | 6 |
| Orientering om by-strategier..... | 8 |
| Politiske målsætninger til udviklingsplan for bygderne i Kommuneqarfik Sermersooq..... | 11 |
| Byggesagkyndig i Tasiilaq..... | 15 |
| Høring om affaldsregulativer..... | 18 |
| Generalforsamlinger..... | 21 |
| Tillægsbevillinger og omplaceringer 2023..... | 24 |
| Ændring af stemmetærskel for borgerforslag uden for Nuuk..... | 27 |
| Rettelse af Kommuneplantillæg N1-1 Vandkraftanlæg i Utoqqarmiut Kangerluarsunnguut (Buksefjo)..... | 30 |
| Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 19B1 og 19B2 Erhvervs- og havneområder i Qeqertar..... | 33 |
| Forslag om en offentlig høring af Planstrategi 2023..... | 37 |
| Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 1C26-2 Hotel Tuapannguit, Nuuk..... | 41 |
| Hotellplaceringer i Nuuk..... | 44 |
| Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk..... | 47 |
| Endelig godkendelse af Projektansøgning Nyt Land..... | 50 |
| Sted og veje i Nuuk by, der skal tildeles navne..... | 54 |
| Valg af medlemmer til Sted- og Vejnavneråd..... | 56 |
| Forslag om køb af huse til salg i Paamiut..... | 59 |
| Forslag om overdragelse af ansvar til Paamiut - ydelser, medarbejdere i omsorgsafdelingen for ældre..... | 61 |
| Lukket..... | 64 |
| Lukket..... | 65 |
| Lukket..... | 66 |
| Lukket..... | 67 |
| Lukket..... | 68 |
| Lukket..... | 69 |
| Eventuelt..... | 70 |
| Godkendelse af referat..... | 71 |

Punkt .: Forside

Medlemmer

Avaaraq S. Olsen (IA) *formand*
Juaaka Lyberth (IA)
Uju Petersen (IA)
Justus Hansen (D)
Ken Madsen (N)
Inga Dóra G. Markussen (S)
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

Beslutning

Til stede:

Avaaraq S. Olsen (IA) *formand*
Juaaka Lyberth (IA)
Uju Petersen (IA)
Inga Dóra G. Markussen (S)

Delatager via telekommunikation:

Justus Hansen (D)
Ken Madsen (N)
Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S)

Punkt .: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsorden godkendes.

Punkt .: Meddelelser

Beslutning

Meddelelser fra formanden Avaaraq Olsen (IA):

Paamiuttur

Jeg rejste til Paamiut, den 1. maj om eftermiddagen, hvor rejsen skulle finde sted i to dage sammen med kommunens direktion. Formålet med rejsen er, at se forholdene i Paamiut på tæt hold.

Vi kom ind på mange emner under besøget, for eksempel redskaber til personlig udvikling, indsatser med øje for fiskeri og samfundsanerkendelse var blandt emnerne.

Det blev meddelt, at der skal arrangeres et samarbejde med Royal Greenland i den kommende tid.

Det blev endvidere meddelt, at der skal være fokus på udviklingsmuligheder og personaleboliger.

Et ønske om etablering af en venskabskommune fra Københavns kommune

Det blev meddelt, at man har modtaget et ønske om en venskabskommune fra Københavns kommune. Der blev også meddelt, at Torshavns kommune også har fået en henvendelse. Meldingen er, at sagen vil blive forelagt i Kommunalbestyrelsen som en sagsfremstilling.

Ny forvaltningsdirektør for Anlæg og Miljø

Det skal meddeles, at pr. den 1. juni får Forvaltning for Anlæg og Miljø en ny direktør. Den nye direktør er Søren Pedersen, som er 41 år og er tidligere direktør for underafdeling i Tusass A/S, Facilities & Energi.

Møde med Oak-Foundation

Det skal meddeles, at der i sidste måned blev holdt møde med Oak-Foundation i samarbejde med Selvstyret.

Projekt Hjemløsecenter er delt op i flere faser, hvori Styregruppen nu er i første indledende fase, som handler om at få indsamlet fagligt data af de sociale behov og dernæst få skabt et funktionsprogram. Den første indledende fase estimeres til at være færdig i løbet af sommeren 2023 og dernæst starter anden fase, som omhandler projekteringen.

Punkt 1: Overblik over mål fra budgetforliget 2023

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Mål fra Budgetforliget 2023

Budgetforlig 2023



Overblik over mål fra budgetforliget 2023

Til orientering

SagsID: EMN-2023-00238

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Ledelsessekretariatet har udarbejdet en oversigt over mål fra budgetforliget, hvor det administrative ansvar for disse er placeret, samt status på disse. Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Kommunalbestyrelsen orienteres kvartalsvis om status på mål fra budgetforlig.

Den nærværende oversigt tager udgangspunkt i budgetforliget 2023.

Den detaljerede oversigt og beskrivelse af de enkelte forslag kan ses i Bilag 1.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Den eneste omkostning vil være arbejdstid fra allerede ansat personale.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Budgetforlig 2023

Bilag

1. Mål fra Budgetforliget 2023
2. Budgetforlig 2023

Punkt 2: Orientering om by-strategier

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning.



Orientering om by-strategier

Udarbejdelse af hovedstadsstrategi for Nuuk samt by-strategier for Tasiilaq, Paamiut og Ittoqqortoormiit

Til orientering

SagsID.: EMN-2023-01829

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orienteringen tages til efterretning
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Ledelsessekretariatet har igangsat arbejdet med at formulere en udbudsrunde til konsulentydelse i forbindelse med udarbejdelsen af en ny hovedstadsstrategi, der skal erstattes den tidligere hovedstadsstrategi "Nuuk – Arktisk Hovedstad", der blev udarbejdet i samarbejde med COWI i 2016.

En ny hovedstadsstrategi skal tage højde for de ændringer, der er sket i Nuuk siden 2016. Formålet er yderligere, at der i direkte forlængelse af den nye hovedstadsstrategi bliver udarbejdet lokale by-strategier for Tasiilaq, Paamiut og Ittoqqortoormiit. Den overordnede hensigt ved at udarbejde by-strategier er at sikre, at den fremtidige udvikling i byerne i Kommuneqarfik Sermersooq sker med udgangspunkt i det gode liv for borgerne, og at det strategiske arbejde med positiv udvikling i byerne tager afsæt i de lokale forhold. Samtidig bør byernes strategiske udvikling funderes i den samfundsudvikling, som Kommuneqarfik Sermersooq kommer til at undergå i den næste årrække, hvad angår etablering af en atlantlufthavn, øget internationalisering, ændringer i bosætningsmønstre og udvikling i demografien. Samtidig skal hovedstads- og by-strategierne tage udgangspunkt i Planstrategi 2023, da dette vil sikre en sammenhæng med kommunens øvrige strategiske arbejde med at sikre samfundsudviklingen, og at strategierne lægger sig op ad de retninger og mål, der er formuleret i det gældende budgetforlig

Selve udbudsopgaven kommer udelukkende til at omhandle udarbejdelsen af en hovedstadsstrategi for Nuuk. Dog stilles der krav til, at udarbejdelsen af strategien sker gennem involvering af lokale borgere, interessenter og aktører i en gennemgående inddragelsesproces, samt at der er et løbende samarbejde med Kommuneqarfik Sermersooq hvad så vidt angår projektets status, vidensdeling, dialog med relevante medarbejdere og så videre. Dette skal klæde Kommuneqarfik Sermersooq og relevante medarbejdere på til at selv kunne fortsætte det strategiske arbejde gennem lignende processer og efterfølgende udarbejde lokale by-strategier for Tasiilaq, Paamiut og Ittoqqortoormiit, der tager udgangspunkt i byernes lokale forhold, behov og udviklingspotentiale.

For Tasiilaq, Ittoqqortoormiit og Paamiut er der tidligere udarbejdet såkaldte helhedsplaner. Disse planer tager dog hovedsageligt udgangspunkt i den fysiske planlægning og udvikling af byerne. Med en strategi i stedet for en helhedsplan ønskes der i større grad fokus på andre udviklingsområder, der kan sikre positiv udvikling for den lokale befolkning, så som bæredygtighed, erhverv, uddannelse, kultur og andre menneskelige aspekter. Strategierne skal tilpasses de enkelte byer, og det er derfor ikke nødvendigvis de samme fokusområder, der vil fremgå for alle fire byer. Dog skal der i den strategiske udvikling tages udgangspunkt i de processer, der også har



været brugt ved udarbejdelsen af den nye hovedstadsstrategi, og hovedstadsstrategien kan fungere som en råskitse for arbejdet med by-strategierne.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er tale om et åbent udbud uden fastsat beløbsgrænse, hvor omkostningerne afhænger af de specifikke ydelser, og det er derfor ikke på nuværende tidspunkt i processen muligt at konkretisere de økonomiske og ressourcemæssige omkostninger.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Kommuneqarfik Sermersooqs Indkøbspolitik
- Kommuneqarfik Sermersooqs Vejledning ved køb af konsulentydelse
- Planstrategi 2023
- Erhvervsstrategi 2022-2026
- Strategi for Borgerinddragelse
- International strategi

Bilag

Ingen.

Punkt 3: Politiske målsætninger til udviklingsplan for bygderne i Kommuneqarfiik Sermersooq

Beslutning

Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S) tilslutter sig mødet kl. 12:25.

Indstillingen godkendes.

Bilag

Overordnede målsætninger til bygdeudviklingsplan 2023

Samlede målsætninger til udviklingsplan 2023



Politiske målsætninger til udviklingsplan for bygderne i Kommuneqarfik Sermersooq

Til beslutning

SagsID.: EMN-2020-04607

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jacobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende, at forvaltningen arbejder videre med udviklingsplan for bygder med afsæt i de overordnede målsætninger for bygdernes udvikling, uddybet i bilag 1

Sagsfremstilling

Tilgang og ambition med udviklingsplanen

Den kommende udviklingsplan vil omfatte den brede udvikling af bygderne på tværs af fagområder og sektorer og vil særligt basere sig på de overordnede målsætninger, som er præsenteret i nærværende sagsfremstilling.

De præsenterede målsætninger tager afsæt i den proces, som blev opstartet i april 2022, og hvor fokus i høj grad var på bygdernes egne formulerede drømme, ønsker og mål for det gode liv. Dette afsæt afspejler kommunens grundsyn om, at det er borgerne, som er eksperter på eget liv, og at vores borgere i bygderne alle ønsker at bidrage til en positiv udvikling i bygderne.

Målsætningerne afspejler samtidig en dialogisk proces mellem bygdebestyrelser, Kommunalbestyrelsen og den faglige administration. En dialog om, hvad der skal til for at støtte op om en positiv udvikling i bygderne og om hvordan, vi bruger hinanden og vores fælles ressourcer bedst. Her har også fakta om bygdernes udvikling, tidligere erfaringer, økonomi samt bredere politiske visioner spillet en væsentlig rolle i forhold til at prioritere de vigtigste områder for udvikling. I bilag 2 gives overblik over samtlige målsætninger og tiltag for hver bygd, som er lokal prioriterede og fagligt kvalificeret og vurderet af administrationen.

Med udviklingsplanen er ambitionen at omsætte de prioriterede målsætninger til konkrete handlinger over den næste årrække. At gå fra ord til handling. Dermed vil udviklingsplanen blive et fælles redskab for handling for både bygder, bygdebestyrelser, Kommunalbestyrelsen og administration. Et redskab, som kan skabe afsæt for fælles dialog og prioritering af aktuelle og fremtidige investeringer, allokeringer og indsatser over den næste årrække.

Udviklingsplanen skal samtidig ikke ses som en altomfavnende plan for al udvikling i bygderne. Den skal i stedet forstås som en række prioriterede indsatsområder, som i samspil med kommunens øvrige planer, strategier og politikker skal bidrage til at løfte og udvikle bygderne.

"Et godt sted at leve" - vision for bygdernes udvikling 2023 – 2027

De præsenterede målsætninger for bygdernes udvikling skal alle ses som et bidrag til kommunens vision om at være et godt sted at leve. Denne vision er formuleret i den kommende planstrategi, hvor der er udvalgt 6 fokusområder:

- 1) Gode boliger til alle
- 2) Godt børne- og ungdomsliv
- 3) Godt fritidsliv



- 4) Godt arbejdsliv
- 5) God infrastruktur
- 6) Gode fællesskaber

Fokusområderne skal tilsammen sikre, at kommunens bosteder følger med tiden og danner ramme for et godt liv for den enkelte borger - uanset alder og livssituation. Målsætningerne til bygdeudviklingsplanen understøtter i høj grad alle seks fokusområder i planstrategien.

”Menneskelige ressourcer i fokus” - centralt omdrejningspunkt for den kommende udviklingsplan
Et godt bygdelig udgøres samtidig af mere end de fysiske rammer og af de basale velfærdsydelser og institutionelle rammebetingelser, som kommunen leverer. Et godt bygdelig skabes først og fremmest af mennesker. Mennesker og fællesskaber, som lever sammen og arbejder med og for hinanden. Mennesker og fællesskaber, som ligesom alt andet skal udvikles og investeres i. Et fokus på udviklingen af den menneskelige kapital i bygderne bliver derfor et centralt omdrejningspunkt for den kommende udviklingsplan.

Mange af de udvalgte målsætninger baserer sig således på ønsket om at styrke forudsætningerne for, at vores borgere og ansatte kan blive ved med at være aktive medskabere af eget liv og positive bidragsydere til andres liv og til bygdens. Det skal ske på flere områder. Dels skal der tilbydes endnu bedre muligheder for, at man kan udvikle og opkvalificere egen viden og faglige kompetencer og bruge dem aktivt efterfølgende. Dels skal der skabes bedre afsæt for, at vores borgere er rustet til selv at kunne udvikle fællesskabsopbyggende initiativer og lokal virkelyst.

Gode fællesskaber og lokalt engagement skal samtidig understøttes af en nærværende administration og en politisk organisation, som har fokus på den gode og inddragende dialog og samarbejde. En styrkelse af nærdemokratiet foreslås derfor også som en vigtig målsætning i den kommende udviklingsplan.

Det er således ønsket med de ovennævnte målsætninger at skabe de nødvendige forudsætninger og rammer for, at vi både som borgere, politikere og administration kan tage fælles ansvar for og arbejde sammen om at skabe det gode liv i bygderne.

De overordnede målsætninger listes op nedenfor og uddybes i bilag 1.

Planstrategiens fokusområder samt de overordnede målsætninger i udviklingsplanen for bygder

- 1) Gode boliger til alle
 - Gode boliger tilpasset lokale behov i bygden
- 2) Godt børne- og ungdomsliv
 - Tidssvarende dags- og fritidsinstitutioner, inklusive legepladser
 - Faglig udvikling af medarbejdere inden for børn, unge og socialområdet
- 3) Godt arbejdsliv
 - Opkvalificering og fagligt udvikling af øvrig lokal arbejdskraft og iværksætter i inden for blandt andet byggeri og håndværk, turisme samt ældreomsorg
 - Brug og motivering af lokal arbejdskraft
- 4) Godt fritidsliv
 - Styrkelse af kulturtilbud, lokalt engagement og initiativer fra borgerne i bygden
- 5) God infrastruktur
 - Løbende opgradering af fysiske anlæg til transport (veje, trapper, havne)
 - Modernisering af toiletforhold
- 6) Gode fællesskaber



- Styrkelse af nærdemokratiet

Videre proces:

Koncernservice vil med afsæt i Udvalg for Økonomi og Erhvervs beslutning og kommentarer vedrørende de overordnede målsætninger udarbejde forslag til en udviklingsplan for kommunens bygder. Dette med fokus på de konkrete tiltag, der skal iværksættes for at kunne realisere målsætningerne. Herunder vil også indgå en overordnet vurdering af økonomi og ressourcebehov. Det forventes forslag til udviklingsplan vil blive forelagt Udvalg for Økonomi og Erhverv ved udgangen af oktober 2023.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

De overordnede målsætninger befinder sig inden for en økonomisk ramme, som vurderes realistisk, men som samtidig kan kræve en økonomisk og/eller øvrig ressourcemæssig prioritering fra politisk side. Dette vil afhænge af de konkrete løsninger og indsatser, som administrationen vurderer der skal til, for at realisere målsætningerne. Koncernservice vil senere i processen - og efter Udvalg for Økonomi og Erhvervs godkendelse af de overordnede målsætninger - udarbejde en vurdering af dette.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Samarbejdsaftale mellem Inuit Ataqatigiit og Naleraq i kommunalbestyrelsen i Kommuneqarfik Sermersooq 2022-2025
- Budgetforlig 2023
- "En kommune i balance – bygdesektorplan 2017-2021"

Bilag

1. Overordnede målsætninger til bygdeudviklingsplan 2023
2. Samlede målsætninger til udviklingsplan 2023

Punkt 4: Byggesagkyndig i Tasiilaq

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Byggesagkyndig i Tasiilaq

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01612

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at afvise, at kr. 600.000 anvendes til forbedret byggesagsbehandling i hele Kommuneqarfik Sermersooq
- at godkende at stillingen som byggesagkyndig i Tasiilaq genopslås i 2023

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i forbindelse med budget 2022 at afsætte 600.000 kr. til rekruttering af en byggesagkyndig til anlægsafdelingen i Tasiilaq. Forvaltningen har i 2022 været igennem en udskiftning af anlægschef i første halvår af 2022 og har derefter opslået stillingen med frist d.16. september 2022. Det lykkedes desværre ikke at finde et match med en kvalificeret ansøger, hvorfor stilling blev genopslået. Det lykkedes heller ikke denne gang at rekruttere. På den baggrund vurderer forvaltningen, at det er usandsynligt med en succesfuld rekruttering til Tasiilaq alene.

I den nuværende opgaveløsning samarbejder anlægsafdelingen med Iserit om opgaver i Tasiilaq-distriktet ligesom personale fra Nuuk rejser til Tasiilaq for at forestå opgaveløsningen.

Forvaltningen er ressourcemæssigt udfordret i forhold til at løfte kommunens anlægsprojekter i hele kommunen. Anlægsafdelingen har på nuværende tidspunkt syv medarbejdere til kommunens anlægsprojekter og bygningsportefølje på 338 bygninger.

Derfor anbefaler forvaltningen, at midlerne bibeholdes under formål 07.05.01 Myndighedsbehandling, teknik, miljø og plan, hvorfra anlægsafdelingen og det resterende byggesagkyndige personale aflønnes. På denne måde kan midlerne bruges til at løfte den samlede byggesagsbehandling i kommunen. Alternativt kan midlerne fjernes fra budgettet og prioriteres anderledes.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Forvaltningen vurderer, at forvaltningen kan opnå en fuldtidsstilling til forbedret byggesagsbehandling i hele kommunen. De 600.000 kr. er allerede budgetindlæst, så godkendelse af indstillingen har ingen budgetmæssig konsekvens.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Budget 2022, forslagsnummer P30

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller over for Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende, at kr. 600.000 anvendes til forbedret byggesagsbehandling i hele Kommuneqarfik Sermersooq ved at lade dem blive på formål 07.05.01
- at sagen sendes videre til godkendelse i Udvalg for Økonomi og Erhverv



Indstillingen afvises med følgende bemærkning. Der skal fortsat forsøges at bemande stillingen, til enden af året, hvor sagen kan behandles igen hvis det ikke er lykkedes at ansætte en byggesagkyndig til den tid.

Bilag

Ingen.

Punkt 5: Høring om affaldsregulativer

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Affaldsregulativ 2023 for private affaldsproducenter

Affaldsregulativ 2023 for affaldsproducenter fra erhverv og institutioner



Høring om Affaldsregulativer 2023

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-09202

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende Affaldsregulativ 2023 for private affaldsproducenter (bilag 1) med henblik på offentlig høring
- at godkende Affaldsregulativ 2023 for affaldsproducenter fra erhverv og institutioner (bilag 2) med henblik på offentlig høring

Sagsfremstilling

Jævnfør Selvstyrets bekendtgørelse nr. 3 af 7. januar 2021 om affald, Kapitel 8 § 18, har de respektive grønlandske kommunalbestyrelser pligt til at udarbejde et eller flere regulativer, som beskriver indsamlings- og anvisningsordninger for affald produceret af brugsrettighedshavere i kommunen.

Der er ikke foretaget væsentlige ændringer i forhold til borgere eller erhvervsliv. Nogle bestemmelser er udgået, da de nu fremgår i lovgivningen på området. Der er alene tale om en formatmæssig ajourføring. Det opdaterede regulativ er en administrativ ajourføring som følge af affaldsbekendtgørelsen, Selvstyrets bekendtgørelse nr. 3 af 7. januar 2021 om affald samt nye retningslinjer fra Naalakkersuisut om kundgørelse af kommunale forskrifter hjemlet i lov jf. Inatsisartutlov om Inatsisartut og Naalakkersuisut § 31 stk. 2, der foreskriver at kommunale forskrifter herunder affaldsregulativer skal udarbejdes i et bestemt format.

Naalakkersuisut har anmodet om at kommunerne skal udarbejde regulativer i §-form, så de kan kundgøres og gøres gældende. Under udarbejdelsen af regulativerne for 2023, har udkastet været til gennemsyn ved lovkontoret i Selvstyret, for at sikre at de udarbejdede regulativer lever op til lovgivningen. Disse regulativer er opdateret for at forblive tidssvarende og i tråd med den nye affaldsbekendtgørelse.

Kommuneqarfik Sermersooq har tidligere haft et samlet affaldsregulativ, der efter anmodning fra Naalakkersuisut nu er delt i to regulativer for henholdsvis private affaldsproducenter og affaldsprocenter fra erhverv og institutioner.

Generelt om Kommuneqarfik Sermersooqs affaldsstrategi så skal håndtering af affald skal som udgangspunkt udføres i henhold til affaldshierarkiet:

1. Affaldsforebyggelse
2. Forberedelse med henblik på genbrug
3. Genanvendelse
4. Anden nyttiggørelse
5. Bortskaffelse

I forbindelse med den nye bekendtgørelse om affald, er der blandt andet krav om mere genanvendelse og sortering, som medfører beskrivelse af flere fraktioner af affald. Målet er minimering af affald, hvilket er ønskværdigt. Forvaltningen kigger derfor løbende på forbedringer og udarbejdelse af nye affaldshandlingsplaner.



Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen
Ingen påvirkning.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice
Ingen påvirkning.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 3 af 7. januar 2021 om affald

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Affaldsregulativ 2023 for private affaldsproducenter
2. Affaldsregulativ 2023 for affaldsproducenter fra erhverv og institutioner

Punkt 6: Generalforsamlinger

Beslutning

Første pind i indstillingen blev taget til efterretning af samtlige medlemmer.

Pind 2 godkendes af flertallet (IA, N og D).

Udpegelse af kandidater til bestyrelsen i Nuup Bussii udsættes til Kommunalbestyrelsesmødet, idet der mangler oplysninger om kandidaternes kompetencer.

Siumut afviser indstillingen i den anden pind om anbefaling af kandidater til bestyrelsen i Iserit.

Bilag

Indstilling af kandidater 2023

Oversigt over mulige nye kandidater 2023

Årsrapport Nuup Bussii



Generalforsamling i kommunens aktieselskaber 2023

Status og indstilling af bestyrelsesmedlemmer til kommunens aktieselskaber

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01874

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at orientering vedrørende status for de kommunale aktieselskaber tages til efterretning
- at de indstillede kandidater til bestyrelsesposterne i de kommunale aktieselskaber vælges jævnfør bilag 2; "Indstilling af kandidater til de kommunale aktieselskaber 2023"

Sagsfremstilling

Jævnfør ejerstrategien for Kommuneqarfik Sermersooqs aktieselskaber, er ejeransvaret for de kommunalt ejede aktieselskaber placeret hos Udvalg for Økonomi og Erhverv, hvilket tillige omfatter kompetencen til at udpege medlemmer til selskabernes bestyrelser, på baggrund af indstilling fra forvaltningen.

Forvaltningen foreslår at generalforsamling i de kommunale selskaber Iserit A/S og Nuup Bussii, afholdes i juni 2023. Forud for generalforsamlingerne redegør Koncernservice her i hovedtræk for selskabernes aktiviteter i det forløbne år og indstiller kandidater til selskabernes bestyrelsesposter.

Redegørelse for selskabernes aktiviteter i 2022

Forvaltningen anser selskabernes 2022-resultater som tilfredsstillende. Nuup Bussii kom ud med et overskud på ca. 673.000.kr., mod et underskud i 2021. Iserit fusionerede i 2022 med Nuuk City Development A/S. Dette har haft en betydning for Iserits regnskab og aktiviteter for 2022. Af denne årsag har det ikke været muligt for Iserit, at fremsende årsrapporten inden for deadline. Regnskabet forventes godkendt senere.

Nuup Bussii og Iserit A/S udbetaler ikke udbytte, hvilket følger kommunens ønsker, da selskabernes løsning af sine opgaver er vigtigere end eventuelt udbytte.

Udpegning af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsesmedlemmerne i de kommunale aktieselskaber vælges for en 1-årig periode. Formanden vælges af generalforsamlingen.

Koncernservice har oprettet en CV-database, hvor alle interesserede kan melde sig. Kandidaterne er optaget i CV-databasen på baggrund af invitation fra forvaltningen, samt via annoncering i dagspressen og på Facebook.

Der skal ske et skift i bestyrelsessammensætningen i Nuup Bussii, samt i Iserit A/S. Koncernservice har her været igennem databasen, for at finde mulige kandidater til posterne. Forvaltningens indstilling af kandidater kan findes i bilag 2.



Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Se under Redegørelse for selskabernes aktivitet 2022.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Kommuneqarfik Sermersooq's "Ejerstrategi"
- Inatsisartutlov nr. 23. af 28. november 2018 om godkendelse af kommunalt ejede virksomheders anskaffelse, sikkerhedsstillelse og leje af visse ejendomme og anlæg
- Anordning nr. 2624 af den 28. december 2021 om ikrafttræden for Grønland af visse bestemmelser i forskellige love om ændring af selskabsloven

Bilag

1. Indstilling af kandidater 2023
2. Oversigt over mulige nye kandidater 2023
3. Årsrapport Nuup Bussii
4. Årsrapport Iserit A/S (eftersendes)

Punkt 7: Tillægsbevillinger og omplaceringer 2023

Beslutning

Indstillingen godkendes med følgende tilføjelse: Oven i de 68.1 mio.kr. lægges der 1.5 mio.kr. til kulturhus i Paamiut som tillægsbevilling og sendes videre til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Samlet oversigt

Tillægs- og omplaceringer_samlet

Tillægsbevillinger til TB1/2023

Omplaceringer til TB1/2023

Ansøgning fra Koncernservice

Ansøgning fra Forvaltning for Børn og Skole

Ansøgning fra Forvaltning for Børn og Familie

Ansøgning fra Forvaltning for Anlæg og Miljø

Ansøgning fra Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked



Tillægsbevillinger og omplaceringer 2023

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-00186

Koncernservice – kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Koncernservice – vicekommunaldirektør Marie Fleischer / MAFL

Forvaltning for Børn og Skole - direktør Lone N. Møller / LNM

Forvaltning for Børn og Familie - direktør Martha Abelsen / MRBL

Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked – direktør Ejner Grønvold / EJGR

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Direktionen indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at tillægsbevillinger på i alt 68.159.000 godkendes
- at omplaceringer godkendes
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltningerne i Kommuneqarfik Sermersooq har i forbindelse med gennemgangen af regnskabet for de første 3 måneder af 2023 været de forskellige formål igennem for at vurdere, om der er behov for at foretage justeringer indenfor de kommende budgetter i egne forvaltninger.

Forvaltningerne søger tilsammen tillægsbevillinger ca. 68 mio. kr. Dette inkluderer både yderligere midler til drift, samt korrigeringer af fejlindlæsninger. Beløbet fordeler sig således:

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Koncernservice | 20,5 mio. kr. |
| Velfærd og Arbejdsmarked | 20,7 mio. kr. |
| Børn og Familie | 24,0 mio. kr. |
| Børn og Skole | 1,9 mio. kr. |
| Anlæg og Miljø | 1,0 mio. kr. |
| I alt | <u>68,1 mio. kr.</u> |

Hovedårsagerne til yderligere bevillingsbehov

Koncernservice: Merbevillingsbehovet skyldes hovedsageligt, at der i forbindelse med budgetlægningen 2023, ikke blev medtaget udgifter til forskelshusleje på erhvervslejekontrakterne. Disse omkostninger var en del af tillægsbevilling 1 – 2022, men blev ikke videreført til budget 2023. Dette vil blive indarbejdet i budget 2024 og fremefter.

Velfærd og Arbejdsmarked: Merbevillingsbehovet skyldes hovedsageligt, et yderligere behov for døgnanbringelser på handicapområdet med 10,8 mio. kr., samt øgede udgifter til ældreområdet på 9 mio. kr., som følge af tilgang af flere ældre borgere med behov for hjælp.

Børn og Familie: Merbevillingsbehovet skyldes større omkostninger til anbringelser af børn på 24,0 mio. kr. Bevillingsbehovet på Børn og Familieområdet er de seneste 2 år steget med ca. 65 mio. kr., hvilket er en stor udfordring for den kommunale økonomi.

Likviditet: Kommunens likviditet forventes nu at udgøre ca. 35 mio. kr. ultimo året mod budgetteret ca. 103 mio. kr.



Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Gennemgangen af regnskabet har vist, at såfremt justeringerne ikke godkendes vil budgettet for de kommende år ikke kunne afspejle kommunens nuværende økonomiske situation.

Såfremt de fremsatte tillægsbevillingsønsker imødekommes vil det have følgende effekt på kommunens budget; kommunens kassebeholdning er for nuværende 103.054.200 kr. Godkendes ansøgningerne fratrækkes det samlede ansøgte beløb på i alt 68.159.000 kr. fra kassen. Dette giver kommunen en samlet kassebeholdning, efter tillægsbevillinger, på i alt 34.895.200 kr. for 2023.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Koncernservice indstiller at ændringer til budgetterne, i form af ekstra bevillinger og omplaceringer, vil give mere retvisende billede af det nødvendige budget for forvaltningerne.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 3 af 3. februar 2012 om kommunernes budgetlægning, likviditet, regnskab, revision samt kasse- og regnskabsvæsen
- Inatsisartutlov nr. 13 af 1. december 2021 om ændring af Inatsisartutlov om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber (Ændret metode for opgørelse af budgetstillingen, engangstilladelse til regulering af egenkapitalen og præcisering af reglerne om fælles offentlige IT-systemer)

Bilag

1. Samlet oversigt
2. Tillægs- og omplaceringer_samlet
3. Tillægsbevillinger til TB1/2023
4. Omplaceringer til TB1/2023
5. Ansøgning fra Koncernservice
6. Ansøgning fra Forvaltning for Børn og Skole
7. Ansøgning fra Forvaltning for Børn og Familie
8. Ansøgning fra Forvaltning for Anlæg og Miljø
9. Ansøgning fra Forvaltning for Velfærd og Arbejdsmarked

Punkt 8: Ændring af stemmetærskel for borgerforslag uden for Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Stemmetærskel for borgerforslag i Kommuneqarfik Sermersooq

Ændring af stemmetærskel for borgerforslag uden for Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01694

Koncernservice - kommunaldirektør Ole Jakobsen / OJAK

Indstilling

Koncernservice indstiller over for Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at tærsklen for godkendelse af borgerforslag for områder uden for Nuuk sænkes til 50 stemmer
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I perioden den 1. december 2022 til og med den 1. marts 2023 har der via borgerinddragelsesplatformen Kommuneqarfiga kørt et forsøg vedrørende stemmetærsklen for godkendelse af borgerforslag til videre behandling i forvaltningerne. Denne tærskel ligger på 250 stemmer inden for 90 dage for alle dele af Kommuneqarfik Sermersooq. I prøveperioden blev tærsklen sænket til 50 stemmer for borgerforslag, der omhandler byer uden for Nuuk. For borgerforslag, der omhandlede Nuuk eller dækkede flere områder eller hele Kommuneqarfik Sermersooq, var stemmetærsklen fortsat 250 stemmer. Formålet med forsøget var at opfordre borgere uden for Nuuk til at deltage yderligere i deres lokaldemokrati ved at komme med borgerforslag, idet der er større chance for, at disse borgerforslag kan opnå det nødvendige antal stemmer.

Stemmetærsklen på 50 blev fastsat på baggrund af en sammenligning af stemmetærsklen i forhold til indbyggertal for kommunens byer, det vil sige hvor stor en procent af byernes befolkning, der skal stemme på et borgerforslag, for at det bliver godkendt til videre behandling. For Nuuk svarer 250 stemmer til 1,3% af den samlede befolkning, mens det for de resterende byer og bygder svarer til mellem 13% og 543,5% af befolkningen. Skulle stemmetærsklen for byer uden for Nuuk ligge på samme procentandel som hovedstaden, ville det svare til mellem 25 stemmer og 1 stemme. Se bilag 1 for mere information herom.

Før forsøgsperioden har der været indgivet i alt syv borgerforslag, der omhandler byer uden for Nuuk. Kun to af disse forslag havde fået mere end 50 stemmer. Ingen af disse borgerforslag blev derfor godkendt til videre behandling. Se bilag 1 for mere information.

I løbet af prøveperioden blev der oprettet ét borgerforslag for en by uden for Nuuk (Tasiilaq). Dette borgerforslag fik 58 stemmer og forvaltningen er gået i gang med at udarbejde en sagsfremstilling til politisk behandling.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Der er potentielt en mulighed for, at en lavere stemmetærskel kan medføre, at et højere antal borgerforslag bliver godkendt til videre behandling i forvaltningen, hvilket kan øge arbejdsbyrden for forvaltningen. I den tre måneder lange prøveperiode er der blevet stemt ét borgerforslag igennem. Havde stemmetærsklen for byer uden for Nuuk ligget på 50 siden Kommuneqarfik Sermersooq indførte muligheden for at stille borgerforslag i 2021, havde det kun medført yderligere to borgerforslag, der skulle behandles i forvaltningen. Det vurderes derfor ikke, at en nedsættelse af stemmetærsklen til 50 stemmer vil medføre en væsentlig stigning i de ressourcer, som forvaltningen bruger på at behandle borgerforslag.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Strategi for borgerinddragelse

Bilag

1. Stemmetærskel for borgerforslag i Kommuneqarfik Sermersooq

Punkt 9: Rettelse af Kommuneplantillæg N1-1 Vandkraftanlæg i Utoqqarmiut Kangerluarsunnguut (Buksefjorden), det åbne land

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Berigtiget kommuneplantillæg N1-1 Vandkraftanlæg i Utoqqarmiut Kangerluarsunnguut

Rettelse af Kommuneplantillæg N1-1 Vandkraftanlæg i Utoqqarmiut Kangerluarsunnguut (Buksefjorden), det åbne land

Til beslutning

SagsID.: ANL-2021-00005

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

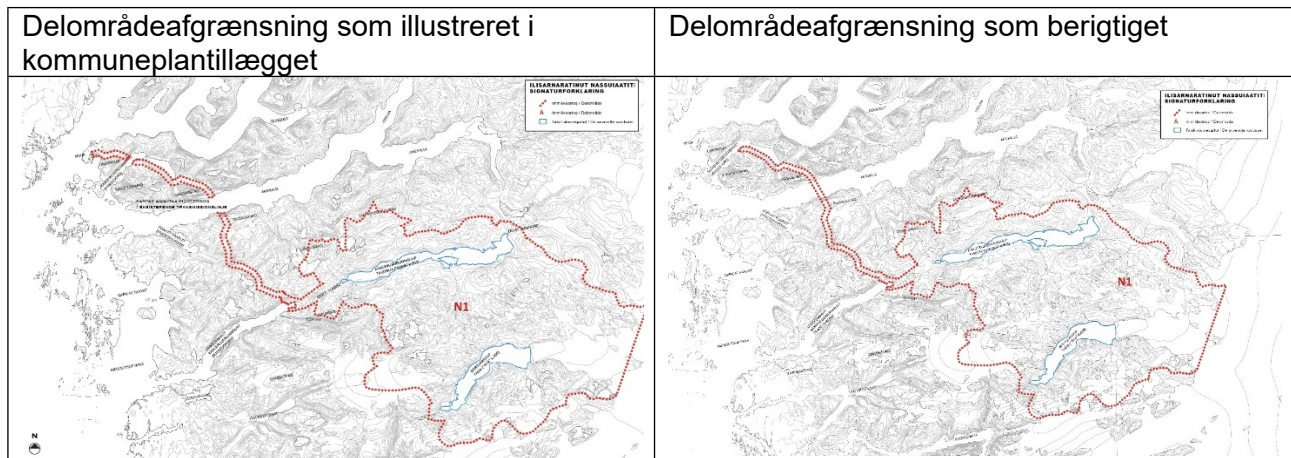
- at godkende berigtigelsen af kommuneplantillæg N1-1 Vandkraftanlæg i Utoqqarmiut Kangerluarsunnguut
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø er blevet gjort bekendt med en administrativ fejl i det godkendte kommuneplantillæg N1-1 Vandkraftanlæg i Utoqqarmiut Kangerluarsunnguut.

Fejlen er, at delområdeafgrænsningen fejlagtigt er indtegnet, så den følger transmissionsledningerne ind i de planlagte byområder. Dette vurderes uhensigtsmæssigt, da det ikke er meningen, at delområdet skal gå ind over eksempelvis lufthavnsområdet.

Da det vurderes, at der er tale om en konsekvensrettelse snarere end væsentlige eller i strid med planens principielle indhold, skal planen ikke i fornyet høring.



Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen
Ingen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice
Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl



Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:
Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Berigtiget kommuneplantillæg N1-1 Vandkraftanlæg i Utoqqarmiut Kangerluarsunnguut

Punkt 10: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 19B1 og 19B2 Erhvervs- og havneområder i Qeqertarsuatsiaat

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Kommuneplantillæg 19B1 og 19B2 Erhvervs- og havneområder i Qeqertarsuatsiaat

Sagsfremstilling vedr. arealansøgning 22.02.2022



Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 19B1 og 19B2 Erhvervs- og havneområder i Qeqertarsuatsiaat

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-05114

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende kommuneplantillæg 19B1 og 19B2 Erhvervs- og havneområder i Qeqertarsuatsiaat
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg 19B1 og 19B2 Erhvervs- og havneområder i Qeqertarsuatsiaat. Kommuneplantillægget har som forslag været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden 04. januar – 1. marts 2023. Der er i perioden indkommet 1 høringssvar, hvilket har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer.

Høringssvaret er indkommet fra Departementet for Bolig og Infrastruktur, som gør opmærksom på at tilladelse til anlæg, udvidelse og drift af havne sker i henhold til Inatsisartutlov nr. 9. af 3. juni 2015 om havne (havneloven). Yderligere skal der inden etablering af nye anlæg, samt udvidelse eller ændring af eksisterende anlæg indgives skriftlig anmeldelse til Naalakkersuisoq for Miljø i henhold til Selvstyrets bekendtgørelse nr. 5 af 27. marts 2013 om vurdering af visse anlægs virkninger på miljøet og betaling for miljøtilsyn. Dette er indskrevet i kommuneplantillægget, hvor der også er henvist til den pågældende lovgivning.

Forvaltningen ønsker dog at pointere, at kommuneplanen og tillæg hertil har til formål at udlægge arealer til specifikke formål, herunder havneformål. Kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning om at afvise en arealansøgning ved at nedlægge §32 forbud, se bilag 2.

Tidligere sag og nedlæggelse af §32, 22.02.2022

Den afviste arealansøgning omhandler et areal til en fiskefabrik i delområde 19B1, som en interessant havde ønsket til at opføre. Da der i kommuneplanen ikke er detaljerede bestemmelser for Qeqertarsuatsiaat sendte forvaltningen ansøgningen i offentlig høring samt i høring hos Bygdebestyrelsen. I høringsperioden indkom i alt to høringssvar, hvoraf det ene var fra Bygdebestyrelsen, der ikke ønsker fabrikken. Der er en igangværende sag om B-157s bevaringsstatus, som Bygdebestyrelsen ønsker afklaret først. B-157 ligger lige ved siden af det ansøgte areal. Det andet høringssvar tilkendegiver, at der blandt de lokale fiskere ikke er opbakning til fabrikken.

Den 22. februar 2022 vedtog Kommunalbestyrelsen at nedlægge et §32 forbud (jævnfør Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010) for delområdet. Det betyder, at al areal- og byggesagsbehandling indstilles i op til et år, mens der udarbejdes et nyt kommuneplantillæg. Forbuddet skal sikre at der i mellemtiden ikke etableres forhold, der strider imod intentionerne i den nye plan.

Borgermøde 22.06.22

I forbindelse med udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillæg blev der den 22.06.22 afholdt et borgermøde i Qeqertarsuatsiaat, hvor knap 20 borgere var mødt op.



På mødet blev det gjort klart, at borgerne gerne så en fiskefabrik etableret i Qeqertarsuatsiaat, men under forudsætning af, at den er lokalt forankret. Samtidig ønsker borgerne i Qeqertarsuatsiaat at B-157 fortsat skal have status som bevaringsværdig. På mødet kom borgerne med flere ønsker for delområde 19B1 blandt andet tiltag som nye moler/bølgebrydere, pontonbroer samt udvidelse af kaj anlæg. Disse er planmæssigt muligt i nærværende kommuneplantillæg.

Kommuneplantillæg

Forvaltningen vurderer at en udvidelse af erhvervs mulighederne, kan være med til at styrke Qeqertarsuatsiaat. Forvaltningen har således valgt at udarbejde en samlet plan for de to erhvervsområder i Qeqertarsuatsiaat.

Nærværende kommuneplantillæg omhandler således 19B1 Erhvervs- og havneområde Qeqertarsuatsiaat vest og 19B2 Erhvervs- og havneområde Qeqertarsuatsiaat nord. Det vestlige delområde, 19B1, udvides til et samlet areal på ca. 3,2 ha. og det nordlige delområde, 19B2, udvides til et samlet areal på ca. 0,6 ha.

Formålet med kommuneplantillægget er at fastholde delområdernes anvendelse til erhvervs- og havneområde og sikre en tidssvarende udvikling heraf. Forslaget udvider delområde 19B2 for at muliggøre og samle større erhvervsfunktioner i delområdet. Der kan således kun opføres en fiskefabrik i dette delområde.

Planens formål og principper for delområde 19B1:

- Delområdet udvides til et samlet areal på ca. 3,2 ha.
- Der udlægges areal til etablering af to nye moler / bølgebrydere
- Der udlægges areal til etablering af nye pontonbroer til bådepladser
- Der udlægges areal til udvidelse af kaj anlæg

Planens formål og principper for delområde 19B2:

- Delområdet udvides mod vest til et samlet areal på ca. 0,6 ha.
- Der udlægges et areal til udvidelse af kaj anlæg
- Der udlægges et byggefelt til erhvervsformål

Forbehold

Der findes i dag i delområde 19B2 en fiskefabrik. Forvaltningen gør opmærksom på, at der er fornyet fokus på ammoniakholdige installationer i fryse- og køleanlæg fra forskellige myndighedsområder. Disse fokuspunkter må indgå i eventuelle byggesagsbehandlinger i området. Der skal i høringsfasen indhentes vurdering og udtalelse herom fra relevante myndigheder.

Forvaltningen har i forbindelse med forslaget til kommuneplantillægget ikke forholdt sig til ønsket om lokalforankrede virksomheder, men henviser til selskabslovgivningen vedrørende hvem der må etablere virksomheder.

Der er ikke tidligere udarbejdet kommuneplantillæg for delområderne 19B1 og 19B2.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende forslag til kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.



Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Kommuneplantillæg 19B1 og 19B2 Erhvervs- og havneområder i Qeqertarsuatsiaat
4. Sagsfremstilling vedr. arealansøgning 22.02.2022

Punkt 11: Forslag om en offentlig høring af Planstrategi 2023

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til Planstrategi 2023 – Sermersooq, et godt sted at leve

Baggrundsrapport



Forslag om en offentlig høring af Planstrategi 2023

Sermersooq, et godt sted at leve

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-01694

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til Planstrategi 2023 – *Sermersooq, et godt sted at leve*
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen med henblik på 10 ugers offentlig høring

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til Planstrategi 2023 – *Sermersooq, et godt sted at leve*.

I følge Planlovens § 34 skal Kommunalbestyrelsen inden udgangen af den 1. halvdel af den kommunale valgperiode (det vil sige senest primo april 2023) offentliggøre et forslag til Planstrategi. Strategien skal beskrive, hvad kommuneplanlægningen skal fokusere på fremadrettet.

En planstrategi skal beskrive, hvad der er sket siden den sidste planrevision og hvad Kommunalbestyrelsen vil fokusere på de næste fire år, og den skal indeholde en beslutning om en af følgende muligheder:

1. at der skal foretages en fuld revision af kommuneplanen
2. at der skal foretages en revision af en eller flere af kommuneplanens tematiske dele
3. at der skal foretages en revision af geografiske områder i kommunen, eller
4. at kommuneplanen vedtages for en ny 4-års periode

Forvaltningen anbefaler med nærværende forslag til planstrategi, at der vedtages *en revision af en eller flere af kommuneplanens tematiske dele*.

Der blev på Kommunalbestyrelsens temadag den 28. november 2022 afholdt en workshop, hvor forvaltningen fremlagde arbejdet med planstrategien, og hvor der fremkom ideer og input til nye målsætninger. Disse er indarbejdet i nærværende forslag til planstrategien.

Løsningsforslag – faglig vurdering

Forslag til Planstrategi 2023 – *Sermersooq, et godt sted at leve* baserer sig på de tre grundlæggende aspekter i bæredygtig udvikling, hvilke er økonomisk, social og miljømæssig bæredygtighed. Disse foreslås som nye kerneværdier i strategien og den kommende kommuneplansrevision.

Kerneverdierne udfoldes i seks fokusområder, hvilke er:

1. Gode boliger til alle
2. Godt børne- og ungdomsliv
3. Godt arbejdsliv



4. Godt fritidsliv
5. God infrastruktur
6. Gode fællesskaber

Fokusområderne forankres hver især i målbare målsætninger og handlinger. Dermed giver planstrategien et grundlag til at der fremadrettet er mulighed for at måle fremskridt indenfor hvert fokusområde.

Målsætningerne og handlinger forholder sig til FN's verdensmål, så der yderligere skabes en oversigt over hvordan vi i Kommuneqarfik Sermersooq arbejder med en bæredygtighedsdagsorden og ikke mindst kan måle fremskridt.

Forslag til planstrategi forholder sig til følgende Verdensmål:

- 3 Sundhed og trivsel
- 4 Kvalitetsuddannelse
- 5 Ligestilling mellem kønnene
- 6 Rent vand og sanitet
- 8 Anstændige jobs og økonomisk vækst
- 10 Mindre ulighed
- 11 Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 16 Fred, retfærdighed og stærke institutioner
- 17 Partnerskaber for handling

Der er udarbejdet en Baggrundsrapport, der redegør for hvordan planstrategien er udarbejdet. Baggrundsrapporten indeholder desuden lovpligtige dele, hvilke omfatter:

- status på planlægningen siden sidste kommuneplanrevision
- beskrivelse af hovedspørgsmålene for den fremtidige udvikling
- en anbefaling til nye fokusområder i den nye strategi og derefter kommuneplan

Forvaltningen har med Planstrategi 2032 valgt at udarbejde et samlet dokument, der kan anvendes i alle forvaltninger som et levende arbejdsredskab i det daglige arbejde. Det skal med andre ord være et dokument, hvor man hurtigt kan finde kommunens retning, og skal dermed danne grundlag for det fremtidige sektorplanværktøj.

I samarbejdsaftalen for Kommunalbestyrelsen (*Kommuneqarfik Sermersooq - en hovedstads kommune i fremdrift*) bliver der lagt vægt på at kommunen fortsat skal være mangfoldig, alle skal føle sig velkomne og dermed skal kommunen rumme alle familiestrukturer og aldersgrupper. Sermersooq skal være et godt sted for alle.

Med den digitale kommuneplan Sermersooq2032 www.kp.sermersooq.gl har Kommuneqarfik Sermersooq et godt planredskab, der understøtter kommunens overordnede udviklingsmål. Forvaltning for Anlæg og Miljø anbefaler derfor udvalget, at de nye fokusområder indarbejdes i kommuneplanens strategier for udviklingen og at der gennemføres en revision af dele af kommuneplanens indsatsområder som beskrevet i afsnit om Revisionsbeslutning.

De foreslåede nye fokusområder strækker sig fra enkelte fysiske planer for afgrænsede områder, til strategiske planer for den samlede kommune. Flere skal løses i et samarbejde mellem flere forvaltninger, og andre vil være forankrede i forvaltningen for Anlæg og Miljø.



Det videre forløb

Forslaget sendes i offentlig høring i 10 uger.

Ved en endelig vedtagelse af nærværende forslag til Planstrategi 2023, *Sermersooq, et godt sted at leve*, bortfalder Planstrategi P18.

Det foreslås yderligere, at *Verdensmålsstrategi for bæredygtig udvikling* bortfalder med vedtagelsen af nærværende planstrategi, da det vurderes, at strategien ikke længere er svarende til kommunens reelle indsatsler.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af forslag til planstrategien er en del af forvaltningens rullende planlægning, og optager ca. 2 årsværk.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:
Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Forslag til Planstrategi 2023 – Sermersooq, et godt sted at leve
2. Baggrundsrapport

Punkt 12: Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 1C26-2 Hotel Tuapannguit, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes med følgende tilføjelse: Forslag til kommuneplantillæg godkendes med henblik på offentlig høring i 6 uger.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 1C26-2 Hotel Tuapannguit, Nuuk

Offentlig høring af forslag til Kommuneplantillæg 1C26-2 Hotel Tuapannguit, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01130

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til kommuneplantillæg 1C26-2 Hotel Tuapannguit, Nuuk med henblik på offentlig høring
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg 1C26-2 Hotel Tuapannguit, Nuuk

Forvaltningen gør indledningsvis opmærksom på at gældende kommuneplantillæg for området stammer fra 2018, hvor det er en del af *Ny hovedstruktur for Nuuk*. Delområdet er her udlagt til kun at kunne anvendes af Kommuneqarfik Sermersooq eller et af Kommuneqarfik Sermersooq direkte eller indirekte 100 procent ejede udviklingsselskaber til såvel offentlige som private formål. Dette er ikke længere formålstjenstligt, hvorfor der her fremlægges forslag til nye bestemmelser.

Nærværende forslag fastholder områdets anvendelse til C-formål, med henblik på erhvervsmæssige funktioner indenfor turisme og overnatningsmuligheder hertil. Der kan i den forbindelse anlægges støttefunktioner som restaurant, konferencecenter med videre, under forudsætning af, at dette ikke medfører støjgener for omkringboende efter midnat.

Delområdet er beliggende mellem bynære boligområder, der fortsat skal være attraktive.

Forvaltningen har formuleret skrappe krav til en kommende udbygning på området, således at udkig til horisont og vand fra Tuapannguit sikres. I takt med at byen fortættes, er udkig til hav, fjeld og horisont vigtigere og vigtigere. Derfor er dette krav indskrevet i kommuneplantillægget som et krav til ny disponering af området. Til gengæld gives der mulighed for, at en del af området kan bebygges i op til 7 etager, hvor dette passer med terrænet og eksisterende bebyggelse.

Kommuneplantillægget fastslår at det er muligt at omlægge kyststien, såfremt det gavner en kommende projektudvikling. Dog er det vigtigt at kyststien ikke forringes og at det er ligeledes vigtigt at brugere af den nemt kan se hvor og hvordan man kommer fra den ene strækning til den anden. Det er muligt at forbindelsen integreres som en del af bygningen.

Det videre forløb

Forslaget sendes i offentlig høring i seks uger.

Med vedtagelse af nærværende forslag til kommuneplantillæg 1C26-2 bortfalder kommuneplantillæg 1C26-1.

Efter en godkendelse af kommuneplantillægget vil arealet blive annonceret ledigt. Dette forventes i medio september 2023.

I den forbindelse påpeger forvaltningen, at der er indkommet flere projektansøgninger på arealet, hvorfor det forventes, at der vil opleves en stor interesse for arealet.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af kommuneplantillægget regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg 1C26-2 Hotel Tuapannguit, Nuuk

Punkt 13: Hotelplaceringer i Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Forslag om placeringen "Saqqarliit", forslag 2, afvises af Siumut.

Bilag

Forslag til hotelplaceringer

Hotelplaceringer i Nuuk

Forslag til placeringer og proces

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-09179

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende forslag til processen og de foreslåede placeringer, med henblik på en offentlig inddragelse
- at sagen sendes videre til orientering i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed forslag til hotelplaceringer i Nuuk. Forvaltningen foreslår forskellige processer for flere placeringer, hvilket er på baggrund af eksisterende planforhold med videre.

De foreslåede hotelplaceringer er fremkommet på baggrund af forslag fra forskellige interessenter, samt på baggrund af herlighedsværdi og oplevelser for den besøgende, og ikke mindst på baggrund af den bymæssige sammenhæng. Forvaltningen understreger, at den fysiske udvikling af turismeerhvervet skal ske i overensstemmelse med den overordnede udvikling for byen og borgerne. Derfor vil hver foreslået placering tilbyde sit eget potentiale.

Historik

I december sendte forvaltningen et forslag om borgerinddragelse i forbindelse med hotelplaceringer til politisk behandling. Det fremkom herefter, at Grønlands Erhvervs brancheudvalg var bekymrede for ikke at blive inddraget i processen. Forvaltningen har efterfølgende afholdt møder med brancheudvalget, der grundlæggende ønsker muligheder for at opføre flere hoteller i byen.

I kølvandet på pressens dækning af sagen, har forvaltningen yderligere oplevet tilkendegivelser fra flere interessenter, både lokale som internationale, der ønsker at drive hotelvirksomhed i Nuuk.

Forvaltningen har på baggrund af ovenstående revideret forslag til hotelplaceringer og til processen, som beskrives her:

Der er i første omgang udpeget seks forslag til placeringer, hvoraf de fire er beliggende i Nuuk, et ved lufthavnen og et i Qinnqorput. Placeringerne er udpeget på baggrund af indledende inddragelse, helhedsvurderinger og egnethed for turisme. Der er mulighed for at der kan fravælges eller tilvælges enkelte placeringer i forbindelse med udvalgsbehandlingen.

Det vurderes at de hver har potentialer, men forvaltningen er bevidst om, at der er en risiko for at der ikke bliver budt ind på alle placeringer.

Placering 1, 2, 3 og 6 fremlægges til borgerinddragelse, hvor borgere og interessenter har mulighed for at foreslå alternative eller supplerende placeringer. Forslagene vil derefter af forvaltningen blive sammenholdt med andre planer for områderne, og derefter fremlagt til politisk beslutning. Der er mulighed for at der inviteres til projektansøgninger på områderne eller der udarbejdes plantillæg, der muliggør et fremtidigt byggeri. Løsningsforslaget afhænger af resultatet af inddragelsesprocessen.

Placering 4 for enden af Tuapannguit behandles politisk i en særskilt sagsfremstilling, hvor det foreslås at området kan annonceres ledigt medio september.

Placering 5 foreslås udarbejdet et særskilt kommuneplantillæg i samarbejde med lufthavnens koncessionshaver, og derefter en annoncering af arealet. Det forventes at kunne ske primo 2024.

Borgerinddragelse

Det er vigtigt for den enkelte borger at bidrage til byudviklingen, og det er vigtigt for kommuneplanlægningen at kende til lokale forhold. Forvaltningen vil derfor i det fremtidige administrative arbejde medtage de udfordringer, der kan fremkomme i inddragelsen, i forbindelse med annonceringen af placeringerne. Forvaltningen vil løbende orientere udvalget.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

De ressourcemæssige effekter af ovenstående proces er afhængige af antallet af projekter, der skal evalueres.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Forslag til hotelplaceringer

Punkt 14: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk

Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-08751

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk. Kommuneplantillægget 2B1-2 Industrivej, Nuuk har som forslag været fremlagt i 6 ugers offentlig høring i perioden 8. februar – 22. marts 2023. Der er i perioden indkommet 0 høringssvar, og der er derfor ikke foretaget ændringer.

Delområdet 2B1 er ca. 7,6 ha. beliggende i den opfyldte bugt afgrænset af fjeldkarmen mod vest (2C2 Issortarfik), det friholdte område mod nord og øst (2D3 Ravnedalen) samt bydelen Nuussuaq. Delområdet består af blandede funktioner, der servicerer erhvervslivet og den almene borger. Områdets anvendelse er fastlagt til erhvervsmæssige formål og omfatter lagerfaciliteter, værksteder, autohandlere, transport og distributionsvirksomheder, en enkelt institution, kontorer og detailhandel.

Nærværende kommuneplantillæg er en ajourføring af det planmæssige grundlag for delområdet og har til formål at fastholde anvendelsen til erhvervsområde samt sikre en tidssvarende udvikling. Jævnfør Kommuneplanen 2032 skal behovene for erhvervsområder dækkes på en måde, hvor den grønne struktur ikke forringes. Dette indebærer at eksisterende forbindelser skal holdes tilgængelige og synlige.

Planens formål og principper:

- At give mulighed for at sammenlægge byggefeltet over flere arealer
- At udlægge byggezoner, der giver mulighed for bebyggelse i 4 etager
- At sikre de trafikale forhold og styrke de bløde trafikanters gennemgang i området, herunder at styrke stiforbindelsen til Ravnedalen
- At udfase muligheden for at oprette portnerboliger i området

Ajourføringen af kommuneplantillægget skal gøre området mere dynamisk og sikre, at udviklingen sker efter lokale behov.

Med godkendelse af nærværende kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk bortfalder kommuneplantillæg 2B1-1 Industrivej, Nuuk.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Udarbejdelsen af nærværende kommuneplantillæg regnes for 1/3 årsværk i forvaltningen.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Kommuneplantillæg 2B1-2 Industrivej, Nuuk

Punkt 15: Endelig godkendelse af Projektansøgning Nyt Land

Beslutning

Indstillingen godkendes af flertallet (IA, N og S) med følgende bemærkning: Forvaltningen skal indgå i dialog med projektejer af tidligere afvist projektansøgning (Avataq), angående alternative løsninger for placering af projektet.

Indstillingen afvises af mindretallet (D).

Bilag

Behandling af høringssvar

Indkomne høringssvar

Alternativt projektforslag, Projektansøgning for Avataq ApS

Evalueringskema, Avataq ApS

Projektansøgning Nyt Land

Projektejers kvalifikationer, Nyt Land

Evalueringskema, Nyt Land

Proces for projektansøgninger

Tjekliste til projektansøger

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015

Sagsfremstilling til tidligere afviste projektansøgning, Avataq ApS

Havneudvikling

Endelig godkendelse af Projektansøgning Nyt Land

Til beslutning

SagsID.: EMN-2022-06079

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende projektansøgningen Nyt Land
- at sagen sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Forvaltning for Anlæg og Miljø fremlægger hermed projektansøgning Nyt Land på vegne af projektjere Grønlands Maritime Center og Jens Salling.

Projektjere til Nyt Land ønsker at udføre landvinding i delområde 2B5 og etablere et anlæg der omfatter:

- arealer og bygning for de maritime uddannelsers sikkerhedskurser
- broanlæg for redningsmateriel
- arealer og bygninger for fiskeindustriens håndtering og opbevaring af redskaber og materiel

Nyt Land har været fremlagt i otte ugers offentlig høring i perioden 07.12.2022-01.02.2023. Der blev i høringsperioden afholdt et informationsmøde i Katuaq d. 24.01.2023, hvor ca. 10 borgere var mødt op. Der er i høringsperioden indkommet 4 høringssvar hvoraf 1 har givet anledning til redaktionelle ændringer, samt 1 alternativt projektforslag. Det alternative projekt er blevet indsendt af Avataq Aps (under stiftelse), der tidligere har indsendt en projektansøgning samme sted i 2021. En redegørelse af det alternative projektforslag beskrives længere nede.

OBS

Forvaltningen gør opmærksom på at der i delområde 2B5 allerede ligger formulerede detaljerede bestemmelser i det gældende kommuneplantillæg for området og at projektansøgningen således ligger udenfor planlovens rammer. Det gældende kommuneplantillæg blev udlagt i 2018 som led i *Ny hovedstruktur for Nuuk*. Arealerne kan kun anvendes af Kommuneqarfik Sermersooq eller et af Kommuneqarfik Sermersooq direkte eller indirekte 100 procent ejet udviklingselskab til såvel offentlige som private formål.

Forvaltningens anbefaling er at det gældende kommuneplantillæg for delområde 2B5 ophæves, for at understøtte udviklingen af det havnerelaterede erhverv.

En forudsætning for en arealreservation er at projektet godkendes af havnemyndigheden og at der stilles en garanti for at interessenterne økonomisk kan løfte projektet. Derudover skal vandkvaliteten i området undersøges på baggrund af indkommet høringssvar.

Havneudvikling

Forvaltningen gør ligeledes opmærksom på, at der de seneste år været mange forskellige planer omkring havneudviklingen i Nuuk. En oversigt over denne udvikling er vedlagt i bilag 12.

Projektforslaget Nyt Land

Projektforslaget Nyt land omfatter ca. 2,6 hektar. Heraf er ca. 2,1 ha eksisterende land og 0,5 ha indvundet land.

Grønlands Maritime Center ønsker at etablere faciliteter i Nuuk for at kunne tilbyde:

- kurser og sikkerhedsuddannelse til søfarende. Et tilbud der på nuværende tidspunkt kun findes i Paamiut, hvor faciliteterne er forældede, og i Danmark

Jens Salling ønsker at etablere:

- arealer og bygninger for fiskeindustriens håndtering
- opbevaring og reparation af redskaber og materiel

Dette for at mindske tidsforbrug, transport og slitage af udstyr, reducere rod og forurening samt frigøre arealer i byen til andre formål.

I projektforslaget foreslås også at etablere:

- en pontonbro og et indhegnet område til søredning og materiel, som skal tilbydes til Nuuk Brandvæsen, Politiet og Mittarfeqarfiit/Kalaallit Airports

Der foreligger dog ikke i projektmaterialet et realiseret samarbejde og denne del af projektet er blot en vision.

Forvaltningen vurderer at projektet passer fint ind i delområdet overordnede formål og vil styrke erhvervsbåndet i kommuneplanen. Projektet kræver dog anvendelsesret til projektforslagets nordlige område, hvorved de faste fortøjningspunkter som anvendes af småbåde skal flyttes andetsteds hen.

Bymiljø og arkitektur

Der udlægges i projektforslaget tre byggefelter, ét til maritime uddannelser og redning og to til bygninger til håndtering af fiskeredskaber og dertilhørende kontorer. Der forventes behov for udlægning af et fjerde byggefelt til en mindre netstation. Dette beslutes i givet fald i samarbejde med Nukissiorfiit.

Udformningen af bygningerne har karakter af typisk funktionelle erhverv- og lagerbygninger. I dette område i fint samspil med omgivelserne, hvor lignende bygninger er opført.

Miljø og bæredygtighed

Der indgår ikke løsninger med fornybar energi i projektforslaget og projektet afspejler heller ikke klimavenlige materialevalg. Det altovervejende materiale som medgår i projektet er tilførsel af sten og grus som udsprængte, nedknuste landmaterialer eller sømaterialer indvundet i nærheden af Nuuk.

Alternativt projektforslag Avataq ApS

Ansøger er et firma under stiftelse, men med erfaring fra KM-L ApS. Ansøger ønsker at etablere forskellige faciliteter i delområde 2B2 og 2B5 – den nordlige del af Qeqertat, der alle har forskellige formål fordelt på 13,15 ha. I alt består projektforslaget af seks hovedformål og adskillige tilknyttede faciliteter. Hovedformål er:

- Lystbådehavn og bådebroer
- Genbrugscentral
- Betonelementfabrik
- Sikret parkeringsområde
- Opmagasiner

Ansøger formulerer ønsker om at etablere samarbejder med for eksempel Kofoed Skole, men dette forbliver på intentionsplan og der foreligger ikke hensigtserklæringer eller samarbejdsaftaler. Ansøger redegør heller ikke fyldestgørende for hvorledes det forventes, at der kan ske opfyld af området, ud over at dette forventes at ske i samarbejde med kommunen. For delområde 2B2 Nuuk Containerhavn findes allerede eksisterende detaljerede bestemmelser for dele af området, her detailområde D, hvor der er udlagt et byggefelt. I projektansøgningen foreslås på detailområde D at etablere p-pladser og en servicebygning i tilknytning til bådebroerne. Såfremt ansøgningen godkendes til viderebehandling skal denne del af projektet revideres.

Konklusion

Forvaltningen anbefaler at kommuneplantillægget 2B5-1 ophæves, at det alternative projektforslag "Projektansøgning for Avataq ApS" afvises og at projektansøgningen "Nyt Land" endelig godkendes.

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Forvaltningen bemærker at projektejer selv skal afholde alle udgifter i forbindelse med udarbejdelsen af det følgende kommuneplantillæg, eventuelt VVM-undersøgelse samt anlæg, byggemodning og byggeri.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse
- Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
- Den digitale kommuneplan www.kp.sermersooq.gl
- Inatsisartutlov nr. 9 af 3. juni 2015 om havne

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes af flertallet (IA, N og S). Indstillingen afvises af mindretallet (D).

Bilag

1. Behandling af høringssvar
2. Indkomne høringssvar
3. Alternativt projektforslag, Projektansøgning for Avataq ApS
4. Evalueringsskema, Avataq ApS
5. Projektansøgning Nyt Land
6. Projektejers kvalifikationer, Nyt Land
7. Evalueringsskema, Nyt Land
8. Proces for projektansøgninger
9. Tjekliste til projektansøger
10. Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015
11. Sagsfremstilling til tidligere afviste projektansøgning, Avataq ApS
12. Havneudvikling

Link til kommuneplanen hvor området er i byen:

<https://kp.sermersooq.gl/da/bestemmelser-og-regler/by-bygd-og-byomraadeplaner/nuuk/2b5-da/>

Punkt 16: Sted og veje i Nuuk by, der skal tildeles navne

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Broen ved Iggjaa

Vej mod hestestald

Sted og veje i Nuuk by, der skal tildeles navne

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01233

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende "Qallusuup Ataa" som vejnavn til vejen til hestestald ved Qallussuaq, Qinningorput
- at godkende "Qeqertanut" som vejnavn til broen ved Iggiaa Nord, Nuussuaq
- at godkende at Sted- og vejnavnerådet starter en borgerinddragelsesproces om navngivning af broen mod Qeqertat
- at sagen sendes videre til beslutning i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Sted- og Vejnavnerådet har ved et møde d. 18. maj 2022 behandlet benævnelser til to veje. Benævnelserne er fremkommet af forespørgsler og forslag fra borgere.

Stednavnerådet har drøftet forslaget og sender hermed indstilling med følgende bemærkninger: Området hvor hestestalden "Viska horses" er etableret, ligger i umiddelbar nærhed af søen Qallussuaq, og er beliggende syd for søen længere nede ved bunden af fjeldet. Sted- og Vejnavnerådet anbefaler at navngive vejen i forhold til beliggenhed, der kan forbindes med områdets stednavn.

I forbindelse med anlæggelse af broen ved Iggiaa Nord er der opstået en gren af vejen "Qeqertanut" som går fra tunnelen ved Nuussuaq ud mod havneområdet Sikuki Harbour. Stednavnerådet har drøftet forholdet og sender hermed indstilling med følgende bemærkninger: Stednavnerådet finder den nye vej som en naturlig udvidelse af eksisterende vej. På baggrund af dét foreslås det at den nye vej kommer til at hedde det samme som den eksisterende "Qeqertanut".

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Vedtægt for sted- og vejnavnerådet

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes.

Bilag

1. Broen ved Iggiaa
2. Vej mod hestestald

Punkt 17: Valg af medlemmer til Sted- og Vejnavneråd

Beslutning

Indstillingen godkendes.

Bilag

Vedtægter for Sted- og vejnavnerådet

Valg af medlemmer til Sted- og Vejnavneråd

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01577

Forvaltning for Anlæg og Miljø – fungerende direktør Asmus Jessen Rubæk / ASJR

Indstilling

Udvalg for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at godkende de indstillede kandidater til sted- og vejnavnerådet
- at sagen sendes videre til beslutning i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 10. april 2018 at oprette et Sted- og Vejnavneråd for Kommuneqarfik Sermersooq. Sted- og Vejnavnerådet er forankret i Nuuk og inddrager relevante lokaludvalg ved sager udenfor Nuuk. Rådet er vejledende for Kommunalbestyrelsen, der har beslutningskompetencen til benævnelser til sted- og vejnavne.

Ifølge rådets vedtægter har rådet 6 medlemmer, der vælges af Kommunalbestyrelsen for en 2-årig periode. Genvalg kan forekomme. Rådet konstituerer sig selv med formand og næstformand.

De nuværende medlemmer blev valgt d. 3. maj 2021, hvorfor der nu igen skal vælges medlemmer til rådet. Ifølge vedtægterne indstillinger Forvaltning for Anlæg og Miljø medlemmerne til rådet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

5 ud af 6 medlemmer har tilkendegivet ønske om at fortsætte i rådet. Lisathe Møller fra sprognævnet har ønsket at udtræde.

For at sikre kontinuerlighed i rådets arbejde indstiller forvaltningen, at de nuværende 5 medlemmer genindstilles til yderligere to år. Samtidig vurderer forvaltningen, at det er vigtigt at have en repræsentant for sprognævnet i rådet, hvorfor Arnamineq Abelsen fra sprognævnet indstilles herfra i stedet for Lisathe Møller. Arnamineq Abelsen har meddelt sit kandidatur til forvaltningen.

Indstillede kandidater:

- Frederik Holm, arkitekt og borger i Nuuk (Genvalg)
- Johannes Heilmann, repræsentant for NAPP (Genvalg)
- Jakob Mølgaard, repræsentant for fritidsfanger foreningen (Genvalg)
- Hans Lange, Museumsinspektør Nationalmuseet (Genvalg)
- Tittus Dalager, repræsentant for Anlæg og Miljø (Genvalg)
- Arnamineq Abelsen, AC-fuldmægtig i Sprognævnet (Nyt medlem)

Økonomisk og ressourcemæssig vurdering fra forvaltningen

Ikke relevant.

Økonomisk vurdering fra Koncernservice

Ikke relevant.

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- o Vedtægter for sted- og vejnavnerådet

Tidligere beslutninger

Udvalg for Anlæg og Miljø, 27.04.23:

Indstillingen godkendes med følgende bemærkning: Udvalget opfordrer til at man næste gang har medlemmer med fra Østkysten og Paamiut.

Bilag

1. Vedtægter for Sted- og vejnavnerådet

Punkt 18: Forslag om køb af huse til salg i Paamiut

Beslutning

Forinden stillingtagen til forslaget sendes sagen videre til undersøgelse i forvaltningen med henblik på fremlæggelse til udvalget på et senere tidspunkt.

Forslag om køb af huse til salg i Paamiut

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontains (S) forslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01729

Indstilling

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S) indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at forslaget drøftes i udvalget og der træffes en beslutning om det videre forløb

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S) har den 13. april 2023 indsendt et beslutningsforslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv.

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S) ønsker at Udvalg for Økonomi og Erhverv drøfter muligheden om køb af huse til salg i Paamiut.

Begrundelse:

Oversættelse af Kommuneqarfik Sermersooq:

"Jeg vil gerne foreslå at man i Paamiut skal købe de huse der er til salg med det formål, at anvende dem som personaleboliger. På baggrund af boligmangel vil jeg gerne foreslå, at boligerne købes og administreres under Iserit, således de kan anvendes som personaleboliger. Dermed vil det gavne rekrutteringen af medarbejdere. Jeg foreslår at undersøgelsen om køb af huse der er til salg, behandles som et beslutningsforslag."

Hvordan finansieres forslaget?

"Medtages i den kommende budgetproces."

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse:
§ 13. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Udvalgene og borgmesteren skal meddele kommunalbestyrelsen de oplysninger, denne forlanger, og er med de begrænsninger, som er fastsat i lovgivningen i enhver henseende undergivet Kommunalbestyrelsens beslutninger
- Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:
Ethvert medlem af Kommunalbestyrelsen har ret til at indbringe enhver sag om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen (jf. styrelseslovens § 13). Optagelse på dagsordenen sker i overensstemmelse med § 4. Når sagen er optaget på dagsordenen, træffer Kommunalbestyrelsen på mødet afgørelse om sagens videre behandling i overensstemmelse med § 8. Dette gælder også når sagen er indbragt som et beslutningsforslag

Bilag

Ingen.

Punkt 19: Forslag om overdragelse af ansvar til Paamiut - ydelser, medarbejdere i omsorgsafdelingen for ældre, medarbejdere på handicapområdet og visitationsudvalg

Beslutning

Selv om forslaget afvises som det foreligger, bakkes der op om det i princippet, og sagen sendes videre til samtlige forvaltninger om hvilke ansvarsområder der kan overdrages til samtlige byer og bygder med fordel og skal undersøges inden oktober måned.

Forslag om overdragelse af ansvar til Paamiut - ydelser, medarbejdere i omsorgsafdelingen for ældre, medarbejdere på handicapområdet og visitationsudvalg

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontains (S) forslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv

Til beslutning

SagsID.: EMN-2023-01737

Indstilling

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S) indstiller overfor Udvalg for Økonomi og Erhverv:

- at forslaget drøftes i udvalget og der træffes en beslutning om det videre forløb

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S) har den 13. april 2023 indsendt et beslutningsforslag til Udvalg for Økonomi og Erhverv.

Udvalgsmedlem Dorthe-Marie Mogensen-Fontain (S) ønsker at Udvalg for Økonomi og Erhverv drøfter muligheden om overdragelse af ansvar angående ydelser, medarbejdere i omsorgsafdelingen for ældre, medarbejdere på handicapområdet og visitationsudvalg.

Begrundelse:

Oversættelse af Kommuneqarfik Sermersooq:

"Vores mål er at yde den allerbedste service for borgerne. Og dette har i den grad haft sin konsekvens af kommunesammenlægningen og som borger udenfor Nuuk på mange måder. Derfor fremsender jeg hermed et beslutningsforslag om, at der bliver tilbageleveret og overdraget ansvarsområder der sagtens kan træffe de nødvendige beslutninger til borgerservice i Paamiut. Dette for at forbedre service overfor borgerne. Dette for at standse effektive og særdeles kompetente medarbejders ageren som budbringere.

- For at reducere ventetiden til tilkendelse af ydelser til det laveste ønskes overdragelse af kompetence og ansvar samt beslutningskompetence til (ydelsesafdeling) i Paamiut
- Medarbejderne i omsorgsafdelingen for ældre kan yde en tæt og god service med egen beslutningskompetence og overdragelse af ansvarsområdet
- At beslutningskompetencerne hos medarbejderne i handicapområdet bliver tilbageleveret, forstået således, at de får beslutningskompetencen tilbage i forhold til deres klientel
- Det kan ikke være sandt, at Visitationsudvalg, her i forbindelse med visitering til plejehjemmet skal foregå fra Nuuk. Jeg mener at den bedste service skal foregå på nært hold. At der træffes beslutning om, at der nedsættes et samarbejdsråd i Paamiut

I den her sammenhæng er det meget vigtigt at træffe beslutning om beslutningskompetencen i forhold til vores service i Paamiut. Også fordi formålet er at drage nytte af de særdeles kompetente medarbejdere."

Hvordan finansieres forslaget?

"Medtages i den kommende budgetproces."

Lovgrundlag og rammesættende dokumenter

- Inatsisartutlov nr. 29 af 17. november 2017 om den kommunale styrelse:
§ 13. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen kan for kommunalbestyrelsen indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender samt fremsætte forslag til beslutninger

herom. Udvalgene og borgmesteren skal meddele kommunalbestyrelsen de oplysninger, denne forlanger, og er med de begrænsninger, som er fastsat i lovgivningen i enhver henseende undergivet Kommunalbestyrelsens beslutninger

- Forretningsorden for kommunalbestyrelsen § 3:
Ethvert medlem af Kommunalbestyrelsen har ret til at indbringe enhver sag om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen (jf. styrelseslovens § 13). Optagelse på dagsordenen sker i overensstemmelse med § 4. Når sagen er optaget på dagsordenen, træffer Kommunalbestyrelsen på mødet afgørelse om sagens videre behandling i overensstemmelse med § 8. Dette gælder også når sagen er indbragt som et beslutningsforslag

Bilag

Ingen.

Punkt 20: Lukket

Punkt 21: Lukket

Punkt 22: Lukket

Punkt 23: Lukket

Punkt 24: Lukket

Punkt 25: Lukket

Punkt .: Eventuell

Punkt .: Godkendelse af referat

Beslutning

Referat godkendes kl. 15:56.